

SLUŽBENE NOVINE

FEDERACIJE BOSNE I HERCEGOVINE

Izdanje na bosanskom, hrvatskom i srpskom jeziku



СЛУЖБЕНЕ НОВИНЕ

ФЕДЕРАЦИЈЕ БОСНЕ И ХЕРЦЕГОВИНЕ

Издање на босанском, хрватском и српском језику

Година X – Број 32

Петак, 18.07.2003. године
САРАЈЕВО

Претплата за II полугодиште 2003.
укључујући и претплату за
"Службени гласник БиХ": КМ 120.-

ПАРЛАМЕНТ ФЕДЕРАЦИЈЕ БОСНЕ И ХЕРЦЕГОВИНЕ

335

На основу члана IV.B.7.a) (IV) Устава Федерације Босне и Херцеговине, доносим

УКАЗ

О ПРОГЛАШЕЊУ ЗАКОНА О ИЗВРШНОМ ПОСТУПКУ

Проглашава се Закон о извршном поступку који је донио Парламент Федерације БиХ на сједници Представничког дома одржаној 24. 4. 2003. године и на сједници Дома народа од 30. 4. 2003. године.

Број 01-268/03
8. јула 2003. године
Сарајево

Предсједник
Нико Лозанић, с. р.

ЗАКОН О ИЗВРШНОМ ПОСТУПКУ

Д и о п р в и

I - ОСНОВНЕ ОДРЕДБЕ

Члан 1.

Садржак Закона

- (1) Овим законом одређује се поступак по којем судови у Федерацији Босне и Херцеговине (у даљем тексту: Федерација) проводе принудно остварење потраживања на основу извршних и вјеродостојних докумената (у даљем тексту: извршни поступак), ако посебним законом није друкчије одређено.
- (2) Одредбе овог закона не примјењују се на поступке извршења прописане посебним законом.

Члан 2.

Значење поједињих израза

- Изрази употребљени у овом закону имају ова значења:
- 1) "потраживање" - представља право на неко давање, чињење, нечињење или трпљење;

- 2) "тражилац извршења" - представља лице које је покренуло поступак ради извршења неког потраживања, те лице у чију је корист тај поступак покренут по службеној дужности;
- 3) "извршеник" - представља лице против којег се потражије остварује;
- 4) "странка" - представља тражиоца извршења и извршеника;
- 5) "учесник" - представља лице које у поступку извршења није странка, а у поступку учествује због тога што се у њему одлучује о неком његовом праву или због тога што за то има правни интерес;
- 6) "рјешење о извршењу" - представља рјешење којим је у потпуности или дјелимично прихваћен приједлог за извршење или којим се извршење одређује по службеној дужности;
- 7) "закључак" - представља судски налог или другу одлуку суда којом се управља извршним поступком и одлучује о другим питањима кад је то изричito предвиђено овим законом;
- 8) "извршилац" - представља судског службеника који по налогу суда непосредно предузима поједиње радње у извршном поступку;
- 9) "земљорадник" - представља лице којем је пољопривредна производња претежни извор прихода;
- 10) "банка" - представља банку или финансијску организацију која обавља послове платног промета;
- 11) "земљишна књига" - представља све јавне књиге у које се уписују права на некретнинама;
- 12) "вриједносни папир" - представља материјализовани облик вриједносних папира (документе);
- 13) "дионица" - представља вриједносни папир који се издаје у облику електронског записа и који се уписује у регистар вриједносних папира.

Члан 3.

Pokretawe postupka

- (1) Извршни поступак покреће се на приједлог тражиоца извршења.
- (2) Извршни поступак покреће се и по службеној дужности, као и на приједлог лица и органа кад је то законом изричito одређено.
- (3) Лица и органи из става 2. овог члана имају у извршном поступку положај тражиоца извршења.

Члан 4.
Надлежност

- (1) Извршење одређује и проводи суд одређен законом.
- (2) Мјесна надлежност судова одређује се одредбама овог закона у зависности од средства и предмета извршења.

Члан 5.

Хитност и редослијед поступања

- (1) У поступку извршења суд је дужан да поступа хитно.
- (2) Суд је дужан да предмете узима у рад редом како их је примио, осим ако природа потраживања или посебне околности захтијевају да се поступи друкчије.

Члан 6.

Средства и предмет извршења

- (1) Средства извршења су извршне радње или систем таквих радњи којима се према закону потраживање принудно остварује.
- (2) Предмет извршења су ствари и права над којим се према закону може провести извршење ради остварења потраживања.
- (3) Извршне радње могу се непосредно провести против извршеника и других лица, у складу са овим законом.

Члан 7.

Изузимање од извршења

- (1) Предмет извршења не могу бити ствари ван промета, као ни рудно благо и друга природна богатства.
- (2) Предмет извршења не могу бити објекти, наоружање и опрема за потребе оружаних снага и полиције, као ни новчана средства обезбиђена за те намјене.

Члан 8.

Ограниччење средстава и предмета извршења

- (1) Суд рјешењем одређује извршење оним средством и над оним предметима који су наведени у извршном приједлогу.
- (2) Ако је предложено више средстава или више предмета извршења суд може ограничити извршење само на неке од тих средстава или предмета ако су довољни за остварење потраживања.
- (3) Ако се извршно рјешење о извршењу на одређеном предмету или средству не може провести, тражилац извршења може ради намирења истог потраживања да предложи ново средство или предмет извршења о коме ће суд одлучити рјешењем.

Члан 9.

Поднесци, рочишта и списи

- (1) У извршном поступку суд поступа на основу поднесака и других писмена.
- (2) Суд одржава рочиште кад је то овим законом одређено или кад сматра да је одржавање ћелисходно.
- (3) О рочишту, уместо записника, судија може саставити службену забиљешку.
- (4) Суд ће изван рочишта саслушати странку или учесника у поступку, ако је то предвиђено овим законом, или ако сматра да је то потребно ради разјашњења појединих питања или изјашњавања о неком приједлогу странке.
- (5) Изостанак једне или обију странака, као и учесника са рочишта, или њихово неодављавање позиву суда ради саслушања, не спречава суд да даље поступа.
- (6) Поднесци у извршном поступку подносе се у довољном броју примјерака за суд, противну странку и друге учеснике у поступку.

Члан 10.

Достављање

- (1) По правилима о достављању тужбе из Закона о парничном поступку, доставља се рјешење на приједлог за извршење, рјешење по приговору на рјешење о извршењу, рјешење о изрицању новчане казне и закључак из члана 37. овог закона.

- (2) Код извршења на основу извршног документа уколико се странка којој писмено треба доставити не налази на адреси назначеној у приједлогу, нити на адреси односно сједишту пријављеном код надлежног органа, достављање се врши путем огласне табле суда и за случај достављања одлука наведених у ставу 1. овог члана.

Члан 11.

Састав суда и одлуке

- (1) Извршни поступак у првом степену води и одлуке доноси судија појединачно.
- (2) Стручном сараднику се по овлаштењу судије може поверијити предузимање радњи и доношење одлука у извршном поступку, ако овим законом није друкчије одређено.
- (3) Одлуке у извршном поступку суд доноси у виду рјешења или закључка.

Члан 12.

Правни лијекови

- (1) Редовни правни лијекови у извршном поступку су приговор и жалба, осим ако овим законом нису искључени.
- (2) Против рјешења донешеног у првом степену може се изјавити приговор, а жалба кад је овим законом одређено.
- (3) Приговор се изјављује суду који је донио рјешење у року од осам дана од дана достављања, ако овим законом није друкчије одређено. О приговору одлучује суд који је донио рјешење.
- (4) Против рјешења донешеног по приговору може се изјавити жалба у року од осам дана од дана достављања рјешења. О жалби одлучује суд другог степена.
- (5) Приговор и жалба не заустављају ток извршног поступка, али се намирење тражиоца извршења одлаже до доношења одлуке првостепеног суда по приговору. Изузетно, када је извршним документом одређена обавеза издржавања или када се извршење проводи наплатом с трансакционог рачуна правног лица у корист имаоца истог таквог рачуна као тражиоца извршења, као и у другим случајевима одређеним овим законом, може доћи до намирења прије доношења одлуке по приговору.
- (6) Против закључка није дозвољен правни лијек.

Члан 13.

Извршност и правоснажност

- (1) Рјешење против ког у року није изјављен приговор постаје извршно и правоснажно.
- (2) Рјешење против ког је приговор одбијен, постаје извршно, а ако против таквог рјешења није допуштена жалба и правоснажно.
- (3) Рјешење којим је приговор одбијен постаје правоснажно ако жалба не буде у року изјављена или ако жалба буде одбијена.
- (4) Уколико је овим законом одређено да се против првостепеног рјешења може изјавити жалба уместо приговора то рјешење постаје извршно, а правоснажно пропуштањем рока за изјаву жалбе или ако жалба буде одбијена.

Члан 14.

Ванредни правни лијекови и поврат у пријашње стање

- (1) Против правоснажног рјешења донешеног у поступку извршења није дозвољено улагање ванредних правних лијекова.
- (2) Поврат у пријашње стање дозвољен је само због пропуштања рока за приговор и жалбу на извршно рјешење о извршењу.

Члан 15.

Рокови за поступање

Суд је по правилу дужан да о приједлогу за извршење одлучи у року од осам дана, а о приговору у року од 15 дана од дана испуњавања услова да се о приговору одлучи.

Члан 16.

Трошкови поступка

- (1) Трошкове поступка у вези са одређивањем и провођењем извршења претходно сноси тражилац извршења.

- (2) Тражилац извршења дужан је трошкове поступка из става 1. овог члана авансовати у року који суд одреди. Суд ће обуставити извршење ако трошкови не буду авансовани у том року, а без тога се извршење не може провести. Ако у року не буду авансовани трошкови о којима зависи предузимање само неке радње та се радња неће провести.
- (3) Трошкове поступка који је покренут по службеној дужности претходно подмирије суд из својих средстава.
- (4) Извршеник је дужан тражиоцу извршења да надокнади трошкове који су били потребни за извршење.
- (5) Тражилац извршења дужан је извршенику да надокнади неосновано проузроковане трошкове.
- (6) Захтјев за наконаду трошкова подноси се најкасније у року од 15 дана од дана завршетка поступка.
- (7) О трошковима поступка одлучује суд у извршном поступку и у том поступку одређује, на приједлог странке, извршење ради њихова остварења.

Члан 17.

Новчана казна и принудне мјере у извршном поступку

- (1) Кад је овим законом новчана казна предвиђена као средство извршења, може се изрећи физичким лицима у износу од 100,00 КМ до 5.000,00 КМ, а правном лицу у износу од 1.000,00 КМ до 100.000,00 КМ.
- (2) У случају из става 1. овог члана новчана казна у износу од 500,00 КМ до 5.000,00 КМ може се изрећи и одговорном лицу у правном лицу.
- (3) Новчана казна из ст. 1. и 2. овог члана може се поново изрицати ако извршеник не поступи по поновљеном налогу суда или настави да поступа противно забрани.
- (4) Прије изрицања новчане казне суд ће омогућити извршенику да се изјасни, а по потреби одржаће и рочиште ради извођења доказа.
- (5) Новчану казну рјешењем изриче судија водећи рачуна при одмјеравању висине казне о економској снази извршеника, значењу његове радње коју је морао обавити, те о другим околностима случаја. Рјешењем се одређује и рок плаћања.
- (6) Лице којем је казна изречена може изјавити приговор против рјешења у року од осам дана од пријема рјешења.
- (7) Лице којем је казна изречена у складу са овим чланом сноси све трошкове настале изрицањем и извршењем те казне.
- (8) Након извршности рјешења новчану казну наплаћује суд по службеној дужности у корист буџета из којег се извршни суд финансира. Трошкови извршења терете предрачунска средства суда, а надокнада ових трошкова које суд одређује закључком извршава се у поступку принудне наплате новчане казне.
- (9) Одредбе овог члана не могу се примјењивати ако је извршеник Босна и Херцеговина и њени ентитети, Брчко Дистрикт БиХ, кантони, град, општина и управна организација, те органи ових правних лица, али се сходно примјењују одредбе о кажњавању одговорних лица, уколико законом није друкчије одређено.
- (10) Новчана казна, према одредбама овог члана, може се изрећи и извршити према извршенику и другим физичким и правним лицима, као и одговорним лицима у правном лицу, и у случају да одбјуди дати податке о имовини извршеника као и када својим радњама и поступцима, противно судском налогу или забрани, скривају, оштећују или уништавају имовину извршеника или ометају суд у провођењу извршних радњи.
- (11) Новчана казна изречена према одредбама ст. од 1. до 10. овог члана не може се претварати у казну затвора.

Члан 18.

Гаранција

- (1) Кад овај закон прописује давање гаранције, гаранција се даје у готовини. Суд може одобрити давање гаранције у виду банкарске гаранције, вриједносних папира, те драгоцености чију је вриједност лако утврдити на тржишту и које се могу брзо и једноставно уновчити.
- (2) Босна и Херцеговина и њени ентитети, Брчко Дистрикт БиХ, кантони, градови и општине и њихови органи и службе нису дужни да дају гаранцију кад у поступку учествују као странке.

- (3) На датој гаранцији противна странка стиче законско заложно право.
- (4) Ако суд у извршном поступку одлучи о праву противне странке на надокнаду трошкова поступка у вези са радњом због чијег предузимања је гаранција дата, на њен ће се приједлог истим рјешењем одлучити и о наплати утврђеног потраживања из те гаранције.

Члан 19.

Извршење одлуке страног суда

Извршење одлуке страног суда може се одредити и провести ако одлука испуњава законом прописане услове за признање.

Члан 20.

Извршење на имовини стране државе

- (1) На имовини стране државе и међународних организација које се налазе на територији Федерације Босне и Херцеговине не може се одредити извршење без писмене сагласности Федералног министарства правде, осим ако је страна држава пристала на извршење.
- (2) У случају из става 1. овог члана Федерално министарство правде дужно је претходно да прибави мишљење Министарства иностраних послова Босне и Херцеговине.

Члан 21.

Примјена одредба других закона

- (1) У извршном поступку на одговарајући начин примјењују се одредбе Закона о парничном поступку, ако овим или другим законом није друкчије одређено.
- (2) Изузимање судије може се захтијевати најкасније до одлуке по приговору, а службена лица до преузимања прве радње у извршном поступку.
- (3) На материјално-правне претпоставке и последице провођења извршног поступка на одговарајући начин примјењују се одредбе закона којима се одређују стварна права, односно облигациони односи.

ИЗВРШНИ ПОСТУПАК

Д и о д р у г и

A. ЗАЈЕДНИЧКЕ ОДРЕДБЕ

II - ИЗВРШАН И ВЈЕРОДОСТОЈАН ДОКУМЕНТ

Члан 22.

Основ за одређивање извршења

Суд одређује извршење само на основу извршног или вјеродостојног документа, ако овим законом није друкчије одређено.

Члан 23.

Извршни документ

- (1) Извршни документи су:
 - 1) извршина одлука судова и извршно судско поравнање;
 - 2) извршина одлука донесена у управном поступку и поравнање у управном поступку ако гласи на испуњавање новчане обавезе, уколико законом није друкчије одређено;
 - 3) извршини писарски документ;
 - 4) други документи који су законом одређени као извршни документи.
- (2) Под извршним документом из става 1. овог члана сматра се сваки такав документ донесен у Босни и Херцеговини.

Члан 24.

Одлука и поравнање

- (1) Судском одлуком, према овом закону, сматра се пресуда, рјешење, те друга одлука донесена у поступку пред судом и арбитражом, а судским поравнањем сматра се поравнање закључено у поступку пред судом и арбитражама.
- (2) Одлуком у управном поступку, према овом закону, сматра се рјешење и закључак који су у управном поступку донијели

управни органи и службе или правно лице с јавним овлаштењима, а управним поравнањем сматра се поравнање закључено у смислу Закона о управном поступку.

Члан 25.

Извршност одлуке

- (1) Судска одлука којом је наложено испуњење потраживања на неко давање или чињење извршина је ако је постала правоснажна и ако је протекао рок за добровољно испуњење. Рок за добровољно испуњење тече од дана достављања одлуке извршенику, а завршава се истеком посљедњег дана одређеног судском одлуком, ако законом није друкчије одређено.
- (2) Судска одлука којом је наложено испуњење потраживања на неко трпљење или нечињење (пропуштање) извршина је ако је постала правоснажна, осим ако је у извршној исправи одређен посебан рок за усклађивање понашања извршеника с његовом обавезом.
- (3) Одлука донешена у управном поступку извршина је ако је постала извршина према правилима која одређују тај поступак.
- (4) На основу одлуке која је постала извршина у једном дијелу извршење се може одредити само у односу на тај дио.
- (5) Извршење ће се одредити на основу судске одлуке која није постала правоснажна и одлуке донешене у управном поступку која није постала коначна, ако је законом прописано да жалба или који други правни лијек не задржава извршење одлуке.

Члан 26.

Извршност поравнања

- (1) Судско односно управно поравнање извршно је ако је потраживање које се према њему треба да испуни присјепло.
- (2) Присјелост потраживања доказује се записником о поравнању, јавним документом или према закону овјереним документом.
- (3) Присјелост која се не може доказати на начин из става 2. овог члана доказује се правоснажном одлуком донешеном у парничном поступку којом се утврђује присјелост.
- (4) На основу поравнања које је постало извршно у једном дијелу извршење се може одредити само у односу на тај дио.

Члан 27.

Повољност извршног документа за извршење

- (1) Извршни документ повољан је за извршење ако су у њему назначени тражилац извршења и извршеник, те предмет, врста, обим и вријеме испуњења обавезе.
- (2) Ако у извршном документу није одређен рок за добровољно испуњење обавезе, тај рок одређује се рјешењем о извршењу.
- (3) У случају из става 2. овог члана суд ће предложено извршење одредити уз услов да извршеник у року који му је одређен не испуни своју обавезу.
- (4) Одредбе ст. 2. и 3. овог члана не примјењују се у поступку извршења на основу извршног документа писара.

Члан 28.

Наплата затезних камата

- (1) Ако се након доношења извршног документа или закључења поравнања измијенила затезна камата суд ће, на приједлог странке, рјешењем о извршењу одредити наплату затезне камате по измијењеној стопи за вријеме на које се та измјена односи.
- (2) Ако плаћање затезне камате на трошкове поступка није одређено већ у самој извршној исправи суд ће, на приједлог тражиоца извршења, у рјешењу о извршењу одредити наплату тих камата по прописаној стопи од дана доношења одлуке, односно закључења поравнања до наплате.

Члан 29.

Вјеродостојан документ

- (1) Извршење ради остваривања новчаног потраживања одређује се и на основу вјеродостојног документа.

- (2) Вјеродостојан документ је, према овом закону, мјеница и чек с протестом и повратним рачуном ако су потребни за заснивање потраживања и рачуни или изводи из пословних књига за цијену комуналних услуга испоруке воде, топлотне енергије и одвоз смећа.

- (3) Вјеродостојан документ је повољан за извршење ако су у њему назначени тражилац извршења и извршеник, те предмет, врста, обим и вријеме испуњења обавезе.

Члан 30.

Прелаз потраживања или обавезе

- (1) Извршење се одређује и на приједлог и у корист лица које у извршном документу није означен као тражилац извршења, ако оно јавним или овјереним приватним документом докаже да је потраживање на њега пренесено или да је на њега на други начин прешло. Ако се пренос не може доказати на тај начин, странке своја права, везана за пренос потраживања, могу доказивати само у парничном поступку.

- (2) Извршење се одређује и против трећег лица које у извршном документу није означен као извршеник ако тражилац извршења јавним или према закону овјереним приватним документом докаже да је то лице на законит начин преузело дуг из извршног документа или је тај дуг према закону обавезно да измири. Ако се обавеза трећег лица на испуњење дуга оспори, странке прије извршења то питање морају да разријеше у парничном поступку.

Члан 31.

Условна и узајамна обавеза

- (1) Извршење које зависи од претходног испуњења неке обавезе тражиоца извршења или од наступања неког услова одређује се ако тражилац извршења јавним или према закону овјереним приватним документом докаже да је обавезу испунио, односно да је услов наступио.
- (2) Испуњење обавезе односно наступање услова доказује се правоснажном одлуком донешеном у парничном поступку, ако тражилац извршења није у могућности да то докаже на начин одређен у ставу 1. овог члана.
- (3) Ако је извршеник по извршном документу дужан да испуни обавезу, уз услов да се истовремено испуни обавеза према њему, суд ће одредити извршење ако тражилац извршења поднесе доказ да је обезбедио испуњење своје обавезе.
- (4) Сматра се да је тражилац извршења обезбедио испуњење своје обавезе, у смислу става 3. овог члана, ако је предмет обавезе положио суду или с истим циљем поступио на други погодан начин.

Члан 32.

Алтернативна обавеза по избору извршеника

Ако извршеник има право на основу извршног документа да бира између више предмета своје обавезе и у року за добровољно испуњење сам не обави избор између тих предмета и не испуни дужну обавезу, предмет којим обавеза треба бити испуњена одређује тражилац извршења у приједлогу за извршење.

Члан 33.

Факултативно овлаштење извршеника

- (1) Извршеник којем је извршним документом наложено испуњење одређене обавезе уз право да се од испуњења те обавезе може ослободити испуњењем неког другог чињења одређеног у извршном документу може то чињење испунити све док тражилац извршења није макар и дјелимично примно испуњење обавезе.
- (2) Тражилац извршења има право на надокнаду трошкова извршног поступка који је обустављен зато што је извршеник послије његовог покретања умјесто дужне обавезе испунио друго чињење одређено у извршном документу.

Члан 34.

Прекид поступка

- (1) Суд не може прекинути извршни поступак да би сачекао одлуку надлежног суда или другог органа о претходном питању.
- (2) У другим случајевима прекида поступка, предвиђеним одредбама Закона о парничном поступку, суд може, ако то околности случаја допуштају, на приједлог странке или по службеној дужности, одлучити да поступак настави, именовањем привременог заступника странци у односу на коју је настao разлог збog којег долази до прекида поступка.
- (3) У случају смрти тражиоца извршења који нема опуномоћеника или законског заступника, сваки од наследника или заинтересованих лица може предложити да док траје наследниčka заједница, суд, на трошак предлагача, постави наследницима привременог заступника и поступак настави. Суд ћe именовати привременог заступника у року од осам дана од подношења захтјева. Ако овакав приједлог наследника или заинтересованих лица не услиједи у року од 30 дана од смрти тражиоца извршења, суд ћe обуставити поступак.
- (4) У случају смрти извршеника који нема опуномоћеника или законског заступника суд ћe наследницима, ако то предложи тражилац извршења, у року од 15 дана од дана када је примио обавештење суда о смрти извршеника, поставити привременог заступника на трошак тражиоца извршења, по правилу, из реда лица која су у посједу имовине која је предмет извршења и наставити поступак. Суд именује привременог заступника у року од осам дана од подношења захтјева. Ако овлаштено лице не предложи наставак поступка у остављеном року, суд ћe да обустави поступак.
- (5) Коначни трошкови тражиоца извршења из става 4. овог члана намирују се из имовине извршеника.
- (6) Након престанка наследнике заједнице сваки од наследника може преузети поступак пријавом извршном суду. О преузимању поступка и разрешењу привременог заступника суд одлучује закључком.

Члан 35.

Потврда о извршности

- (1) Ако се приједлог за извршење подноси суду који није одлучивао у првом степену, уз приједлог се подноси извршни документ у оригиналну или овјереном препису на којем је потврда о извршности.
- (2) Потврду о извршности даје суд, односно тијело које је одлучивало о потраживању у првом степену.
- (3) Изузетно од одредби ст. 1. и 2. овог члана, извршни документ писара на основу којег је поднешен приједлог за извршење не мора бити снабдјен потврdom о изvршnosti, већ се њена изvрshnost одređuje prema odredbama Zakona o pisanima.
- (4) Неосновану потврdu o изvрshnosti ukinuće rješenjem isti суд односно орган власти, на приједлог изvрshenika, koji mora biti podneshen u roku od osam dana od dana prijema rješenja o izvршењu.
- (5) Ако се приједлог за извршење подноси на основу вјерodostojnog dokumenta прилаже се тај документ у оригиналну или овјереном препису.

III - ПРЕДЛАГАЊЕ И ОДРЕЂИВАЊЕ ИЗВРШЕЊА

Члан 36.

Приједлог за извршење

- (1) Приједлог за извршење мора садржавати захтјев за извршење у којем ћe бити назначен извршни или вјерodostojni dokument на основу којег се тражи изvрshenje, tражилац изvrshenja i izvrsenič, потраживање чије се остварење тражи, средство којим изvrshenje треба провести, предмет изvrshenja ако је познат, као и друге податке који су потребни за провођење изvrshenja.
- (2) Уколико је уз приједлог за изvrshenje подnешен и захтјев за утvrđivanje džnjikove imovine o rezultatu istrage суд ћe обавијестити тражиоца изvrshenja и оставити му рок да подnешени приједлог уреди, односно изmijeni i dopuni.
- (3) Приједлог за изvrshenje на основу vjerodostojnog dokumenta mora sadržavati:

- 1) извршни захтјев из става 1. овог члана;
- 2) захтјев да суд обавеже изvrshenika да у року од осам дана, а у мјеничним и чековним споровима у року од три дана по достављању rješenja, namiiri potragivanja zajedno sa odmјerjenim troškovima.

- (4) Ако се тражи изvrshenje nad pokretnim stvarima u prijedlogu za izvrshenje ne moraju biti bliske назначене te stvari.

Члан 37.

Утврђивање дžnjikove imovine

- (1) Тражилац изvrshenja може у приједлогу за изvrshenje који се заснива на изvrshnoj исправи заhtijevati da суд пријe доношењa rješenja o izvrsenju zatraži od самог izvrsenika i od drugih u zahtjevu određenih fizickih i pravnih лица, odnosno upravnih i drugih organa i organizacija da суду доставе податke o imovini izvrsenika, ako tражilač izvrsenja učinii vjerovatnim da bi ova лица могла imati ove podatke.
- (2) Заhtjev iz stava 1. oвог члана може се истаћi и након доношењa rješenja o izvrsenju ako izvrsenje na predloženom средству izvrsenja nije uspjelo.
- (3) Суд ћe по пријemu zahtjeva из става 1. овог члана zaključkom наложiti izvrseniku ili drugom лицу, odnosno organu ili organizaciji da на обрасцу који ћe propisati federalni ministar pravde navede potpune podatke kojima raspolaže o izvrseniku покretno i nepokretno imovini, a posебno o vrsti i visini novčanih primanja i novčanih depozita izvrsenika, kao i mjestu gdje se она nalaze.
- (4) Попуњен и уредно потписан образац mora biti dostavljen суду у року који је суд одредио zaključkom.
- (5) Лицима која по налогу не поступе суд ћe izričati novčane казne na начин одреđen u članu 17. oвог закона. Ove kazne ћe se izričati i odgovornim licima u pravnom лицу или organu odnosno organizaciji.
- (6) Fizicko лице или odgovorno лице u pravnom лицu ili organu, odnosno organizaciji krivично ћe odgovarati za давањe лажне изјаве пред судом ако наведе непotpune ili neistinjite podatke o imovini izvrsenika. На ову последицу суд мора izričito upozoriti u zaključku kojim налаже давање података.
- (7) Суд може уместо изјаве na propisanom obrazcu da zahtijeva od izvrsenika fizickog лица ili drugog fizickog лица da izjavu o imovini izvrsenika da na ročištu pred sudom. Ako позвано лице neće da pristupi na ročište ili odbija da da izjavu суд ћe primijeniti odredbe става 5. овог члана.

Члан 38.

Повлачење и ограничење приједлога

- (1) Тражилац изvrshenja може tokom postupka, bez pristanka izvrsenika, povući u potpunitu ili djelimično prijedlog za izvrsenje.
- (2) U случајu iz stava 1. oвог члана суд ћe obustaviti izvrsenje u potpuniti ili djelimično.
- (3) Повлачење приједлога ne спречава тражиоца изvrshenja da поднесе нови приједлог za izvrsenje.

Члан 39.

Рјешење о изvrshenju

- (1) У rješenju o izvrsenju moraju biti назначени изvrsni, odnosno vjerodostojni dokument na основу којег се izvrsenje određuje, tражilač izvrsenja i izvrsenič, потраживањe које се остварујe, средство и предмет izvrsenja, te други подаци потребни за провођење izvrsenja.
- (2) Уколико је rješenjem o izvrsenju одređena обавеза и наплата kamata, обрачун kamate o трошку tражиоца izvrsenja обавићe izvrsni суд осим kad se naplata vrshi na средствимa na racunima banaka. У овом другом случају обрачун kamate izvrsiće banka na teret izvrsenika.
- (3) Рјешењem o izvrsenju на основу vjerodostojnog dokumenta суд ћe:
 - 1) обавезати izvrsenika да у року од осам дана, а у мјеничним и чековним споровима у року од три дана по пријemu rješenja, namiiri potragivanja zajedno sa odmјerjenim troškovima;

- 2) одредити извршење ради остварења тих потраживања.
- (4) Решење о извршењу не мора бити образложено и може се издати стављањем печата на приједлог за извршење.
- (5) Решење о извршењу мора да садржава упутство о правном лијеку који странкама стоји на располагању.
- (6) Решење којим се приједлог за извршење потпуно или делимично одбације или одбија мора бити образложено.

Члан 40.

Достављање решења о извршењу

- (1) Решење о извршењу доставља се тражиоцу извршења и извршенику. О доношењу решења о извршењу суд ће истовремено обавијестити и познатог заложног повериоца.
- (2) Суд није обавезан да достави извршенику решење којим се одбације или одбија приједлог за извршење донешено прије него што је извршенику било омогућено да се о њему изјасни.
- (3) Уколико за намирење свог потраживања тражилац извршења предложи извршење над имовином у којој извршеник има право сувласништва или заједничког власништва, суд ће о доношењу решења о извршењу обавијестити све сувласнике, односно носиоце права заједничког власништва.
- (4) Решење о извршењу на новчаном потраживању доставља се и извршениковом дужнику, а решење о извршењу над средствима на рачуну извршеника доставља се и банци.
- (5) Решење о извршењу, донешено на основу вјеродостојног документа, доставља се банци тек пошто постане правоснажно, осим ако је извршење одређено на основу мјенице и чека с протестом и повратним рачуном, ако су потребни за застинавање захтјева.
- (6) Решење о извршењу донешено на основу мјенице и чека доставља се одмах по доношењу ради запљене средстава на рачуну извршеника.
- (7) Решење о извршењу над покретним стварима доставља се извршенику приликом предузимања прве извршне радње. Уколико се покретна ствар не налази у посједу извршеника, решење о извршењу се доставља и лицу код ког се ствар налази.

IV - ПРОВОЂЕЊЕ ИЗВРШЕЊА

Члан 41.

Извршење на основу неправоснажног решења о извршењу

- (1) Извршење се проводи и прије правоснажности решења о извршењу ако за поједине извршне радње овим законом није друкчије одређено.
- (2) Извршење одређено на основу вјеродостојног документа не може се провести прије правоснажности решења о извршењу.
- (3) Извршење се проводи у границама одређеним у решењу о извршењу.

Члан 42.

Бријеме извршења

- (1) Извршење се проводи радним даном у времену од 7,00 до 19,00 часова.
- (2) Суд може закључком одредити да се извршење проведе и нерадним даном или ноћу ако за то постоји оправдан разлог.

Члан 43.

Рад судског извршиоца

- (1) Претраживање и улазак у посјед извршеникове имовине, у складу са овим законом, може се вршити само ако је то неопходно за поступак извршења.
- (2) Судски извршилац дужан је приликом претреса извршениковог стана или одјеће коју он носи на себи и предузимања других извршних радњи да поступа с дужним обзиром према лицу извршеника и члановима његовог домаћинства.
- (3) Извршним радњама у извршениковом стану којима не присуствује извршеник, његов законски заступник,

опуномоћеник или одрасли члан његовог домаћинства мора присуствовать један пунолетни свједок.

- (4) Извршење у просторији правног лица проводи се тако да судски извршилац прије обављања извршне радње затражи од заступника правног лица да он сам или лице које он одреди буде присутно њеном обављању. Ако заступник правног лица одбија да поступи у складу са захтјевом судског извршиоца или ако га судски извршилац не затекне у просторији правног лица приликом предузимања извршне радње, радњу ће провести у присуству једног пунолетног свједока.
- (5) Ако извршну радњу треба провести у просторији која је закључана, а извршеник или његов заступник није присутан или неће просторију да отвори, судски извршилац ће уз употребу примјерених средстава отворити просторију у присуству једног пунолетног свједока и полиције.
- (6) Обављању извршних радњи према одредбама ст. од 3. до 5. овог члана судски извршилац саставиће посебан записник који ће потписати позвани свједок, а примјерак записника или обавијештење о извршеној судској радњи закачиће се на врата стана, односно просторије.

Члан 44.

Ометање судског извршиоца у раду

- (1) Судски извршилац је овлаштен да удаљи лице које омета провођење извршења.
- (2) Приликом провођења присилних радњи предвиђених овим законом те радње морају бити нужне у поступку извршења а употребијељена сила или принуда и пропорционална околностима случаја.
- (3) У току поступка извршења предвиђеног овим законом полиција је дужна да пружи судском извршиоцу сву помоћ неопходну за провођење извршења. Судски извршилац може, по потреби, да наложи и употребу сile према лицу које омета извршење.
- (4) При поступању полиције по налогу судског извршиоца на одговарајући начин се примјењују прописи о унутрашњим пословима односно судској полицији.
- (5) У случају непоступања полиције по захтјеву судског извршиоца за пружање помоћи у провођењу извршења, суд је дужан о томе да обавијести министарство унутрашњих послова кантона путем кантоналног министарства правде.

Члан 45.

Неправилности при провођењу извршења

- (1) Странка или учесник могу поднеском тражити од суда да отклони неправилност коју је судски извршилац учинио у провођењу извршења.
- (2) Суд може закључком укинути незаконите и неправилне радње судског извршиоца.

V - ПРИГОВОР

Члан 46.

Приговор

- (1) Решење о извршењу може се побијати приговором.
- (2) У погледу садржаја приговора на одговарајући начин се примјењују одредбе о жалби из Закона о парничном поступку.
- (3) Решење којим је приједлог за извршење одбачен или одбијен тражилац извршења може да побија само жалбом.

Члан 47.

Разлоги за приговор

Приговор против решења о извршењу може се поднijети из разлога који спречавају извршење, а нарочито ако:

- 1) документ на основу којег је донешено решење о извршењу није извршни документ, или ако документ није стекао својство извршности;
- 2) је извршни документ на основу којег је донешено решење о извршењу укинут, поништен, преиначен или на други начин стављен ван снаге, односно ако је на други начин изгубио своју дјелотворност или је утврђено да је без учinka;

- 3) су се странке, јавним или према закону овјереним документом састављеним након настанка извршног документа, споразумјеле да неће на основу извршног документа трајно или за одређено вријeme тражити извршење;
- 4) је протекao рок у којем се према закону може тражити извршење;
- 5) је извршење одређено на предмету који је изузет од извршења, односно на ком је могућност извршења ограничена;
- 6) тражилац извршења није овлаштен да тражи извршење на основу извршног документа, односно ако није овлаштен да тражи извршење против извршеника;
- 7) није испуњен услов који је одређен извршним документом, осим ако законом није друкчије прописано;
- 8) је потраживање престало на основу чињенице која је настала у вријеме кад је извршеник није више могао истаћи у поступку из којег потиче одлука, односно ако је потраживање престало на основу чињенице која је настала након закључења судског или управног поравнања;
- 9) је на основу чињенице која је настала у вријеме кад је дужник није више могао истаћи у поступку из којег потиче одлука, односно ако је на основу чињенице која је настала након закључења судског или управног поравнања, трајно или за одређено вријеме, одређено, забрањено, измијењено или на други начин онемогућено испуњење потраживања;
- 10) је наступило застарјевање потраживања о чему је одлучено извршним документом.

Члан 48.

Одговор на приговор

- (1) Приговор против рјешења о извршењу доставља се супротној странци.
- (2) Одговор на приговор може се поднijети у року од три дана од дана достављања приговора.
- (3) По пријему одговора на приговор или по истеку рока за одговор суд ће, према околностима случаја, донијети рјешење без одређивања рочишта или заказати рочиште за расправљање о приговору.

Члан 49.

Рјешење о приговору

- (1) Рјешење о приговору доноси судија.
- (2) Рјешењем се приговор усваја, одбија или се одбацује као неблаговремен, непotpун или недозвољен.
- (3) Ако усвоји приговор суд ће, према околностима случаја, да обустави извршење у потпуности или дјелимично и укине проведene радње.

Члан 50.

Postupak povodom prigovora protiv rješewa o izvršewu na osnovu vjerodostojnjog dokumenta

- (1) Извршеник ће у приговору против рјешења о извршењу на основу вјеродостојног документа да одреди у ком дијелу побија то рјешење. Приговор мора бити образложен.
- (2) Ако у приговору није одређено у ком дијелу се побија, обим побијања ће се цијенити на основу образложења.
- (3) Необразложен приговор суд ће одбацити.
- (4) Ако се рјешење о извршењу побија у потпуности или само у дијелу којим је утврђено постојање потраживања, приједлог за извршење сматраће се тужбом и у том случају суд ће поступати по одредбама парничног поступка.
- (5) Кад је поднешен приговор из става 4. овог члана, суд ће одгодити извршење и наставиће га, на приједлог тражиоца извршења, након правоснажности одлуке којом парнични суд ставља ван снаге рјешење о одгоди извршења или одбацује тужбу подносиоца приговора, односно одбија његов тужбени захтјев. До наставка извршног поступка предузете извршне радње остају на снази.
- (6) Ако првостепени парнични суд усвоји тужбени захтјев трећег лица да се извршење прогласи недозвољеним и укине рјешење о извршењу, наложиће и обустављање извршног поступка. Након правоснажности ове одлуке парничног суда, извршни суд ће рјешењем констатовати да је извршни поступак обустављен и њиме укинути све проведене радње.
- (7) Ако првостепени парнични суд одбије тужбени захтјев и укине рјешење о извршењу у побијаном дијелу, наложиће и обустављање извршног поступка. Након правоснажности ове одлуке парничног суда извршни суд ће рјешењем констатовати да је извршни поступак обустављен и укинуте проведене радње у извршном поступку.
- (8) Ако се рјешење о извршењу побија само у дијелу којим је одређено извршење, даљи поступак наставиће се као

поступак по приговору против рјешења о извршењу донешеног на основу извршног документа.

- (8) Ако се приговор из става 7. овог члана прихвати, дио рјешења о извршењу којим је извршенику наложено да намири потраживање има својство извршног документа на основу којег се може поново тражити извршење.

VI - ПРИГОВОР ТРЕЋЕГ ЛИЦА

Члан 51.

Претпоставке за приговор

- (1) Лице које тврди да у погледу предмета извршења има такво право које спречава извршење може да поднесе приговор против извршења тражећи да се извршење на том предмету прогласи недозвољеним у обиму у којем су права тог трећег лица захваћена извршењем.
- (2) Приговор се може поднijeti до окончаша извршног поступка. Подношење приговора не спречава провођење извршења и остварење потраживања тражиоца извршења, ако овим законом није друкчије одређено.
- (3) Суд ће приговор доставити тражиоцу извршења и извршенику и позвати их да се у року од осам дана изјасне о приговору.

Члан 52.

Одлуке суда по приговору трећег лица

- (1) Суд ће о приговору трећег лица одлучити у извршном поступку или ће подносиоца приговора закључком упутити да своја права остварује у парници.
- (2) Извршни суд ће о приговору одлучити у извршном поступку када то околности случаја дозвољавају, а нарочито ако подносилац приговора доказује оправданост свог приговора правоснажном пресудом, јавним документом или према закону овјереним приватним документом.

Члан 53.

Упућивање на парницу

- (1) Упућивање на парницу из става 1. члана 52. овог закона не спречава провођење извршења, нити остварење потраживања тражиоца извршења.
- (2) У парници из става 1. члана 52. овог закона подносилац приговора из члана 51. овог закона може да тражи одлагање извршења при коме парнични суд на одговарајући начин примјењује одредбе парничног поступка о одређивању судских мјера обезбеђења.
- (3) Уколико донесе рјешење о одлагању извршења парнични суд одреди и вријеме на које се оно одлаже, те га по службеној дужности доставити надлежном извршном суду на провођење.
- (4) Извршни суд ће по пријему рјешења из става 3. овог члана закључком одгодити даље извршење и наставиће га, на приједлог тражиоца извршења, након правоснажности одлуке којом парнични суд ставља ван снаге рјешење о одгоди извршења или одбацује тужбу подносиоца приговора, односно одбија његов тужбени захтјев. До наставка извршног поступка предузете извршне радње остају на снази.
- (5) Ако првостепени парнични суд усвоји тужбени захтјев трећег лица да се извршење прогласи недозвољеним и укине рјешење о извршењу, наложиће и обустављање извршног поступка. Након правоснажности ове одлуке парничног суда, извршни суд ће рјешењем констатовати да је извршни поступак обустављен и њиме укинути све проведене радње.
- (6) Одлуком о приговору трећег лица коју извршни суд донесе на основу става 2. члана 52. овог закона не дира се у права тог лица да и након те одлуке остварује своја права против тражиоца извршења, односно извршеника у посебној парници.
- (7) Треће лице може се користити правима предвиђеним ставом 2. овог члана само ако је парница ради остварења његових права против тражиоца извршења, односно извршеника покренута на основу закључка о упућивању на парницу из става 1. члана 52. овог закона.

VII - ПРОТИВИЗВРШЕЊЕ

Члан 54.

Разлоги за противизвршење

- (1) Након што је извршење већ проведено извршеник може у истом извршном поступку затражити од суда да наложи тражиоцу извршења да му врати оно што је извршењем добио ако је:
 - 1) извршни документ правоснажно укинут, преиначен, поништен, стављен ван снаге или је на други начин утврђено да је без дјеловања;
 - 2) рјешење о извршењу правоснажно укинуто или преиначено;
 - 3) током извршног поступка намирио тражиоцу извршења потраживање мимо суда тако да је трајилац извршења двоструко намирен.
- (2) Ако је трајилац извршења извршењем наплатио одређени новчани износ, извршеник у приједлогу за противизвршење може да тражи плаћање законских затезних камата од дана наплате тог износа.
- (3) Приједлог за противизвршење из става 1. овог члана може се поднijети у року од 30 дана од дана кад је извршеник сазнао за разлог за противизвршење, а најкасније у року од једне године од дана окончања извршног поступка.
- (4) Извршеник не може прије истека рока из става 3. овог члана своје потраживање остваривати у парничном поступку.

Члан 55.

Поступак по приједлогу за противизвршење

- (1) Приједлог из члана 54. овог закона суд ће доставити тражиоцу извршења и позвати га да се у року од три дана изјасни о том приједлогу.
- (2) Ако се трајилац извршења успротиви приједлогу суд ће о њему одлучити након одржаног рочишта. Ако се трајилац извршења у року не изјасни о приједлогу суд ће оцијенити да ли ће о њему одлучити без одржавања рочишта.
- (3) Рјешењем којим прихвати приједлог суд ће наложити тражиоцу извршења да у року од осам дана врати извршенику оно што је извршењем добио.

Члан 56.

Рјешење о противизвршењу

- (1) На основу правоснажног и извршног рјешења којим је тражиоцу извршења наложено да извршенику врати оно што је извршењем добио суд ће, на приједлог извршеника, да донесе рјешење о противизвршењу.
- (2) Противизвршење се проводи према одредбама овог закона о извршењу.

Члан 57.

Немогућност противизвршења

Приједлог за противизвршење неће се прихватити ако су у погледу онога што је трајилац извршења добио извршењем наступиле такве стварне и правне промјене да враћање више није могуће.

Члан 58.

Противизвршење по приједлогу трећег лица

- (1) Лице на чији терет је намирено потраживање тражиоца извршења, а оно није било означене као извршеник у рјешењу о извршењу може у роковима из поглавља VII овог закона захтијевати од суда да наложи тражиоцу извршења да му врати оно што је добио извршењем.
- (2) На основу приједлога из става 1. овог члана проводи се поступак противизвршења по одредбама поглавља VII овог закона.
- (3) У овом поступку предлагач се сматра тражиоцем извршења, а противпредлагач извршеником.

Члан 59.

Противизвршење према приједлогу учесника у поступку

- (1) Учесник у извршном поступку може у роковима из поглавља VII овог закона, након што правоснажно буде

измијењено рјешење о намирењу, захтијевати да суд наложи исплату новчаног износа који њему припада, лицима којима је била исплата извршена.

- (2) На основу приједлога из става 1. овог члана проводи се поступак противизвршења према одредбама поглавља VII овог закона.
- (3) У овом поступку предлагач се сматра тражиоцем извршења, а противпредлагач извршеником.

VIII - ОДЛАГАЊЕ, ОБУСТАВА И ОКОНЧАЊЕ ИЗВРШЕЊА

Члан 60.

Одлагање извршења на приједлог тражиоца извршења

- (1) Ако законом није друкчије одређено, извршење се може одложити потпуно или дјелимично само на приједлог тражиоца извршења ако провођење рјешења није отпочело. Ако више трајилаца извршења учествује у извршном поступку, па само неки од њих тражи одлагање, суд ће само у односу на тог тражиоца извршења да одложи извршење.
- (2) Ако је провођење извршења отпочело, а извршеник се у року који му је суд одредио изјаснио против одлагања, суд ће одлучити о оправданости приједлога за одлагање.
- (3) Ако је законом предвиђено да се извршење мора тражити у одређеном року трајилац извршења може да поднесе приједлог за одлагање у том року.

Члан 61.

Вријеме за које се извршење одлаже

- (1) Суд ће одложити извршење за вријеме које је трајилац извршења одредио или на вријеме које, према околностима случаја, сматра оправданим.
- (2) Ако је трајилац извршења подnio приједлог за одлагање извршења у случају у коме је законом предвиђено да се извршење има тражити у одређеном року, извршење се не може одложити за вријеме дуже од тог рока.

Члан 62.

Настављање одложеног поступка

Одложено извршење наставља се на приједлог тражиоца извршења и прије истека рока за који је одложено. Ако трајилац извршења не предложи наставак извршног поступка ни по истеку 30 дана од истека времена на које је извршење одложено, суд ће обуставити поступак.

Члан 63.

Обустава извршења

- (1) Ако овим законом није друкчије одређено, извршење ће се обуставити по службеној дужности, ако је извршни документ правоснажно укинут, преиначен, поништен, стављен ван снаге или је на други начин одређено да је без дјеловања, односно ако потврда о извршности буде правоснажно укинута.
- (2) Извршење ће се обуставити по службеној дужности и када, у складу са одредбама које уређују облигације односе, треће лице испуни обавезу према тражиоцу извршења уместо извршенику.
- (3) Извршење ће се обуставити ако је постало немогуће или се из других разлога не може провести.
- (4) Прије доношења рјешења о обустави извршења из става 3. овог члана суд ће позвати тражиоцу извршења да поднесе приједлог из члана 8. став 3. овог закона у року од 15 дана од дана пријема позива. Рјешење о обустави извршења суд ће донијети ако приједлог не буде у року поднесен или ако је приједлог неоснован.
- (5) Извршење на појединим предметима ће се на приједлог извршеника обуставити ако суд утврди да су након истека рока за приговор провођењем извршења захваћени предмети који нису одређени у рјешењу о извршењу, а изузети су од извршења или је на њима могућност извршења ограничена.
- (6) Рок за приједлог због разлога из става 5. овог члана износи осам дана и почиње теђи од дана када је извршеник сазнао да је извршењем захваћен предмет који је изузет од извршења,

односно на којем је могућност извршења ограничена. Након истека рока од 30 дана од предузимања радње којом су захваћени предмети из става 5. овог члана приједлог из те одредбе више се не може поднijети.

- (7) Рјешењем о обустави извршења укинуће се све проведене извршне радње ако се тиме не дира у стечена права трећих лица.

Члан 64.

Довршење извршења

Поступак извршења сматра се завршеним правоснажношћу одлуке о одбацивању или одбијању извршног приједлога, провођењем извршне радње којом се извршење довршава или обуставом извршења.

Б. ИЗВРШЕЊЕ РАДИ НАПЛАТЕ НОВЧАНОГ ПОТРАЖИВАЊА

IX - ОПШТЕ ОДРЕДБЕ

Члан 65.

Обим извршења новчаних потраживања

Извршење ради остварења новчаног потраживања одређује се и проводи у обиму који је потребан за намирење тог потраживања.

Члан 66.

Редослијед намирења више тражиоца извршења

Више тражилаца извршења који остварују своја потраживања према истом извршенику на истом предмету извршења намирују се оним редом којим су стекли право да се из тог предмета намире, ако законом није друкчије одређено.

X - ИЗВРШЕЊЕ НАД НЕКРЕТНИНАМА

1. Опште одредбе

Члан 67.

Мјесна надлежност

За одлучивање о приједлогу за извршење над некретном и провођење рјешења о извршењу надлежан је суд на чијем се подручју некретнина налази.

Члан 68.

Извршне радње

Извршење над некретном проводи се убиљежавањем извршења у земљишној књизи, утврђивањем вриједности некретнине, продајом некретнине и намирењем тражиоца извршења из износа добијеног продајом.

Члан 69.

Некретнина као предмет извршења

- (1) Уколико није друкчије одређено предмет извршења може бити само некретнина као цјелина одређена прописима који одређују власништво и друга стварна права.
- (2) Сувласнички дио некретнине може бити самосталан предмет извршења у погледу којег се на одговарајући начин примјењују правила овог закона о извршењу над некретнинама.
- (3) У случају поступка извршења над сувласничким делом, а према захтјеву тражиоца извршења, извршеника или другог сувласника, суд ће у рјешењу о извршењу одредити да се на продају понуде како цјелокупна некретнина тако и сувласнички дио који је предмет извршења. У рјешењу о извршењу суд ће назначити и да ће, зависно од испуњења услова из става 4. овог члана, својим закључком из става 3. члана 90. овог закона одлучити да ли је предмет продаје цјелокупна некретнина или само њен сувласнички дио. У истом рјешењу суд ће одредити да се убиљежавање извршења из члана 72. овог закона односи на цјелокупну некретнину.
- (4) Ако би продајна цијена сувласничког дијела некретнине била знатно виша у случају продаје цјелокупне некретнине, суд ће одредити продају цјелокупне некретнине поступајући

као да се ради о захтјеву сувласника за диобу физички недјељиве ствари како је то предвиђено прописима који уређују сувласничке односе.

- (5) У случају из става 4. овог члана сувласници који нису извршеници имају право на намирење у висини својих сувласничких дијелова из износа добијеног продајом ствари прије намирења тражиоца извршења и других лица које се намирују у извршном поступку те прије накнаде трошкова извршног поступка.
- (6) Сувласници који нису извршеници имају право да захтијевају да им се ствар која је предмет извршења уступи ако положе износ који одговара вриједности извршениковог удела у тој ствари.
- (7) Сувласника који није извршеник, а којем је оспорен удио у ствари која је предмет извршења, суд ће упутити на парницу против тражиоца извршења, а и против извршеника ако и он оспорава његово право да докаже своје право, осим ако у извршном поступку не може доказати своје право правоснажном пресудом, јавним документом или према закону овјереним приватним документом. На покренуту парницу као и на права сувласника да у њој траже одлагање поступка извршења сходно се примјењују одредбе овог закона којим се одређује поступање суда по приговору трећих лица.
- (8) Ако сувласник из става 7. овог члана може да докаже своје право правоснажном пресудом, јавним документом или према закону овјереним приватним документом, суд ће поступити као да њено право није оспорено.
- (9) Околност да је суд у извршном поступку узео да право лица из става 7. овог члана није оспорено у смислу одредба тог става или става 8. овог члана не утиче на право тражиоца извршења или извршеника да своја права против тог лица остварују у посебној парничци.
- (10) Одредбе ст. од 2. до 9. овог члана на одговарајући начин се примјењују и на власнике заједничке имовине (заједничари). Ако између извршеника и осталих власника заједничке имовине не постоји согласност о њиховим правима у заједничкој ствари, суд ће власника заједничке имовине који оспорава извршеникова права на заједничку ствар закључком упутити да своја права доказује у парничци. На покренуту парничу као и на права власника заједничке имовине да у њој траже одлагање поступка извршења сходно се примјењују одредбе овог закона којим се одређује поступање суда по приговору трећих лица.
- (11) Ако је у вези неке некретнине или њеног идеалног дијела основано право плодојуживања, оно може бити самостални предмет извршења с тим да извршеник може намирити своје потраживање из плодова које то право даје на основу неког правног односа (најамнина, закупнина) у погледу чега се на одговарајући начин примјењују правила овог закона о извршењу на правима.

Члан 70.

Доказ о власништву извршеника

- (1) Уз приједлог за извршење над некретном тражилац извршења дужан је да поднесе извод из земљишне књиге као доказ о томе да је некретнина уписана као власништво извршеника.
- (2) Ако је право на некретнини из става 1. овог члана уписано у земљишној књизи на друго лице, а не на извршеника приједлогу се може удовољити само ако су, по утврђењу извршеникове имовине у складу са чланом 37. овог закона, испуњени услови за промјену земљишнокњижног стања.

Члан 71.

Промјена предмета извршења

- (1) Извршеник може у року од три дана од дана достављања рјешења о извршењу предложити да се извршење одреди на другом предмету извршења. Уз приједлог извршеник је дужан да поднесе доказ о свом праву на другом предмету извршења на основу кога је на том предмету могуће одредити извршење против извршеника.
- (2) Суд ће приједлог да достави тражиоцу извршења који се о њему може изјаснити у року од три дана од дана доставе. У том року тражилац извршења може да постави захтјев за надокнаду трошкова започетог поступка извршења над

- некретном, те затражи давање осигурања за надокнаду штете коју би могао трпити због промјене предмета извршења.
- (3) Суд одлучује о приједлогу рјешењем у року од осам дана од дана пријема одговора тражиоца извршења из става 2. овог члана или истека рока за његово подношење.
 - (4) Суд може прихватити приједлог ако извршеник учини вјероватним:
 - 1) да би извршење над некретном на којој је оно предложено за њега било нарочито неповољно,
 - 2) да из оправданих разлога није сам могао уновочити предмет који предлаже као нови предмет извршења и добијеним средствима намирити тражиоцу извршења,
 - 3) да би се потраживање тражиоца извршења могло у потпуности намирити из другог предложеног предмета извршења.
 - (5) Суд ће рјешењем одбити приједлог за промјену предмета извршења ако оцијени да би се због тога извршење знатније одужило или отежало, односно ако би тражилац извршења због тога могао трпити знатнију штету.
 - (6) Ако је тражилац извршења над некретном на којој је затражио извршење прије покретања извршног поступка стекао заложно право ради осигурања свог потраживања, без његовог се пристанка извршење не може одредити на другом предмету извршења.
 - (7) Ако је извршеник као друго средство извршења предложио извршење на плати, пензији, инвалидним или другом сталном новчаном примању суд може прихватити приједлог, уз услов да извршеник учини вјероватним да ће потраживање бити намирену у року од једне године од доношења рјешења о његовом приједлогу. И у случају из овог става морају бити испуњени услови из тачке 1. ст. 4. и 6. овог члана.
 - (8) У рјешењу о промјени предмета извршења суд ће одредити извршење над другим предложеним предметом извршења.
 - (9) Против рјешења којим се одбија приједлог извршеника за промјену предмета извршења правни лијек није дозвољен.
 - (10) Ако је одређено друго средство односно предмет извршења, убиљежавање извршења над некретном као првобитном предмету извршења остаје на снази све до намирења потраживања тражиоца извршења. Након намирења потраживања тражиоца извршења суд ће по службеној дужности одредити брисање убиљежавања.

Члан 72.

Убиљежавање извршења

- (1) Чим донесе рјешење о извршењу суд ће по службеној дужности одредити да се у земљишној књизи упише убиљежавање извршења.
- (2) Тим убиљежавањем тражилац извршења стиче право да своје потраживање намири из некретнине (право на намирење), а лице које након уписаног убиљежавања извршења стекне одређена права над том непокретношћу должно је трпити првенствено остварење права на намирењу тражиоца извршења стеченог тим убиљежавањем.
- (3) Промјена власника некретнине током извршног поступка не спречава да се тај поступак настави против новог власника као извршеника до висине вриједности некретнине. Све радње предузете прије тога остају на снази и нови власник не може у поступку предузимати оне радње које не би могао предузети пријашњи власник да до промјене власништва није дошло.
- (4) У случају предвиђеним ставом 4. члана 113. овог закона суд ће по захтјеву и на трошак тражиоца извршења, објавити рјешење о извршењу у службеном гласилу Федерацije Босне и Херцеговине и најмање два дневна листа која се дистрибуишу на територији Федерацije.
- (5) У случају објављивања рјешења о извршењу у складу са ставом 4. овог члана, убиљежавање извршења, према његовом упису у земљишне књиге, има учинак од момента када је рјешење о извршењу први пут објављено у новинама.

Члан 73.

Приступање извршењу

- (1) Након уписа убиљежавања извршења у земљишне књиге не може се за намирење другог потраживања истог или другог тражиоца извршења над том некретном провести посебан извршни поступак.
- (2) Тражилац извршења за чије је потраживање касније одређено извршење над истом некретном ступа у већ покренути извршни поступак.
- (3) Покренутом извршном поступку може се приступити до доношења закључка из става 6. члана 90. овог закона.
- (4) О приступању поступку суд ће обавијестити тражиоца извршења у чију је корист прије обављено убиљежавање.
- (5) Разлоги због којих извршење није допуштено у корист појединих од више тражилаца извршења у чију се корист извршење проводи над истом некретном, односно разлоги за обуставу извршења у односу на поједине од тражилаца извршења, без утицаја су на провођење поступка у корист других тражилаца извршења.
- (6) Ако се разлог за одлагање извршења тиче само неких од више тражилаца извршења, извршење се неће одгодити, већ ће суд, приликом доношења рјешења о намирењу, одредити одлагање намирења тог тражиоца извршења све док се поступак у односу на њега не настави. Средства намирења намирењу тог тражиоца извршења суд ће чувати до наставка поступка. Ако поступак не буде настављен, та ће се средства употребити за намирење других тражилаца извршења, односно предаће се извршенику.

Члан 74.

Заложна права

- (1) У поступку извршења над некретном намирују се и заложни повјериоци који нису предложили извршење у складу са правилима која одређују ред првенства у намирењу њивских потраживања.
- (2) Заложна права укњижена на некретнине престају проведбом рјешења о досуди и ако заложни повјериоци нису потпуно намирени, осим у случају споразума из става 3. овог члана.
- (3) Купац некретнине и заложни повјерилац могу се споразумјети најкасније на рочишту за продају да заложно право остане на некретнини и након проведбе рјешења о досуди, а да купац преузме извршеников дуг према том повјериоцу у износу који би му припадао у извршном поступку. У том се случају куповна цијена умањује за износ преузетог дуга.
- (4) Купац и заложни повјерилац склапају споразум из става 3. овог члана у облику судског поравнања у извршном поступку или писарски обрађеног документа.

Члан 75.

Служности и стварни терети

- (1) Стварне служности, стварни терети и права грађења на некретнини не престају продајом некретнине.
- (2) Продајом некретнине не престају ни личне служности које су у земљишној књизи уписане прије права ради чијег се намирења извршење проводи.
- (3) Остале личне служности престају провођењем рјешења о досуди.
- (4) На личне служности из става 3. овог члана на одговарајући начин се примјењују одредбе члана 74. ст. 3. и 4. овог закона.

Члан 76.

Уговори о закупу и најму

- (1) Уговори о закупу или најму на некретнини који су склопљени и уписаны у земљишну књигу прије стицања заложног права или права на намирење ради чијег се остварења извршење тражи, не престају продајом некретнине. Купац ступа на место закуповавца односно најмодавца од тренутка стицања власништва над некретном.
- (2) Уговори о закупу или најму који нису уписаны у земљишну књигу прије стицања заложног права или права на намирење ради чијег се остварења извршење тражи, престају

- правоснажношћу рјешења о досуди уколико између купца и закупца није друкчије договорено.
- (3) Ранији закуподавац односно најмодавац одговара за сву штету коју је закупац или најмопримац претрио престанком уговора из става 2. овог члана. Закупац или најмопримац нема право да тражи надокнаду штете у извршном поступку.
- (4) Станарска права стечена прије стицања заложног права или права на намирење ради чијег се оставарења извршење тражи не престају продајом некретнине. Купац ступа на место даваоца стана од тренутка стицања власништва над некретнином.
- (5) Правоснажно рјешење о досуди представља извршни документ за исељење.
- (6) Немогућност да исели закупца или најмопримца на основу извршног документа из става 5. овог члана, не спречава купца да своја права против њега остварује у посебној парници.

Члан 77.

Разгледање некретнине

- (1) Суд ће закључком одредити начин и вријеме када лице заинтересовано за куповину некретнине може да разгледа некретнину.
- (2) Ако извршеник или друго лице спречава или омета разгледање некретнине суд ће одредити да се извршеник и то лице удаље с некретнине за вријеме разгледања. Закључак о удаљавању проводи извршилац, по потреби, уз помоћ полиције.

Члан 78.

Обезбеђење некретнине

- (1) На приједлог тражиоца извршења у чију је корист одређено извршење суд може закључком ради спречавања оштећења некретнине, омогућавања њене процјене, разгледавања, заштите и сл.:
- 1) одредити да се извршеник и друго лице привремено удаље с некретнине;
 - 2) повјерити некретнину на чување тражиоцу извршења или трећем лицу;
 - 3) одредити друге мјере потребне ради њене заштите, односно омогућавања несметаног провођења извршења.
- (2) Средства потребна ради провођења мјера из става 1. овог члана дужан је унапријед да обезбиједи тражилац извршења.

2. Изузимање од извршења

Члан 79.

- (1) Не може бити предмет извршења польопривредно земљиште земљорадника у површини до 5.000 м².
- (2) Одредба става 1. овог члана не односи се на извршење ради остварења новчаних потраживања осигураних уговорним заложним правом над некретнинама (хипотеком).

3. Утврђивање вриједности некретнине

Члан 80.

Начин утврђивања вриједности

- (1) О начину утврђивања вриједности некретнине суд ће одлучити закључком одмах након што донесе рјешење о извршењу. Ако је то потребно суд ће прије доношења закључка да одржи рочиште са странкама.
- (2) Утврђивању вриједности некретнине приступиће се након што рјешење о извршењу постане извршно, али и прије тога ако тражилац извршења то предложи, унапријед обезбиједи за то потребна средства и изјави да ће сносити трошкове утврђивања вриједности и у случају да извршење буде обустављено.
- (3) Вриједност некретнине утврђује се на основу процјене вјештака и других чињеница у висини њене тржишне цijene на дан процјене. При утврђивању вриједности некретнине водиће се рачуна и о томе колико она мање вриједи због тога што на њој остају одређена права и послије продаје.

- (4) Умјесто процјене на начин предвиђен у ставу 3. овог члана суд може достављање података о вриједности некретнине да затражи од надлежног органа пореске управе.
- (5) У поступку извршења над сувласничким дијелом из члана 69. овог закона процјена ће садржавати утврђене вриједности и за цјелокупну некретнину и за сувласнички дио, те вриједност сувласничког дијела која би се добила у случају пројдеје цјелокупне некретнине, у складу са ставом 4. члана 69. овог закона.
- (6) Одредбе ст. од 1. до 4. овог члана неће се примјењивати уколико странке и друга лица која се у извршном поступку намирују постигну споразум о вриједности некретнине.

Члан 81.

Приговор недостатка покрића

- (1) Свако лице које има право да буде намијено из продајне цијене некретнине, а које по реду првенства долази испред тражиоца извршења, може предложити да се извршење обустави ако утврђена вриједност некретнине не покрива ни дјелимично износ потраживања тражиоца извршења.
- (2) Приједлог за обуставу извршења може се поднijети у року од осам дана од дана достављања закључка о продаји.
- (3) На приједлог имаоца права и по испуњењу услова из става 1. овог члана, суд ће рјешењем да обустави поступак извршења.
- (4) У случају обуставе извршења из става 1. овог члана трошкове поступка сноси тражилац извршења који је покренуо извршење.

4. Продаја некретнине

Члан 82.

Закључак о продаји

- (1) Након провођења поступка за утврђивање вриједности некретнине суд доноси закључак о продаји некретнине којим се утврђује вриједност некретнине и одређују начин и услови продаје, те вријеме и место продаје, ако се продаја врши путем јавног надметања.
- (2) У поступку извршења над сувласничким дијелом из члана 69. овог закона закључак о продаји садржаваће одвојене податке и за цјелокупну некретнину и за сувласнички дио који је предмет извршења, као и назнаку да ће суд о коначном предмету продаје одлучити у складу са ставом 3. члана 90. овог закона.
- (3) Закључак о продаји објављује се на судској огласној табли и, према оцјени суда, на други одговарајући начин.
- (4) Странка може о свом трошку објавити закључак о продаји у средствима јавног информисања, односно да о закључку обавијести лица која се баве посредовањем у продаји некретнине.
- (5) Од објављивања закључка о продаји на судској огласној табли до дана продаје мора протечији најмање 30 дана.
- (6) Закључак о продаји доставља се странкама, лицима која имају првенstveno право намирења или право намирења истог ранга као и тражилац извршења, лицима која имају уписано или законско право прече куповине и надлежном органу пореске управе.

Члан 83.

Право прече куповине

- (1) Лице које има законско или уговорно право прече куповине уписано у земљишној књизи има предност пред најповољнијим понудиоцем ако одмах по закључењу надметања изјави да некретнину купује уз исте услове.
- (2) Ако је некретнина продата непосредном погодбом суд ће позвати носиоца укњиженог права прече куповине, односно носиоца законског права прече куповине да се под пријетњом губитка права у одређеном року изјасни да ли ће се тим правом користити.

Члан 84.

Начин продаје

- (1) Продаја некретнине обавља се путем усменог јавног надметања.

- (2) Рочиште за продају некретнине одржава се у судској згради, ако суд није друкчије одредио.
- (3) Рочиште за продају одржава се пред судијом појединцем или стручним сарадником којег он одреди.
- (4) Странке и заложни повјериоци чије је право намирења истог или првенственог ранга у односу на трахиоца извршења могу се споразумети у писменој форми најкасније до продаје некретнине на јавном надметању да се продаја некретнине изврши у одређеном року непосредном погодбом преко лица овлаштеног за промет некретнина, извршиоца или на други начин.
- (5) Осим ако законом није друкчије одређено, уговор о продаји непосредном погодбом закључује се у писаној форми. Уговор у име и за рачун извршеника закључује лице којем је повјерена продаја на основу закључка суда. Потписи лица која закључују уговор морају бити овјерени код надлежног органа.
- (6) Уговор из става 5. овог члана производи дјеловање од дана доношења рješenja o досуди.

Члан 85.

Услови продаје

- (1) Услови продаје уносе се у закључак о продаји и поред осталих података садрже:
 - 1) ближи опис некретнине с припадницима;
 - 2) назначење права трећих лица која не престају продајом;
 - 3) назначење да ли је некретнина слободна од лица и ствари или се користи и по ком правном основу;
 - 4) вриједност некретнине;
 - 5) цијену по којој се некретнина може продати и ко је дужан платити порезе и таксе у вези са продајом;
 - 6) рок у ком је купац дужан да положи цијену;
 - 7) начин продаје;
 - 8) износ осигурања, рок у којем мора бити дато, код ког и како мора бити дато;
 - 9) посебне услове које купац мора испуњавати да би могао стечи некретну.
- (2) Рок у којем је купац дужан да положи цијену не може бити дужи од 30 дана од дана продаје, без обзира на то да ли се цијена исплаћује одједном или у ратама.
- (3) У поступку извршења над сувласничким дијелом из члана 69. овог закона услови продаје из става 1. овог члана обухватиће услове продаје како цјелокупне некретнине, тако и сувласничког дијела који је предмет извршења.

Члан 86.

Давање осигурања

- (1) У јавном надметању као купци могу учествовати само лица која су претходно дала осигурање.
- (2) Поред лица која, према овом закону, нису дужна да дају осигурање у извршном поступку, осигурање нису дужни да дају трахица извршења на чији је приједлог одређено извршење и носиоци права уписанах у земљишној књизи која престају продајом некретнине, ако њихова потраживања достижу износ осигурања и ако би се, с обзиром на њихов првенствени ред и утврђену вриједност некретнине, тај износ могао намирити из куповне цијене.
- (3) Осигурање износи једну десетину одређене вриједности некретнине с тим што не може износити више од 10.000,00 КМ.
- (4) Понудиоцима чија понуда није прихваћена, осим за три најбоља понудиоца, вратиће се осигурање одмах након закључења јавног надметања.

Члан 87.

Један понудилац

- (1) Рочиште за јавно надметање одржаће се и кад присуствује само један понудилац.
- (2) Суд ће закључком, на захтјев лица које има право првенственог намирења, одредити да се рочиште за продају одгodi ако учествује само један понудилац.

Члан 88.

Ко не може бити купац

Купац не може бити судија или друго лице које службено учествује у поступку продаје, њихов супружник и с њима повезана лица (преци, потомци, браћа и сестре и њихови супружници), извршеник и његов супружник, а ни лице које према закону не може стечи некретнину која је предмет извршења.

Члан 89.

Продаја цијена

- (1) Без пристанка лица која се у извршном поступку по реду првенства намирују прије трахиоца извршења, некретнина се на јавном надметању не може продати по цијени која не покрива ни дјелимично износ потраживања трахиоца извршења.
- (2) На првом рочишту за јавно надметање не може се некретнина продати испод половине утврђене вриједности. Почетне понуде за прво рочиште на износ мање од једне половине утврђене вриједности неће бити разматране.
- (3) Ако се некретнина не прода на првом суд ће заказати друго рочиште у року од 30 дана. Суд ће заказати рочиште у истом року и у случају да три понудиоца са највишом понудом на првом рочишту нису уплатила продајну цијену у складу са одредбама члана 92. став 3. овог закона.
- (4) На другом рочишту некретнина не може бити продата за мање од једне трећине вриједности утврђене закључком о продаји. Почетна понуда на другом рочишту не може бити мања од једне трећине од утврђене вриједности.
- (5) Ако некретнина не буде продата ни на другом рочишту суд ће у року од најмање 15 до највише 30 дана заказати треће рочиште на ком некретнина може бити продата без ограничења најниže цијене у односу на утврђену вриједност.
- (6) Уколико нема носилаца права прече куповине из члана 83. став 1. овог закона, лице које према одредбама члана 98. овог закона има право првенственог намирења из продаје цијене стиче право прече куповине по цијени постигнутој на трећем рочишту.
- (7) Странке и лица која се намирују у поступку могу да се споразумију, изјавом датом на записник, да се некретнина може продати надметањем и за цијену ниже од one из ст. 1., 2. и 4. овог члана.
- (8) Ако су се странке прије покретања извршног поступка у споразуму скlopљеном пред судом сагласиле да се некретнина ради наплате потраживања трахиоца извршења утврђене тим споразумом може продати и за цијену ниже од one из ст. 1., 2. и 4. овог члана, некретнина се већ на првом рочишту за продају може продати по тој цијени ако у поступку не учествује друга лица која се у њему намирују, а своје су право уписала у земљишну књигу прије него што је у ту књигу уписано право трахиоца извршења којим је обезбиђењена наплата његовог потраживања. Најнижа цијена по којој се некретнина може продати у том случају не може бити испод једне трећине утврђене вриједности.
- (9) Одредбе ст. 1., 2., 4., 7. и 8. овог члана на одговарајући се начин примјењују и у случају у којем се некретнина продаје непосредном погодбом.

Члан 90.

Рочиште за надметање и продаја

- (1) Ако на дан његовог одржавања рјешење о извршењу није постало извршно суд може да одгodi одржавање рочишта за надметање и продају за најдуже 30 дана.
- (2) Пошто утврди да је утврђено условима за одржавање рочишта за надметање суд објављује да се приступа надметању.
- (3) Ако се поступак извршења проводи на сувласничком дијелу из члана 69. овог закона, суд ће на продају истовремено понудити и сувласнички дио и цјелокупну некретнину. Након стављања најповољнијих понуда и за сувласнички дио и за цјелокупну некретнину, те након оцјене услова из става 4. члана 69. овог закона суд ће закључком одлучити о коначном предмету продаје.

- (4) Надметање се закључује након истека 10 минута непосредно послије стављања најповољније понуде.
- (5) Након закључења надметања утврђује се листа понудилаца који су понудили цијену изнад минимума и да је некретнина продата најповољнијем понудиоцу уколико су испуњени остали услови.
- (6) О продаји некретнине најповољнијем понудиоцу суд доноси писмени закључак који се објављује на судској табли.
- (7) Сматраје се да је закључак из става 6. овог члана достављен свим лицима којима се доставља закључак о продаји, те свим учесницима у надметању истеком трећег дана од дана његовог истицања на огласној табли.
- (8) О рочишту за продају води се записник.

Члан 91.

Продаја непосредном погодбом

- (1) У случају продаје непосредном погодбом суд ће донијети закључак из става б. члана 90. овог закона пошто утврди да је удовољено условима за пуноважност продаје.
- (2) Ако у вријеме доношења закључка из става 1. овог члана рješenje o izvršenju nije postalo izvršno, sud može da одогodi njegovo доношење за најduže 30 дана.
- (3) Одредбе става 3. члана 90. овог закона сходно се примјењују и на продају непосредном погодбом.
- (4) Закључак из става 1. објављује се на судској табли и доставља свим лицима којима се доставља закључак о продаји, као и купцу.

Члан 92.

Полагање цијене

- (1) Понудилац са највишом понудом на рочишту плаћа укупну продајну цијену умањену за положено осигурање полагањем цијене суду у року који је суд одредио, а који не може бити дужи од 30 дана од дана објављивања закључка из става б. члана 90. овог закона на судској табли.
- (2) Уколико понудилац са највећом понудом не депонује продајну цијену у предвиђеном року суд ће закључком прогласити продају том понудиоцу неваљаном и новим закључком одредити да је некретнина продата другом по реду понудиоцу који треба да у року који одреди суд, а који не може бити дужи од 30 дана од дана пријема tog закључка, суду депонује продајну цијену. Уколико други понудилац не положи цијену у предвиђеном року суд примјењује ова правила и на трећег понудиоца.
- (3) У случају да сва три понудиоца са највишом понудом не испуње своје обавезе плаћања продајне цијене у одређеним роковима, суд може објавити да прво рочиште није успјело и заказати ново рочиште које треба да се одржи у складу са чл. од 84. до 90. овог закона.
- (4) Из положеног осигурања првог понудиоца којем је продата имовина и који у предвиђеном року не уплати продајну цијену покривају се трошкови неуспјелог рочишта. Ако се ови трошкови не могу намирати у потпуности из износа осигурања које је положио први понудилац, разлика се намирује из осигурања другог понудиоца ако и овај одустане од куповине некретнине. Ова правила се сходно примјењују и у случају одустанка трећег понудиоца.
- (5) Трошкови одржавања наредног рочишта покривају се пропорционално из осигурања понудилаца којима је некретнина продата, а који продајну цијену нису уплатили у одређеном року.
- (6) Преостали износ ће се вратити даваоцу осигурања.
- (7) Када је положена укупна цијена имовине на суду, положено осигурање преосталих понудилаца враћа се у року од три дана након уплате цијене на суду.
- (8) Ако је тражилац извршења купац, а не постоје друга лица чија се потраживања намирују из продајне цијене прије њега, није обавезан да положи цијену суду до висине свог потраживања.

Члан 93.

Предаја некретнине купцу

- (1) Након полагања цијене суд рješenje dосуђује некретнину купцу (rješenje o dosudu).

- (2) Рješenje из става 1. овог члана суд одређује да се некретнина преда купцу, а земљишнокњижном суду да се изврши упис промјене права власништва те бришу права трећих за које је то rješenje одређено.
- (3) Против rješenja o dosudu није дозвољен приговор, али се може изјавити жалба.
- (4) Rješenje из става 1. овог члана објављује се на огласној табли. Истеком трећег дана од дана истицања на огласној табли сматра се да је rješenje достављено свим лицима којима се доставља закључак о продаји, те свим учесницима у надметању.

Члан 94.

Заштита права купца

Укидање или преиначење rješenja o izvršenju послије провођења rješenja o dosudu некретнине нема утицаја на право својине купца стечено према одредбама члана 93. овог закона.

Члан 95.

Обустава извршења

- (1) Суд ће да обустави извршење ако се некретнина није могла продати ни на трећем рочишту.
- (2) У случају продаје непосредном погодбом суд ће да обустави извршење ако се некретнина није могла продати у року одређеном споразумом странака и лица која се намирују у поступку, осим ако споразумом странака није друкчије одређено.
- (3) Обустава извршења не спречава покретање новог извршног поступка ради наплате тог потраживања на истој некретнини.

5. Намирење тражилаца извршења

Члан 96.

Кад се приступа намирењу

Суд приступа намирењу тражилаца извршења одмах након доношења rješenja o dosudu.

Члан 97.

Лица која се намирују

- (1) Из продајне цијене намирују се тражиоци извршења на чији је приједлог одређено извршење, заложни повјериоци и кад нису пријавили своја потраживања и лица која имају право на надокнаду за личне служности.
- (2) Вишак продајне цијене који преостане након намирења лица из става 1. овог члана предаће се извршенику ако за то нема сметњи.

Члан 98.

Првенствено намирење

- (1) Из износа добијеног продајом намирују се првенствено и то овим редосlijedom:
 - 1) трошкови извршног поступка;
 - 2) потраживања заложних повјерилаца која се по реду првенства намирују прије тражиоца извршења;
 - 3) потраживања тражиоца извршења по чијем је приједлогу одређено извршење;
 - 4) потраживања заложних повјерилаца која се по реду првенства намирују послије тражиоца извршења;
 - 5) надокнада за личне служности које се продајом гасе.
- (2) Ако извршеник поред главног потраживања дугује и камату она се намирује прије износа главног потраживања.
- (3) Више лица унутар исте стаке из става 1. овог члана намирују се по реду стицања заложног права и права на намирење тражиоца извршења који су предложили извршење, односно по реду стицања личних служности, а ако је био уступљен првенствени ред, тада се лица из става 1. овог члана намирују по том уступљеном првенственом реду.

Члан 99.

Намирење осталих потраживања

- (1) Одредба члана 98. овог закона на одговарајући се начин примјењује и на намирење подзапложних права

- (надхијпотека) и других права која су терет права која се намирују.
- (2) Трошкови и камате за посљедње три године до доношења решења о досуди некретнине купцу, одређени извршним документом, намирују се по истом редослиједу као и главно потраживање.

Члан 100.

Висина надокнаде за личне службности и друга права која престају продајом

- (1) Ако се о висини надокнаде за личне службности или друга права која престају продајом не постигне споразум између носиоца тих права и тражилаца извршења који по реду за намирење долазе послије њих, висину надокнаде одређује суд узимајући у обзир нарочито вријеме за које би та права још трајала, њивову вриједност и године живота носиоца тих права.
- (2) Купац и носилац права личне службности могу се споразумјети да купац преузме службност, а да се износ надокнаде, утврђен према ставу 1. овог члана, одбије од куповне цијене.

Члан 101.

Пропорционално намирење

Више потраживања која имају исти ред намирења намирују се пропорционално својој висини ако износ добијен продајом није довољан за потпуно намирење.

Члан 102.

Оспоравање потраживања

Лице које се намирује из продајне цијене може, ако то утиче на његово намирење, најкасније на рочишту за диобу другом таквом лицу да оспори постојање потраживања, његову висину и ред намирења.

Члан 103.

Упућивање на парницу

- (1) Суд ће лице које је оспорило потраживање упутити да у одређеном року, који не може бити дужи од 15 дана, покрене парницу ако одлука зависи од спорних чињеница, осим ако своје оспоравање не доказује правоснажном пресудом, јавним или према закону овјереним приватним документом. Ако лице које оспорава потраживање то оспоравање поткрепљује правоснажном пресудом, јавним или према закону овјереним приватним документом, суд ће о оспоравању одлучити у извршном поступку. Суд ће о оспоравању одлучити у извршном поступку и ако нису спорне чињенице од којих зависи доношење одлуке.
- (2) Ако лице које је оспорило потраживање учини јвјератним постојање разлога за оспоравање, суд ће закључком на парницу упутити лице чије је потраживање оспорено, а доношење решења о намирењу лица чије је потраживање оспорено одгодити до завршетка парнице. Изузетно, суд може доношење решења о намирењу и намирење тог лица условити давањем осигурања.
- (3) Износ који се односи на оспорено потраживање положиће се у судски депозит.
- (4) Ако лице које је упућено на парницу у року који му је за то одређен не докаже да је парницу покренуло, сматраће се да потраживање није оспорено, односно да је одустало да захтева да његово потраживање буде намиредено у извршном поступку.
- (5) Пресуда доношена у парници о оспореном потраживању дјелује против извршеника и свих тражилаца извршења.
- (6) Одредбом става 4. овог члана не дира се у право лица које је упућено на парницу да и након завршетка извршног поступка покрене парницу против лица чије је потраживање оспорило, односно против лица које му је потраживање оспорило.
- (7) На приједлог лица чије је потраживање оспорено суд може одгађање доношења решења о намирењу и намирење потраживања тог лица условити давањем примјереног осигурања за штету коју би то лице могло да претрпи због одгађања намирења. Ако лице које је оспорило

потраживање не да примјерено осигурање у року који му је одређен, сматраће се да потраживање није оспорено.

- (8) Лице чије је потраживање било оспорено има право на надокнаду штете коју је претрпило због неоснованог оспоравања потраживања ако је оно било учињено једино ради тога да му се штети или му смета у извршавању и остварењу његових права.

6. Посебне одредбе о начину намирења неких потраживања

Члан 104.

Неприспјело потраживање

- (1) Потраживање заложног повјериоца које није приспјело до дана доношења решења о намирењу за које нису уговорене камате, исплатитиће се послиje одбитка износа који одговара законским затезним каматама од дана доношења решења до дана приспјевања тог потраживања.
- (2) Неприспјело потраживање за које су уговорене камате исплатитиће се заједно са износом уговорених камата обрачунатих до дана доношења решења о намирењу.

Члан 105.

Неприспјело потраживање повремених примања

- (1) Потраживања повремених примања по основу законског издржавања, по основу надокнаде штете настале због нарушења здравља или смањења, односно губитка радне способности и по основу надокнаде штете за изгубљено издржавање због смрти даваоца издржавања, која су осигурана залогом, а доспјевају након дана доношења решења о намирењу, намирују се на изричит захтјев повјерилаца.
- (2) Потраживања из става 1. овог члана обрачунавају се на начин на који се обрачунава надокнада за личну службност.

Члан 106.

Потраживања уз услов

- (1) Износ условног потраживања које је осигурано заложним правом издвојиће се и положити у судски депозит и исплатити кад се одложни услов испуни или кад буде сигурно да се раскидни услов неће испунити.
- (2) Ако се одложни услов не испуни или се испуни раскидни услов, издвојени износ цијене служи за намирење тражилаца извршења чија потраживања нису потпуно или нису уопште намиредена, а ако таквих тражилаца извршења нема или цијели износ није исцрпљен њивовим намирењем, тај ће се износ односно остатак предати извршенику.

Члан 107.

Предубиљежење заложног права и убиљежавање спора

- (1) Ако је у земљишну књигу уписано предубиљежење заложног права, а лице у чију је корист предубиљежење уписано докаже да је у току поступак за његово оправдање, односно да још није протекао рок за покретање тог поступка, потраживање на које се предубиљежење односи намиреју се на начин на који се намирује потраживање уз одложни услов.
- (2) Потраживање за које је у земљишној књизи уписана убиљежење спора ради брисања заложног права или убиљежење о другом спору намиреју се на начин на који се намирује потраживање уз раскидни услов.

7. Рочиште за диобу и решење о намирењу

Члан 108.

Рочиште за диобу

- (1) Након испуњења услова из члана 96. овог закона суд одређује рочиште за диобу цијене (износа добијеног продајом) ако има више од једног тражиоца извршења или трећих лица која имају права на намирење.
- (2) На рочиште се позивају поред странака и лица која према стању списка и према подацима из земљишне књиге полажу право да се намире из тог износа.
- (3) У позиву ће се та лица упозорити на то да ће се њивова потраживања, уколико не дођу на рочиште, узети према стању које произилази из земљишне књиге и списка те да,

- најкасније на рочишту за диобу, могу другом оспорити потраживање, његову висину и ред намирења.
- (4) На рочишту се расправља о намирењу тражиоца извршења и других лица која постављају захтјев за намирење.
 - (5) Суд ће на рочишту да обавијести присутна лица о датуму доношења рјешења о намирењу након чега ће се на одговарајући начин примјењивати опште одредбе о достављању, укључујући и претпоставке и посљедице пропуштања преузимања рјешења.

Члан 109.

Рјешење о намирењу

- (1) О намирењу тражиоца извршења и других лица којима припада право на намирење, судија без одлагanja одлучује рјешењем након одржаног рочишта узимајући у обзир податке из списка и земљишне књиге, као и стање утврђенона рочишту.
- (2) При доношењу рјешења из става 1. овог члана узеће се у обзир само она потраживања по којима је рјешење о извршењу постало извршно најкасније на дан рочишта за диобу.
- (3) Ако има потраживања у односу на које рјешење о извршењу није постало извршно најкасније на дан рочишта за диобу, та ће се потраживања намирити након извршности рјешења о извршењу из преосталог износа продајне цијене, ако је има, а остатак ће се вратити извршенику.
- (4) Одредбе ст. 2. и 3. овог члана не односе се на потраживања осигурана заложним правом или земљишним дугом.
- (5) Против рјешења о намирењу није дозвољен приговор, али се може изјавити жалба.
- (6) Ако је нужност одржавања рочишта за диобу није прописана овим законом, суд ће рјешење о намирењу објавити на огласној табли. Истеком трећег дана од дана истицања на огласној табли сматра се да је рјешење достављено свим лицима која имају право да се из продајне цијене намире.
- (7) Извршењу рјешења о намирењу приступиће се након што истекне рок за изјаву жалбе овлаштених лица.
- (8) Ако жалба на рјешење о намирењу буде изјављена у року достављања се странкама и осталим учесницима у поступку, а рјешење извршиће ако тражилац извршења у року од три дана од пријема жалбе не предложи одлагање извршења до одлуке другостепеног суда по жалби.

8. Правни положај извршеника и трећих лица након продаје некретнине

Члан 110.

Губитак права на посјед некретнине

Продјом некретнине извршеник губи право посједа некретнине и дужан ју је предати купцу одмах након достављања рјешења о досуди некретнине, ако законом или у споразуму с купцем није друкчије одређено.

Члан 111.

Исељење извршеника

- (1) Након што донесе рјешење о досуди некретнине суд ће, на захтјев купца, наложити закључком да се некретнина испразни и преда купцу.
- (2) Извршење из става 1. овог члана проводи се према правилима овог закона о извршењу испражњењем и предајом некретнине.
- (3) У извршном поступку из става 2. овог члана купац стиче положај тражиоца извршења подношењем приједлога из става 2. овог члана.

Члан 112.

Исељење других лица

- (1) Након што донесе рјешење о досуди некретнине суд ће, на приједлог купца, рјешењем наредити другим лицима која не располажу ваљаним писменим правним основом за кориштење некретнине, да је без одглађања предају купцу и у истом рјешењу одредити против тих лица извршење испражњењем и предајом некретнине.
- (2) Провођењу извршења из става 1. овога члана извршни суд ће приступити одмах по доношењу рјешења из тог става.

Извршење се проводи према правилима овог закона о извршењу испражњењем и предајом некретнине.

- (3) У поступку из ст. 1. и 2. овог члана купац има положај тражиоца извршења.

Члан 113.

Примјена одредаба поглавља Х овог закона у случају када некретнина није уписанана у земљишне књиге

- (1) Поступак извршења над некретнинама које нису уписане у земљишне књиге проводи се према одредбама поглавља Х овог закона, ако одредбама овог члана није друкчије одређено.
- (2) У случају некретнине из става 1. овог члана тражилац извршења ће уз приједлог за извршење да поднесе доказе да је извршеник њен власник или ће од суда да затражи достављање доказа у складу са чланом 37. овог закона. Тражилац извршења дужан је да обиљежи некретнину према подацима из катастра, а ако таквих података у катастру нема дужан је да назначи мјесто на ком се некретнина налази, њен назив, границе и површину.
- (3) Након доношења рјешења о извршењу суд ће застати са извршењем до окончања поступака предвиђених у ставу 4. односно ставу 8. овог члана.
- (4) Након што је рјешење о извршењу донешено поступак извршења над некретнинама на подручју где земљишне књиге нису успостављене или су уништене, односно нестале наставиће се након што се некретнина која је предмет извршења упише у земљишне књиге у складу са поглављем VIII Закона о земљишним књигама, уколико такав упис није у супротности са законом.
- (5) Тражилац извршења обавезан је да захтијева упис у земљишне књиге у складу са ставом 4. овог члана у року од 15 дана од дана доношења рјешења о извршењу те о томе, у року који му буде одређен, извијести извршни суд. Ако тражилац извршења не поднесе захтјев за упис у земљишне књиге у предвиђеном року или у датом му року о томе не извијести извршни суд, поступак извршења ће се обуставити.
- (6) Ако у упис у земљишне књиге био у супротности са законом, суд ће обавити запљенски попис некретнине за коју је предложено извршење и на рочиште за запљенски попис позвати тражиоца извршења, извршеника и лица са чијим некретнинама граничи та некретница.
- (7) Записник о запљенском попису објављује се на судској табли.
- (8) О обављеном запљенском попису суд ће у "Службеним новинама Федерације БиХ" и најмање у два дневна листа која се дистрибуишу на територији Федерације објавити оглас у којем ће навести суд који објављује оглас, број предмета, име и адресе странака, податке о некретнини над којом се извршење проводи, те обавештење о томе где је и када одржано рочиште на којем је некретнина пописана и кај је записник о запљенском попису истакнут на судској табли. Тим ће огласом суд да позове сва заинтересована лица да писмено или усмено објавите суд о разлозима због којих се извршење не може провести над том некретнином.

XI - ИЗВРШЕЊЕ НАД ПОКРЕТНИМ СТВАРИМА

1. Опште одредбе

Члан 114.

Мјесна надлежност ако је познато мјесто где се покретне ствари налазе

- (1) За одлучивање о приједлогу за извршење над покретним стварима и за провођењем тог извршења мјесно је надлежан суд на чијем се подручју, према назнаци у приједлогу за извршење, оне налазе.
- (2) Одредбе става 1. овог члана примјењују се на одговарајући начин и кад се извршење покреће по службеној дужности.

Члан 115.

Мјесна надлежност ако није познато где се покретне ствари налазе

- (1) Тражилац извршења може предложити да суд донесе рјешење о извршењу над покретним стварима не назначавајући мјесто где се оне налазе.
- (2) За одлучивање о приједлогу из става 1. овог члана мјесно је надлежан суд на чијем се подручју налазе пребивалиште, а ако нема пребивалишта онда боравиште извршеника физичког лица, односно сједиште извршеника правног лица.
- (3) Тражилац извршења може у случају из става 1. овог члана да поднесе рјешење о извршењу сваком стварно надлежном суду на чијем се подручју налазе извршеникове покретне ствари, с приједлогом да тај суд проведе извршење.

Члан 116.

Достављање рјешења о извршењу на даљње провођење

Уколико је суд одредио извршење над покретним стварима на подручју тог или другог суда, по окончању извршења над покретним стварима на свом подручју рјешење о извршењу ће доставити другом суду на даљње провођење до потпуног намирења тражиоца извршења.

Члан 117.

Изузимање од извршења

- (1) Не могу бити предмет извршења:
 - 1) предмети који су неопходно потребни извршенику и члановима његове породице за задовољавање свакодневних потреба;
 - 2) храна и огрјев за потребе извршеника и чланова његовог домаћинства за три мјесеца;
 - 3) готов новац извршенику по основу потраживања која су изузета или ограничена од извршења, те готов новац извршенику који има стална мјесечна примања до мјесечног износа који је према закону изузет од извршења пропорционално времену до идућег примања;
 - 4) медаље, ратне споменице и друго ордење и признања, вјенчани прстен, лична писма, рукописи и други лични списи извршеника, породичне фотографије, лични и породични документи и породични портрети.
- (2) Поштанска пошиљка или поштанска новчана дознака упућена извршенику не може бити предмет извршења пре уручења.
- (3) Одредбе става 1. овог члана не односе се на извршење ради остварења новчаних потраживања осигураних уговорним заложним правом на покретним стварима.

Члан 118.

Извршне радње

- (1) Извршење над покретним стварима проводи се њиховом запљеном, процјеном и продајом, те намирењем тражиоца извршења из износа добијеног продајом.
- (2) Приједлогом за извршење може се захтијевати да се проведе само запљена и процјена, али у том случају тражилац извршења је дужан у року од три мјесеца од дана запљенског пописа односно процјене да поднесе приједлог за продају ствари.
- (3) Ако тражилац извршења у року из става 2. овог члана не поднесе приједлог за продају извршење ће се обуставити.

2. Запљена и процјена покретних ствари

Члан 119.

Обавјештење о запљени

- (1) По правилу, судски извршилац прије него што приступи запљени предаће извршенику рјешење о извршењу и позваће га да плати износ за који је одређено извршење.
- (2) Ако извршенику рјешење о извршењу није могло да се преда приликом запљене, доставиће му се накнадно, према општим правилима о достављању.

- 3) Суд може одлучити, зависно од околности сваког појединачног случаја, да уручи рјешење о извршењу прије покушаја пописа и запљене извршеникових ствари.
- (4) Изузетно, попис и запљена извршеникових ствари може се извршити по уручењу рјешења о извршењу, што суд цијени у сваком појединачном случају.
- (5) О времену и мјесту запљене обавијестиће се тражилац извршења, ако је то тражио.
- (6) Одсуство тражиоца извршења не спречава провођење запљене.
- (7) О обављеној запљени обавијестиће се странка која запљени није била присутна.

Члан 120.

Предмет запљене

- (1) Запљена се обавља састављањем запљенског пописа.
- (2) Пописати се могу ствари које се налазе у посједу извршеника те његове ствари које се налазе у посједу тражиоца извршења.
- (3) Ако трећа лица не обавијесте суд о својим правима на покретној ствари у посједу извршеника која је предмет извршења, нити докажу своја права на њима, сматра се да таква права трећих не постоје и да је извршеник власник ствари која се налази у његовом посједу.
- (4) Сматра се да су брачни или ванбрачни другови сувласници у једнаким дијеловима свих покретних ствари које се затекну у њиховој кући, стану, пословној просторији или другој некретнини.
- (5) Извршеникове ствари које се налазе у посједу трећег лица могу се пописати само ако оно на то пристане.
- (6) Ако треће лице не пристане на попис суд ће закључком на тражиоца извршења, на његов приједлог, пренијети извршениково право на предају ствари ради провођења извршења по правилима о преносу ради наплате.

Члан 121.

Обим запљенског пописа

- (1) Запљенским пописом пописаће се онолико ствари колико је потребно за намирење потраживања тражиоца извршења и трошкова извршења.
- (2) Првенствено се пописују ствари у погледу којих нема примједба о постојању права које би спречавало извршење и ствари које се најлакше могу уновочити, при чему ће се о томе узети у обзир и изјаве присутних странака и трећих лица.

Члан 122.

Чување пописаних ствари

- (1) Пописане ствари судски извршилац ће оставити на чување извршенику ако суд, на приједлог тражиоца извршења, није одредио да се оне предају на чување тражиоцу извршења или трећем лицу.
- (2) Ризик од уништења или оштећења ствари датих на чување тражиоцу извршења или трећем лицу сноси тражилац извршења осим ако је уништење или оштећење посљедица више силе.
- (3) Готов новац, вриједносни папир и драгоцености предаће се у судски депозит.
- (4) У судски депозит предаће се и друге ствари веће вриједности ако су погодне за такав начин чувања.

Члан 123.

Забрана располагања пописаним стварима

Свим лицима која посједују или имају контролу над пописаним стварима, забрањује се да њима располажу без судског налога.

Члан 124.

Стицање заложног права

- (1) Тражилац извршења стиче запљенским пописом заложно право на пописаним покретним стварима.
- (2) Ако је попис обављен у корист више тражилаца извршења првенствени ред права од става 1. овог члана, стеченог пописом или забиљешком у записнику о запљенском попису, одређује се према дану кад је приједлог за извршење

- примљен у суд, ако су приједлози за извршење примљени истог дана њихова заложна права имају исти првенствени ред.
- (3) Ако је приједлог за извршење упућен поштом препорученом пошиљком, дан предаје пошти сматра се као дан пријема у суду.

Члан 125.

Безуспјешан покушај запљене

- (1) Ако се при запљени не нађу покретне ствари које могу бити предмет извршења суд ће о томе обавијестити тражиоца извршења који није био присутан запљени.
- (2) Тражилац извршења може у року од три мјесеца од дана достављања обавијестити, односно од дана покушане запљене којој је био присутан предложити да се запљена поново проведе.
- (3) Ако тражилац извршења у року из става 2. овог члана не предложи поновно провођење запљене, или ако се ни при поновној запљени не нађу ствари које могу бити предмет извршења суд ће да обустави извршење.

Члан 126.

Процењивање

- (1) Истовремено с запљенским пописом обавиће се и процењивање вриједности покретних ствари.
- (2) Процењивање обавља судски извршилац, ако суд није одредио да је обави судски процењивач или посебни вјештак.
- (3) Странка може предложити да процењивање обави вјештак иако то суд није одредио. Ако суд прихвати тај приједлог трошкове вјештачења дужан је да авансује предлагачу у року који суд одреди. Ако аванс не буде плаћен у року сматраће се да је предлагач одустао од свог приједлога.
- (4) О приједлогу из става 3. овог члана суд одлучује закључком.
- (5) Трошкове вјештачења из става 3. овог члана сноси предлагач, без обзира на исход извршног поступка.
- (6) Странка може у року од три дана од обављеног процењивања да предложи суду утврђивање ниже, односно вриједности заплијењених покретних ствари од процењене или одређивање нове процјене, изузев уколико процјену није обавио вјештак. О приједлогу суд одлучује закључком.

Члан 127.

Записник о запљенском попису и процењивању

- (1) О запљенском попису и процењивању саставља се записник.
- (2) У записник се, уз остало, појединачно назначују заплијењене ствари с њиховом процењењем вриједношћу и уносе изјаве странака и учесника у поступку.
- (3) На пописаним стварима ће се на одговарајући начин назначити да су заплијењене.
- (4) Записник о запљенском попису тражилац извршења може о свом трошку да објави у средствима јавног информисања.

Члан 128.

Забиљешка уместо запљенског пописа

Ако се након запљенског пописа одреди извршење над заплијењеним стварима ради наплате другог потраживања истог тражиоца извршења или потраживања другог тражиоца извршења, неће се обавити поновни попис и процјена тих покретних ствари него ће се у наставку записника само забиљежити подаци из каснијег рјешења о извршењу.

3. Продаја ствари

Члан 129.

Вријеме продаје

- (1) Између дана запљенског пописа и дана продаје мора проћи најмање 15 дана.
- (2) Продаја се може провести и прије истека рока из става 1. овог члана ако извршеник пристане да се продаја обави прије тога, или ако су у питању ствари које су подложне

брзом кварењу, или ако постоји опасност од знатног пада њихове цијене, или ако тражилац извршења да осигурање за штету коју би био дужан да надокнади извршенику у случају да рјешење о извршењу не постане извршно.

Члан 130.

Начин продаје

- (1) Продаја ствари се врши путем усменог јавног надметања или непосредном погодбом. Начин продаје одређује закључком суд, пазећи на то да се постигне најповољније уновчење ствари.
- (2) Јавно надметање проводи судски извршилац или друго лице одређено од суда.
- (3) Продаја непосредном погодбом обавља се између купца, с једне стране и судског извршиоца или лица које обавља комисионе послове, с друге стране. Судски извршилац покретне ствари продаје, у име и за рачун извршеника, а лице које обавља комисионе послове у своје име, а за рачун извршеника.
- (4) Продаја јавним надметањем одредиће се ако су у питању ствари веће вриједности, а може се очекивати да ће се продати по већој цијени од процјењене вриједности.
- (5) Продаја ствари објавље се благовремено на огласној табли суда, а може се објавити и на начин предвиђен за објављивање продаје некретнине.
- (6) Тражилац извршења и извршеник обавијестиће се о мјесту, дану и сату продаје.

Члан 131.

Рочиште за јавну продају

- (1) Код продаје покретних ствари сходно се примјењују одредбе члана 89. ст. 1. и 2. и члана 90. став 5. овог закона.
- (2) Понудилац са највећом понудом платиће цијену за покретну ствар одмах након објављивања резултата ако суд закључком не одлучи друкчије. Уколико понудилац не плати одмах по позиву суда други понудилац ће бити проглашен купцем и платиће ону цијену коју је он понудио и тако редом.
- (3) У случају да ниједан од понудилаца са одговарајућом понудом не уплати цијену одмах по позиву суда, суд ће на захтјев једне од странака објавити да прво рочиште није успјело. Захтјев суду за заказивање новог рочишта странка може да поднесе у року осам дана од одржавања неуспјелог рочишта.
- (4) Суд на другом рочишту за јавно надметање поступа у складу са ст. од 1. до 3. овог члана, али се покретна ствар која је предмет продаје може продати без ограничења у погледу износа њене цијене.
- (5) Суд ће да обустави поступак ако ниједна странка не предложи одржавање другог јавног надметања у прописаном року, или ако се ствари не успију продати на другом јавном надметању, односно путем непосредне погодбе.
- (6) Непосредном погодбом не може се продати покретна ствар испод једне трећине процјењене вриједности.

Члан 132.

Предаја ствари прије плаћања

- (1) Судски извршилац предаје ствари купцу и ако није положио цијену, ако на то, на свој ризик, пристане тражилац извршења и учесници који имају право првенства код намирења у границама износа који би им припадали из постигнуте цијене.
- (2) Ако купац не положи цијену у року који му је одређен, лица из става 1. овог члана могу да затраже од суда да у истом поступку наложи купцу да им плати цијену, те након правоснажности и извршности тог рјешења против њега предложити извршење.

4. Намирење тражиоца извршења

Члан 133.

Намирење једног тражиоца извршења

- (1) Ако се из продајне цијене ствари намирује само један тражилац извршења, суд ће, без одржавања рочишта, рјешењем одредити да се из износа добијеног продајом

- (1) Ствари и одузетог новца намиреју редом: трошкови поступка, трошкови одређени у извршном документу, камате до дана уновчења ствари и главно потраживање.
- (2) Вишак продајне цијене који преостане након намирења предаће се извршенику ако за то нема сметњи.

Члан 134.

Намирење више тражилаца извршења

- (1) Ако се у извршном поступку намирује више тражилаца извршења, односно ако се поред тражилаца извршења намирују и лица чија права престају продајом ствари, они се уз сходну примјену члана 98. овог закона из продајне цијене намирују оним редом којим су стекли заложно или друго право које продајом престаје, ако законом за одређена потраживања није прописано првенствено право намирења.
- (2) Тражиоци извршења истог реда који се из продајне цијене не могу потпуно намирити, намирују се пропорционално износима својих потраживања.
- (3) При доношењу рјешења о намирењу суд ће узети у обзир само она потраживања за која је рјешење о извршењу постало извршно до дана доношења рјешења о намирењу.

5. Примјена одредаба о извршењу над некретнинама

Члан 135.

Одредбе овог закона о извршењу над некретнинама, изузев члана 71. овог закона, примјењују се на одговарајући начин и у поступку извршења над покретним стварима, ако одредбама поглавља XI овог закона није друкчије одређено.

XII - ИЗВРШЕЊЕ НА НОВЧАНОМ ПОТРАЖИВАЊУ ИЗВРШЕНИКА

1. Опште одредбе

Члан 136.

Мјесна надлежност

- (1) За одлучивање о приједлогу за извршење на новчаном потраживању и за провођењем тог извршења мјесно је надлежан суд на чијем се подручју налази пребивалиште извршеника, а ако извршеник нема пребивалиште у Федерацији надлежан је суд на чијем се подручју налази извршениково боравиште.
- (2) Ако извршеник нема у Федерацији ни боравиште, мјесно је надлежан суд на чијем се подручју налази пребивалиште извршеникова дужника, а ако овај нема пребивалиште у Федерацији надлежан је суд на чијем се подручју налази боравиште извршеникова дужника.
- (3) Одредбе ст. 1. и 2. овог члана које се односе на пребивалиште физичког лица на одговарајући се начин примјењују и на сједиште правног лица.
- (4) Изузетно, тражилац извршења законског издржавања може да поднесе приједлог за извршење и суду на чијем подручју има пребивалиште или боравиште.

Члан 137.

Изузимање од извршења

- (1) Изузета су од извршења примања по основу законског издржавања уколико се не ради о потраживањима исте врсте.
- (2) Предмет извршења не могу бити потраживања по основу пореза, такси и доприноса прописаних законом.

Члан 138.

Ограниччење извршења

- (1) Извршење над: платом, надокнадом уместо плате, надокнадом за скраћено радно вријеме и надокнадом због умањења плате и пензије, примањима по основу надокнаде због тјелесног оштећења према прописима о инвалидском осигурању, примањима по основу социјалне помоћи, примањима по основу привремене незапослености, примањима по основу додатка на дјецу, примањима по основу стипендије и помоћи ученицима и студентима и

надокнадом за рад осуђеника може се провести до износа од једне половине.

- (2) Ограниччења извршења на новчаним потраживањима извршеника из става 1. овог члана примјењују се само ако потраживања не прелазе 1.000,00 КМ мјесечно. На дијелу потраживања који прелази 1.000,00 КМ мјесечно извршење се може провести до износа од двије трећине потраживања.

Члан 139.

Извршне радње

Извршење на новчаном потраживању проводи се запљеном и преносом ако овим законом за поједине случајеве није друкчије одређено.

Члан 140.

Обим извршења

- (1) Запљена и пренос новчаног потраживања могу да се одреде и проведу само у износу који је потребан за намирење потраживања тражиоца извршења, осим ако је у питању недељиво потраживање.
- (2) Ако више тражилаца извршења тражи извршење на истом потраживању које је дјельиво, запљена и пренос одређују се у одговарајућим износима, посебно у корист сваког тражиоца извршења.

2. Запљена потраживања

Члан 141.

Дјеловање запљене

- (1) Запљена се проводи достављањем извршениковом дужнику рјешења о извршењу којим се извршениковом дужнику забрањује да извршенику испуни новчано потраживање, а извршенику се забрањује да то потраживање наплати или да иначе располаже њим и залогом који је дат за његово осигурање.
- (2) Запљена је проведена даном доставе рјешења о извршењу извршениковом дужнику.
- (3) Тражилац извршења запљеном стиче заложно право на извршениковом потраживању.
- (4) Извршеников дужник нема право приговора нити жалбе против рјешења о извршењу.

Члан 142.

Запљена потраживања заснована на вриједносном папиру

- (1) Запљену новчаног потраживања засновану на вриједносном папиру који се преноси индосаментом, или за чије је остварење потребан тај папир, проводи судски извршилац одузимањем папира од извршеника и његовом предајом суду. Запљена је обављена одузимањем папира од извршеника.
- (2) Правне радње потребне за очување или остварење права из папира из става 1. овог члана, обављају извршениково име судски извршилац на основу закључка суда.

Члан 143.

Заложно право на камате

Заложно право стечено на потраживању по којем теку камате односи се и на камате које присипјевају послије запљене.

Члан 144.

Првенствени ред

- (1) Првенствени ред заложних права више тражилаца извршења одређује се према дану пријема извршног приједлога.
- (2) Ако је извршни приједлог упућен поштом препорученом пошиљком, дан предаје пошти сматра се као дан предаје суду.
- (3) Ако су извршни приједлози више тражилаца извршења примљени у суду истог дана заложна права имају исти првенствени ред.
- (4) Потраживања с истим редом првенства намирују се пропорционално ако се не могу намирити у потпуности.
- (5) Ако због провођења извршења на новчаном потраживању престају заложна и друга права која су стечена прије

покретања поступка првенствени ред у намирењу тих права одређује се према прописима који одређују стицање реда првенства тих права изван извршног поступка.

Члан 145.

Запљена потраживања осигурана заложним правом уписаним у јавни регистар

- (1) Запљена потраживања осигурана заложним правом уписаним у јавни регистар проводи се уписом запљене у тај регистар.
- (2) Упис се обавља по службеној дужности, уз назнаку да је запљена, на основу које је на потраживању стечено заложно право, одређено ради намирења потраживања тражиоца извршења.
- (3) Ако има више тражилаца извршења првенствени ред њихових потраживања одређује се према времену уписа.

3. Пренос потраживања

a) Ошиће одредбе

Члан 146.

Врсте преноса

- (1) Заплијењено потраживање преноси се на тражиоца извршења у складу са његовим приједлогом ради наплате или умјесто исплате.
- (2) Тражилац извршења је дужан већ у извршном приједлогу затражити да се потраживање на њега пренесе ради наплате или умјесто исплате ако овим законом није друкчије одређено. О врсти преноса суд одлучује рјешењем о извршењу.
- (3) У рјешењу о извршењу или у посебном рјешењу о преносу позваће се извршеников дужник да дужни износ положи суду уплатом на одређени рачун и да о томе обавијести суд.

Члан 147.

Посебни услови за пренос недјељивог потраживања

- (1) Потраживање које се заснива на вриједносном папиру који се преноси индосаментом или за чије је остварење потребно подношење том папира, или које се из других разлога не може дјелити у погледу преноса или остварења, може да се пренесе само у свом пуном износу.
- (2) Ако тај износ прелази износ потраживања тражиоца извршења, заплијењено потраживање ће се пренијети пошто повјерилац положи гаранцију да ће тај вишак предати суду.
- (3) Потраживање које је дјелимично изузето од извршења или које је већ забрањено у корист других лица, преноси се пошто повјерилац положи гаранцију да ће суду предати дио који је изузет од извршења.
- (4) Ако је више тражилаца извршења поднијело приједлог за пренос у разне дане, суд ће пренијети потраживање на тражиоца извршења који је први поднио приједлог, а ако је више тражилаца извршења поднијело приједлог истог дана, потраживање ће се пренијети на тражиоца извршења чије је потраживање највеће.

Члан 148.

Првођење преноса

- (1) Пренос потраживања је проведен достављањем извршениковом дужнику рјешења којим је пренос одређен.
- (2) Пренос потраживања заснован на вриједносном папиру који се преноси индосаментом или којег је ради остварења потребно поднијети, проведен је када суд на тај папир напише изјаву о преносу и папир с том изјавом преда тражиоцу извршења.

Члан 149.

Обавезе извршеника и тражиоца извршења

- (1) Извршеник је дужан у року који одреди суд, а на захтјев тражиоца извршења на кога је потраживање пренешено, да објашњења која су тражиоцу извршења потребна ради остваривања тог потраживања и преда му докумените који се на то потраживање односе.

- (2) Тражилац извршења на кога је пренешен дио потраживања дужан је, ако то извршеник затражи, у року који одреди суд, да да осигурање да ће након остварења тог потраживања вратити документе који се односе на потраживање.
- (3) Суд ће на приједлог тражиоца извршења провести извршење против извршеника ради предаје докумената ако их он сам не преда.
- (4) Предају докумената који се налазе код трећег лица тражилаца извршења може да захтијева тужбом, ако би то право имао извршеник.
- (5) На документу који се даје тражиоцу извршења суд ће забиљежити да је проведен пренос потраживања за које је одређено извршење.

Члан 150.

Полагање новца суду

- (1) Извршеников дужник ком је достављено рјешење о извршењу или посебно рјешење о преносу испуњава своју обавезу полагањем новца или вриједносних папира суду који проводи извршење.
- (2) Ако је ради наплате пренешеног новчаног потраживања тражилац извршења мора да покрене судски или други поступак, суд или тијело које води поступак у одлуци којом прихвата захтјев тражиоца извршења наложиће извршениковом дужнику да дужни износ положи суду који проводи извршење.
- (3) На основу одлуке којом је извршениковом дужнику наложен да дужни износ положи суду који проводи извршење, на приједлог тражиоца извршења на кога је потраживање пренешено, провешће се извршење против извршеникова дужника и новац наплаћен тим извршењем, након подмирења трошкова поступка, дозначити по службеној дужности суду који проводи извршење.

б) Пренос ради најлаште

Члан 151.

Овлаштења тражиоца извршења

- (1) Преносом потраживања ради наплате овлаштава се тражилац извршења да тражи од извршеникова дужника исплату износа назначеног у рјешењу о извршењу или у посебном рјешењу о преносу, ако је тај износ приспио, да обавља све радње које су потребне ради очувања и остварења пренешеног потраживања и да се користи правима у вези са залогом који је дат за осигурање тог потраживања.
- (2) Преносом потраживања ради наплате тражилац извршења није овлаштен на терет извршеника да закључи поравнање, извршеникову дужнику опрости дуг или пренешеним потраживањима располаже, те ни са извршениковим дужником склони уговор да одлуку о потраживању, ако је она спорна, донесе арбитражу.
- (3) Тражиоцу извршења на кога је пренешено потраживање ради наплате извршеников дужник може истакнути само приговоре које би могао истакнути извршенику.
- (4) Уступање пренешеног потраживања извршено од извршеника послије преноса, нема правног дјеловања на права која је тражилац извршења стекао преносом.

Члан 152.

Пренос ради наплате потраживања уписаног у јавни регистар

Пренос ради наплате потраживања уписаног у јавни регистар уписаће се по службеној дужности.

Члан 153.

Условљеност обавезе извршеникова дужника предајом ствари

- (1) Ако обавеза извршеникова дужника да исплати потраживање зависи од обавезе извршеника да му преда одређену ствар која се налази у посјedu извршеника, а тај обавеза утврђена правоснажном пресудом, суд ће, на приједлог тражиоца извршења на кога је потраживање пренешено ради наплате, наложити извршенику предају ствари суду ради предаје извршениковом дужнику.

- (2) На приједлог тражиоца извршења суд ће према извршенику који није предао ствар у одређеном року провести извршење ради предаје ствари.

Члан 154.

Обавјештавање извршеника о тужби за наплату пренешеног потраживања

Трајилац извршења који је поднио тужбу ради наплате пренешеног потраживања дужан је да без одлагања обавијести извршеника о покренutoј парници, а у противном одговара извршенику за штету која му је тим пропустом нанешена.

Члан 155.

Закашњење у наплати пренешеног потраживања

- (1) Трајилац извршења који се не брине за наплату пренешеног потраживања одговара за штету која је тиме нанешена другом тражиоцу извршења који има заложно или које друго право које се намирије из потраживања.
- (2) У случају из става 1. овог члана суд може да, на приједлог другог тражиоца извршења, укине рјешење о преносу потраживања на неуредног трахиоца извршења и потраживање пренесе на другог трахиоца извршења.

Члан 156.

Намирење трахиоца извршења

- (1) Трајилац извршења на кога је потраживање пренешено ради наплате намирије се из средстава положених суду.
- (2) Намирење трахиоца извршења и других лица чија права престају провођењем извршења проводи се уз одговарајућу примјену одредаба чл. 133. и 134. овог закона.

у) Пренос умјесто исплаћање

Члан 157

- (1) Заплијењено потраживање прелази преносом умјесто исплате на трахиоца извршења пренешеног износа, с дјеловањем уступања потраживања уз надокнаду.
- (2) Ако је пренешено потраживање осигурено заложним правом уписаним у јавни регистар, суд ће по службеној дужности, пренијети извршеникова права на трахиоца извршења, а брисати заложно право уписано у корист извршеника.
- (3) Трајилац извршења на ког је потраживање пренешено умјесто исплате дужан је да потраживање наплати по правилима која важе за потраживање пренешена ради наплате, с тим да се новац добијен остварењем потраживања исплаћује директно трахиоцу извршења осим у случају из става 4. овог члана.
- (4) Трајилац извршења на кога је потраживање пренешено умјесто исплате сматра се намиреним и самим преносом у висини tog потраживања ако у извршном поступку није учествовало више трахилаца извршења или других повјерилаца који се намирију из пренешеног потраживања. Ако у извршном поступку учествују таква лица, трајилац извршења на кога је потраживање пренешено умјесто исплате сматра се трахиоцем извршења на кога је потраживање пренешено ради наплате.
- (5) Околност да је на трахиоца извршења потраживање пренешено умјесто исплате не утиче на одговорност извршеника за истинитост и наплативост пренешеног потраживања.

4. Посебне одредбе о извршењу над платом и другим сталним новчаним примањима

Члан 158.

Примјена одредаби поглавља XII овог закона

У извршењу над платом и другим сталним новчаним примањима примјењују се одредбе чл. од 137. до 157. овог закона ако одредбама чл. од 158. до 165. овог закона није друкчије одређено.

Члан 159.

Рјешење о извршењу

- (1) Рјешењем о извршењу над платом одређује се запљена одређеног дијела плате и налаже се послодавцу који извршенику исплаћује плату да новчани износ за који је одређено извршење исплати, односно исплаћује трахиоцу извршења након извршиости рјешења о извршењу, ако овим законом није друкчије одређено.
- (2) Рјешење о извршењу односи се и на повећање плате до којег дође након достављања рјешења о извршењу, као и на сва примања извршеника по основу рада.

Члан 160.

Извршење када право на издржавање има више лица

- (1) Ако право на законско издржавање, односно право на ренту за изгубљено издржавање због смрти даваоца издржавања према истом извршенику има више лица, а укупни износ њихових потраживања прелази дио плате који може бити предмет извршења, извршење се одређује и проводи у корист сваког од таквих трајилаца извршења пропорционално висини њихових потраживања.
- (2) Ако након започетог провођења извршења над платом, односно другим сталним новчаним примањем буде поднешен нови приједлог за извршење на потраживање из става 1. овог члана, суд ће прије донешено рјешење о извршењу измијенити по службеној дужности, у смислу става 1. овог члана, и одредити износ који ће се убудуће исплаћивати појединим трахиоцима извршења.
- (3) У случају из става 2. овог члана рјешење о извршењу доставља се и ранијем трахиоцу извршења који против тог рјешења може изјавити приговор.

Члан 161.

Мјесто исплате

- (1) Потраживања за која није прописано безготовинско плаћање трајилац извршења наплаћује непосредно на благајни на којој се извршениku исплаћује плата.
- (2) Трајилац извршења има право да захтијева да му се обустављени износ исплаћује поштом на адресу коју назначи или на одређени рачун у банци, уз одбијање трошкова дознаке.

Члан 162.

Престанак рада

- (1) Кад извршенику престане рад рјешењу о извршењу дјелује и према другом послодавцу код ког дужник ступа на рад и то од дана кад је том послодавцу достављено рјешење о извршењу.
- (2) Пријашњи послодавац извршеника дужан је да, без одгађања, препорученом пошиљком с повратницом достави рјешење о извршењу новом послодавцу и о томе обавијести суд.
- (3) Пријашњи послодавац обавијести суд о престанку рада извршеника, без одлагања, ако му није познат нови послодавац о кому ће суд обавијестити трахиоцу извршења одређујући му рок ради прибављања података о новом послодавцу.
- (4) Ако трајилац извршења не обавијести суд у року који му је одређен о новом послодавцу суд ће да обустави извршење

Члан 163.

Одговорност послодавца за пропуштену обуставу и исплату приспјелих рата

- (1) Трајилац извршења може да предложи да суд у извршном поступку рјешењем наложи послодавцу да му исплати све рате што из је пропустио обуставити и исплатити према рјешењу о извршењу.
- (2) Приједлог из става 1. овог члана трајилац извршења може да поднесе до завршетка извршног поступка.
- (3) Рјешење којим се усваја приједлог трахиоца извршења има дјеловање рјешења о извршењу.
- (4) Послодавац који није поступио према рјешењу о извршењу или је пропустио да поступи по члану 162. ст. 2. и 3. овог

закона, одговара за штету коју је тражилац извршења због тога претрпио.

Члан 164.
Запљена по пристанку дужника

- (1) Дужник може овјереним документом да да сагласност да се ради наплате потраживања повјериоца заплијени дио његове плате и да се исплати директно повјериоцу на начин одређен у том документу. Такав документ има правно дјеловање рјешења о извршењу.
- (2) Документ из става 1. овог члана, са дјеловањем достављања рјешења о извршењу послодавцу, достављајући повјерилац препорученом поштанској пошиљком са повратницом.
- (3) Изузетно од одредбе става 1. овог члана, запљена на основу сагласности дужника нема утицаја на провођење извршења над платом ради намирења потраживања по основу законског издржавања, надокнаде штете настале по основу нарушења здравља или смањења, односно губитка радне способности и надокнаде штете по основу изгубљеног издржавања због смрти даваоца издржавања.

Члан 165.
Примјена одредаба

Одредбе чл. од 158. до 164. овог закона на одговарајући начин примјењују се и на извршење над другим сталним новчаним примаоцима извршеника.

5. Извршење над потраживањем по рачуну у банци

Члан 166.
Принудно извршење

- (1) Извршење ради остварења новчаног потраживања према извршенику може да се проведе над свим средствима на његовим рачунима у банци, осим ако законом није друкчије одређено.
- (2) Рјешењем о извршењу над новчаним средствима која се воде на трансакцијском рачуну извршеника налаже се банци да новчани износ за који је извршење одређено пренесе са трансакцијског рачуна извршеника на трансакцијски рачун тражиоца извршења, а за потраживања за која није прописана наплата преко жирорачуна у банци да исплати тај износ тражиоцу извршења у готовом новцу.
- (3) Извршење над новчаним потраживањем које по штедном улогу, текућем или жирорачуну, девизном и другим рачунима у банци, изузев трансакцијског рачуна, припада извршенику одређује се тако што се рјешењем о извршењу налаже банци да новчани износ за који је одређено извршење исплати тражиоцу извршења након извршности рјешења о извршењу. То рјешење има дјеловање рјешења о извршењу којим су одређени запљена новчаног потраживања и пренос ради наплате.
- (4) У рјешењу о извршењу из ст. 2. и 3. овог члана одредије се број рачуна извршеника са којег треба обавити исплату и број рачуна тражиоца извршења на који исплату треба обавити или други начин обављања исплате.
- (5) Суд ће рјешењем о извршењу обавезати банку да достави извјештај о свим промјенама на рачуну извршеника ако представа на рачуну нема или су она недовољна за намирење потраживања одређених рјешењем о извршењу. Извјештај обухвата промјене на рачуну за период од 30 дана до доношења рјешења о извршењу и мора да садржи сваку трансакцију на рачуну, укључујући подизање готовине, уплате на рачун и исплате са рачуна, унутарбанкарске и међубанкарске преносе. Подаци који се достављају, а који се односе на међубанкарске преносе морају да садржавају, између остalog, име примаоца и број рачуна у одредишној банци.
- (6) Уговор о штедном улогу и сваком другом депозиту се раскида по сили закона даном извршности рјешења о извршењу, без обзира на то да ли је описан или не. По намирењу потраживања примјениће се уговорне одредбе о раскиду ових уговора.

Члан 167.
Редослијед наплате

- (1) Банка наплату обавља редом, према времену достављања рјешења о извршењу ако законом није друкчије одређено.
- (2) Банка води посебну евиденцију редослиједа рјешења о извршењу по дану и времену достављања и издаје тражиоцу извршења, на његов захтјев, потврду о мјесту његовог потраживања у том редослиједу.
- (3) Банка не може провести налог извршеника прије исплате потраживања утврђене рјешењем о извршењу, ако посебним законом није друкчије одређено.
- (4) Срјешењем о извршењу изједначен је документ за који је то предвиђено посебним законом.

Члан 168.
Повремена давања

- (1) Ако је рјешењем о извршењу банци наложено плаћање одређених износа у одређеним размасима, то лице обављаће исплате у складу са налогом из рјешења о извршењу.
- (2) У случају из става 1. овог члана редослијед наплате свих будућих рата рачуна се према времену достављања рјешења о извршењу.
- (3) Банка води посебну евиденцију рјешења о извршењу којим су наложена будућа повремена плаћања.

Члан 169.
Поступак у случају кад нема средстава на рачуну

- (1) Ако на рачуну назначеном у рјешењу о извршењу нема средстава, банка ће у корист тог рачуна извршити пренос извршеникових средстава у одговарајућем износу са других рачуна у тој банци, а према редослиједу који назначи тражиоц извршења.
- (2) Уколико банка не успије у потпуности да наплати извршно потраживање због недостатка средстава на рачуну, држаће рјешење о извршењу у посебној евиденцији и по њему обавити пренос кад средства пристигну на рачун, уколико рјешењем о извршењу није друкчије одређено.
- (3) О томе да нема средстава на рачуну банка ће обавијестити суд без одлагања. Уз то обавјештење банка ће доставити суду и извјештај о промјенама на рачуну из става 5. члана 166. овог закона.

Члан 170.
Поступак у случају сметњи за провођење извршења

- (1) Ако банка сматра да постоје законске или друге сметње за извршење по одредбама поглавља XII овог закона, задржаће рјешење о извршењу, извршити запљену средстава извршеника и о сметњама обавијестити суд.
- (2) Ако се ради о сметњама трајне природе, суд ће да обустави поступак, а у случају других разлога обавијестиће тражиоца извршења и банку о даљем поступању.

Члан 171.
Извршење према солидарном извршенику

- (1) Ако на основу извршног документа два или више извршеника солидарно одговарају суд ће, на приједлог тражиоца извршења, против њих донојети једно рјешење о извршењу којим се врши запљена рачуна извршеника у износима одређеним рјешењем о извршењу.
- (2) Тражиоц извршења може у приједлогу за извршење да одреди редослијед по ком ће се обавити наплата од појединачних извршеника, ако то није учинено, наплата ће се обавити оним редом којим су они наведени у приједлогу.
- (3) Намирење се врши према одредбама из става 2. овог члана тако да банка која нема доволно средстава на рачунима извршеника доставља рјешење о извршењу на провођење банци наредног извршенику уз извјештај о до тада проведеном извршењу о чему обавјештава суд без одлагања.

Члан 172.

Редослијед намирења с појединих рачуна правних лица

Уколико извршеник има новчана средстава на више рачуна у једној или више банака, сходно се примјењују одредбе члана 171. овог закона.

Члан 173.

Извршење над средствима на девизном рачуну

Ако се извршење проводи ради наплате потраживања у другим новчаним средствима, средства са девизног рачуна извршеника прерачунају се у та средства по курсу по којем би банка код које се води рачун обавила то прерачунање на захтјев извршеника и исплата се обавља по правилима о исплатама с рачуна који се воде у тим средствима.

Члан 174.

Извршење ради наплате потраживања у страндој валути

- (1) Ако потраживање утврђено у извршном документу гласи на страну валуту и ако извршеник има девизни рачун у тој валути, рјешењем о извршењу наложиће се банци у којој се води девизни рачун извршеника да пренесе одговарајући износ у страндој валуту с рачуна извршеника на рачун тражиоца извршења, или да исплату у страндој валути изврши на неки други дозвољен начин.
- (2) Трахијац извршења може затражити да се извршење ради намирења његовог потраживања у одређеној страндој валути одреди и проведе на другим рачунима или предметима извршеника као извршење ради наплате потраживања у износу који је потребан да би се од овлаштеног лица купила дужна девизна средства.
- (3) Одредбе ст. 1. и 2. овог члана примјењују се и када се извршење одређује против извршеника који нису правна лица.

Члан 175.

Одговорност банака за штету

Банка која не поступи у складу са рјешењем о извршењу и другим судским налозима одговара за штету проузроковану трахијоцу извршења по општим правилима о надокнади штете.

Члан 176.

Примјена одредаба поглавља XII овог закона

У извршењу на потраживању по рачуну у банци на одговарајући начин примјењују се одредбе чл. од 136. до 157. овог закона ако одредбама овог закона није друкчије одређено.

XIII - ИЗВРШЕЊЕ НАД ПОТРАЖИВАЊЕМ ДА СЕ ПРЕДАЈУ ИЛИ ИСПОРУЧЕ ПОКРЕТНЕ СТВАРИ ИЛИ ДА СЕ ПРЕДА НЕКРЕТНИНА

1. Опште одредбе

Члан 177.

Мјесна надлежност

За одлучивање о извршном приједлогу над извршениковим потраживањем да му се преда одређена покретна или непокретна ствар или да му се испоручи одређена количина покретних ствари и за провођење тог извршења мјесно је надлежан суд на чијем се подручју налазе те ствари.

Члан 178.

Извршне радње

Извршење над извршениковим потраживањем да се предају или испоруче покретне ствари или да се преда некретнина проводи се заплијеном тог потраживања, његовим преносом на трахијоца извршења и продајом ствари.

Члан 179.

Дјеловање преноса

Пренос заплијеног извршениковог потраживања има дјеловање преноса новчаног потраживања ради наплате.

Члан 180.

Неприспјелост извршениковог потраживања

Ако извршениково потраживање још није приспјело суд ће да наложи извршениковом дужнику предају ствари након приспјења.

Члан 181.

Тужба против извршениковог дужника

Против извршеникова дужника који није вољан да преда ствари трахијац извршења може тужбом тражити предају, ако о обавези предаје нема извршни документ.

Члан 182.

Примјена одредаба о извршењу над новчаним потраживањем

Одредбе поглавља XII овог закона о извршењу над новчаним потраживањем извршеника на одговарајући се начин примјењују и на извршење над потраживањем да се предају или испоруче покретне ствари или да се преда некретнина, ако одредбама овог закона није друкчије одређено.

2. Покретне ствари

Члан 183.

Предаја ствари на чување

- (1) Рјешењем којим се одређује пренос извршениковог потраживања суд ће, на приједлог трахијоца извршења, да наложи извршениковом дужнику да покретне ствари на које се то потраживање односи сам чува, ако на то пристане, односно преда службеном лицу или другом лицу на чување.
- (2) На чување ствари на одговарајући се начин примјењују одредбе члана 122. овог закона.

Члан 184.

Продаја ствари и намирење трахијоца извршења

Продаја покретних ствари предатих на чување, те намирење трахијоца извршења обављају се према одредбама главе XI овог закона о извршењу над покретним стварима.

3. Некретнине

Члан 185.

Предаја трахијоцу извршења

- (1) Рјешењем којим се одређује пренос извршениковог потраживања суд ће да наложи извршениковом дужнику да некретну на коју се то потраживање односи преда трахијоцу извршења.
- (2) Трахијац извршења је дужан некретнином, у име и за рачун извршеника, да управља као добар привредник односно добар домаћин и да суду, на његов захтјев, положи рачун о управљању.

Члан 186.

Продаја и намирење трахијоца извршења

- (1) Трахијац извршења може ради намирења свог потраживања у року који не може бити дужи од 30 дана од дана кад му је некретнина предата да предложи суду предају те некретнине.
- (2) Ако трахијац извршења не предложи благовремено предају суд ће да обустави извршење и укине све проведене извршне радње.
- (3) Некретнина се продаје и трахијац извршења намиреју према одредбама поглавља X овог закона о извршењу над некретнинама.

XIV - ИЗВРШЕЊЕ НАД ДИОНИЦОМ И ОСТАЛИМ РЕГИСТРОВАНИМ ВРИЈЕДНОСНИМ ПАПИРИМА, ТЕ НА ЧЛАНСКОМ УДЈЕЛУ У ПРАВНОМ ЛИЦУ

Члан 187.

Мјесна надлежност

- (1) За одлучивање о приједлогу за извршење над дионицом и осталим регистрованим вриједносним папирима (у даљем тексту: дионице), те оснивачком или другом удјелу у правном лицу и за провођењем тог извршења, мјесно је надлежан суд на чијем се подручју налази пребивалиште, односно сједиште извршеника као власника дионице или удеља.
- (2) У случају да извршеник нема пребивалиште односно боравиште или сједиште на подручју Босне и Херцеговине, мјесно је надлежан суд према мјесту сједишта емитента вриједносних папира, односно сједишта правног лица у којем извршеник има удио.

Члан 188.

Извршне радње

- (1) Над дионицом извршење се проводи запљеном дионице, њеном пројеном и продајом, те намирењем тражиоца извршења. Изузетно, дионица се, на приједлог тражиоца извршења, а уз сагласност извршеника, може пренјијети на тражиоца извршења у номиналној вриједности уместо исплате.
- (2) Над удејлом у правном лицу извршење се проводи запљеном удејла, његовом пројеном и продајом, те намирењем тражиоца извршења.
- (3) Извршне радње из овог члана проводе се и кад је уговором или правилима правног лица ограничено или забрањено располагање дионицама или удејлима.

Члан 189.

Запљена дионице

- (1) Запљена дионице обавља се достављањем рјешења о извршењу Регистру вриједносних папира. Запљеном тражилац извршења стиче заложно право на дионице. Рјешење о извршењу се истовремено доставља депозитару и емитенту дионице.
- (2) Регистар вриједносних папира дужан је у Регистру уписати да је на дионици засновано заложно право у корист тражиоца извршења моментом пријема рјешења о извршењу. Регистар је дужан без одлагања да обавијести суд о законским сметњама за застичавање заложног права.
- (3) Након уписа запљене у регистар вриједносних папира, регистар не смије у односу на заплијењене дионице обавити у регистру било који упис на основу располагања извршеника. Регистар је дужан, без одлагања, да обавијести суд о свакој промјени у погледу заплијењених дионица, посебно о присилном извршењу ради наплате којег другог потраживања или о осигурању таквог потраживања.
- (4) Извршенику је забрањено да располаже заплијењеном дионицом. Упозорење о тој забрани, те о кривично-правним пољеидицама њене повреде унијеће се у рјешење о извршењу.

Члан 190.

Пројења и продаја дионица, те намирење тражилаца извршења

- (1) Дионице које се према закону и прописима Комисије за вриједносне папире обавезно уврштавају у промет на берзи и другим уређеним јавним тржиштима, продају се у складу са Законом о вриједносним папирима, уз посредовање брокера којег суд одабре након извршиности рјешења о извршењу. Намирење лица у поступку извршења обавља се уз одговарајућу примјену одредба поглавља XI овог закона о извршењу над покретним стварима.
- (2) Дионице које се према закону и прописима Комисије за вриједносне папире обавезно не уврштавају у промет на берзи и другим уређеним јавним тржиштима, продају се на јавном надметању или непосредном погодбом. Непос-

редном погодбом дионице продаје судски извршилац или лице овлаштено за продају дионица којем је суд повјерио продају. Судски извршилац или лице овлаштено за продају дионице склапају уговор о продаји дионица у име извршеника на основу закључка суда који их на то овлаштава.

- (3) Ако се дионице продају на јавном надметању или непосредном погодбом, процјена, утврђивање продајне цијене и продаја дионица, те намирење тражиоца извршења обављају се уз одговарајућу примјену одредба поглавља XI овог закона о извршењу над покретним стварима.
- (4) Ако се дионице из става 1. овог члана не продају у року од два мјесеца од дана прве понуде за продају на берзи или у случају неуспјеле продаје из става 2., тражилац извршења може да захтијева извршење путем преноса дионице у власништво уместо исплате. Рјешење о преносу дионице се доставља Регистру вриједносних папира.
- (5) Суд ће оправу из става 4. овог члана извијестити тражиоца извршења када се испуни услови из става 4. овог члана и позвати га да у одређеном року поднесе пријаву за пренос дионице.
- (6) Ако тражилац извршења не поднесе пријаву из става 5. овог члана, поступак ће се обуставити.

Члан 191.

Извршење над оснивачком или другом удјелу у правном лицу

- (1) Запљена оснивачког или другог удјела врши се достављањем рјешења о извршењу регистарском суду, односно другом надлежном регистарском тијелу ради убиљежавања заложног права.
- (2) Одредбе поглавља XIV и одредбе овог закона о извршењу над покретним стварима на одговарајући се начин примјењују и на извршење над оснивачким или другим удјелом у правном лицу.

Члан 192.

Право прече куповине

Ако други дионичари односно сносивачи или суносиоци удјела имају право прече куповине засновано на закону, уговору или правилима правног лица, на одговарајући се начин примјењују одредбе члана 83. овог закона.

XV - ИЗВРШЕЊЕ НАД ДРУГИМ ИМОВИНСКИМ ПРАВИМА

**Члан 193.
Извршне радње**

Извршење над патентом, техничким унапређењем, плодоуживањем и неком сличном извршениковом праву, проводи се запљеном тог права, те његовим уновчењем у складу са одредбама овог закона о продаји покретних ствари.

Ц. ИЗВРШЕЊЕ РАДИ ОСТВАРЕЊА НЕНОВЧАНОГ ПОТРАЖИВАЊА

XVI - СУДСКИ ПЕНАЛИ

Члан 194.

Изрицање судских пенала

- (1) Кад извршеник не изврши у року неку своју неновчану обавезу утврђену извршним документом, суд који би био надлежан да одреди извршење над неновчаним потраживањем ће у извршном поступку, на приједлог тражиоца извршења, рјешењем одредити извршенику накнадни примјерени рок и изрећи извршенику да ће, ако своју обавезу не испуни у том року, бити дужан да исплати тражиоцу извршења одређени износ новца за сваки дан закашњења или коју другу јединицу времена (судски пенали), у смислу правила о облигационим односима почев од истека тог рока.
- (2) Против рјешења из става 1. овог члана може се изјавити само жалба у року од осам дана. Жалба не одлаже извршење.

- (3) Накнадно одређени примјерени рок из става 1. овог члана почиње да тече од достављања извршенику првостепеног рjeшења којим је тај рок одређен. Жалба не утиче на ток тог рока.
- (4) Ако извршеник најкасије у року од 15 дана након правоснажности рjeшења из става 1. овог члана испуни своју обавезу суд може у истом извршном поступку, на захтјев извршеника поднешен у року од осам дана од испуњења обавезе, да смањи износ досуђених пенала водећи рачуна о сврси због које је наредио њихово плаћање. Подношење тог захтјева без утицаја је на одређивање и провођење извршења на основу правоснажног рjeшења о плаћању судских пенала из става 1. овог члана.
- (5) Плаћање судских пенала може се тражити све док се, на основу извршног документа, не предложи извршење ради остварења неновочаног потраживања.
- (6) Право на судске пенале престаје од дана подношења приједлога за извршење из става 5. овог члана. Принудна наплата судских пенала присјелих до тог дана може се тражити у смислу члана 195. овог закона.
- (7) Ако извршење из става 6. овог члана буде обустављено, право тражиоца извршења на судске пенале поново се може остваривати.

Члан 195.

Извршење ради наплате досуђених пенала

- (1) На основу правоснажног рjeшења о плаћању судских пенала из члана 194. овог закона, суд ће у истом извршном поступку у ком је донио то рjeшење, на приједлог тражиоца извршења, да донесе рjeшење о извршењу ради принудне наплате досуђених пенала.
- (2) Ако извршеник у приговору против рjeшења о извршењу истакне да је своју обавезу испунио суд ће његов приговор да прихвати у извршном поступку само ако његову основаност докаже јавним или приватним документом који има значај јавног документа.

XVII - ИЗВРШЕЊЕ РАДИ ПРЕДАЈЕ И ИСПОРУКЕ ПОКРЕТНИХ СТВАРИ

Члан 196.

Мјесна надлежност

За одлучивање о приједлогу за извршење ради предаје једне или више одређених ствари или ради испоруке одређене количине замјенљивих ствари, те за провођење извршења надлежан је суд на чијем се подручју налазе ствари.

Члан 197.

Извршење ради предаје одређених ствари које се налазе код извршеника или трећег лица

- (1) Извршење ради предаје једне или више одређених ствари које се налазе код извршеника проводи се тако што судски извршилац одузима те ствари од извршеника и предаје их уз потврду тражиоцу извршења.
- (2) На начин из става 1. овог члана извршење ће се провести и кад се ствари налазе код трећег лица које је вољно да их преда судском извршиоцу.
- (3) Ако треће лице није вољно да преда ствари, тражилац извршења може суду предложити да на њега пренесе извршениково потраживање према трећем лицу на предају ствари.
- (4) На поступак по приједлогу из става 3. овог члана примјењују се одредбе поглавља XVII овог закона о извршењу над потраживањима извршеника да се предају или испоруче покретне ствари.

Члан 198.

Извршење ради предаје одређених ствари које се нису могле наћи код извршеника нити код трећег лица

- (1) Ако ствари нису наћене код извршеника, нити код трећег лица суд ће у истом поступку, на приједлог тражиоца извршења, да процјени вриједност тих ствари и рjeшењем наложи извршенику да тражиоцу извршења у одређеном року исплати износ те вриједности.

- (2) Тражилац извршења може приједлог из става 1. овог члана поднijeti у року од три дана од дана обавјештења да ствари нису наћене. Ако тражилац извршења не поднесе тај приједлог у одређеном року, суд ће да обустави извршење.
- (3) На основу рjeшења из става 1. овог члана тражилац извршења може да предложи у истом поступку извршење ради наплате досуђеног износа. Тај се приједлог мора поднijeti најкасије у року од осам дана од доношења рjeшења из става 1. овог члана.
- (4) Ако приједлог из става 3. овог члана не буде поднешен у одређеном року суд ће да обустави извршење, те укине рjeшење из става 1. овог члана и друге проведене радње.
- (5) Тражилац извршења може заједно с приједлогом за извршење из члана 197. ст. 1. и 2. овог закона спојити и приједлог за доношење рjeшења из става 1. овог члана. У том се случају извршење према члану 197. овог закона и поступак из овог члана проводе истовремено. Суд може да одреди извршење у смислу одредбе става 3. овог члана и започне с њеним провођењем, али се радње уновчења запиљењених дијелова имовине извршеника или пренос средстава с његовог рачуна не могу провести прије него што се утврди да се извршење из члана 197. ст. 1. и 2. овог закона није могло провести.
- (6) Ако се извршење из члана 197. ст. 1. и 2. овог закона проведе суд ће по службеној дужности да обустави извршење, те укине рjeшење из става 1. овог члана и друге проведене радње у смислу одредбе става 5. овог члана. У том случају тражилац извршења сноси у потпуности трошкове изазване подношењем приједлога из става 5. овог члана.

Члан 199.

Извршење ради испоручивања замјенљивих ствари које се налазе код извршеника или трећег лица

Ако је извршним документом утврђена обавеза на испоручивање одређене количине замјенљивих ствари које се налазе код извршеника или трећег лица, извршење се проводи на начин прописан за предају одређених ствари.

Члан 200.

Извршење кад замјенљиве ствари нису наћене код извршеника, нити код трећег лица

- (1) Ако ствари нису наћене код извршеника, нити код трећег лица извршење ће се провести уз одговарајућу примјену одредаба члана 198. овог закона. Приликом процјењивања вриједности ствари узеће се у обзир потреба њиховог набављања на другој страни.
- (2) Ако током извршног поступка дође до промјене вриједности замјенљивих ствари, тражилац извршења може да затражи од суда ново процјењивање, те наложи извршенику плаћање разлике у вриједности. У том случају примјењују се на одговарајући начин одредбе става 1. овог члана.

Члан 201.

Право на надокнаду штете

Одредбама поглавља XVII овог закона не дира се у право тражиоца извршења да у парници тражи од извршеника надокнаду штете која му је нанесена тиме што му предаја, односно испоручивање ствари није обављено.

XVII - ИЗВРШЕЊЕ РАДИ ИСПРАЖЊЕЊА И ПРЕДАЈЕ НЕПОКРЕТНЕ СТВАРИ

Члан 202.

Мјесна надлежност

За одлучивање о приједлогу за извршење ради испражњења и предаје некретнине и за провођење тог извршења, мјесно је надлежан суд на чијем се подручју некретнина налази.

Члан 203.

Начин провођења извршења

- (1) Извршење ради испражњења и предаје некретнине проводи се тако да судски извршилац, након што удаљи лице и уклони ствари с некретнине, предаје некретну у посјед тражиоца извршења.

- (2) Испражњењу и предаји некретнине може се приступити након истека осам дана од дана достављања рјешења о извршењу, ако приговор није изјављен, односно достављања рјешења којим је приговор извршеника одбијен.
- (3) Ако је то потребно, суд ће против лица која ометају провођење извршења изрећи новчане казне из члана 17. овог закона.
- (4) На захтјев суда, полиција и орган социјалног старања, дужни су да пруже сву потребну помоћ у провођењу радњи из става 1. овог члана.
- (5) Потребну радну снагу и превозна средства ради провођења извршења дужан је да обезбиједи тражилац извршења на захтјев судског извршиоца који тражиоцу извршења мора бити саопштен најкасније осам дана прије провођења извршења.

Члан 204.

Уклоњање покретних ствари

- (1) Покретне ствари које су уклоњене с некретнине предају се извршенику, а ако он није присутан одраслом члану његовог домаћинства или његовом опуномоћенику.
- (2) Ако при предузимању извршних радњи није присутно ниједно од лица којима се ствари могу предати, или их та лица неће да приме, ствари се предају на чување другом лицу на трошак извршеника. Тражилац извршења је дужан да обезбиједи друго лице ком ће се предати уклоњене ствари. Тражилац извршења може сам преузети ствари извршенику на чување.
- (3) Уклоњене ствари предаје на чување другом лицу или тражиоцу извршења судски извршилац. Радњу судског извршиоца потврђује суд закључком. Суд може накнадно закључком одредити да се ствари повјере неком трећем лицу уместо оном коме су предате.
- (4) О предаји другом лицу и о трошковима чувања суд обавјештава извршенику, ако је то могуће, остављајући му примјерен рок у којем може да затражи предају ствари након што надокнади трошкове чувања.
- (5) Уз обавјештење из става 4. овог члана суд ће упозорити извршеника да ће, након истека одређеног рока, ствари бити продате и да ће се из продаје цијене намирити трошкови чувања и продаје ствари.

Члан 205.

Продаја покретних ствари

- (1) Суд ће по службеној дужности да одреди закључком продају ствари за рачун извршеника, ако овај у остављеном року не затражи њихову предају и не надокнади трошкове чувања.
- (2) Дио цијене постигнут продајом који преостане након подмирења трошкова чувања и продаје ствари полаже се суду у корист извршеника.
- (3) Продаја ствари обавља се према одредбама поглавља XI овог закона о извршењу над покретним стварима.

Члан 206.

Извршење ради наплате трошкова поступка

- (1) Тражилац извршења може у приједлогу за извршење ради испражњења и предаје некретнине затражити да се заједно са извршењем одреди извршење над извршениковим покретним стварима које треба уклонити с некретнине ради наплате трошкова извршног поступка.
- (2) Извршење из става 1. овог члана одређује се и проводи према правилима поглавља XI овог закона о извршењу над извршениковим покретним стварима ради наплате новчаног потраживања, а на приједлог тражиоца извршења. Суд рјешењем одређује извршење.

XIX - ИЗВРШЕЊЕ РАДИ ОСТВАРЕЊА ПОТРАЖИВАЊА НА РАДЊУ, ТРПЉЕЊЕ ИЛИ НЕЧИЊЕЊЕ

Члан 207.

Мјесна надлежност

Ако је извршеник дужан по извршном документу да обави одређену радњу или трпи одређене радње или се уздржава од одређене радње, за одлучивање о приједлогу за извршење и за

провођење извршења мјесно је надлежан суд на чијем подручју извршеник треба да испуни обавезу по извршном документу.

Члан 208.

Извршење ради остварења обавезе на радњу коју може да обави и друго лице

- (1) Извршење ради остварења обавезе на радњу коју може да обави и друго лице проводи се тако да суд овлаштава тражиоца извршења да на трошак извршеника повјери другом лицу да ту радњу обави или да је обави он сам.
- (2) У приједлогу за извршење тражилац извршења може предложити да суд рјешењем наложи извршенику да унапријед положи одређени износ суду, потребан за подмирење трошкова који ће настати обављањем радње, од другог лица или тражиоца извршења. Висину износа суд одређује по слободној оцјени, узимајући у обзир, по могућности, трошковник лица овлаштеног за обављање такве радње који уз приједлог за извршење приложи тражилац извршења.
- (3) Коначно рјешење о висини трошкова из става 2. овог члана суд доноси на приједлог тражиоца извршења односно извршеника. Ако се накнадно покаже да је на основу рјешења из става 2. овог члана прибављено од извршеника више средстава него што је било потребно за покривање трошкова обављања радње и трошкова извршног поступка, суд ће, на извршенику приједлог, разлику вратити извршенику ако он располаже средствима прибављеним од извршеника, односно наложиће тражиоцу извршења да у одређеном року ту разлику врати ако је њему стављена на распологање.

Члан 209.

Извршење ради остварења обавезе на радњу коју може да обави само извршеник

- (1) Ако радњу може да обави само извршеник суд ће рјешењем о извршењу одредити извршенику примјерени рок за испуњење обавезе.
- (2) Рјешењем о извршењу суд ће истовремено да запријети извршенику, а и одговорним лицима у извршенику правном лицу да ће им изрицати новчане казне у складу са чланом 17. овог закона ако у одређеном року не испуње обавезу.
- (3) Ако извршеник у року коју му је одређен не испуни обавезу, суд ће, на приједлог тражиоца извршења, даље поступати према одредбама члана 17. овог закона.
- (4) Извршеник који је испунио своју обавезу у року који му је суд одредио, дужан је без одлагања о томе да обавијести суд и приложи несумњиве доказе о томе. Несумњивим доказом сматраће се овјерена писмена изјава тражиоца извршења о томе да је радња обављена, записни судског извршиоца о обављању радње, налаз и мишљење судског вјештака да је радња обављена и сл. У противном, сматраће се да радња није обављена.
- (5) Ако радња коју може да обави само извршеник не зависи искључиво о његовој вољи (нпр. стварање одређеног умјетничког дјела и сл.), тражилац извршења нема право да тражи извршење из става 1. овог члана, већ само надокнаду штете.

Члан 210.

Извршење ради остварења обавезе на трпљење и нечињење

- (1) Ако је извршеник дужан да трпи предузимање неке радње или се уздржава од његовог предузимања, суд ће, на приједлог тражиоца извршења који тврди да се извршеник понаша противно својој обавези, рјешењем наложити извршенику да се понаша у складу са својом обавезом и запријетити му новчаном казном у складу са чланом 17. овог закона ако се настави тако понашати.
- (2) Тражилац извршења може да поднесе приједлог да се извршенику изрекне новчана казна зато што се и након налога суда понашао противно својој обавези у року од 15 дана од казнице за такво понашање, а најкасније у року од једне године од повреде обавезе. Ако ови рокови безуспјешно протекну, суд ће рјешењем одбити захтјев за изрицање новчане казне и обуставити поступак, а тражилац

- (3) Извршења губи право на подношење новог приједлога за извршење на основу тог извршног документа.
- (3) На извршење из става 1. овог члана на одговарајући се начин примјењују одредбе члана 209. овог закона.

Члан 211.

Извршење ради успостављања пријашњег стања

- (1) Ако је због понашања извршеника противно обавези извршног документа настала промјена која није у складу са правом трахиоца извршења, суд ће овластити трахиоца извршења, на његов приједлог, да сам, а по потреби и уз помоћ судског извршиоца, успостави пријашње стање на трошак и ризик извршеника.
- (2) У погледу полагања износа потребног за подмирење трошкова за успостављање пријашњег стања и одређивања коначне висине тих трошкова примјењују се одредбе о трошковима за извршење радње коју може поред извршеника да обави и друго лице.
- (3) Ако је до промјена из става 1. овог члана дошло послије настанка извршног документа, суд ће поступити у складу са одредбом става 1. овог члана тек пошто утврди да је до промјене дошло због понашања извршеника.

Члан 212.

Поновно сметање посједа

- (1) Акоје на основу извршног документа, донешеног у поступку због сметања посједа, извршење проведено или је извршеник добровољно испунио своју обавезу, па послије тога поново учини сметање посједа, које се у суштини не разликује од пријашњег, суд ће на приједлог трахиоца извршења, на основу истог извршног документа, ако је њим забрањено такво будуће понашање, донијети ново рјешење о извршењу ради успостављања пријашњег стања, ако је то потребно, и запријетити извршенику изрицањем новчане казне ако поново почини сметање посједа. У том се случају на одговарајући начин примјењују одредбе чл. 209. и 210. овог закона.
- (2) Приједлог за извршење из става 1. овог члана трахилац извршења може да поднесе у року од 30 дана од дана сазнавања да поновно сметање посједа, а најкасније у року од једне године након поновљеног сметања.

Члан 213.

Право на надокнаду штете

Одредбама поглавља XIX овог закона не дија се у право трахиоца извршења да у парници трахи надокнаду штете која му је нанешена тиме што се извршеник понашао противно својој обавези утврђеној у извршном документу.

ХХ - ИЗВРШЕЊЕ РАДИ ВРАЋАЊА ЗАПОСЛЕНОГ НА РАД ОДНОСНО У СЛУЖБУ

Члан 214.

Мјесна надлежност

За одлучивање о приједлогу за извршење на основу извршног документа којим је послодавцу наложено да запосленика врати на рад и да члана органа извршеника врати у службу и за провођење извршења, мјесно је надлежан суд на чијем је подручју заснован радни однос.

Члан 215.

Рок за подношење приједлога за извршење

- (1) Приједлог за извршење на основу извршног документа којим је послодавцу наложено да запосленог врати на рад односно у службу може се поднijети у року од 30 дана од дана када је трахилац извршења стекао право да тај приједлог поднесе.
- (2) Сматра се да је радник стекао право да поднесе приједлог из става 1. овог члана по истеку рока за добровољно извршење одређено у извршном документу.

Члан 216.

Начин провођења извршења

Извршење на основу извршног документа којим је извршенику наложено да трахиоца извршења врати на рад односно у службу проводи се примјеном одговарајућих одредаба члана 17. и одредбама поглавља XIX овог закона о извршењу ради остварења обавезе на радњу коју може да обави само извршеник.

Члан 217.

Надокнада плате у случају враћања запосленог на рад

- (1) Трахилац извршења који је поднио приједлог да буде враћен на рад односно у службу може предложити да суд донесе рјешење којим ће одредити да му је извршеник дужан исплатити на име плате мјесечне износе приспјеле од правоснажности одлуке па док поново не буде враћен на посао, те одредити извршење ради наплате досуђених износа.
- (2) Приједлог за надокнаду може се спојити с приједлогом за извршење ради враћања на рад, односно у службу или може бити поднешен накнадно до завршетка извршног поступка.
- (3) Рјешење којим се приједлог за надокнаду прихвати има деловање рјешења којим се утврђује постојање обавезе извршеника и дјеловање рјешења о извршењу.
- (4) Извршеник може предложити да се рјешење из става 3. овог члана стави ван снаге ако су се након његовог доношења измјениле околности на основу којих је донешено.
- (5) Мјесечна надокнада плате одређује се у износу који би трахилац извршења остварио да је био на раду. Мјесечна надокнада обухвата и плаћање пореза те других давања по основу плате.
- (6) Трахилац извршења може своје право на надокнаду остваривати и у посебном поступку пред судом.
- (7) Ако је суд дјелимично прихватио захтјев за исплату надокнаде, упутиће трахиоца извршења да остатак остварује у поступку пред судом.

XXI - ИЗВРШЕЊЕ ДИОБОМ СТВАРИ

Члан 218.

Мјесна надлежност

За одлучивање о приједлогу за извршење диобом заједничке ствари и за провођењем тог извршења мјесно је надлежан суд на чијем се подручју налази ствар.

Члан 219.

Физичка диоба

- (1) Физичку диобу заједничке ствари суд ће одредити ако је таква диоба предвиђена извршним документом.
- (2) Поједине радње провођења физичке диобе предузима, према околностима случаја, судија или по његовом овлаштењу стручни сарадник или судски извршилац.
- (3) Суд ће позвати учеснике да присуствују провођењу диобе.
- (4) У случају потребе суд ће да одреди и вјештачење.

Члан 220.

Диоба продајом

Ако на основу извршног документа заједничку ствар треба ради њене диобе продајти, продаја ће се обавити на начин прописан овим законом за извршење над покретном или непокретном ствари, осим ако се странке о појединим питањима друкчије не споразумију.

Члан 221.

Одређивање начина диобе рјешењем суда

- (1) Суд одлучује, према прописима о својинско-правним односима, да ли ће се диоба обавити физички или продајом, ако извршним документом начин диобе није одређен нити су се странке о томе споразумеле.
- (2) Диоба ће се обавити продајом ако се у извршном поступку утврди да физичка диоба, одређена извршним документом, није могућа или је могућа само уз знатно смањење вриједности ствари.

Члан 222.

Трошкови поступка

- (1) Трошкове провођења извршења према одредбама поглавља XXI овог закона, сносе сви учесници пропорционално вриједности својих удјела у заједничкој ствари.
- (2) Странка која је проузроковала посебне трошкове дужна их је надокнадити оним странкама које су их имале.

XXII - ОСТВАРЕЊЕ ПОТРАЖИВАЊА НА ДАВАЊЕ ИЗЈАВЕ ВОЉЕ И УПИСИВАЊЕ У ЈАВНЕ РЕГИСТРЕ

Члан 223.

Безусловно потраживање

- (1) Ако је дужник одлуком која има својство извршног документа обавезан на давање изјаве воље, сматра се да је изјаву садржине као у извршном документу дао моментом правоснажности те одлуке.
- (2) Ако је дужник судским или управним поравнањем обавезан на давање изјаве воље, сматра се да је изјаву садржине као у поравнању дао са даном приспјевања његове обавезе.

Члан 224.

Условно потраживање

Ако испуњење потраживања на давање изјаве воље зависи од испуњења неке обавезе повјериоца или ког другог услова, сматра се да је дужник дао изјаву воље кад повјерилац испуни своју обавезу или кад буде испуњен који други услов.

Члан 225.

Упис права у јавне регистре

- (1) Одредбе чл. 223. и 224. овог закона на одговарајући начин и сагласно правилима вођења јавних књига примјениће се кад је извршним документом утврђена обавеза давања документа одговарајућег за упис у јавни регистар.
- (2) Ако је извршним документом наложен упис у јавни регистар обавиће се на основу извршног документа на којем је потврда о извршности.

XXIII - ПРЕЛАЗНЕ И ЗАВРШНЕ ОДРЕДБЕ

Члан 226.

Поступци у току

Поступак извршења започет од дана почетка примјене овог закона окончаће се према одредбама овог закона.

Члан 227.

Важење одредаба о заснивању заложног права на непокретним и покретним стварима на основу споразума странака

Док се заснивање заложног права на непокретним и покретним стварима на основу споразума странака не регулише посебним законом суд ће примјењивати одредбе чл. 251.а., 251.б., 251.в., 251.г., 251.д. и 251.ђ. Закона о извршном поступку ("Службени лист РБИХ", бр. 2/92, 16/92 и 13/94).

Члан 228.

Престанак важења одредаба других закона

У извршном поступку регулисаним овим законом не примјењују се одредбе других закона које се односе на захтјев за одлагање и прекид извршења.

Члан 229.

Престанак важења важећих закона о извршном поступку

Даном примјене овог закона престаје примјена закона којима је трећен извршни поступак, а који су се примјењивали на територији Федерације до дана почетка примјене овог закона.

СЛУЖБЕНЕ НОВИНЕ ФЕДЕРАЦИЈЕ БиХ

Члан 230.

Ступање на снагу Закона

Овај закон ступа на снагу наредног дана од дана објављивања у "Службеним новинама Федерације БиХ", а почеће се примјењивати по истеку 60 дана од дана његовог ступања на снагу.

Предсједавајући
Дома народа
Парламента Федерације БиХ
Славко Матић, с. р.

Предсједавајући
Представничког дома
Парламента Федерације БиХ
Мухамед Ибрахимовић, с. р.

На основу члана IV.B.7.a)(IV) Ustava Federacije Bosne i Hercegovine, donosim

UKAZ

O PROGLAŠENJU ZAKONA O IZVRŠNOM POSTUPKU

Proglašava se Zakon o izvršnom postupku koji je donio Parlament Federacije BiH na sjednici Predstavničkog doma održanoj 24. 4. 2003. godine i na sjednici Doma naroda od 30. 4. 2003. godine.

Broj 01-268/03
8. jula 2003. godine
Sarajevo

Predsjednik
Niko Lozančić, s. r.

ZAKON
O IZVRŠNOM POSTUPKU

D i o p r v i

I - OSNOVNE ODREDBE

Član 1.

Sadržaj Zakona

- (1) Ovim zakonom uređuje se postupak po kojem sudovi u Federaciji Bosne i Hercegovine (u daljem tekstu: Federacija) provode принудно ostvarenje потраživanja на основу изврšnih и вjerodostojnih isprava (u daljem tekstu: izvršni postupak), ako posebnim zakonom nije drukčije određeno.
- (2) Odredbe ovog zakona ne primjenjuju se na postupke izvršenja propisane posebnim zakonom.

Član 2.

Značenje pojedinih izraza

Izrazi upotrijebljeni u ovom zakonu imaju ova značenja:

- 1) "potraživanje" - označava pravo na neko давање, činjenje, нечињење ili trpljenje;
- 2) "tražilac izvršenja" - označava lice koje je pokrenulo postupak radi izvršenja nekog potraživanja, te lice u čiju je korist taj postupak pokrenut po službenoj dužnosti;
- 3) "izvršenik" - označava lice protiv kojeg se potraživanje ostvaruje;
- 4) "stranka" - označava tražioca izvršenja i izvršenika;
- 5) "učesnik" - označava lice koje u postupku izvršenja nije stranka, a u postupku učestvuje zbog toga što se u njemu odlučuje o nekom njegovom праву ili zbog toga što za to ima pravni interes;
- 6) "rješenje o izvršenju" - označava rješenje kojim je u cijelosti ili djelimično prihvaćen prijedlog za izvršenje ili kojim se izvršenje određuje po službenoj dužnosti;
- 7) "zaključak" - označava sudski nalog ili drugu odluku suda kojom se upravlja izvršnim postupkom i odlučuje o drugim pitanjima kad je to izričito predviđeno ovim zakonom;
- 8) "izvršilac" - označava sudskog službenika koji po nalogu suda neposredno preduzima pojedine radnje u izvršnom postupku;

- 9) "zemljoradnik" - označava lice kojem je poljoprivredna proizvodnja pretežni izvor prihoda;
- 10) "banka" - označava banku ili finansijsku organizaciju koja obavlja poslove platnog prometa;
- 11) "zemljišna knjiga" - označava sve javne knjige u koje se upisuju prava na nepokretnostima;
- 12) "vrijednosni papir" - označava materijalizovani oblik vrijednostnih papira (isprave);
- 13) "dionica" - označava vrijednosni papir koji se izdaje u obliku elektronskog zapisa i koji se upisuje u registar vrijednosnih papira.

Član 3.

Pokretanje postupka

- (1) Izvršni postupak pokreće se prijedlogom tražioca izvršenja.
- (2) Izvršni postupak pokreće se i po službenoj dužnosti, kao i po prijedlogu lica i organa kad je to zakonom izričito određeno.
- (3) Lica i organi iz stava 2. ovog člana imaju u izvršnom postupku položaj tražioca izvršenja.

Član 4.

Nadležnost

- (1) Izvršenje određuje i provodi sud određen zakonom.
- (2) Mjesna nadležnost sudova određuje se odredbama ovog zakona u zavisnosti od sredstva i predmeta izvršenja.

Član 5.

Hitnost i redoslijed postupanja

- (1) U postupku izvršenja sud je dužan da postupa hitno.
- (2) Sud je dužan da predmete uzima u rad redom kako ih je primio, osim ako priroda potraživanja ili posebne okolnosti zahtijevaju da se postupi drukčije.

Član 6.

Sredstva i predmet izvršenja

- (1) Sredstva izvršenja su izvršne radnje ili sistem takvih radnji kojima se prema zakonu potraživanje prinudno ostvaruje.
- (2) Predmet izvršenja su stvari i prava na kojim se prema zakonu može provesti izvršenje radi ostvarenja potraživanja.
- (3) Izvršne radnje mogu se neposredno provesti protiv izvršenika i drugih lica, u skladu sa ovim zakonom.

Član 7.

Izuzimanje od izvršenja

- (1) Predmet izvršenja ne mogu biti stvari van prometa kao ni rudno blago i druga prirodna bogatstva.
- (2) Predmet izvršenja ne mogu biti objekti, naoružanje i oprema za potrebe oružanih snaga i policije, kao ni novčana sredstva osigurana za te namjene.

Član 8.

Ograničenje sredstava i predmeta izvršenja

- (1) Sud rješenjem određuje izvršenje onim sredstvom i na onim predmetima koji su navedeni u izvršnom prijedlogu.
- (2) Ako je predloženo više sredstava ili više predmeta izvršenja sud može ograničiti izvršenje samo na neke od tih sredstava ili predmeta ako su dovoljni za ostvarenje potraživanja.
- (3) Ako se izvršno rješenje o izvršenju na određenom predmetu ili sredstvu ne može provesti, tražilac izvršenja može radi namirenja istog potraživanja predložiti novo sredstvo ili predmet izvršenja o čemu će sud odlučiti rješenjem.

Član 9.

Podnesci, ročišta i spisi

- (1) U izvršnom postupku sud postupa na osnovu podnesaka i drugih pismena.

- (2) Sud održava ročište kad je to ovim zakonom određeno ili kad smatra da je održavanje cijelishodno.
- (3) O ročištu, umjesto zapisnika, sudija može sastaviti službenu zabilješku.
- (4) Sud će izvan ročišta saslušati stranku ili učesnika u postupku, ako je to predviđeno ovim zakonom, ili ako smatra da je to potrebno radi razjašnjenja pojedinih pitanja ili izjašnjavanja o nekom prijedlogu stranke.
- (5) Izostanak jedne ili objiju stranaka, kao i učesnika sa ročišta, ili njihovo neodazivanje pozivu suda radi saslušanja, ne sprečava sud da dalje postupa.
- (6) Podnesci u izvršnom postupku podnose se u dovoljnom broju primjeraka za sud, protivnu stranku i druge učesnike u postupku.

Član 10.

Dostavljanje

- (1) Po pravilima o dostavljanju tužbe iz Zakona o parničnom postupku, dostavlja se rješenje po prijedlogu za izvršenje, rješenje po prigovoru na rješenje o izvršenju, rješenje o izvršenju novčane kazne i zaključak iz člana 37. ovog zakona.
- (2) Kod izvršenja na osnovu izvršne isprave ukoliko se stranka kojoj pisano treba dostaviti ne nalazi na adresi naznačenoj u prijedlogu, niti na adresi odnosno sjedištu prijavljenom kod nadležnog organa, dostava se vrši putem oglasne table suda i za slučaj dostave odluka navedenih u stavu 1. ovog člana.

Član 11.

Sastav suda i odluke

- (1) Izvršni postupak u prvom stepenu vodi i odluke donosi sudija pojedinac.
- (2) Stručnom saradniku se po ovlaštenju sudije može povjeriti preduzimanje radnji i donošenje odluka u izvršnom postupku, ako ovim zakonom nije drukčije određeno.
- (3) Odluke u izvršnom postupku sud donosi u obliku rješenja ili zaključka.

Član 12.

Pravni lijekovi

- (1) Redovni pravni lijekovi u izvršnom postupku su prigovor i žalba, osim ako ovim zakonom nisu isključeni.
- (2) Protiv rješenja donesenog u prvom stepenu može se izjaviti prigovor, a žalba kad je to ovim zakonom određeno.
- (3) Prigovor se izjavljuje sudu koji je donio rješenje u roku od osam dana od dana dostavljanja, ako ovim zakonom nije drukčije određeno. O prigovoru odlučuje sud koji je donio rješenje.
- (4) Protiv rješenja donesenog po prigovoru može se izjaviti žalba u roku od osam dana od dana dostave rješenja. O žalbi odlučuje sud drugog stepena.
- (5) Prigovor i žalba ne zaustavljaju tok izvršnog postupka, ali se namirenje tražioca izvršenja odlaže do donošenja odluke prvostepenog suda po prigovoru. Iznimno, kada je izvršnom ispravom određena obaveza izdržavanja ili kada se izvršenje provodi naplatom s transakcijskog računa pravnog lica u korist imaoča istog takvog računa kao tražioca izvršenja, kao i u drugim slučajevima određenim ovim zakonom, može doći do namirenja prije donošenja odluke po prigovoru.
- (6) Protiv zaključka nije dozvoljen pravni lijek.

Član 13.

Izvršnost i pravosnažnost

- (1) Rješenje protiv kojeg nije izjavljen u roku prigovor postaje izvršno i pravosnažno.
- (2) Rješenje protiv kojeg je prigovor odbijen, postaje izvršno, a ako protiv takvog rješenja nije dopuštena žalba i pravosnažno.

- (3) Рješenje kojim je prigovor odbijen postaje pravosnažno ako žalba ne bude u roku izjavljena ili ako žalba bude odbijena.
- (4) Ukoliko je ovim zakonom određeno da se protiv prvostepenog rješenja može izjaviti žalba umjesto prigovora to rješenje postaje izvršno, a pravosnažno propuštanjem roka za izjavu žalbe ili ako žalba bude odbijena.

Član 14.

Vanredni pravni lijekovi i povrat u prijašnje stanje

- (1) Protiv pravosnažnog rješenja donesenog u postupku izvršenja nije dozvoljeno ulaganje vanrednih pravnih lijekova.
- (2) Povrat u prijašnje stanje dozvoljen je samo zbog propuštanja roka za prigovor i žalbu na izvršno rješenje o izvršenju.

Član 15.

Rokovi za postupanje

Sud je po pravilu dužan da o prijedlogu za izvršenje odluči u roku od osam dana, a o prigovoru u roku od 15 dana od dana ispunjavanja uvjeta da se o prigovoru odluči.

Član 16.

Troškovi postupka

- (1) Troškove postupka u vezi sa određivanjem i provođenjem izvršenja prethodno snosi tražilac izvršenja.
- (2) Tražilac izvršenja dužan je troškove postupka iz stava 1. ovog člana predujmiti u roku koji sud odredi. Sud će obustaviti izvršenje ako troškovi ne budu predujmljeni u tom roku, a bez toga se izvršenje ne može provesti. Ako u roku ne budu predujmljeni troškovi o kojima zavisi preduzimanje samo neke radnje ta se radnja neće provesti.
- (3) Troškove postupka koji je pokrenut po službenoj dužnosti prethodno podmiruje sud iz svojih sredstava.
- (4) Izvršenik je dužan tražiocu izvršenja nadoknaditi troškove koji su bili potreбни za izvršenje.
- (5) Tražilac izvršenja dužan je izvršeniku nadoknaditi neosnovano prouzrokovanje troškove.
- (6) Zahtjev za naknadu troškova podnosi se najkasnije u roku od 15 dana od dana završetak postupka.
- (7) O troškovima postupka odlučuje sud u izvršnom postupku i u tom postupku određuje, na prijedlog stranke, izvršenje radi njihova ostvarenja.

Član 17.

Novčana kazna i prudne mjere u izvršnom postupku

- (1) Kad je ovim zakonom novčana kazna predviđena kao sredstvo izvršenja, može se izreći fizičkim licima u iznosu od 100,00 KM do 5.000,00 KM, a pravnom licu u iznosu od 1.000,00 KM do 100.000,00 KM.
- (2) U slučaju iz stava 1. ovog člana novčana kazna u iznosu od 500,00 KM do 5.000,00 KM može se izreći i odgovornom licu u pravnom licu.
- (3) Novčana kazna iz st. 1. i 2. ovog člana može se ponovo izricati ako izvršenik ne postupi po ponovljenom nalogu suda ili nastavi da postupa protivno zabrani.
- (4) Prije izricanja novčane kazne sud će omogućiti izvršeniku da se izjasni, a po potrebi održat će i ročište radi izvođenja dokaza.
- (5) Novčanu kaznu rješenjem izriče sudija vodeći računa pri odmjeravanju visine kazne o ekonomskoj snazi izvršenika, značenju njegove radnje koju je morao obaviti, te o drugim okolnostima slučaja. Rješenjem se određuje i rok plaćanja.
- (6) Lice kojem je kazna izrečena može izjaviti prigovor protiv rješenja u roku od osam dana od prijema rješenja.
- (7) Lice kojem je kazna izrečena u skladu sa ovim članom snosi sve troškove nastale izricanjem i izvršenjem te kazne.
- (8) Nakon izvršnosti rješenja novčanu kaznu naplaćuje sud po službenoj dužnosti u korist budžeta iz kojeg se izvršni sud finansira. Troškovi izvršenja terete predračunska

sredstva suda, a naknada ovih troškova koje sud određuje zaključkom izvršava se u postupku prinudne naplate novčane kazne.

- (9) Odredbe ovog člana ne mogu se primjenjivati ako je izvršnik Bosna i Hercegovina i njeni entiteti, Brčko Distrikt BiH, kantoni, grad, općina i upravna organizacija, te organi ovih pravnih lica, ali se shodno primjenjuju odredbe o kažnjavanju odgovornih lica, ukoliko zakonom nije drukčije određeno.

- (10) Novčana kazna, prema odredbama ovog člana, može se izreći i izvršiti prema izvršeniku i drugim fizičkim i pravnim licima, kao i odgovornim licima u pravnom licu, i u slučaju da odbiju dati podatke o imovini izvršenika kao i kada svojim radnjama i postupcima, protivno sudskom nalogu ili zabrani, skrivaju, oštećuju ili uništavaju imovinu izvršenika ili ometaju sud u provođenju izvršnih radnji.

- (11) Novčana kazna izrečena prema odredbama st. od 1. do 10. ovog člana ne može se pretvarati u kaznu zatvora.

Član 18.

Jemstvo

- (1) Kad ovaj zakon propisuje davanje jemstva, jemstvo se daje u gotovini. Sud može odobriti davanje jemstva u obliku bankarske garancije, vrijednosnih papira, te dragocjenosti čiju je vrijednost lako utvrditi na tržištu i koje se mogu brzo i jednostavno unovčiti.
- (2) Bosna i Hercegovina i njeni entiteti, Brčko Distrikt BiH, kantoni, gradovi i općine i njihovi organi i službe nisu dužni dati jemstvo kad u postupku učestvuju kao stranke.
- (3) Na datom jemstvu protivna stranka stiče zakonsko založno pravo.
- (4) Ako sud u izvršnom postupku odluči o pravu protivne stranke na naknadu troškova postupka u vezi sa radnjom zbog čijeg preduzimanja je jemstvo dato, na njezin će se prijedlog istim rješenjem odlučiti i o naplati utvrđenog potraživanja iz tog jemstva.

Član 19.

Izvršenje odluke estranog suda

Izvršenje odluke estranog suda može se odrediti i provesti ako odluka ispunjava zakonom propisane uvjete za priznanje.

Član 20.

Izvršenje na imovini strane države

- (1) Na imovini strane države i međunarodnih organizacija koje se nalaze na teritoriji Federacije Bosne i Hercegovine ne može se odrediti izvršenje bez pisane saglasnosti Federalnog ministarstva pravde, osim ako je strana država pristala na izvršenje.
- (2) U slučaju iz stava 1. ovog člana Federalno ministarstvo pravde dužno je prethodno pribaviti mišljenje Ministarstva vanjskih poslova Bosne i Hercegovine.

Član 21.

Primjena odredaba drugih zakona

- (1) U izvršnom postupku na odgovarajući način primjenjuju se odredbe Zakona o parničnom postupku, ako ovim ili drugim zakonom nije drukčije određeno.
- (2) Izuzeće sudije može se zahtijevati najkasnije do odluke po prigovoru, a službena lica do preuzimanja prve radnje u izvršnom postupku.
- (3) Na materijalno-pravne pretpostavke i posljedice provođenja izvršnog postupka na odgovarajući način primjenjuju se odredbe zakona kojima se uredaju stvarna prava, odnosno obligacioni odnosi.

IZVRŠNI POSTUPAK

D i o d r u g i

A. ZAJEDNIČKE ODREDBE

II - IZVRŠNA I VJERODOSTOJNA ISPRAVA

Član 22.

Osnove za određivanje izvršenja

Sud određuje izvršenje samo na osnovu izvršne ili vjerodostojne isprave, ako ovim zakonom nije drukčije određeno.

Član 23.

Izvršna isprava

- (1) Izvršne isprave su:
 - 1) izvršna odluka sudova i izvršno sudska potraživanja;
 - 2) izvršna odluka donesena u upravnom postupku i potraživanje u upravnom postupku ako glasi da je potraživanje novčane obaveze, ukoliko zakonom nije drukčije određeno,
 - 3) izvršna notarska isprava;
 - 4) druge isprave koje su zakonom određene kao izvršne isprave.
- (2) Pod izvršnom ispravom iz stava 1. ovog člana smatra se svaka takva isprava donesena u Bosni i Hercegovini.

Član 24.

Odluka i potraživanje

- (1) Sudskom odlukom, prema ovom zakonu, smatra se presuda, rješenje, te druga odluka donesena u postupku pred sudom i arbitražom, a sudska potraživanjem smatra se potraživanje zaključeno u postupku pred sudom i arbitražama.
- (2) Odlukom u upravnom postupku, prema ovom zakonu, smatra se rješenje i zaključak koji su u upravnom postupku donijeli upravni organi i službe ili pravno lice s javnim ovlaštenjima, a upravnim potraživanjem smatra se potraživanje zaključeno u smislu Zakona o upravnom postupku.

Član 25.

Izvršnost odluke

- (1) Sudska odluka kojom je naloženo ispunjenje potraživanja na neko davanje ili činjenje izvršna je ako je postala pravosnažna i ako je protekao rok za dobrovoljno ispunjenje. Rok za dobrovoljno ispunjenje teče od dana dostave odluke izvršeniku, a završava se istekom posljednjeg dana određenog sudske odlukom, ako zakonom nije drukčije određeno.
- (2) Sudska odluka kojom je naloženo ispunjenje potraživanja na neko trpljenje ili nečinjenje (propuštanje) izvršna je ako je postala pravosnažna, osim ako je u izvršnoj ispravi određen poseban rok za uskladivanje ponašanja izvršenika s njegovom obavezom.
- (3) Odluka donesena u upravnom postupku izvršna je ako je postala izvršna prema pravilima koja uređuju taj postupak.
- (4) Na osnovu odluke koja je postala izvršna u jednom dijelu izvršenje se može odrediti samo u odnosu na taj dio.
- (5) Izvršenje će se odrediti na osnovu sudske odluke koja nije postala pravosnažna i odluke donesene u upravnom postupku koja nije postala konačna, ako je zakonom propisano da žalba ili koji drugi pravni lijek ne zadržava izvršenje odluke.

Član 26.

Izvršnost poravnjanja

- (1) Sudsko odnosno upravno poravnjanje izvršno je ako je potraživanje koje se prema njemu treba ispuniti dospjelo.
- (2) Dospjelost potraživanja dokazuje se zapisnikom o poravnjanju, javnom ispravom ili prema zakonu ovjerenom ispravom.
- (3) Dospjelost koja se ne može dokazati na način iz stava 2. ovog člana dokazuje se pravosnažnom odlukom donesenom u parničnom postupku kojom se utvrđuje dospjelost.
- (4) Na osnovu poravnjanja koje je postalo izvršno u jednom dijelu izvršenje se može odrediti samo u odnosu na taj dio.

Član 27.

Podobnost izvršne isprave za izvršenje

- (1) Izvršna isprava podobna je za izvršenje ako su u njoj naznačeni tražilac izvršenja i izvršenik, te predmet, vrsta, obim i vrijeme ispunjenja obaveze.
- (2) Ako u izvršnoj ispravi nije određen rok za dobrovoljno ispunjenje obaveze, taj rok određuje se rješenjem o izvršenju.
- (3) U slučaju iz stava 2. ovog člana sud će predloženo izvršenje odrediti uz uvjet da izvršenik u roku koji mu je određen ne ispuni svoju obavezu.
- (4) Odredbe st. 2. i 3. ovog člana ne primjenjuju se u postupku izvršenja na osnovu izvršne isprave notara.

Član 28.

Naplata zateznih kamata

- (1) Ako se nakon donošenja izvršne isprave ili zaključenja poravnjanja izmjenila zatezna kamata sud će, na prijedlog stranke, rješenjem o izvršenju odrediti naplatu zatezne kamate po izmjenjenoj stopi za vrijeme na koje se ta izmjena odnosi.
- (2) Ako plaćanje zatezne kamate na troškove postupka nije određeno već u samoj izvršnoj ispravi sud će, na prijedlog tražioca izvršenja, u rješenju o izvršenju odrediti naplatu tih kamata po propisanoj stopi od dana donošenja odluke odnosno zaključenja poravnjanja do naplate.

Član 29.

Vjerodostojna isprava

- (1) Izvršenje radi ostvarivanja novčanog potraživanja određuje se i na osnovu vjerodostojne isprave.
- (2) Vjerodostojna isprava je, prema ovom zakonu, mjenica i ček s protestom i povratnim računom ako su potrebni za zasnavanje potraživanja i računi ili izvodi iz poslovnih knjiga za cijenu komunalnih usluga isporuke vode, toplosti energije i odvoz smeća.
- (3) Vjerodostojna isprava je podobna za izvršenje ako su u njoj naznačeni tražilac izvršenja i izvršenik, te predmet, vrsta, obim i vrijeme ispunjenja obaveze.

Član 30.

Prijelaz potraživanja ili obaveze

- (1) Izvršenje se određuje i na prijedlog i u korist lica koje u izvršnoj ispravi nije označeno kao tražilac izvršenja ako ono javnom ili ovjerenom privatnom ispravom dokaže da je potraživanje na njega preneseno ili da je na njega na drugi način prešlo. Ako se prijenos ne može dokazati na taj način, stranke svoja prava, vezana za prijenos potraživanja, mogu dokazivati samo u parničnom postupku.
- (2) Izvršenje se određuje i protiv trećeg lica koje u izvršnoj ispravi nije označeno kao izvršenik ako tražilac izvršenja javnom ili prema zakonu ovjerenom privatnom ispravom dokaže da je to lice na zakonit način preuzealo dug iz izvršne isprave ili je taj dug prema zakonu obavezno da izmiri. Ako se obaveza trećeg lica na ispunjenje duga ospori, stranke prije izvršenja to pitanje moraju razriješiti u parničnom postupku.

Član 31.

Uvjetna i uzajamna obaveza

- (1) Izvršenje koje zavisi od prethodnog ispunjenja neke obaveze tražioca izvršenja ili od nastupanja nekog uvjeta određuje se ako tražilac izvršenja javnom ili prema zakonu ovjerenom privatnom ispravom dokaže da je obavezu ispunio odnosno da je uvjet nastupio.
- (2) Ispunjene obaveze odnosno nastupanje uvjeta dokazuje se pravosnažnom odlukom donesenom u parničnom postupku, ako tražilac izvršenja nije u mogućnosti da to dokaže na način određen u stavu 1. ovog člana.
- (3) Ako je izvršenik po izvršnoj ispravi dužan da ispuni obavezu, uz uvjet da se istovremeno ispunji obaveza prema njemu, sud će odrediti izvršenje ako tražilac izvršenja podnese dokaz da je osigurao ispunjenje svoje obaveze.
- (4) Smatra se da je tražilac izvršenja osigurao ispunjenje svoje obaveze, u smislu stava 3. ovog člana, ako je predmet obaveze položio kod suda ili u istom cilju postupio na drugi pogodan način.

Član 32.

Alternativna obaveza po izboru izvršenika

Ako izvršenik ima pravo na osnovu izvršne isprave birati između više predmeta svoje obaveze i u roku za dobrovoljno ispunjenje sam ne obavi izbor između tih predmeta i ne ispuni dužnu obavezu, predmet kojim obaveza treba biti ispunjena određuje tražilac izvršenja u prijedlogu za izvršenje.

Član 33.

Fakultativno ovlaštenje izvršenika

- (1) Izvršenik kojem je izvršnom ispravom naloženo ispunjenje određene obaveze uz pravo da se od ispunjenja te obaveze može oslobođiti ispunjenjem nekog drugog činjenja određenog u izvršnoj ispravi može to činjenje ispuniti sve dok tražilac izvršenja nije makar i djelimično primio ispunjenje obaveze.
- (2) Tražilac izvršenja ima pravo na naknadu troškova izvršnog postupka koji je obustavljen zato što je izvršenik nakon njegovog pokretanja umjesto dužne obaveze ispunio drugo činjenje određeno u izvršnoj ispravi.

Član 34.

Prekid postupka

- (1) Sud ne može prekinuti izvršni postupak da bi sačekao odluku nadležnog suda ili drugog organa o prethodnom pitanju.
- (2) U drugim slučajevima prekida postupka, predviđenim odredbama Zakona o parničnom postupku, sud može, ako to okolnosti slučaja dopuštaju, na prijedlog stranke ili po službenoj dužnosti, odlučiti da postupak nastavi, imenovanjem privremenog zastupnika stranci u odnosu na koju je nastao razlog zbog kogolje dolazi do prekida postupka.
- (3) U slučaju smrti tražioca izvršenja koji nema punomoćnika ili zakonskog zastupnika, svaki od nasljednika ili zainteresiranih lica može predložiti da dok traje nasljednička zajednica, sud, na trošak predlagачa, postavi nasljednicima privremenog zastupnika i postupak nastavi. Sud će imenovati privremenog zastupnika u roku od osam dana od podnošenja zahtjeva. Ako ovakav prijedlog nasljednika ili zainteresiranih lica ne uslijedi u roku od 30 dana od smrti tražioca izvršenja, sud će obustaviti postupak.
- (4) U slučaju smrti izvršenika koji nema punomoćnika ili zakonskog zastupnika sud će nasljednicima, ako to predloži tražilac izvršenja, u roku od 15 dana od dana kada je primio obavijest suda o smrti izvršenika, postaviti privremenog zastupnika na trošak tražioca izvršenja, po pravilu, iz reda lica koja su u posjedu imovine koja je predmet izvršenja i nastaviti postupak. Sud imenuje privremenog zastupnika u roku od osam dana od podnošenja zahtjeva. Ako ovlašteno lice ne predloži

nastavak postupka u ostavljenom roku, sud će obustaviti postupak.

- (5) Konačni troškovi tražioca izvršenja iz stava 4. ovog člana namiruju se iz imovine izvršenika.
- (6) Nakon prestanka nasljedničke zajednice svaki od nasljednika može preuzeti postupak prijavom izvršnom sudu. O preuzimanju postupka i razrješenju privremenog zastupnika sud odlučuje zaključkom.

Član 35.

Potvrda o izvršnosti

- (1) Ako se prijedlog za izvršenje podnosi sudu koji nije odlučivao u prvom stepenu, uz prijedlog se podnosi izvršna isprava u originalu ili ovjerenom prijepisu na kojim je potvrda o izvršnosti.
- (2) Potvrdu o izvršnosti daje sud odnosno tijelo koje je odlučivalo o potraživanju u prvom stepenu.
- (3) Izuzetno od odredbi st. 1. i 2. ovog člana, izvršna isprava notara na osnovu koje je podnesen prijedlog za izvršenje ne mora biti snabdijevana potvrdom o izvršnosti, već se njena izvršnost određuje prema odredbama Zakona o notarima.
- (4) Neosnovanu potvrdu o izvršnosti ukinut će rješenjem isti sud odnosno organ vlasti, na prijedlog izvršenika, koji mora biti podnesen u roku od osam dana od dana prijema rješenja o izvršenju.
- (5) Ako se prijedlog za izvršenje podnosi na osnovu vjerodostojne isprave prilaže se ta isprava u originalu ili ovjerenom prijepisu.

III - PREDLAGANJE I ODREĐIVANJE IZVRŠENJA

Član 36.

Prijedlog za izvršenje

- (1) Prijedlog za izvršenje mora sadržavati zahtjev za izvršenje u kojem će biti naznačena izvršna ili vjerodostojna isprava na osnovu koje se traži izvršenje, tražilac izvršenja i izvršenik, potraživanje čije se ostvarenje traži, sredstvo kojim izvršenje treba provesti, predmet izvršenja ako je poznat, kao i druge podatke koji su potrebni za provođenje izvršenja.
- (2) Ukoliko je uz prijedlog za izvršenje podnesen i zahtjev za utvrđivanje dužnikove imovine o rezultatu istrage sud će obavijestiti tražioca izvršenja i ostaviti mu rok da podneseni prijedlog uredi odnosno izmijeni i dopuni.
- (3) Prijedlog za izvršenje na osnovu vjerodostojne isprave mora sadržavati:
 - 1) izvršni zahtjev iz stava 1. ovog člana,
 - 2) zahtjev da sud obaveže izvršenika da u roku od osam dana, a u mjeničnim i čekovnim sporovima u roku od tri dana po dostavi rješenja, namiri potraživanja zajedno sa odmjeranim troškovima.
- (4) Ako se traži izvršenje na pokretnim stvarima u prijedlogu za izvršenje ne moraju biti bliže naznačene te stvari.

Član 37.

Utvrđivanje dužnikove imovine

- (1) Tražilac izvršenja može u prijedlogu za izvršenje koji se zasniva na izvršnoj ispravi zahtijevati da sud prije donošenja rješenja o izvršenju zatraži od samog izvršenika i od drugih u zahtjevu određenih fizičkih i pravnih lica, odnosno upravnih i drugih organa i organizacija da sudu dostave podatke o imovini izvršenika, ako tražilac izvršenja učini vjerovatnim da bi ova lica mogla imati ove podatke.
- (2) Zahtjev iz stava 1. ovog člana može se istaći i nakon donošenja rješenja o izvršenju ako izvršenje na predloženom sredstvu izvršenja nije uspjelo.
- (3) Sud će po prijemu zahtjeva iz stava 1. ovog člana zaključkom načožiti izvršeniku ili drugom licu odnosno organu ili organizaciji da na obrascu koji će propisati federalni ministar pravde navede potpune podatke kojima raspolaže, o izvršenikovoj pokretnoj i nepokretnoj imovini, a posebno o vrsti i visini novčanih primanja i

- novčanih depozita izvršenika, kao i mjestu gdje se ona nalaze.
- (4) Popunjeno i uredno potpisano obrazac mora biti dostavljen sudu u roku koji je sud odredio zaključkom.
 - (5) Licima koja po nalogu ne postupe sud će izricati novčane kazne na način određen u članu 17. ovog zakona. Ove kazne će se izricati i odgovornim licima u pravnom licu ili organu odnosno organizaciji.
 - (6) Fizičko lice ili odgovorno lice u pravnom licu ili organu odnosno organizaciji krivično će odgovarati za davanje lažnog iskaza pred sudom ako navede nepotpune ili neistinite podatke o imovini izvršenika. Na ovu posljedicu sud mora izričito upozoriti u zaključku kojim nalaže davanje podataka.
 - (7) Sud može umjesto izjave na propisanom obrascu zahtijevati od izvršenika fizičkog lica ili drugog fizičkog lica da izjavu o imovini izvršenika da na ročištu pred sudom. Ako pozvano lice neće da pribudi na ročište ili odbija da da izjavu sud će primijeniti odredbe stava 5. ovog člana.

Član 38.

Povlačenje i ograničenje prijedloga

- (1) Tražilac izvršenja može tokom postupka, bez pristanka izvršenika, povući u cijelosti ili djelimično prijedlog za izvršenje.
- (2) U slučaju iz stava 1. ovog člana sud će obustaviti izvršenje u cijelini ili djelimično.
- (3) Povlačenje prijedloga ne sprečava tražioca izvršenja da podnese novi prijedlog za izvršenje.

Član 39.

Rješenje o izvršenju

- (1) U rješenju o izvršenju moraju biti naznačeni izvršna odnosno vjerodostojna isprava na osnovu koje se izvršenje određuje, tražilac izvršenja i izvršenik, potraživanje koje se ostvaruje, sredstvo i predmet izvršenja, te drugi podaci potrebni za provođenje izvršenja.
- (2) Ukoliko je rješenjem o izvršenju određena obaveza i naplata kamata, obračun kamate o trošku tražioca izvršenja će obaviti izvršni sud osim kad se naplata vrši na sredstvima na računima kod banaka. U ovom drugom slučaju obračun kamate će izvršiti banka na teret izvršenika.
- (3) Rješenjem o izvršenju na osnovu vjerodostojne isprave sud će:
 - 1) obavezati izvršenika da u roku od osam dana, a u mjeničnim i čekovnim sporovima u roku od tri dana po prijemu rješenja, namiri potraživanja zajedno s odmijerenim troškovima,
 - 2) odrediti izvršenje radi ostvarenja tih potraživanja.
- (4) Rješenje o izvršenju ne mora biti obrazloženo i može se izdati stavljanjem pečata na prijedlog za izvršenje.
- (5) Rješenje o izvršenju mora sadržavati uputu o pravnom lijevu koji strankama stoji na raspolaganju.
- (6) Rješenje kojim se prijedlog za izvršenje potpuno ili djelimično odbacuje ili odbija mora biti obrazloženo.

Član 40.

Dostavljanje rješenja o izvršenju

- (1) Rješenje o izvršenju dostavlja se tražiocu izvršenja i izvršeniku. O donošenju rješenja o izvršenju sud će istovremeno obavijestiti i poznatog založnog povjerioca.
- (2) Sud nije obavezan dostaviti izvršeniku rješenje kojim se odbacuje ili odbija prijedlog za izvršenje donesen prije nego što je izvršeniku bilo omogućeno da se o njemu izjasni.
- (3) Ukoliko za namirenje svog potraživanja tražilac izvršenja predloži izvršenje na imovini u kojoj izvršenik ima pravo suvlasništva ili zajedničkog vlasništva, sud će o donošenju rješenja o izvršenju obavijestiti sve suvlasnike odnosno nosioce prava zajedničkog vlasništva.

- (4) Rješenje o izvršenju na novčanom potraživanju dostavlja se i izvršenikovom dužniku, a rješenje o izvršenju na sredstvima na računu izvršenika dostavlja se i banci.
- (5) Rješenje o izvršenju, doneseno na osnovu vjerodostojne isprave, dostavlja se banci tek pošto postane pravosnažno, osim ako je izvršenje određeno na osnovu mjenice i čeka s protestom i povratnim računom ako su potrebni za zasnavanje zahtjeva.
- (6) Rješenje o izvršenju doneseno na osnovu mjenice i čeka dostavlja se odmah po donošenju radi pljenidbe sredstava na računu izvršenika.
- (7) Rješenje o izvršenju na pokretnim stvarima dostavlja se izvršeniku prilikom preduzimanja prve izvršne radnje. Ukoliko se pokretna stvar ne nalazi u posjedu izvršenika, rješenje o izvršenju se dostavlja i licu kod kojeg se stvar nalazi.

IV - PROVOĐENJE IZVRŠENJA

Član 41.

Izvršenje na osnovu nepravosnažnog rješenja o izvršenju

- (1) Izvršenje se provodi i prije pravosnažnosti rješenja o izvršenju ako za pojedine izvršne radnje ovim zakonom nije drukčije određeno.
- (2) Izvršenje određeno na osnovu vjerodostojne isprave ne može se provesti prije pravosnažnosti rješenja o izvršenju.
- (3) Izvršenje se provodi u granicama određenim u rješenju o izvršenju.

Član 42.

Vrijeme izvršenja

- (1) Izvršenje se provodi radnim danom u vremenu od 7,00 do 19,00 sati.
- (2) Sud može zaključkom odrediti da se izvršenje provede i neradnim danom ili noću ako za to postoji opravдан razlog.

Član 43.

Rad sudskega izvršioca

- (1) Pretraživanje i ulazak u posjed izvršenikove imovine, u skladu sa ovim zakonom, može se vršiti samo ako je to neophodno za postupak izvršenja.
- (2) Sudski izvršilac dužan je prilikom pretresa izvršenikovog stana ili odjeće koju on nosi na sebi i preduzimanja drugih izvršnih radnji postupati s dužnim obzirom prema licu izvršenika i članovima njegovog domaćinstva.
- (3) Izvršnim radnjama u izvršenikovom stanu kojima ne prisustvuje izvršenik, njegov zakonski zastupnik, punomoćnik ili odrasli član njegovog domaćinstva mora prisustovati jedan punoljetni svjedok.
- (4) Izvršenje u prostoriji pravnog lica provodi se tako da sudske izvršilec prije obavljanja izvršne radnje zatraži od zastupnika pravnog lica da on sam ili lice koje on odredi bude prisutno njenom obavljanju. Ako zastupnik pravnog lica odbije postupiti u skladu sa zahtjevom sudskega izvršioca ili ako ga sudske izvršilec ne zatekne u prostoriji pravnog lica prilikom preduzimanja izvršne radnje, radnju će provesti u prisustvu jednog punoljetnog svjedoka.
- (5) Ako izvršnu radnju treba provesti u prostoriji koja je zaključana, a izvršenik ili njegov zastupnik nije prisutan ili neće prostoriju otvoriti sudske izvršilec će uz upotrebu primijenjenih sredstava otvoriti prostoriju u prisustvu jednog punoljetnog svjedoka i policije.
- (6) Obavljanju izvršnih radnji prema odredbama st. od 3. do 5. ovog člana sudske izvršilec sastavit će poseban zapisnik koji će potpisati pozvani svjedok, a primjerak zapisnika ili obavijest o izvršenoj sudskej radnji zakačit će se na vrata stana odnosno prostorije.

Član 44.

Ometanje sudskega izvršioca u radu

- (1) Sudske izvršilec je ovlašten udaljiti lice koje ometa provođenje izvršenja.

- (2) Prilikom provodenja prisilnih radnji predviđenih ovim zakonom te radnje moraju biti nužne u postupku izvršenja a upotrijebljena sila ili prinuda i proporcionalna okolnostima slučaja.
- (3) U toku postupka izvršenja predviđenog ovim zakonom policija je dužna pružiti sudsakom izvršiocu svu pomoć neophodnu za provođenje izvršenja. Sudski izvršilac može, po potrebi, naložiti i upotrebu sile prema licu koje ometa izvršenje.
- (4) Pri postupanju policije po nalogu sudskega izvršioca na odgovarajući način se primjenjuju propisi o unutrašnjim poslovima odnosno sudskej policiji.
- (5) U slučaju nepostupanja policije po zahtjevu sudskega izvršioca za pružanje pomoći u provođenju izvršenja, sud je dužan o tome obavijestiti ministarstvo unutrašnjih poslova kantona putem kantonalnog ministarstva pravde.

Član 45.

Nepravilnosti pri provođenju izvršenja

- (1) Stranka ili učesnik mogu podneskom tražiti od suda da otkloni nepravilnost koju je sudska izvršilac učinio u provođenju izvršenja.
- (2) Sud može zaključkom ukinuti nezakonite i nepravilne radnje sudskega izvršioca.

V - PRIGOVOR

Član 46.

Prigovor

- (1) Rješenje o izvršenju može se pobijati prigovorom.
- (2) U pogledu sadržaja prigovora na odgovarajući način se primjenjuju odredbe o žalbi iz Zakona o parničnom postupku.
- (3) Rješenje kojim je prijedlog za izvršenje odbačen ili odbijen tražilac izvršenja može pobijati samo žalbom.

Član 47.

Razlozi za prigovor

Prigovor protiv rješenja o izvršenju može se podnijeti iz razloga koji spriječavaju izvršenje, a naročito ako:

- 1) isprava na osnovu koje je doneseno rješenje o izvršenju nije izvršna isprava, ili ako isprava nije stekla svojstvo izvršnosti;
- 2) je izvršna isprava na osnovu koje je doneseno rješenje o izvršenju ukinuta, poništena, preinačena ili na drugi način stavljena van snage, odnosno ako je na drugi način izgubila svoju djelotvornost ili je utvrđeno da je bez učinka;
- 3) su se stranke, javnom ili prema zakonu ovjerenom ispravom sastavljenom nakon nastanka izvršne isprave, sporazumjele da neće na osnovu izvršne isprave trajno ili za određeno vrijeme tražiti izvršenje;
- 4) je protekao rok u kojem se prema zakonu može tražiti izvršenje;
- 5) je izvršenje određeno na predmetu koji je izuzet od izvršenja, odnosno na kom je mogućnost izvršenja ograničena;
- 6) tražilac izvršenja nije ovlašten tražiti izvršenje na osnovu izvršne isprave odnosno ako nije ovlašten tražiti izvršenje protiv izvršenika;
- 7) nije ispunjen uvjet koji je određen izvršnom ispravom, osim ako zakonom nije drukčije propisano;
- 8) je potraživanje prestalo na osnovu činjenice koja je nastala u vrijeme kad je izvršenik nije više mogao istaći u postupku iz kojeg potiče odluka, odnosno ako je potraživanje prestalo na osnovu činjenice koja je nastala nakon zaključenja sudskeg ili upravnog poravnanja;
- 9) je na osnovu činjenice koja je nastala u vrijeme kad je dužnik nije više mogao istaći u postupku iz kojeg potiče odluka, odnosno ako je na osnovu činjenice koja je nastala nakon zaključenja sudske ili upravnog poravnanja;

- upravnog poravnanja, trajno ili za određeno vrijeme, odgodeno, zabranjeno, izmijenjeno ili na drugi način onemogućeno ispunjenje potraživanja;
- (10) je nastupila zastarjelost potraživanja o čemu je odlučeno izvršnom ispravom.

Član 48.

Odgovor na prigovor

- (1) Prigovor protiv rješenja o izvršenju dostavlja se suprotnoj stranci.
- (2) Odgovor na prigovor može se podnijeti u roku od tri dana od dana dostavljanja prigovora.
- (3) Po prijemu odgovora na prigovor ili po isteku roka za odgovor sud će, prema okolnostima slučaja, donijeti rješenje bez određivanja ročišta ili zakazati ročište za raspravljanje o prigovoru.

Član 49.

Rješenje o prigovoru

- (1) Rješenje o prigovoru donosi sudija.
- (2) Rješenjem se prigovor usvaja, odbija ili se odbacuje kao neblagovremen, nepotpun ili nedozvoljen.
- (3) Ako usvoji prigovor sud će, prema okolnostima slučaja, obustaviti izvršenje u cijelosti ili djelimično i ukinuti provedene radnje.

Član 50.

Postupak povodom prigovora protiv rješenja o izvršenju na osnovu vjerodostojne isprave

- (1) Izvršenik će u prigovoru protiv rješenja o izvršenju na osnovu vjerodostojne isprave odrediti u kom dijelu pobija to rješenje. Prigovor mora biti obrazložen.
- (2) Ako u prigovoru nije određeno u kom dijelu se pobija, obim pobijanja će se cijeniti na osnovu obrazloženja.
- (3) Neobrazložen prigovor sud će odbaciti.
- (4) Ako se rješenje o izvršenju pobija u potpunosti ili samo u dijelu kojim je utvrđeno postojanje potraživanja, prijedlog za izvršenje smatrać će se tužbom i u tom slučaju sud će postupati po odredbama parničnog postupka.
- (5) Kada je podnesen prigovor iz stava 4. ovog člana, sud će odgoditi izvršenje i nastaviti će ga, na prijedlog tražioca izvršenja, nakon pravosnažnosti odluke parničnog suda, ako tražilac izvršenja uspije s tužbom.
- (6) Ako prvočepeni parnični sud odbije tužbeni zahtjev i ukine rješenje o izvršenju u pobijrenom dijelu, naložiti će i obustavu izvršnog postupka. Nakon pravosnažnosti ove odluke parničnog suda izvršni sud će rješenjem konstatovati da je izvršni postupak obustavljen i ukinut će provedene radnje u izvršnom postupku.
- (7) Ako se rješenje o izvršenju pobija samo u dijelu kojim je određeno izvršenje, daljnji postupak nastaviti će se kao postupak po prigovoru protiv rješenja o izvršenju donesenog na osnovu izvršne isprave.
- (8) Ako se prigovor iz stava 7. ovog člana prihvati, dio rješenja o izvršenju kojim je izvršeniku naloženo da namiri potraživanje ima svojstvo izvršne isprave na osnovu koje se može ponovo tražiti izvršenje.

VI - PRIGOVOR TREĆEG LICA

Član 51.

Prepostavke za prigovor

- (1) Lice koje tvrdi da u pogledu predmeta izvršenja ima takvo pravo koje sprečava izvršenje može podnijeti prigovor protiv izvršenja tražeći da se izvršenje na tom predmetu proglaši nedopuštenim u obimu u kojem su prava tog trećeg lica zahvaćena izvršenjem.
- (2) Prigovor se može podnijeti do okončanja izvršnog postupka. Podnošenje prigovora ne sprečava provedbu izvršenja i ostvarenje potraživanja tražioca izvršenja, ako ovim zakonom nije drukčije određeno.
- (3) Sud će prigovor dostaviti tražiocu izvršenja i izvršeniku pozvati ih da se u roku od osam dana izjasne o prigovoru.

Član 52.

Odluke suda po prigovoru trećeg lica

- (1) Sud će o prigovoru trećeg lica odlučiti u izvršnom postupku ili će podnosioca prigovora zaključkom uputiti da svoja prava ostvaruje u parnici.
- (2) Izvršni sud će o prigovoru odlučiti u izvršnom postupku kada to okolnosti slučaja dopuštaju, a naročito ako podnosič prigovora dokazuje opravdanost svog prigovora pravosnažnom presudom, javnom ispravom ili prema zakonu ovjerenom privatnom ispravom.

Član 53.

Upućivanje na parnicu

- (1) Upućivanje na parnicu iz stava 1. člana 52. ovog zakona ne sprečava provedbu izvršenja, niti ostvarenje potraživanja tražioca izvršenja.
- (2) U parnici iz stava 1. člana 52. ovog zakona podnosič prigovora iz člana 51. ovog zakona može tražiti odlaganje izvršenja pri čemu parnični sud na odgovarajući način primjenjuje odredbe parničnog postupka o određivanju sudske mjeru osiguranja.
- (3) Ukoliko donese rješenje o odlaganju izvršenja parnični sud će odrediti i vrijeme na koje se ono odlaže te ga po službenoj dužnosti dostaviti nadležnom izvršnom суду na provođenje.
- (4) Izvršni sud će po prijemu rješenja iz stava 3. ovog člana zaključkom odgoditi daljnje izvršenje i nastaviti će ga, na prijedlog tražioca izvršenja, nakon pravosnažnosti odluke kojom parnični sud stavlja van snage rješenje o odgodi izvršenja ili odbacuje tužbu podnosiča prigovora odnosno odbija njegov tužbeni zahtjev. Do nastavka izvršnog postupka preduzete izvršne radnje ostaju na snazi.
- (5) Ako prvostepeni parnični sud usvoji tužbeni zahtjev trećeg lica da se izvršenje proglaši nedopuštenim i ukine rješenje o izvršenju, naložiti će i obustavu izvršnog postupka. Nakon pravosnažnosti ove odluke parničnog суда, izvršni sud će rješenjem konstatovati da je izvršni postupak obustavljen i njime ukinuti sve provedene radnje.
- (6) Odlukom o prigovoru trećeg lica koju izvršni sud donese na osnovu stava 2. člana 52. ovog zakona ne dira se u prava tog lica da i nakon te odluke ostvaruje svoja prava protiv tražioca izvršenja odnosno izvršenika u posebnoj parnici.
- (7) Treće lice može se koristiti pravima predviđenim stavom 2. ovog člana samo ako je parnica radi ostvarenja njegovih prava protiv tražioca izvršenja odnosno izvršenika pokrenuta na osnovu zaključka o upućivanju na parnicu iz stava 1. člana 52. ovog zakona.

VII - PROTIVIZVRŠENJE

Član 54.

Razlozi za protivizvršenje

- (1) Nakon što je izvršenje već provedeno izvršenik može u istom izvršnom postupku zatražiti od suda da naloži tražiocu izvršenja da mu vrati ono što je izvršenjem dobio ako je:
 - 1) izvršna isprava pravosnažna ukinuta, preinačena, poništena, stavljena van snage ili je na drugi način utvrđeno da je bez djelovanja,
 - 2) rješenje o izvršenju pravosnažno ukinuto ili preinačeno,
 - 3) tokom izvršnog postupka namirio tražiocu izvršenja potraživanje mimo suda tako da je tražilac izvršenja dvostruko namiren.
- (2) Ako je tražilac izvršenja izvršenjem naplatio određeni novčani iznos, izvršenik u prijedlogu za protivizvršenje može tražiti plaćanje zakonskih zateznih kamata od dana naplate tog iznosa.
- (3) Prijedlog za protivizvršenje iz stava 1. ovog člana može se podnijeti u roku od 30 dana od dana kad je izvršenik

saznao za razlog za protivizvršenje, a najkasnije u roku od jedne godine od dana okončanja izvršnog postupka.

- (4) Izvršenik ne može prije isteka roka iz stava 3. ovog člana svoje potraživanje ostvarivati u parničnom postupku.

Član 55.

Postupak po prijedlogu za protivizvršenje

- (1) Prijedlog iz člana 54. ovog zakona sud će dostaviti tražiocu izvršenja i pozvati ga da se u roku od tri dana izjasni o tom prijedlogu.
- (2) Ako se tražilac izvršenja usprotivi prijedlogu sud će o njemu odlučiti nakon održanog ročišta. Ako se tražilac izvršenja u roku ne izjasni o prijedlogu sud će ocijeniti hoće li o njemu odlučiti bez održavanja ročišta.
- (3) Rješenjem kojim prihvati prijedlog sud će naložiti tražiocu izvršenja da u roku od osam dana vrati izvršeniku ono što je izvršenjem dobio.

Član 56.

Rješenje o protivizvršenju

- (1) Na osnovu pravosnažnog i izvršnog rješenja kojim je tražiocu izvršenja naloženo da izvršeniku vrati ono što je izvršenjem dobio sud će, na prijedlog izvršenika, donijeti rješenje o protivizvršenju.
- (2) Protivizvršenje se provodi prema odredbama ovog zakona o izvršenju.

Član 57.

Nemogućnost protivizvršenja

Prijedlog za protivizvršenje neće se prihvati ako su u pogledu onoga što je tražilac izvršenja dobio izvršenjem nastupile takve stvarne i pravne promjene da vraćanje više nije moguće.

Član 58.

Protivizvršenje po prijedlogu trećeg lica

- (1) Lice na čiji teret je namireno potraživanje tražioca izvršenja, a ono nije bilo označeno kao izvršenik u rješenju o izvršenju može u rokovima iz glave VII ovog zakona zahtijevati od suda da naloži tražiocu izvršenja da mu vrati ono što je dobilo izvršenjem.
- (2) Na osnovu prijedloga iz stava 1. ovog člana provodi se postupak protivizvršenja po odredbama glave VII ovog zakona.
- (3) U ovom postupku predlagач se smatra tražiocem izvršenja, a protupredlagач izvršenikom.

Član 59.

Protivizvršenje prema prijedlogu učesnika u postupku

- (1) Učesnik u izvršnom postupku može u rokovima iz glave VII ovog zakona, nakon što pravosnažno bude izmijenjeno rješenje o namirenju, zahtijevati da sud naloži isplatu novčanog iznosa koji njemu pripada, licima kojima je bila isplata izvršena.
- (2) Na osnovu prijedloga iz stava 1. ovog člana provodi se postupak protivizvršenja prema odredbama glave VII ovog zakona.
- (3) U ovom postupku predlagач se smatra tražiocem izvršenja, a protupredlagач izvršenikom.

VIII - ODLAGANJE, OBUSTAVA I OKONČANJE
IZVRŠENJA

Član 60.

Odlaganje izvršenja na prijedlog tražioca izvršenja

- (1) Ako zakonom nije drukčije određeno, izvršenje se može odložiti potpuno ili djelimično samo na prijedlog tražioca izvršenja ako provođenje rješenja nije otpočelo. Ako više tražilaca izvršenja učestvuju u izvršnom postupku, pa samo neki od njih traže odlaganje, sud će samo u odnosu na tog tražioca izvršenja odložiti izvršenje.

- (2) Ако је провођење извршења отпочело, а извршењик се у року који му је суд одредио изјаснио против одлагања, суд ће одлуčити о оправданости приједлога за одлагање.
- (3) Ако је законом предвиђено да се извршење мора трајти у одређеном року трајлац извршења може поднijети приједлог за одлагање у том року.

Član 61.

Vrijeme за koje se izvршењe odlaže

- (1) Sud ће одлоžити извршење за vrijeme које је трајлац извршења одредио или на vrijeme које, према околностима случаја, сматра оправданим.
- (2) Ако је трајлац извршења подnio приједлог за одлагање извршења у случају у коме је законом предвиђено да се извршење има трајти у одређеном року, извршење се не може одлоžити за vrijeme дуже од тог рока.

Član 62.

Nastavljanje одлоžеног поступка

Одлоžено извршење nastavlja се на приједлог трајлаца извршења и пре истека рока за који је одлоžено. Ако трајлац извршења не предлози nastavak извршног поступка ни по истеку 30 дана од истека времена на које је извршење одлоžено, суд ће обуставити поступак.

Član 63.

Obustava izvршењa

- (1) Ако овим законом није друкчије одређено, извршење ће се обуставити по službenoj dužnosti, ако је изврšна исправа правоснажna укинутa, preinačena, поништена, ставljena van snage ili je na drugi начин одредено да је bez djelovanja, односно ако потврда o извршности буде правоснажno укинутa.
- (2) Izvршењe ћe se obustaviti po službenoj dužnosti i kada, u skladu s odredbama koje uređuju obligacione odnose, treće lice ispuni obavezu prema tрајlocu izvршењa umjesto izvрšeniku.
- (3) Izvршењe ћe se obustaviti ako јe postalo nemoguće ili se iz drugih razloga ne može provesti.
- (4) Prije donošenja rješenja o obustavi izvрšeњa iz stava 3. ovog člana суд ћe pozvati tрајlocu izvрšeњa da podnese priјedlog iz člana 8. stav 3. ovog zakona u roku od 15 данa od dana prijema poziva. Rješenje o obustavi izvрšeњa суд ћe donijeti аko priјedlog ne буде u roku поднесен ili аko je priјedlog neosnovan.
- (5) Izvршењe на pojedinim predmetima ћe se na priједлог izvрšenika obustaviti ако суд utvrdi da su nakon isteka roka za prigovor провођењем изvршењa zahvaćeni predmeti који nisu одредeni u rješenju o izvршењu, a izuzeti su od izvршењa ili je na njima mogućnost izvршењa ограничena.
- (6) Rok за priједлог zbog razloga iz stava 5. ovog člana iznosi osam dana i почињe teći od dana kada је изvршењik saznao да је изvршењem zahvaćen predmet koji је izuzet od izvршењa, односно на којем је mogućnost izvршењa ограничena. Nakon isteka roka od 30 dana od preduzimanja radnje kojom su zahvaćeni predmeti iz stava 5. ovog člana priјedlog iz te odredbe više se ne može подnijeti.
- (7) Rješenjem o obustavi izvршењa уkinut ћe se sve provedene izvрšne radnje ако се time ne dira u stečena prava trećih lica.

Član 64.

Dovršenje izvршењa

Postupak изvршењa smatra сe завршеним правоснажnošću odluke o odbacivanju ili odbijanju izvршнog priјedloga, провођењем изvрšne radnje којом se izvршењe dovršava ili obustavom izvршењa.

B. IZVРŠENJE RADI NAPЛАТЕ NOVČANOG POTRAŽIVANJA

IX - OPĆE ODREDBE

Član 65.

Obim izvршењa novčanih potraživanja

Izvршењe radi ostvarenja novčanog potraživanja одређујe сe i provodi u обиму који je потребан за namirenje tog potraživanja.

Član 66.

Redoslijed namirenja više тraјilaca izvршењa

Više тraјilaca izvршењa који ostvaruju svoja potraživanja prema истом изvршењику на истом предмету изvршењa namiruju se onim redom којим су стекли право да се из tog предмета namire, ако законом nije drugačije određeno.

X - IZVРШENJE NAD NEPOKRETNOSTIMA

1. Opće odredbe

Član 67.

Mjesna nadležnost

Za одлуčivanje о priједлогу за izvршењe na nepokretnosti i провођење rješenja o izvршењu nadležan је суд на čijem se подручјu nepokretnost nalazi.

Član 68.

Izvрšne radnje

Izvршењe na nepokretnosti проводи сe zabilježbom izvршењa u земљишној knjizi, utvrđivanjem vrijednosti nepokretnosti, prodajom nepokretnosti i namirenjem тraјlocu izvршењa iz iznosa добијеног продажом.

Član 69.

Nepokretnost kao предмет izvршењa

- (1) Ukoliko nije drugačije određeno предмет izvршењa може бити само nepokretnost као цјелина одредена propisima који uređuju вlasništvo i друга стварна права.
- (2) Suvlasnički dio nepokretnosti може бити самосталан предмет izvршењa u pogledu којег сe на odgovarajući начин примjenjuju pravila ovog закона o izvршењu na nepokretnostima.
- (3) U slučaju поступка izvршењa na suvlasničkom djelu, a prema zahtjevu тraјlocu izvршењa, izvрšenika ili другог suvlasnika, суд ћe u rješenju o izvршењu одредiti да сe на продaju ponude како цјelokupna nepokretnost tako и suvlasnički dio који је предмет izvршењa. U rješenju o izvршењu суд ћe назnačiti i да ћe, zavisno od испunjењa uvjeta iz stava 4. ovog člana, svojim zaključkom iz stava 3. člana 90. ovog zakona одлуčiti да ли је предмет продaje цјelokupna nepokretnost или само нjen suvlasnički dio. У истом rješenju суд ћe odrediti да сe zabilježba izvршењa из člana 72. ovog zakona односи на цјelokupnu nepokretnost.
- (4) Ako bi prodajna cijena suvlasničkog dijela nepokretnosti bila znatno виша u slučaju продaje цјelokupne nepokretnosti, суд ћe odrediti проджу цјelokupne nepokretnosti поступајуći као да сe radi o заhtjevu suvlasnika за dijelu fizički nedjeljive стvari kako је то предвиđeno propisima који uređuju suvlasničke odnose.
- (5) U slučaju iz stava 4. ovog člana suvlasnici који nisu izvрšenici имају право на namirenje u visini svojih suvlasničkih dijelova iz iznosa добијеног продажом стvari прије namirenja тraјlocu izvршењa i других lica које сe namiruju u izvрšnom поступку te прије naknade troškova izvршног поступка.
- (6) Suvlasnici који nisu izvрšenici имају право заhtijevati да им сe стvar која је предмет izvршењa ustupi ако polože iznos који одговара vrijednosti izvрšenikovog udjela u тоj stvari.
- (7) Suvlasnika који nije izvрšeњik, а којем је osporen udio u стvari која је предмет izvршењa, суд ћe uputiti на парничу

- protiv tražioca izvršenja, a i protiv izvršenika ako i on osporava njegovo pravo da dokaže svoje pravo, osim ako u izvršnom postupku ne može dokazati svoje pravo pravosnažnom presudom, javnom ispravom ili prema zakonu ovjerenom privatnom ispravom. Na pokrenutu parnicu kao i na prava suvlasnika da u njoj traže odlaganje postupka izvršenja shodno se primjenjuju odredbe ovog zakona kojim se uređuje postupanje suda po prigovoru trećih lica.
- (8) Ako suvlasnik iz stava 7. ovog člana može dokazati svoje pravo pravosnažnom presudom, javnom ispravom ili prema zakonu ovjerenom privatnom ispravom, sud će postupiti kao da njeno pravo nije osporeno.
- (9) Okolnost da je sud u izvršnom postupku uzeo da pravo lica iz stava 7. ovog člana nije osporeno u smislu odredaba tog stava ili stava 8. ovog člana ne utiče na pravo tražioca izvršenja ili izvršenika da svoja prava protiv tog lica ostvaruju u posebnoj parnici.
- (10) Odrebe st. od 2. do 9. ovog člana na odgovarajući način se primjenjuju i na vlasnike zajedničke imovine (zajedničari). Ako između izvršenika i ostalih vlasnika zajedničke imovine ne postoji saglasnost o njihovim pravima u zajedničkoj stvari, sud će vlasnika zajedničke imovine koji osporava izvršenikova prava na zajedničku stvar zaključkom uputiti da svoja prava dokazuje u parnici. Na pokrenutu parnicu kao i na prava vlasnika zajedničke imovine da u njoj traže odlaganje postupka izvršenja shodno se primjenjuju odredbe ovog zakona kojim se uređuje postupanje suda po prigovoru trećih lica.
- (11) Ako je u vezi neke nepokretnosti ili njenog idealnog dijela osnovano pravo plodouživanja, ono može biti samostalni predmet izvršenja s tim da izvršenik može namiriti svoje potraživanje iz plodova koje to pravo daje na osnovu nekog pravnog odnosa (najamnina, zakupnina) u pogledu čega se na odgovarajući način primjenjuju pravila ovog zakona o izvršenju na pravima.

Član 70.

Dokaz o vlasništvu izvršenika

- (1) Uz prijedlog za izvršenje na nepokretnosti tražilac izvršenja dužan je podnijeti izvod iz zemljišne knjige kao dokaz o tome da je nepokretnost upisana kao vlasništvo izvršenika.
- (2) Ako je pravo na nepokretnosti iz stava 1. ovog člana upisano u zemljišnoj knjizi na drugo lice, a ne na izvršenika prijedlogu se može udovoljiti samo ako su, po utvrđenju izvršenikove imovine u skladu sa članom 37. ovog zakona, ispunjeni uvjeti za promjenu zemljišnoknjizičnog stanja.

Član 71.

Promjena predmeta izvršenja

- (1) Izvršenik može u roku od tri dana od dana dostavljanja rješenja o izvršenju predložiti da se izvršenje odredi na drugom predmetu izvršenja. Uz prijedlog izvršenik je dužan podnijeti dokaz o svom pravu na drugom predmetu izvršenja na osnovu kojeg je na tom predmetu moguće odrediti izvršenje protiv izvršenika.
- (2) Sud će prijedlog dostaviti tražiocu izvršenja koji se o njemu može izjasniti u roku od tri dana od dana dostave. U tom roku tražilac izvršenja može postaviti zahtjev za naknadu troškova započetog postupka izvršenja na nepokretnosti te zatražiti davanje osiguranja za naknadu štete koju bi mogao trpitи zbog promjene predmeta izvršenja.
- (3) Sud odlučuje o prijedlogu rješenjem u roku od osam dana od dana prijema odgovora tražioca izvršenja iz stava 2. ovog člana ili isteka roka za njegovo podnošenje.
- (4) Sud može prihvati prijedlog ako izvršenik učini vjerovatnim:
- 1) da bi izvršenje na nepokretnosti na kojoj je ono predloženo za njega bilo naročito nepovoljno,
 - 2) da iz opravdanih razloga nije sam mogao unovčiti predmet koji predlaže kao novi predmet izvršenja i dobijenim sredstvima namiriti tražioca izvršenja,

- 3) da bi se potraživanje tražioca izvršenja moglo u potpunosti namiriti iz drugog predloženog predmeta izvršenja.
- (5) Sud će rješenjem odbiti prijedlog za promjenu predmeta izvršenja ako ocijeni da bi se zbog toga izvršenje znatnije odužilo ili otežalo, odnosno ako bi tražilac izvršenja zbog toga mogao trpitи znatniju štetu.
- (6) Ako je tražilac izvršenja na nepokretnosti na kojoj je zatražio izvršenje prije pokretanja izvršnog postupka stekao založno pravo radi osiguranja svog potraživanja, bez njegova se pristanka izvršenje ne može odrediti na drugom predmetu izvršenja.
- (7) Ako je izvršenik kao drugo sredstvo izvršenja predložio izvršenje na plaći, penziji, invalidinu ili drugom stalnom novčanom primanjtu sud može prihvati prijedlog, uz uvjet da izvršenik učini vjerovatnim da će potraživanje biti namireno u roku od jedne godine od donošenja rješenja o njegovom prijedlogu. I u slučaju iz ovog stava moraju biti ispunjeni uvjeti iz tačke 1. stav 4. i stav 6. ovog člana.
- (8) U rješenju o promjeni predmeta izvršenja sud će odrediti izvršenje na drugom predloženom predmetu izvršenja.
- (9) Protiv rješenja kojim se odbija prijedlog izvršenika za promjenu predmeta izvršenja pravni ljestvi nije dozvoljen.
- (10) Ako je određeno drugo sredstvo odnosno predmet izvršenja, zabilježba izvršenja na nepokretnosti kao prvo bitnom predmetu izvršenja ostaje na snazi sve do namirenja potraživanja tražioca izvršenja. Nakon namirenja potraživanja tražioca izvršenja sud će po službenoj dužnosti odrediti brisanje zabilježbe.

Član 72.

Zabilježba izvršenja

- (1) Čim donese rješenje o izvršenju sud će po službenoj dužnosti odrediti da se u zemljišnoj knjizi upiše zabilježba izvršenja.
- (2) Tom zabilježbom tražilac izvršenja stiče pravo da svoje potraživanje namiri iz nepokretnosti (pravo na namirenje), a lice koje nakon upisane zabilježbe izvršenja stekne određena prava nad tom nepokretnošću dužno je trpitи prvenstveno ostvarenje prava na namirenje tražioca izvršenja stečenog tom zabilježbom.
- (3) Promjena vlasnika nepokretnosti tokom izvršnog postupka ne sprečava da se taj postupak nastavi protiv novog vlasnika kao izvršenika do visine vrijednosti nepokretnosti. Sve radnje preduzete prije toga ostaju na snazi i novi vlasnik ne može u postupku preduzimati one radnje koje ne bi mogao preduzeti prijašnji vlasnik da do promjene vlasništva nije došlo.
- (4) U slučaju predviđenim stavom 4. člana 113. ovog zakona sud će po zahtjevu i na trošak tražioca izvršenja, objaviti rješenje o izvršenju u službenom glasilu Federacije Bosne i Hercegovine i najmanje dva dnevna lista koja se distribuiraju na teritoriji Federacije.
- (5) U slučaju objave rješenja o izvršenju u skladu sa stavom 4. ovog člana, zabilježba izvršenja, prema njenom upisu u zemljišne knjige, ima učinak od momenta kada je rješenje o izvršenju prvi put objavljeno u novinama.

Član 73.

Pristupanje izvršenju

- (1) Nakon upisa zabilježbe izvršenja u zemljišne knjige ne može se za namirenje drugog potraživanja istog ili drugog tražioca izvršenja na toj nepokretnosti provesti poseban izvršni postupak.
- (2) Tražilac izvršenja za čije je potraživanje kasnije određeno izvršenje na istoj nepokretnosti stupa u već pokrenuti izvršni postupak.
- (3) Pokrenutom izvršnom postupku može se pristupiti do donošenja zaključka iz stava 6. člana 90. ovog zakona.
- (4) O pristupanju postupku sud će obavijestiti tražioca izvršenja u čiju je korist prije obavljenja zabilježba.
- (5) Razlozi zbog kojih izvršenje nije dopušteno u korist pojedinih od više tražilaca izvršenja u čiju se korist izvršenje provodi na istoj nepokretnosti, odnosno razlozi

- за обуставу izvršenja u odnosu na pojedine od tražilaca izvršenja, bez uticaja su na provođenje postupka u korist drugih tražilaca izvršenja.
- (6) Ako se razlog za odlaganje izvršenja tiče samo nekih od više tražilaca izvršenja, izvršenje se neće odgoditi, već će sud, prilikom donošenja rješenja o namirenju, odrediti odlaganje namirenja tog tražioca izvršenja sve dok se postupak u odnosu na njega ne nastavi. Sredstva namijenjena namirenju tog tražioca izvršenja sud će pohraniti do nastavka postupka. Ako postupak ne bude nastavljen, ta će se sredstva upotrijebiti za namirenje drugih tražilaca izvršenja odnosno predat će se izvršeniku.

Član 74.

Založna prava

- (1) U postupku izvršenja na nepokretnosti namiruju se i založni povjeriocici koji nisu predložili izvršenje u skladu sa pravilima koja određuju red prvenstva u namirenju njihovih potraživanja.
- (2) Založna prava uknjižena na nepokretnosti prestaju provedbom rješenja o dosudi i ako založni povjeriocici nisu potpuno namireni, osim u slučaju sporazuma iz stava 3. ovog člana.
- (3) Kupac nepokretnosti i založni povjerilac mogu se sporazumjeti najkasnije na ročištu za prodaju da založno pravo ostane na nepokretnosti i nakon provedbe rješenja o dosudi, a da kupac preuzme izvršenik dug prema tom povjeriocu u iznosu koji bi mu pripadao u izvršnom postupku. U tom se slučaju kupovna cijena umanjuje za iznos preuzetog duga.
- (4) Kupac i založni povjerilac sklapaju sporazum iz stava 3. ovog člana u obliku sudskog poravnjanja u izvršnom postupku ili notarski obradene isprave.

Član 75.

Služnosti i stvarni tereti

- (1) Stvarne služnosti, stvarni tereti i prava građenja na nepokretnosti ne prestaju prodajom nepokretnosti.
- (2) Prodajom nepokretnosti ne prestaju ni lične služnosti koje su u zemljишnoj knjizi upisane prije prava radi čijeg se namirenja izvršenje provodi.
- (3) Ostale lične služnosti prestaju provedbom rješenja o dosudi.
- (4) Na lične služnosti iz stava 3. ovog člana na odgovarajući način se primjenjuju odredbe člana 74. st. 3. i 4. ovog zakona.

Član 76.

Ugovori o zakupu i najmu

- (1) Ugovori o zakupu ili najmu na nepokretnosti koji su sklopljeni i upisani u zemljишnu knjigu prije sticanja založnog prava ili prava na namirenje radi čijeg se ostvarenja izvršenje traži, ne prestaju prodajom nepokretnosti. Kupac stupa na mjesto zakupodavca odnosno najmodavca od trenutka sticanja vlasništva nad nepokretnostima.
- (2) Ugovori o zakupu ili najmu koji nisu upisani u zemljishnu knjigu prije sticanja založnog prava ili prava namirenja radi čijeg se ostvarenja izvršenje traži, prestaju pravosnažnošću rješenja o dosudi ukoliko izmedu kupca i zakupca nije drukčije dogovoreno.
- (3) Raniji zakupodavac odnosno najmodavac odgovara za svu štetu koju je zakupac ili najmoprimać pretrpio prestankom ugovora iz stava 2. ovog člana. Zakupac ili najmoprimać nema pravo tražiti naknadu štete u izvršnom postupku.
- (4) Stanarska prava stečena prije sticanja založnog prava ili prava na namirenje radi čijeg se ostavarenja izvršenje traži ne prestaju prodajom nepokretnosti. Kupac stupa na mjesto davaoca stana od trenutka sticanja vlasništva nad nepokretnostima.
- (5) Pravosnažno rješenje o dosudi predstavlja izvršnu ispravu za iseljenje.

- (6) Nemogućnost da iseli zakupca ili najmoprimca na osnovu izvršne isprave iz stava 5. ovog člana, ne sprečava kupca da svoja prava protiv njega ostvaruje u posebnoj parnici.

Član 77.

Razgledanje nepokretnosti

- (1) Sud će zaklučkom odrediti način i vrijeme kada lice zainteresirano za kupovinu nepokretnosti može razgledati nepokretnost.
- (2) Ako izvršnik ili drugo lice sprečava ili ometa razgledanje nepokretnosti sud će odrediti da se izvršnik i to lice udalje s nepokretnosti za vrijeme razgledanja. Zaklučak o udaljavanju provodi izvršilac, po potrebi, uz pomoć policije.

Član 78.

Osiguranje nepokretnosti

- (1) Na prijedlog tražioca izvršenja u čiju je korist određeno izvršenje sud može zaklučkom radi sprečavanja oštećenja nepokretnosti, omogućavanja njezine procjene, razgledavanja, zaštite i sl:
 - 1) odrediti da se izvršnik i drugo lice privremeno udalje s nepokretnosti;
 - 2) povjeriti nepokretnost na čuvanje tražiocu izvršenja ili trećem licu;
 - 3) odrediti druge mјere potrebne radi njezine zaštite odnosno omogućavanja nesmetanog provođenja izvršenja.
- (2) Sredstva potrebna radi provođenja mјera iz stava 1. ovog člana dužan je unaprijed osigurati tražilac izvršenja.

2. Izuzimanje od izvršenja

Član 79.

- (1) Ne može biti predmet izvršenja poljoprivredno zemljište zemljoradnika u površini do 5.000 m².
- (2) Odredba stava 1. ovog člana ne odnosi se na izvršenje radi ostvarenja novčanih potraživanja osiguranih ugovornim založnim pravom na nepokretnostima (hipotekom).

3. Utvrđivanje vrijednosti nepokretnosti

Član 80.

Način utvrđivanja vrijednosti

- (1) O načinu utvrđivanja vrijednosti nepokretnosti sud će odlučiti zaklučkom odmah nakon što doneše rješenje o izvršenju. Ako je to potrebno sud će prije donošenja zaklučka održati ročište sa strankama.
- (2) Utvrđivanju vrijednosti nepokretnosti pristupit će se nakon što rješenje o izvršenju postane izvršno, ali i prije toga ako tražilac izvršenja to predloži, unaprijed osigura za to potrebna sredstva i izjaví da će snositi troškove utvrđivanja vrijednosti i u slučaju da izvršenje bude obustavljeno.
- (3) Vrijednost nepokretnosti utvrđuje se na osnovu procjene vještaka i drugih činjenica u visini njene tržišne cijene na dan procjene. Pri utvrđivanju vrijednosti nepokretnosti voditi će se računa i o tome koliko ona manje vrijedi zbog toga što na njoj ostaju određena prava i poslije prodaje.
- (4) Umjesto procjene na način predviđen u stavu 3. ovog člana sud može dostavu podataka o vrijednosti nepokretnosti zatražiti od nadležnog organa poreske uprave.
- (5) U postupku izvršenja na suvlasničkom dijelu iz člana 69. ovog zakona procjena će sadržavati utvrđene vrijednosti i za cjelokupnu nepokretnost i za suvlasnički dio, te vrijednost suvlasničkog dijela koja bi se dobila u slučaju prodaje cjelokupne nepokretnosti, u skladu sa stavom 4. člana 69. ovog zakona.
- (6) Odredbe st. od 1. do 4. ovog člana neće se primjenjivati ukoliko stranke i druga lica koja se u izvršnom postupku namiruju postignu sporazum o vrijednosti nepokretnosti.

Član 81.

Prigovor nedostatka pokrića

- (1) Svako lice koje ima pravo da bude namireno iz prodajne cijene nepokretnosti, a koje po redu prvenstva dolazi ispred tražioca izvršenja, može predložiti da se izvršenje obustavi ako utvrđena vrijednost nepokretnosti ne pokriva ni djelimično iznos potraživanja tražioca izvršenja.
- (2) Prijedlog za obustavu izvršenja može se podnijeti u roku od osam dana od dana dostavljanja zaključka o prodaji.
- (3) Na prijedlog imaoča prava i po ispunjenju uvjeta iz stava 1. ovog člana, sud će rješenjem obustaviti postupak izvršenja.
- (4) U slučaju obustave izvršenja iz stava 1. ovog člana troškove postupka snosi tražilac izvršenja koji je pokrenuo izvršenje.

4. Prodaja nepokretnosti

Član 82.

Zaključak o prodaji

- (1) Nakon provođenja postupka za utvrđivanje vrijednosti nepokretnosti sud donosi zaključak o prodaji nepokretnosti kojim se utvrđuje vrijednost nepokretnosti i određuju način i uvjeti prodaje, te vrijeme i mjesto prodaje, ako se prodaja vrši putem javnog nadmetanja.
- (2) U postupku izvršenja na suvlasničkom dijelu iz člana 69. ovog zakona zaključak o prodaji će sadržavati odvojene podatke i za cijelokupnu nepokretnost i za suvlasnički dio koji je predmet izvršenja, kao i naznaku da će sud o konačnom predmetu prodaje odlučiti u skladu sa stavom 3. člana 90. ovog zakona.
- (3) Zaključak o prodaji objavljuje se na sudskoj oglasnoj tabli i, prema ocjeni suda, na drugi odgovarajući način.
- (4) Stranka može o svom trošku objaviti zaključak o prodaji u sredstvima javnog informiranja, odnosno da o zaključku obavijesti lica koja se bave posredovanjem u prodaji nepokretnosti.
- (5) Od objavljuvanja zaključka o prodaji na sudskoj oglasnoj tabli do dana prodaje mora proteći najmanje 30 dana.
- (6) Zaključak o prodaji dostavlja se strankama, licima koja imaju prvenstveno pravo namirenja ili pravo namirenja istog ranga kao i tražilac izvršenja, licima koja imaju upisano ili zakonsko pravo preče kupovine i nadležnom organu poreske uprave.

Član 83.

Pravo preče kupovine

- (1) Lice koje ima zakonsko ili ugovorno pravo preče kupovine upisano u zemljишnoj knjizi ima prednost pred najpovoljnijim ponuđačem ako odmah po zaključenju nadmetanja izjavi da nepokretnost kupuje uz iste uvjete.
- (2) Ako je nepokretnost prodata neposrednom pogodbom sud će pozvati nosioca uknjiženog prava preče kupovine, odnosno nosioca zakonskog prava preče kupovine da se pod prijetnjom gubitka prava u određenom roku izjasni hoće li se tim pravom koristiti.

Član 84.

Način prodaje

- (1) Prodaja nepokretnosti obavlja se putem usmenog javnog nadmetanja.
- (2) Ročište za prodaju nepokretnosti održava se u sudskej zgradi, ako sud nije drukčije odredio.
- (3) Ročište za prodaju održava se pred sudnjom pojedincem ili stručnim saradnikom kojeg on odredi.
- (4) Stranke i založni povjerioci čije je pravo namirenja istog ili prvenstvenog ranga u odnosu na tražioca izvršenja mogu se sporazumjeti u pisanom obliku najkasnije do prodaje nepokretnosti na javnom nadmetanju da se prodaja nepokretnosti izvrši u određenom roku neposrednom pogodbom preko lica ovlaštenog za promet nepokretnosti, izvršioca ili na drugi način.

- (5) Osim ako zakonom nije drukčije određeno, ugovor o prodaji neposrednom pogodbom zaključuje se u pisanoj formi. Ugovor u ime i za račun izvršenika zaključuje lice kojem je povjerena prodaja na osnovu zaključka suda. Potpisi lica koja zaključuju ugovor moraju biti ovjereni kod nadležnog organa.

- (6) Ugovor iz stava 5. ovog člana proizvodi djelovanje od dana donošenja rješenja o dosudi.

Član 85.

Uvjeti prodaje

- (1) Uvjeti prodaje unoše se u zaključak o prodaji i pored ostalih podataka sadrže:
 - 1) bliži opis nepokretnosti s pripadnicima,
 - 2) naznačenje prava trećih lica koja ne prestaju prodajom,
 - 3) naznačenje da li je nepokretnost slobodna od lica i stvari ili se koristi i po kom pravnom osnovu,
 - 4) vrijednost nepokretnosti,
 - 5) cijenu po kojoj se nepokretnost može prodati i ko je dužan platiti poreze i takse u vezi sa prodajom,
 - 6) rok u kojem je kupac dužan položiti cijenu,
 - 7) način prodaje,
 - 8) iznos osiguranja, rok u kojem mora biti dato, kod kog i kako mora biti dato,
 - 9) posebne uvjete koje kupac mora ispunjavati da bi mogao steći nepokretnost.
- (2) Rok u kojem je kupac dužan položiti cijenu ne može biti duži od 30 dana od dana prodaje, bez obzira na to da li se cijena isplaćuje odjednom ili u ratama.
- (3) U postupku izvršenja na suvlasničkom dijelu iz člana 69. ovog zakona uvjeti prodaje iz stava 1. ovog člana obuhvatujuće uvjete prodaje kako cijelokupne nepokretnosti, tako i suvlasničkog dijela koji je predmet izvršenja.

Član 86.

Davanje osiguranja

- (1) U javnom nadmetanju kao kupci mogu učestvovati samo lica koja su prethodno dale osiguranje.
- (2) Pored lica koja, prema ovom zakonu, nisu dužni dati osiguranje u izvršnom postupku, osiguranje nisu dužni dati tražilac izvršenja na čiji je prijedlog određeno izvršenje i nosioci prava upisanih u zemljишnoj knjizi koja prestaju prodajom nepokretnosti, ako njihova potraživanja dostižu iznos osiguranja i ako bi se, s obzirom na njihov prvenstveni red i utvrđenu vrijednost nepokretnosti, taj iznos mogao namiriti iz kupovne cijene.
- (3) Osiguranje iznosi jednu desetinu određene vrijednosti nepokretnosti s tim što ne može iznositi više od 10.000,00 KM.
- (4) Ponudačima čija ponuda nije prihvaćena, osim za tri najbolja ponuđača, vratit će se osiguranje odmah nakon zaključenja javnog nadmetanja.

Član 87.

Jedan ponuđač

- (1) Ročište za javno nadmetanje održat će se i kad prisustvuje samo jedan ponuđač.
- (2) Sud će zaključkom, na zahtjev lica koje ima pravo prvenstvenog namirenja, odrediti da se ročište za prodaju odgodi ako učestvuje samo jedan ponuđač.

Član 88.

Ko ne može biti kupac

Kupac ne može biti sudija ili drugo lice koje službeno sudjeluje u postupku prodaje, njihov supružnik i s njima povezana lica (precici, potomci, braća i sestre i njihovi supružnici), izvršenik i njegov supružnik, a ni lice koje prema zakonu ne može steći nepokretnost koja je predmet izvršenja.

Član 89.
Prodajna cijena

- (1) Bez pristanka lica koja se u izvršnom postupku po redu prvenstva namiruju prije tražioca izvršenja, nepokretnost se na javnom nadmetanju ne može prodati po cijeni koja ne pokriva ni djelimično iznos potraživanja tražioca izvršenja.
- (2) Na prvom ročištu za javno nadmetanje ne može se nepokretnost prodati ispod polovine utvrđene vrijednosti. Početne ponude za prvo ročište na iznose manje od jedne polovine utvrđene vrijednosti neće biti razmatrane.
- (3) Ako se nepokretnost ne prodala na prvom sud će zakazati drugo ročište u roku od 30 dana. Sud će zakazati ročište u istom roku i u slučaju da tri ponudača sa najvišom ponudom na prvom ročištu nisu uplatila prodajnu cijenu u skladu sa odredbama člana 92. stav 3. ovog zakona.
- (4) Na drugom ročištu nepokretnost ne može biti prodата за manje od jedne trećine vrijednosti utvrđene zaključkom o prodaji. Početna ponuda na drugom ročištu ne može biti manja od jedne trećine od utvrđene vrijednosti.
- (5) Ako nepokretnost ne bude prodana ni na drugom ročištu sud će u roku od najmanje 15 do najviše 30 dana zakazati treće ročište na kojem nepokretnost može biti prodana bez ograničenja najniže cijene u odnosu na utvrđenu vrijednost.
- (6) Ukoliko nema nosilaca prava preče kupovine iz člana 83. stav 1. ovog zakona, lice koje prema odredbama člana 98. ovog zakona ima pravo prvenstvenog namirenja iz prodajne cijene stiče pravo preče kupovine po cijeni postignutoj na trećem ročištu.
- (7) Stranke i lica koja se namiruju u postupku mogu se sporazumjeti, izjavom datom na zapisnik, da se nepokretnost može prodati nadmetanjem i za cijenu nižu od one iz st. 1., 2. i 4. ovog člana.
- (8) Ako su se stranke prije pokretanja izvršnog postupka u sporazumu sklopljenom pred sudom saglasile da se nepokretnost radi naplate potraživanja tražioca izvršenja utvrđene tim sporazumom može prodati i za cijenu nižu od one iz st. 1., 2. i 4. ovog člana, nepokretnost se već na prvom ročištu za prodaju može prodati po toj cijeni ako u postupku ne sudjeluju druga lica koja se u njemu namiruju, a svoje su pravo upisala u zemljишnu knjigu prije nego što je u tu knjigu upisano pravo tražioca izvršenja kojim je osigurana naplata njegovog potraživanja. Najniža cijena po kojoj se nepokretnost može prodati u tom slučaju ne može biti ispod jedne trećine utvrđene vrijednosti.
- (9) Odredbe st. 1., 2., 4., 7. i 8. ovog člana na odgovarajući se način primjenjuju i u slučaju u kojem se nepokretnost prodaje neposrednom pogodbom.

Član 90.

Ročište za nadmetanje i prodaja

- (1) Ako na dan njegovog održavanja rješenje o izvršenju nije postalo izvršno sud može odgoditi održavanje ročišta za nadmetanje i prodaju za najduže 30 dana.
- (2) Pošto utvrdi da je udovoljeno uvjetima za održavanje ročišta za nadmetanje sud objavljuje da se pristupa nadmetanju.
- (3) Ako se postupak izvršenja provodi na suvlasničkom dijelu iz člana 69. ovog zakona, sud će na prodaju istovremeno ponuditi i suvlasnički dio i cjelokupnu nepokretnost. Nakon stavljanja najpovoljnijih ponuda i za suvlasnički dio i za cjelokupnu nepokretnost, te nakon ocjene uvjeta iz stava 4. člana 69. ovog zakona sud će zaključkom odlučiti o konačnom predmetu prodaje.
- (4) Nadmetanje se zaključuje nakon isteka deset minuta neposredno nakon stavljanja najpovoljnije ponude.
- (5) Nakon zaključenja nadmetanja utvrđuje se lista ponudača koji su ponudili cijenu iznad minimuma i da je nepokretnost prodата najpovoljnijem ponudaču ukoliko su ispunjeni ostali uvjeti.
- (6) O prodaji nepokretnosti najpovoljnijem ponudaču sud donosi pisani zaključak koji se objavljuje na sudske tablice.

- (7) Smatrat će se da je zaključak iz stava 6. ovog člana dostavljen svim licima kojima se dostavlja zaključak o prodaji, te svim učesnicima u nadmetanju istekom trećeg dana od dana njegovog isticanja na oglasnoj tabli.
- (8) O ročištu za prodaju vodi se zapisnik.

Član 91.

Prodaja neposrednom pogodbom

- (1) U slučaju prodaje neposrednom pogodbom sud će donijeti zaključak iz stava 6. člana 90. ovog zakona pošto utvrdi da je udovoljeno uvjetima za punovažnost prodaje.
- (2) Ako u vrijeme donošenja zaključka iz stava 1. ovog člana rješenje o izvršenju nije postalo izvršno, sud može odgoditi njegovo donošenje za najduže 30 dana.
- (3) Odredbe stava 3. člana 90. ovog zakona shodno se primjenjuju i na prodaju neposrednom pogodbom.
- (4) Zaključak iz stava 1. objavljuje se na sudske tablice i dostavlja svim licima kojima se dostavlja zaključak o prodaji, kao i kupcu.

Član 92.

Polaganje cijene

- (1) Ponudač sa najvišom ponudom na ročištu plaća ukupnu prodajnu cijenu umanjuju za položeno osiguranje polaganjem cijene sudu u roku koji je sud odredio, a koji ne može biti duži od 30 dana od dana objavljivanja zaključka iz stava 6. člana 90. ovog zakona na sudske tablice.
- (2) Ukoliko ponudač sa najvećom ponudom ne deponuje prodajnu cijenu u predviđenom roku sud će zaključkom proglašiti prodaju tom ponudaču nevaljanom i novim zaključkom odrediti da je nepokretnost prodата drugom po redu ponudaču koji treba da u roku koji odredi sud, a koji ne može biti duži od 30 dana od dana prijema tog zaključka, sudu deponuje prodajnu cijenu. Ukoliko drugi ponudač ne položi cijenu u predviđenom roku sud primjenjuje ova pravila i na trećeg ponudača.
- (3) U slučaju da sva tri ponudača sa najvišom ponudom ne ispunje svoje obaveze plaćanja prodajne cijene u određenim rokovima, sud može oglasiti da prvo ročište nije uspjelo i zakazati novo ročište koje treba da se održi u skladu sa čl. od 84. do 90. ovog zakona.
- (4) Iz položenog osiguranja prvog ponudača kojem je prodata imovina i koji u predviđenom roku ne uplati prodajnu cijenu pokrivaju se troškovi neuspjelog ročišta. Ako se ovi troškovi ne mogu namiriti u cijelosti iz iznosa osiguranja koje je položio prvi ponudač, razlika se namiruje iz osiguranja drugog ponudača ako i ovaj odustane od kupovine nepokretnosti. Ova pravila se shodno primjenjuju i u slučaju odustanka trećeg ponudača.
- (5) Troškovi održavanja narednog ročišta pokrivaju se srazmjerno iz osiguranja ponudača kojima je nepokretnost prodата, a koji prodajnu cijenu nisu uplatili u određenom roku.
- (6) Preostali iznos će se vratiti davaocu osiguranja.
- (7) Kada je položena ukupna cijena imovine na sudu položeno osiguranje preostalih ponudača vraćaju se u roku od tri dana nakon uplate cijene na sudu.
- (8) Ako je tražilac izvršenja kupac, a ne postoje druga lica čija se potraživanja namiruju iz prodajne cijene prije njega, nije obavezan položiti cijenu sudu do visine svog potraživanja.

Član 93.

Predaja nepokretnosti kupcu

- (1) Nakon polaganja cijene sud rješenjem dosuđuje nepokretnost kupcu (rješenje o dosudi).
- (2) Rješenjem iz stava 1. ovog člana sud određuje da se nepokretnost predaje kupcu, a zemljишnoknjžnom sudu da se izvrši upis promjene prava vlasništva te brišu prava trećih za koje je to rješenjem određeno.
- (3) Protiv rješenja o dosudi nije dozvoljen prigovor, ali se može izjaviti žalba.

- (4) Рješenje iz stava 1. ovog člana objavljuje se na oglasnoj tabli. Istekom trećeg dana od dana isticanja na oglasnoj tabli smatra se da je rješenje dostavljeno svim licima kojima se dostavlja zaključak o prodaji, te svim učesnicima u nadmetanju.

Član 94.

Zaštita prava kupca

Ukidanje ili preinačenje rješenja o izvršenju poslije provođenja rješenja o dosudi nepokretnosti nema uticaja na pravo svojine kupca stečeno prema odredbama člana 93. ovog zakona.

Član 95.

Obustava izvršenja

- (1) Sud će obustaviti izvršenje ako se nepokretnost nije mogla prodati ni na trećem ročištu.
- (2) U slučaju prodaje neposrednom pogodbom sud će obustaviti izvršenje ako se nepokretnost nije mogla prodati u roku određenom sporazumom stranaka i lica koja se namiruju u postupku, osim ako sporazumom stranaka nije drukčije određeno.
- (3) Obustava izvršenja ne sprečava pokretanje novog izvršnog postupka radi naplate tog potraživanja na isto nepokretnosti.

5. Namirenje tražilaca izvršenja

Član 96.

Kad se pristupa namirenju

Sud pristupa namirenju tražilaca izvršenja odmah nakon donošenja rješenja o dosudi.

Član 97.

Lica koja se namiruju

- (1) Iz prodajne cijene namiruju se tražiocu izvršenja na čiji je prijedlog određeno izvršenje, založni povjerioc i kad nisu prijavili svoja potraživanja i lica koja imaju pravo na naknadu za lične služnosti.
- (2) Višak prodajne cijene koji preostane nakon namirenja lica iz stava 1. ovog člana predat će se izvršeniku ako za to nema smetnji.

Član 98.

Prvenstveno namirenje

- (1) Iz iznosa dobivenog prodajom namiruju se prvenstveno i to ovim redoslijedom:
 - 1) troškovi izvršnog postupka;
 - 2) potraživanja založnih povjerilaca koja se po redu prvenstva namiruju prije tražioca izvršenja;
 - 3) potraživanja tražioca izvršenja po čijem je prijedlogu određeno izvršenje;
 - 4) potraživanja založnih povjerilaca koja se po redu prvenstva namiruju poslije tražioca izvršenja;
 - 5) naknadu za lične služnosti koje se prodajom gase.
- (2) Ako izvršenik pored glavnog potraživanja duguje i kamatu ona se namiruje prije iznosa glavnog potraživanja.
- (3) Više lica unutar iste tačke iz stava 1. ovog člana namiruju se po redu sticanja založnog prava i prava na namirenje tražioca izvršenja koji su predložili izvršenje, odnosno po redu sticanja ličnih služnosti, a ako je bio ustupljen prvenstveni red, tada se lica iz stava 1. ovog člana namiruju po tom uspostavljenom prvenstvenom redu.

Član 99.

Namirenje ostalih potraživanja

- (1) Odredba člana 98. ovog zakona na odgovarajući se način primjenjuje i na namirenje podzaložnih prava (nadhipoteka) i drugih prava koja su teret prava koja se namiruju.
- (2) Troškovi i kamate za posljednje tri godine do donošenja rješenja o dosudi nepokretnosti kupcu, određeni izvršnom

ispravom, namiruju se po istom redoslijedu kao i glavno potraživanje.

Član 100.

Visina nadoknade za lične služnosti i druga prava koja prestaju prodajom

- (1) Ako se o visini nadoknade za lične služnosti ili druga prava koja prestaju prodajom ne postigne sporazum između nosioca tih prava i tražilaca izvršenja koji po redu za namirenje dolaze poslije njih, visinu naknade određuje sud uzimajući u obzir naročito vrijeme za koje bi ta prava još trajala, njihovu vrijednost i godine života nosioca tih prava.
- (2) Kupac i nosilac prava lične služnosti mogu se sporazumjeti da kupac preuzme služnost, a da se iznos naknade, utvrđen prema stavu 1. ovog člana, odbije od kupovne cijene.

Član 101.

Srazmjerne namirenje

Više potraživanja koja imaju isti red namirenja namiruju se srazmjerne svojoj visini ako iznos dobiven prodajom nije dovoljan za potpuno namirenje.

Član 102.

Osporavanje potraživanja

Lice koje se namiruje iz prodajne cijene može, ako to utiče na njegovo namirenje, najkasnije na ročištu za diobu drugom takvom licu osporiti postojanje potraživanja, njegovu visinu i red namirenja.

Član 103.

Upućivanje na parnicu

- (1) Sud će lice koje je osporilo potraživanje uputiti da u određenom roku, koji ne može biti duži od 15 dana, pokrene parnicu ako odluka zavisi od spornih činjenica, osim ako svoje osporavanje ne dokazuje pravosnažnom presudom, javnom ili prema zakonu ovjerenom privatnom ispravom. Ako lice koje osporava potraživanje to osporavanje potkrijepljuje pravosnažnom presudom, javnom ili prema zakonu ovjerenom privatnom ispravom, sud će o osporavanju odlučiti u izvršnom postupku. Sud će o osporavanju odlučiti u izvršnom postupku i ako nisu sporne činjenice od kojih zavisi donošenje odluke.
- (2) Ako lice koje je osporilo potraživanje učini vjerovatnim postojanje razloga za osporavanje, sud će zaključkom na parnicu uputiti lice čije je potraživanje osporeno, a donošenje rješenja o namirenju lica čije je potraživanje osporeno odgoditi do završetka parnice. Izuzetno, sud može donošenje rješenja o namirenju i namirenje tog lica uvjetovati davanjem osiguranja.
- (3) Iznos koji se odnosi na osporeno potraživanje položit će se u sudski depozit.
- (4) Ako lice koje je upućeno na parnicu u roku koji mu je za to određen ne dokaze da je parnicu pokrenulo, smatrat će se da potraživanje nije osporeno, odnosno da je odustalo od zahtjeva da njegovo potraživanje bude namireno u izvršnom postupku.
- (5) Presuda donesena u parnici o osporenom potraživanju djeluje protiv izvršenika i svih tražilaca izvršenja.
- (6) Odredbom stava 4. ovog člana ne dira se u pravo lica koje je upućeno na parnicu da i nakon završetka izvršnog postupka pokrene parnicu protiv lica čije je potraživanje osporilo, odnosno protiv lica koje mu je potraživanje osporilo.
- (7) Na prijedlog lica čije je potraživanje osporeno sud može odgoditi donošenja rješenja o namirenju i namirenje potraživanja tog lica uvjetovati davanjem primjerenoj osiguranja za štetu koju bi to lice moglo pretrpjeti zbog odgode namirenja. Ako lice koje je osporilo potraživanje ne da primjereno osiguranje u roku koji mu je određen, smatrat će se da potraživanje nije osporeno.
- (8) Lice čije je potraživanje bilo osporeno ima pravo na naknadu štete koju je pretrpjelo zbog neosnovanog

osporavanja potraživanja ako je ono bilo učinjeno jedino radi toga da mu se šteti ili mu smeta u izvršavanju i ostvarenju njegovih prava.

6. Posebne odredbe o načinu namirenja nekih potraživanja

Član 104.

Nedospjelo potraživanje

- (1) Potraživanje založnog povjerilaca koje nije dospjelo do dana donošenja rješenja o namirenju za koje nisu ugovorene kamate, isplatiti će se nakon odbitka iznosa koji odgovara zakonskim zateznim kamatama od dana donošenja rješenja o namirenju do dana dospjeća tog potraživanja.
- (2) Nedospjelo potraživanje za koje su ugovorene kamate isplatiti će se zajedno s iznosom ugovorenih kamata obračunatih do dana donošenja rješenja o namirenju.

Član 105.

Nedospjelo potraživanje povremenih primanja

- (1) Potraživanja povremenih primanja po osnovi zakonskog izdržavanja, po osnovi naknade štete nastale zbog narušenja zdravlja ili smanjenja, odnosno gubitka radne sposobnosti i po osnovi naknade štete za izgubljeno izdržavanje zbog smrti davaoca izdržavanja, koja su osigurana zalogom, a dospievaju nakon dana donošenja rješenja o namirenju, namiruju se na izričit zahtjev povjerilaca.
- (2) Potraživanja iz stava 1. ovog člana obračunavaju se na način na koji se obračunava naknada za ličnu služnost.

Član 106.

Potraživanja uz uvjet

- (1) Iznos uvjetnog potraživanja koje je osigurano založnim pravom izdvojiti će se i položiti u sudski depozit i isplatiti kad se odlžni uvjet ispunii ili kad bude sigurno da se raskidni uvjet neće ispuniti.
- (2) Ako se odlžni uvjet ne ispunii ili se ispunii raskidni uvjet, izdvojeni iznos cijene služi za namirenje tražilaca izvršenja čija potraživanja nisu potpuno ili nisu uopće namirena, a ako takvih tražilaca izvršenja nema ili cijeli iznos nije iscrpljen njihovim namirenjem, taj će se iznos odnosno ostatak predati izvršeniku.

Član 107.

Predbilježba založnog prava i zabilježba spora

- (1) Ako je u zemljišnu knjigu upisana predbilježba založnog prava, a lice u čiju je korist predbilježba upisana dokaže da je u toku postupak za njegovo opravданje, odnosno da još nije protekao rok za pokretanje tog postupka, potraživanje na koje se predbilježba odnosi namiruje se na način na koji se namiruje potraživanje uz odlžni uvjet.
- (2) Potraživanje za koje je u zemljišnoj knjizi upisana zabilježba spora radi brisanja založnog prava ili zabilježba o drugom sporu namiruje se na način na koji se namiruje potraživanje uz raskidni uvjet.

7. Ročište za diobu i rješenje o namirenju

Član 108.

Ročište za diobu

- (1) Nakon ispunjenja uvjeta iz člana 96. ovog zakona sud određuje ročište za diobu cijene (iznosa dobijenog prodajom) ako imaju više od jednog tražioca izvršenja ili trećih lica koja imaju prava na namirenje.
- (2) Na ročište se pozivaju pored stranaka i lica koja prema stanju spisa i prema podacima iz zemljišne knjige polažu pravo da se namire iz tog iznosa.
- (3) U pozivu će se ta lica upozoriti na to da će se njihova potraživanja, ukoliko ne dođu na ročište, uzeti prema stanju koje proizlazi iz zemljišne knjige i spisa te da, najkasnije na ročištu za diobu, mogu drugom osporiti potraživanje, njegovu visinu i red namirenja.

- (4) Na ročištu se raspravlja o namirenju tražioca izvršenja i drugih lica koja postavljaju zahtjev za namirenje.
- (5) Sud će na ročištu obavijestiti prisutna lica o datumu donošenja rješenja o namirenju nakon čega će se na odgovarajući način primjenjivati opće odredbe o dostavi, uključujući i prepostavke i posljedice propuštanja preuzimanja rješenja.

Član 109.

Rješenje o namirenju

- (1) O namirenju tražioca izvršenja i drugih lica kojima pripada pravo na namirenje, sudija bez odlaganja odlučuje rješenjem nakon održanog ročišta uzimajući u obzir podatke iz spisa i zemljišne knjige, kao i stanje utvrđeno na ročištu.
- (2) Pri donošenju rješenja iz stava 1. ovog člana uzet će se u obzir samo ona potraživanja po kojima je rješenje o izvršenju postalo izvršno najkasnije na dan ročišta za diobu.
- (3) Ako ima potraživanja u odnosu na koje rješenje o izvršenju nije postalo izvršno najkasnije na dan ročišta za diobu, ta će se potraživanja namiriti nakon izvršnosti rješenja o izvršenju iz preostalog iznosa prodajne cijene, ako je imao, a ostatak će se vratiti izvršeniku.
- (4) Odredbe st. 2. i 3. ovog člana ne odnose se na potraživanja osiguranja založnim pravom ili zemljišnim dugom.
- (5) Protiv rješenja o namirenju nije dozvoljen prigovor, ali se može izjaviti žalba.
- (6) Ako nužnost održavanja ročišta za diobu nije propisana ovim zakonom, sud će rješenje o namirenju objaviti na oglasnoj tabli. Istekom trećeg dana od dana isticanja na oglasnoj tabli smatra se da je rješenje dostavljeno svim licima koja imaju pravo da se iz prodajne cijene namire.
- (7) Izvršenju rješenja o namirenju pristupit će se nakon što istekne rok za izjavu žalbe ovlaštenih lica.
- (8) Ako žalba na rješenje o namirenju bude izjavljena u roku dostavit će se strankama i ostalim učesnicima u postupku, a rješenje izvršiti ako tražilac izvršenja u roku od tri dana od prijema žalbe ne predloži odlaganje izvršenja do odluke drugostepenog suda po žalbi.

8. Pravni položaj izvršenika i trećih lica nakon prodaje nepokretnosti

Član 110.

Gubitak prava na posjed nepokretnosti

Prodajom nepokretnosti izvršenik gubi pravo posjeda nepokretnosti i dužan ju je predati kupcu odmah nakon dostave rješenja o dosudi nepokretnosti, ako zakonom ili u sporazumu s kupcem nije drukčije određeno.

Član 111.

Iseljenje izvršenika

- (1) Nakon što doneše rješenje o dosudi nepokretnosti sud će, na zahtjev kupca, naložiti zaključkom da se nepokretnost isprazni i predala kupcu.
- (2) Izvršenje iz stava 1. ovog člana provodi se prema pravilima ovog zakona o izvršenju ispräžnenjem i predajom nepokretnosti.
- (3) U izvršnom postupku iz stava 2. ovog člana kupac stiče položaj tražioca izvršenja podnošenjem prijedloga iz stava 2. ovog člana.

Član 112.

Iseljenje drugih lica

- (1) Nakon što doneše rješenje o dosudi nepokretnosti sud će, na prijedlog kupca, rješenjem narediti drugim licima koja ne raspolažu valjanim pisanim pravnim osnovom za korištenje nepokretnosti da je bez odgode predaju kupcu i u istom rješenju odrediti protiv tih lica izvršenje ispräžnenjem i predajom nepokretnosti.
- (2) Provodenju izvršenja iz stava 1. ovoga člana izvršni sud će pristupiti odmah po donošenju rješenja iz tog stava.

- Izvršenje se provodi prema pravilima ovog zakona o izvršenju ispräžnjenjem i predajom nepokretnosti.
- (3) U postupku iz st. 1. i 2. ovog člana kupac ima položaj tražioca izvršenja.

Član 113.

Primjena odredaba glave X ovog zakona u slučaju kada nepokretnost nije upisana u zemljische knjige

- (1) Postupak izvršenja na nepokretnostima koje nisu upisane u zemljische knjige provodi se prema odredbama glave X ovog zakona, ako odredbama ovog člana nije drukčije određeno.
- (2) U slučaju nepokretnosti iz stava 1. ovog člana tražilac izvršenja će uz prijedlog za izvršenje podnijeti dokaze da je izvršenik njen vlasnik ili će od suda zatražiti dostavu dokaza u skladu sa članom 37. ovog zakona. Tražilac izvršenja dužan je označiti nepokretnost prema podacima iz katastra, a ako takvih podataka u katuštu nema dužan je naznačiti mjesto na kojemu se nepokretnost nalazi, njezin naziv, granice i površinu.
- (3) Nakon donošenja rješenja o izvršenju sud će zastati sa izvršenjem do okončanja postupaka predviđenih u stavu 4. odnosno stavu 8. ovog člana.
- (4) Nakon što je rješenje o izvršenju doneseno postupak izvršenja na nepokretnostima na području gdje zemljische knjige nisu uspostavljene ili su uništene, odnosno nestale nastavit će se nakon što se nepokretnost koja je predmet izvršenja upiše u zemljische knjige u skladu sa glavom VIII Zakona o zemljischenim knjigama, ukoliko takav upis nije u suprotnosti sa zakonom.
- (5) Tražilac izvršenja obavezan je zahtijevati upis u zemljische knjige u skladu sa stavom 4. ovog člana u roku od 15 dana od dana donošenja rješenja o izvršenju te o tome, u roku koji mu bude određen, izvijestiti izvršni sud. Ako tražilac izvršenja ne podnese zahtjev za upis u zemljische knjige u predviđenom roku ili u datum mu roku o tome ne izvijesti izvršni sud, postupak izvršenja će se obustaviti.
- (6) Ako bi upis u zemljische knjige bio u suprotnosti sa zakonom sud će obaviti pljenidbeni popis nepokretnosti za koju je predloženo izvršenje i na ročište za pljenidbeni popis pozvati tražioca izvršenja, izvršenika i lica s čijim nepokretnostima graniči ta nepokretnost.
- (7) Zapisnik o pljenidbenom popisu objavljuje se na sudske ploče.
- (8) O obavljenom pljenidbenom popisu sud će u "Službenim novinama Federacije BiH" i najmanje u dva dnevna lista koja se distribuiraju na teritoriji Federacije objaviti oglas u kojem će navesti sud koji objavljuje oglas, broj predmeta, ime i adresu stranaka, podatke o nepokretnosti na kojoj se izvršenje provodi, te obavijest o tome gdje je i kada održano ročište na kojemu je nepokretnost popisana i kad je zapisnik o pljenidbenom popisu istaknut na sudske ploče. Tim će oglasom sud pozvati sva zainteresirana lica da pisano ili usmeno obavijeste sud o razlozima zbog kojih se izvršenje ne može provesti na toj nepokretnosti.

XI -IZVRŠENJE NA POKRETNIM STVARIMA

1. Opće odredbe

Član 114.

Mjesna nadležnost ako je poznato mjesto gdje se pokretnе stvari nalaze

- (1) Za odlučivanje o prijedlogu za izvršenje na pokretnim stvarima i za provedbu tog izvršenja mjesno je nadležan sud na čijem se području, prema naznaci u prijedlogu za izvršenje, one nalaze.
- (2) Odredbe stava 1. ovog člana primjenjuju se na odgovarajući način i kad se izvršenje pokreće po službenoj dužnosti.

Član 115.

Mjesna nadležnost ako nije poznato gdje se pokretnе stvari nalaze

- (1) Tražilac izvršenja može predložiti da sud donese rješenje o izvršenju na pokretnim stvarima ne naznačavajući mjesto gdje se one nalaze.
- (2) Za odlučivanje o prijedlogu iz stava 1. ovog člana mjesno je nadležan sud na čijem se području nalazi prebivalište, a ako nema prebivalište onda boravište izvršenika fizičkog lica, odnosno sjedište izvršenika pravnog lica.
- (3) Tražilac izvršenja može u slučaju iz stava 1. ovog člana podnijeti rješenje o izvršenju svakom stvarno nadležnom sudu na čijem se području nalaze izvršenikove pokretnе stvari, s prijedlogom da taj sud proveđe izvršenje.

Član 116.

Dostava rješenja o izvršenju na daljnje provođenje

Ukoliko je sud odredio izvršenje na pokretnim stvarima na području tog ili drugog suda, po okončanju izvršenja na pokretnim stvarima na svom području rješenje o izvršenju će dostaviti drugom sudsnu na daljnje provođenje do potpunog namirenja tražioca izvršenja.

Član 117.

Izuzimanje od izvršenja

- (1) Ne mogu biti predmet izvršenja:
 - 1) predmeti koji su neophodno potrebni izvršeniku i članovima njegove porodice za zadovoljavanje svakodnevnih potreba;
 - 2) hrana i ogrjev za potrebe izvršenika i članova njegovog domaćinstva za tri mjeseca;
 - 3) gotov novac izvršenika po osnovi potraživanja koja su izuzeta ili ograničena od izvršenja, te gotov novac izvršenika koji ima stalna mjesecna primanja do mjesecnog iznosa koji je prema zakonu izuzet od izvršenja proporcionalno vremenu do idućeg primanja;
 - 4) medalje, ratne spomenice i drugo ordenje i priznanja, vjenčani prsten, lična pisma, rukopisi i drugi lični spisi izvršenika, porodične fotografije, lične i porodične isprave i porodični portreti.
- (2) Poštanska pošiljka ili poštanska novčana doznaka upućena izvršeniku ne može biti predmet izvršenja prije uručenja.
- (3) Odredbe stava 1. ovog člana ne odnose se na izvršenje radi ostvarenja novčanih potraživanja osiguranih ugovornim založnim pravom na pokretnim stvarima.

Član 118.

Izvršne radnje

- (1) Izvršenje na pokretnim stvarima provodi se njihovom zapljenom, procjenom i prodajom, te namirenjem tražioca izvršenja iz iznosa dobivenog prodajom.
- (2) Prijedlogom za izvršenje može se zahtijevati da se provede samo pljenidba i procjena, ali u tom slučaju tražilac izvršenja je dužan u roku od tri mjeseca od dana pljenidbenog popisa odnosno procjene podnijeti prijedlog za prodaju stvari.
- (3) Ako tražilac izvršenja u roku iz stava 2. ovog člana ne podnese prijedlog za prodaju izvršenje će se obustaviti.

2. Pljenidba i procjena pokretnih stvari

Član 119.

Obavijest o pljenidbi

- (1) Po pravilu, sudska izvršilac prije nego što pristupi pljenidbi predat će izvršeniku rješenje o izvršenju i pozvat će ga da platiti iznos za koji je određeno izvršenje.
- (2) Ako izvršeniku rješenje o izvršenju nije moglo da se preda prilikom pljenidbe, dostaviti će mu se naknadno, prema općim pravilima o dostavi.

- (3) Sud može odlučiti, zavisno od okolnosti svakog pojedinačnog slučaja, da uruči rješenje o izvršenju prije pokušaja popisa i pljenidbe izvršenikovih stvari.
- (4) Izuzetno, popis i pljenidba izvršenikovih stvari može se izvršiti po uručenju rješenja o izvršenju, što sud cijeni u svakom pojedinom slučaju.
- (5) O vremenu i mjestu pljenidbe obavijestit će se tražilac izvršenja, ako je to tražio.
- (6) Odsutnost tražioca izvršenja ne sprečava provođenje pljenidbe.
- (7) O obavljenoj pljenidbi obavijestit će se stranka koja pljenidbi nije bila prisutna.

Član 120.

Predmet pljenidbe

- (1) Pljenidba se obavlja sastavljanjem pljenidbenog popisa.
- (2) Popisati se mogu stvari koje se nalaze u posjedu izvršenika te njegove stvari koje se nalaze u posjedu tražioca izvršenja.
- (3) Ako treća lica ne obavijeste sud o svojim pravima na pokretnoj stvari u posjedu izvršenika koja je predmet izvršenja, niti dokazuju svoja prava na njima, smatra se da takva prava trećih ne postoje i da je izvršenik vlasnik stvari koja se nalazi u njegovom posjedu.
- (4) Smatra se da su bračni ili vanbračni drugovi suvlasnici u jednakim dijelovima svih pokretnih stvari koje se zateknu u njihovoj kući, stanu, poslovnoj prostoriji ili drugoj nepokretnosti.
- (5) Izvršenikove stvari koje se nalaze u posjedu trećeg lica mogu se popisati samo ako ono na to pristane.
- (6) Ako treće lice ne pristane na popis sud će zaključkom na tražioca izvršenja, na njegov prijedlog, prenijeti izvršenikovo pravo na predaju stvari radi provođenja izvršenja po pravilima o prijenosu radi naplate.

Član 121.

Obim pljenidbenog popisa

- (1) Pljenidbenim popisom popisat će se onoliko stvari koliko je potrebno za namirenje potraživanja tražioca izvršenja i troškova izvršenja.
- (2) Prevenstveno se popisuju stvari u pogledu kojih nema primjedbi o postojanju prava koje bi sprečavalo izvršenje i stvari koje se najlakše mogu unovčiti, pri čemu će se o tome uzeti u obzir i izjave prisutnih stranaka i trećih lica.

Član 122.

Čuvanje popisanih stvari

- (1) Popisane stvari sudske izvršilac će ostaviti na čuvanje izvršeniku ako sud, na prijedlog tražioca izvršenja, nije odredio da se one predaju na čuvanje tražiocu izvršenja ili trećem licu.
- (2) Rizik od uništenja ili oštećenja stvari datih na čuvanje tražiocu izvršenja ili trećem licu snosi tražilac izvršenja osim ako je uništenje ili oštećenje posljedica više sile.
- (3) Gotov novac, vrijednosni papiri i dragocjenosti predat će se u sudske depozite.
- (4) U sudske depozite predat će se i druge stvari veće vrijednosti ako su pogodne za takav način čuvanja.

Član 123.

Zabrana raspolažanja popisanim stvarima

Svim licima koja posjeduju ili imaju kontrolu nad popisanim stvarima, zabranjuje se da njima raspolažu bez sudskega naloga.

Član 124.

Sticanje založnog prava

- (1) Tražilac izvršenja stiče pljenidbenim popisom založno pravo na popisanim pokretnim stvarima.
- (2) Ako je popis obavljen u korist više tražilaca izvršenja prvenstveni red prava iz stava 1. ovog člana, stečenog popisom ili zabilješkom u zapisniku o pljenidbenom popisu, određuje se prema danu kad je prijedlog za izvršenje primljen u sud, a ako su prijedlozi za izvršenje

primljeni istog dana njihova založna prava imaju isti prvenstveni red.

- (3) Ako je prijedlog za izvršenje upućen poštom preporučenom pošiljkom, dan predaje pošti smatra se kao dan prijema u sudu.

Član 125.

Bezuspješan pokušaj pljenidbe

- (1) Ako se pri pljenidbi ne nađu pokretne stvari koje mogu biti predmet izvršenja sud će o tome obavijestiti tražioca izvršenja koji nije bio prisutan pljenidbi.
- (2) Tražilac izvršenja može u roku od tri mjeseca od dana dostave obavijestiti, odnosno od dana pokušane pljenidbe kojom je bio prisutan predložiti da se pljenidba ponovo provede.
- (3) Ako tražilac izvršenja u roku iz stava 2. ovog člana ne predloži ponovno provođenje pljenidbe, ili ako se ni pri ponovnoj pljenidbi ne nađu stvari koje mogu biti predmet izvršenja sud će obustaviti izvršenje.

Član 126.

Procjena

- (1) Istodobno s pljenidbenim popisom obavit će se i procjena vrijednosti pokretnih stvari.
- (2) Procjenu obavlja sudske izvršilac, ako sud nije odredio da je obavi sudske procjenitelj ili posebni vještak.
- (3) Stranka može predložiti da procjenu obavi vještak iako to sud nije odredio. Ako sud prihvati taj prijedlog troškove vještačenja dužan je predujmiti predlažati u roku koji sud odredi. Ako predujam ne bude plaćen u roku smarat će se da je predlažač odustao od svog prijedloga.
- (4) O prijedlogu iz stava 3. ovog člana sud odlučuje zaključkom.
- (5) Troškove vještačenja iz stava 3. ovog člana snosi predlažač, bez obzira na ishod izvršnog postupka.
- (6) Stranka može u roku od tri dana od obavljenе procjene predložiti sudu utvrđivanje niže, odnosno više vrijednosti zaplijenjenih pokretnih stvari od procijenjene ili određivanje nove procjene, izuzev ukoliko procjenu nije obavio vještak. O prijedlogu sud odlučuje zaključkom.

Član 127.

Zapisnik o pljenidbenom popisu i procjeni

- (1) O pljenidbenom popisu i procjeni sastavlja se zapisnik.
- (2) U zapisnik se, uz ostalo, pojedinačno naznačuju zaplijenjene stvari s njihovom procijenjenom vrijednosti i unose izjave stranaka i učesnika u postupku.
- (3) Na popisanim stvarima će se na odgovarajući način naznačiti da su zaplijenjene.
- (4) Zapisnik o pljenidbenom popisu tražilac izvršenja može o svom trošku objaviti u sredstvima javnog informiranja.

Član 128.

Zabilješka umjesto pljenidbenog popisa

Ako se nakon pljenidbenog popisa odredi izvršenje na zaplijenjenim stvarima radi naplate drugog potraživanja istog tražioca izvršenja ili potraživanja drugog tražioca izvršenja, neće se obaviti ponovni popis i procjena tih pokretnih stvari nego će se u nastavku zapisnika samo zabilježiti podaci iz kasnijeg rješenja o izvršenju.

3. Prodaja stvari

Član 129.

Vrijeme prodaje

- (1) Između dana pljenidbenog popisa i dana prodaje mora proći najmanje 15 dana.
- (2) Prodaja se može provesti i prije isteka roka iz stava 1. ovog člana ako izvršenik pristane da se prodaju obavi prije toga, ili ako su u pitanju stvari koje su podložne brzom kvarenju, ili ako postoji opasnost od znatnog pada njihove cijene, ili ako tražilac izvršenja da osiguranje za štetu koju bi bio dužan nadoknaditi izvršeniku u slučaju da rješenje o izvršenju ne postane izvršno.

Član 130.

Način prodaje

- (1) Prodaja stvari se vrši putem usmenog javnog nadmetanja ili neposrednom pogodbom. Način prodaje određuje zaključkom sud, pazeci na to da se postigne najpovoljnije unovčenje stvari.
- (2) Javno nadmetanje provodi sudska izvršilac ili drugo lice određeno od suda.
- (3) Prodaja neposrednom pogodbom obavlja se između kupca, s jedne strane i sudskega izvršioca ili lica koje obavlja komisione poslove, s druge strane. Sudski izvršilac pokretne stvari prodaje, u ime i za račun izvršenika, a lice koje obavlja komisione poslove u svoje ime, a za račun izvršenika.
- (4) Prodaja javnim nadmetanjem odredit će se ako su u pitanju stvari veće vrijednosti, a može se očekivati da će se prodati po većoj cijeni od procijenjene vrijednosti.
- (5) Prodaja stvari objavit će se blagovremeno na oglasnoj tabli suda, a može se objaviti i na način predviđen za objavljivanje prodaje nepokretnosti.
- (6) Tražilac izvršenja i izvršenik obavijestit će se o mjestu, danu i satu prodaje.

Član 131.

Ročište za javnu prodaju

- (1) Kod prodaje pokretnih stvari shodno se primjenjuju odredbe člana 89. st. 1. i 2. i člana 90. stav 5. ovog zakona.
- (2) Ponuđač sa najvećom ponudom će platiti cijenu za pokretnu stvar odmah nakon objavljivanja rezultata ako sud zaključkom ne odluči drukčije. Ukoliko ponuđač ne plati odmah po pozivu suda drugi ponuđač će biti proglašen kupcem i platiti će onu cijenu koju je on ponudio i tako redom.
- (3) U slučaju da nijedan od ponuđača sa odgovarajućom ponudom ne uplati cijenu odmah po pozivu suda, sud će na zahtjev jedne od stranaka oglasiti da prvo ročište nije uspjelo. Zahtjev suda za zakazivanje novog ročišta stranka može podnijeti u roku osam dana od održavanja neuspjelog ročišta.
- (4) Sud na drugom ročištu za javno nadmetanje postupa u skladu sa st. od 1. do 3. ovog člana, ali se pokretna stvar koja je predmet prodaje može prodati bez ograničenja u pogledu iznosa njene cijene.
- (5) Sud će obustaviti postupak ako nijedna stranka ne predloži održavanje drugog javnog nadmetanja u propisanom roku, ili ako se stvari ne uspiju prodati na drugom javnom nadmetanju odnosno putem neposredne pogodbe.
- (6) Neposrednom pogodbom ne može se prodati pokretna stvar ispod jedne trećine procijenjene vrijednosti.

Član 132.

Predaja stvari prije plaćanja

- (1) Sudski izvršilac predat će stvari kupcu i ako nije položio cijenu, ako na to, na svoj rizik, pristane tražilac izvršenja i učesnici koji imaju pravo prvenstva kod namirenja u granicama iznosa koji bi im pripali iz postignute cijene.
- (2) Ako kupac ne položi cijenu u roku koji mu je određen, lica iz stava 1. ovog člana mogu zatražiti od suda da u istom postupku naloži kupcu da im plati cijenu, te nakon pravosnažnosti i izvršnosti tog rješenja protiv njega predložiti izvršenje.

4. Namirenje tražioca izvršenja

Član 133.

Namirenje jednog tražioca izvršenja

- (1) Ako se iz prodajne cijene stvari namiruje samo jedan tražilac izvršenja, sud će, bez održavanja ročišta, rješenjem odrediti da se iz iznosa dobivenog prodajom stvari i oduzetog novca namire redom: troškovi postupka, troškovi određeni u izvršnoj ispravi, kamate do dana unovčenja stvari i glavno potraživanje.
- (2) Višak prodajne cijene koji preostane nakon namirenja predat će se izvršeniku ako za to nema smetnji.

Član 134.

Namirenje više tražilaca izvršenja

- (1) Ako se u izvršnom postupku namiruje više tražilaca izvršenja, odnosno ako se pored tražilaca izvršenja namiruju i lica čija prava prestaju prodajom stvari, oni se uz shodnu primjenu člana 98. ovog zakona iz prodajne cijene namiruju onim redom kojim su stekli založno ili drugo pravo koje prodajom prestaje, ako zakonom za određena potraživanja nije propisano prvenstveno pravo namirenja.
- (2) Tražilaci izvršenja istog reda koji se iz prodajne cijene ne mogu potputno namiriti, namiruju se srazmerno iznosima svojih potraživanja.
- (3) Pri donošenju rješenja o namirenju sud će uzeti u obzir samo ona potraživanja za koja je rješenje o izvršenju postalo izvršno do dana donošenja rješenja o namirenju.

5. Primjena odredaba o izvršenju na nepokretnosti

Član 135.

Odredbe ovog zakona o izvršenju nad nepokretnostima, izuzev člana 71. ovog zakona, primjenjuju se na odgovarajući način i u postupku izvršenja nad pokretnim stvarima, ako odredbama glave XI ovog zakona nije drukčije određeno.

XII- IZVRŠENJE NA NOVČANOM POTRAŽIVANJU
IZVRŠENIKA

1. Opće odredbe

Član 136.

Mjesna nadležnost

- (1) Za odlučivanje o prijedlogu za izvršenje na novčanom potraživanju i za provedbu tog izvršenja mjesno je nadležan sud na čijem se području nalazi prebivalište izvršenika, a ako izvršenik nema prebivalište u Federaciji nadležan je sud na čijem se području nalazi izvršenikovo boravište.
- (2) Ako izvršenik nema u Federaciji ni boravište, mjesno je nadležan sud na čijem se području nalazi prebivalište izvršenikova dužnika, a ako ovaj nema prebivalište u Federaciji nadležan je sud na čijem se području nalazi boravište izvršenikova dužnika.
- (3) Odredbe st. 1. i 2. ovog člana koje se odnose na prebivalište fizičkog lica na odgovarajući se način primjenjuju i na sjedište pravnog lica.
- (4) Iznimno, tražilac izvršenja zakonskog izdržavanja može podnijeti prijedlog za izvršenje i sudu na čijem području ima prebivalište ili boravište.

Član 137.

Izuzimanje od izvršenja

- (1) Izuzeta su od izvršenja primanja po osnovu zakonskog izdržavanja ukoliko se ne radi o potraživanjima iste vrste.
- (2) Predmet izvršenja ne mogu biti potraživanja po osnovu poreza, taksi i doprinosa propisanih zakonom.

Član 138.

Ograničenje izvršenja

- (1) Izvršenje na: plaće, nadoknadi umjesto plaće, nadoknadi za skraćeno radno vrijeme i nadoknadi zbog umanjenja plaće i penzije, primanja po osnovu nadoknade zbog tjelesnog oštećenja prema propisima o invalidskom osiguranju, primanja po osnovu socijalne pomoći, primanja po osnovu privremene nezaposlenosti, primanja po osnovu dodatka na djecu, primanja po osnovu stipendije i pomoći učenicima i studentima i nadoknada za rad osuđenika može se provesti do iznosa od jedne polovine.
- (2) Ograničenja izvršenja na novčanim potraživanjima izvršenika iz stava 1. ovog člana primjenjuju se samo ako potraživanja ne prelaze 1.000,00 KM mjesечно. Na dijelu potraživanja koji prelazi 1.000,00 KM mjesечно izvršenje se može provesti do iznosa od dvije trećine potraživanja.

Član 139.

Izvršne radnje

Izvršenje na novčanom potraživanju provodi se pljenidbom i prijenosom ako ovim zakonom za pojedine slučajeve nije drukčije određeno.

Član 140.

Obim izvršenja

- (1) Pljenidba i prijenos novčanog potraživanja mogu se odrediti i provesti samo u iznosu koji je potreban za namirenje potraživanja tražioca izvršenja, osim ako je u pitanju nedjeljivo potraživanje.
- (2) Ako više tražilaca izvršenja traži izvršenje na istom potraživanju koje je djeljivo, pljenidba i prijenos određuju se u odgovarajućim iznosima, posebno u korist svakog tražioca izvršenja.

2. Pljenidba potraživanja

Član 141.

Djelovanje pljenidbe

- (1) Pljenidba se provodi dostavom izvršenikovom dužniku rješenja o izvršenju kojim se izvršenikovom dužniku zabranjuje da izvršeniku ispunji novčano potraživanje, a izvršeniku se zabranjuje da to potraživanje naplati ili da inače raspolaže njim i zalogom koji je dat za njegovo osiguranje.
- (2) Pljenidba je provedena danom dostave rješenja o izvršenju izvršenikovom dužniku.
- (3) Tražilac izvršenja pljenidbom stiče založno pravo na izvršenikovom potraživanju.
- (4) Izvršenik dužnik nema pravo prigovora niti žalbe protiv rješenja o izvršenju.

Član 142.

Pljenidba potraživanja zasnovana na vrijednosnom papiru

- (1) Pljenidbu novčanog potraživanja zasnovanu na vrijednosnom papiru koji se prenosi indosamentom, ili za čije je ostvarenje potreban taj papir, provodi sudske izvršilace oduzimanjem papira od izvršenika i njegovom predajom sudu. Pljenidba je obavljena oduzimanjem papira od izvršenika.
- (2) Pravne radnje potrebne za očuvanje ili ostvarenje prava iz papira iz stava 1. ovog člana, obavlja u izvršenikovo ime sudske izvršilace na osnovu zaključka suda.

Član 143.

Založno pravo na kamate

Založno pravo stečeno na potraživanju po kojem teku kamate odnosi se i na kamate koje dospijevaju nakon pljenidbe.

Član 144.

Prvenstveni red

- (1) Prvenstveni red založnih prava više tražilaca izvršenja određuje se prema danu prijema izvršnog prijedloga.
- (2) Ako je izvršni prijedlog upućen poštom preporučenom pošiljkom, dan predaje pošti smatra se kao dan predaje sudu.
- (3) Ako su izvršni prijedlozi više tražilaca izvršenja primljeni u sudske izvršilace na istog dana založna prava imaju isti prvenstveni red.
- (4) Potraživanja s istim redom prvenstva namiruju se razmjerno ako se ne mogu namiriti u cijelosti.
- (5) Ako zbog provedbe izvršenja na novčanom potraživanju prestaju založna i druga prava koja su stečena prije pokretanja postupka prvenstveni red u namirenju tih prava određuje se prema propisima koji uređuju sticanje reda prvenstva tih prava izvan izvršnog postupka.

Član 145.

Pljenidba potraživanja osigurana založnim pravom upisanim u javni registar

- (1) Pljenidba potraživanja osigurana založnim pravom upisanim u javni registar provodi se upisom pljenidbe u taj registar.
- (2) Upis se obavlja po službenoj dužnosti, uz naznaku da je pljenidba, na osnovu koje je na potraživanju stečeno založno pravo, određeno radi namirenja potraživanja tražioca izvršenja.
- (3) Ako ima više tražilaca izvršenja prvenstveni red njihovih potraživanja određuje se prema vremenu upisa.

3. Prijenos potraživanja

a) Opće odredbe

Član 146.

Vrste prijenosa

- (1) Zaplijenjeno potraživanje prenosi se na tražioca izvršenja u skladu s njegovim prijedlogom radi naplate ili umjesto isplate.
- (2) Tražilac izvršenja je dužan već u izvršnom prijedlogu zatražiti da se potraživanje na njega prenese radi naplate ili umjesto isplate ako ovim zakonom nije drukčije određeno. O vrsti prijenosa sud odlučuje rješenjem o izvršenju.
- (3) U rješenju o izvršenju ili u posebnom rješenju o prijenosu pozvat će se izvršenik dužnik da dužni iznos položi kod suda uplatom na određeni račun i da o tome obavijesti sud.

Član 147.

Posebni uvjeti za prijenos nedjeljivog potraživanja

- (1) Potraživanje koje se zasniva na vrijednosnom papiru koji se prenosi indosamentom ili za čije je ostvarenje potrebno podnošenje tog papira, ili koje se iz drugih razloga ne može dijeliti u pogledu prijenosa ili ostvarenja, može se prenijeti samo u svojem punom iznosu.
- (2) Ako taj iznos prelazi iznos potraživanja tražioca izvršenja, zaplijenjeno potraživanje će se prenijeti pošto povjerilac položi jemstvo da će taj višak predati sudu.
- (3) Potraživanje koje je djelimično izuzeto od izvršenja ili koje je već zabranjeno u korist drugih lica, prenosi se pošto povjerilac položi jemstvo da će sudu predati dio koji je izuzet od izvršenja.
- (4) Ako je više tražilaca izvršenja podnijelo prijedlog za prijenos u razne dane, sud će prenijeti potraživanje na tražioca izvršenja koji je prvi podnio prijedlog, a ako je više tražilaca izvršenja podnijelo prijedlog istog dana, potraživanje će se prenijeti na tražioca izvršenja čije je potraživanje najveće.

Član 148.

Provodenje prijenosa

- (1) Prijenos potraživanja je proveden dostavom izvršenikovom dužniku rješenja kojim je prijenos određen.
- (2) Prijenos potraživanja zasnovan na vrijednosnom papiru koji se prenosi indosamentom ili kojeg je radi ostvarenja potrebno podnijeti, proveden je kada sud na taj papir napiše izjavu o prijenosu i papir s tom izjavom predaje tražiocu izvršenja.

Član 149.

Obaveze izvršenika i tražioca izvršenja

- (1) Izvršenik je dužan u roku koji odredi sud, a na zahtjev tražioca izvršenja na koga je potraživanje preneseno, dati objašnjenja koja su tražiocu izvršenja potrebna radi ostvarivanja tog potraživanja i predati mu isprave koje se na to potraživanje odnose.
- (2) Tražilac izvršenja na koga je prenesen dio potraživanja dužan je, ako to izvršenik zatraži, u roku koji odredi sud, dati osiguranje da će nakon ostvarenja tog potraživanja vratiti isprave koje se odnose na potraživanje.

- (3) Sud će na prijedlog tražioca izvršenja provesti izvršenje protiv izvršenika radi predaje isprava ako ih on sam ne preda.
- (4) Predaju isprava koje se nalaze kod trećeg lica tražilac izvršenja može zahtijevati tužbom, ako bi to pravo imao izvršenik.
- (5) Na ispravi koja se daje tražiocu izvršenja sud će zabilježiti da je proveden prijenos potraživanja za koje je određeno izvršenje.

Član 150.

Polaganje novca kod suda

- (1) Izvršenikov dužnik kojem je dostavljeno rješenje o izvršenju ili posebno rješenje o prijenosu ispunjava svoju obavezu polaganjem novca ili vrijednosnih papira kod suda koji provodi izvršenje.
- (2) Ako je radi naplate prenesenog novčanog potraživanja tražilac izvršenja morao pokrenuti sudski ili drugi postupak, sud ili tijelo koje vodi postupak u odluci kojom prihvata zahtjev tražioca izvršenja naložiti će izvršenikovom dužniku da dužni iznos položi kod suda koji provodi izvršenje.
- (3) Na osnovu odluke kojom je izvršenikovom dužniku naloženo da dužni iznos položi kod suda koji provodi izvršenje, na prijedlog tražioca izvršenja na koga je potraživanje preneseno, provest će se izvršenje protiv izvršenikova dužnika i novac naplaćen tim izvršenjem, nakon podmirenja troškova postupka, doznačiti po službenoj dužnosti sudu koji provodi izvršenje.

b) Prijenos radi naplate

Član 151.

Ovlaštenja tražioca izvršenja

- (1) Prijenosom potraživanja radi naplate ovlašćuje se tražilac izvršenja da traži od izvršenikova dužnika isplatu iznosa naznačenog u rješenju o izvršenju ili u posebnom rješenju o prijenosu, ako je taj iznos dospio, da obavlja sve radnje koje su potrebne radi očuvanja i ostvarenja prenesenog potraživanja i da se koristi pravima u vezi sa zalogom koji je dat za osiguranje tog potraživanja.
- (2) Prijenosom potraživanja radi naplate tražilac izvršenja nije ovlašten na teret izvršenika zaključiti poravnanje, izvršenikovu dužniku oprostiti dug ili prenesenim potraživanjima raspologati, te ni sa izvršenikovim dužnikom sklopiti ugovor da odluku o potraživanju, ako je ona sporna, donešene arbitraža.
- (3) Tražioci izvršenja na koga je preneseno potraživanje radi naplate izvršenikov dužnik može istaknuti samo prigovore koje bi mogao istaknuti izvršeniku.
- (4) Ustupanje prenesenog potraživanja izvršeno od strane izvršenika poslije prijenosa, nema pravnog djelovanja na prava koja je tražilac izvršenja stekao prijenosom.

Član 152

Prijenos radi naplate potraživanja upisanog u javni registar

Prijenos radi naplate potraživanja upisanog u javni registar upisat će se po službenoj dužnosti.

Član 153.

Uvjetovalost obaveze izvršenikova dužnika predajom stvari

- (1) Ako obaveza izvršenikova dužnika da isplati potraživanje zavisi od obaveze izvršenika da mu predaj određenu stvar koja se nalazi u posjedu izvršenika, a ta je obaveza utvrđena pravosnažnom presudom, sud će, na prijedlog tražioca izvršenja na koga je potraživanje preneseno radi naplate, naložiti izvršeniku predaju stvari sudu radi predaje izvršenikovu dužniku.
- (2) Na prijedlog tražioca izvršenja sud će prema izvršeniku koji nije predao stvar u određenom roku provesti izvršenje radi predaje stvari.

Član 154.

Obavlještanje izvršenika o tužbi za naplatu prenesenog potraživanja

Tražilac izvršenja koji je podnio tužbu radi naplate prenesenog potraživanja dužan je bez odlaganja obavijestiti izvršenika o pokrenutoj parnici, a u protivnom odgovara izvršeniku za štetu koja mu je tim propustom nanesena.

Član 155.

Zakašnjenje u naplati prenesenog potraživanja

- (1) Tražilac izvršenja koji se ne brine za naplatu prenesenog potraživanja odgovara za štetu koja je time nanesena drugom tražiocu izvršenja koji ima založno ili koje drugo pravo koje se namiruje iz potraživanja.
- (2) U slučaju iz stava 1. ovog člana sud može, na prijedlog drugog tražioca izvršenja, ukinuti rješenje o prijenosu potraživanja na neurednog tražioca izvršenja i potraživanje prenijeti na drugog tražioca izvršenja.

Član 156.

Namirenje tražioca izvršenja

- (1) Tražilac izvršenja na koga je potraživanje preneseno radi naplate namiruje se iz sredstava položenih kod suda.
- (2) Namirenje tražioca izvršenja i drugih lica čija prava prestaju provodenjem izvršenja provodi se uz odgovarajući primjenu odredbi čl. 133. i 134. ovog zakona.

c) Prijenos umjesto isplate

Član 157.

- (1) Zaplijenjeno potraživanje prelazi prijenosom umjesto isplate na tražioca izvršenja prenesenog iznosa, s djelovanjem ustupanja potraživanja uz naknadu.
- (2) Ako je preneseno potraživanje osigurano založnim pravom upisanim u javni registar, sud će po službenoj dužnosti, prenijeti izvršenikova prava na tražioca izvršenja, a brisati založno pravo upisano u korist izvršenika.
- (3) Tražilac izvršenja na kojeg je potraživanje preneseno umjesto isplate dužan je potraživanje naplatiti po pravilima koja važe za potraživanja prenesena radi naplate, s tim da se novac dobijen ostvarenjem potraživanja isplaćuje izravno tražiocu izvršenja osim u slučaju iz stava 4. ovog člana.
- (4) Tražilac izvršenja na koga je potraživanje preneseno umjesto isplate smatra se namireni i samim prijenosom u visini tog potraživanja ako u izvršnom postupku nije učestvovalo više tražilaca izvršenja ili drugih povjerilaca koji se namiruju iz prenesenog potraživanja. Ako u izvršnom postupku učestvuju takva lica, tražilac izvršenja na koga je potraživanje preneseno umjesto isplate smatraće se tražiocem izvršenja na koga je potraživanje preneseno radi naplate.
- (5) Okolnost da je na tražioca izvršenja potraživanje preneseno umjesto isplate ne utiče na odgovornost izvršenika za istinitost i naplativost prenesenog potraživanja.

4. Posebne odredbe o izvršenju na plaći i drugim stalnim novčanim primanjima

Član 158.

Primjena odredbi glave XII ovog zakona

U izvršenju na plaći i drugim stalnim novčanim primanjima primjenjuju se odredbe čl. od 137. do 157. ovog zakona ako odredbama čl. od 158. do 165. ovog zakona nije drukčije određeno.

Član 159.

Rješenje o izvršenju

- (1) Rješenjem o izvršenju na plaći određuje se pljenidba određenog dijela plaće i nalaže se poslodavcu koji

izvršeniku isplaćuje plaću da novčani iznos za koji je određeno izvršenje isplati odnosno isplaćuje tražiocu izvršenja nakon izvršnosti rješenja o izvršenju, ako ovim zakonom nije drukčije određeno.

- (2) Rješenje o izvršenju odnosi se i na povećanje plaće do kojeg dode nakon dostave rješenja o izvršenju, kao i na sva primanja izvršenika po osnovu rada.

Član 160.

Izvršenje kada pravo na izdržavanje ima više lica

- (1) Ako pravo na zakonsko izdržavanje, odnosno pravo na rentu za izgubljeno izdržavanje zbog smrti davaoca izdržavanja prema istom izvršeniku ima više lica, a ukupni iznos njihovih potraživanja prelazi dio plaće koji može biti predmet izvršenja, izvršenje se određuje i provodi u korist svakog od takvih tražilaca izvršenja сразмјerno visini njihovih potraživanja.
- (2) Ako nakon započetog provođenja izvršenja na plaći, odnosno drugom stalnom novčanom primanju bude podnesen novi prijedlog za izvršenje na potraživanje iz stava 1. ovog člana, sud će prije donesenog rješenje o izvršenju izmijeniti po službenoj dužnosti, u smislu stava 1. ovog člana, i odrediti iznos koji će se ubuduće isplaćivati pojedinim tražiocima izvršenja.
- (3) U slučaju iz stava 2. ovog člana rješenje o izvršenju dostavlja se i ranijem tražiocu izvršenja koji protiv tog rješenja može izjaviti prigovor.

Član 161.

Mjesto isplate

- (1) Potraživanja za koja nije propisano bezgotovinsko plaćanje tražilac izvršenja naplaćuje neposredno na blagajni na kojoj se izvršeniku isplaćuje plaća.
- (2) Tražilac izvršenja ima pravo zahtijevati da mu se obustavljeni iznos isplaćuje poštom na adresu koju naznači ili na određeni račun kod banke, uz odbijanje troškova doznake.

Član 162.

Prestanak rada

- (1) Kad izvršeniku prestane rad rješenje o izvršenju djeluje i prema drugom poslodavcu kod kojeg dužnik stupa na rad i to od dana kad je tom poslodavcu dostavljeno rješenje o izvršenju.
- (2) Prijašnji poslodavac izvršenika dužan je, bez odgode, preporučenom pošiljkom s povratnicom dostaviti rješenje o izvršenju novom poslodavcu i o tome obavijestiti sud.
- (3) Prijašnji poslodavac obavijestit će sud o prestanku rada izvršenika, bez odlaganja, ako mu nije poznat novi poslodavac o čemu će sud obavijestiti tražioca izvršenja određujući mu rok radi pribavljanja podataka o novom poslodavcu.
- (4) Ako tražilac izvršenja ne obavijesti sud u roku koji mu je određen o novom poslodavcu sud će obustaviti izvršenje.

Član 163.

Odgovornost poslodavca za propuštenu obustavu i isplatu dospjelih rata

- (1) Tražilac izvršenja može predložiti da sud u izvršnom postupku rješenjem naloži poslodavcu da mu isplati sve rate što ih je propustio obustaviti i isplatiti prema rješenju o izvršenju.
- (2) Prijedlog iz stava 1. ovog člana tražilac izvršenja može podnijeti do završetka izvršnog postupka.
- (3) Rješenje kojim se usvaja prijedlog tražioca izvršenja ima djelovanje rješenja o izvršenju.
- (4) Poslodavac koji nije postupio prema rješenju o izvršenju ili je propustio postupiti po članu 162. st. 2. i 3. ovog zakona, odgovara za štetu koju je tražilac izvršenja zbog toga pretrpio.

Član 164.

Zapljena po pristanku dužnika

- (1) Dužnik može ovjerrenom ispravom dati saglasnost da se radi naplate potraživanja povjeriocu zapljeni dio njegove plaće i da se isplati izravno povjeriocu na način određen u toj ispravi. Takva isprava ima pravno djelovanje rješenja o izvršenju.
- (2) Ispravu iz stava 1. ovog člana sa djelovanjem dostave rješenja o izvršenju poslodavcu dostavlja povjerilac preporučenom poštanskom pošiljkom sa povratnicom.
- (3) Izuzetno od odredbe stava 1. ovog člana zapljena na osnovu saglasnosti dužnika nema uticaja na provođenje izvršenja na plaći radi namirenja potraživanja po osnovi zakonskog izdržavanja, naknade štete nastale po osnovi narušenja zdravlja ili smanjenja odnosno gubitka radne sposobnosti i naknade štete po osnovi izgubljenog izdržavanja zbog smrti davaoca izdržavanja.

Član 165.

Primjena odredaba

Odredbe čl. od 158. do 164. ovog zakona na odgovarajući način primjenjuju se i na izvršenje na drugim stalnim novčanim primanjima izvršenika.

5. Izvršenje na potraživanju po računu kod banke

Član 166.

Prinudno izvršenje

- (1) Izvršenje radi ostvarenja novčanog potraživanja prema izvršeniku može se provesti na svim sredstvima na njegovim računima kod banke, osim ako zakonom nije drukčije određeno.
- (2) Rješenjem o izvršenju na novčanim sredstvima koja se vode na transakcijskom računu izvršenika nalaze se banci da novčani iznos za koji je izvršenje određeno prenese s transakcijskog računa izvršenika na transakcijski račun tražioca izvršenja, a za potraživanja za koja nije propisana naplata preko žiroračuna kod banke da isplati taj iznos tražiocu izvršenja u gotovom novcu.
- (3) Izvršenje na novčanom potraživanju koje po štednom ulogu, tekućem ili žiroračunu, deviznom i drugim računima kod banke, izuzev transakcijskog računa, pripada izvršeniku određuje se tako što se rješenjem o izvršenju nalaze banci da novčani iznos za koji je određeno izvršenje isplati tražiocu izvršenja nakon izvršnosti rješenja o izvršenju. To rješenje ima djelovanje rješenja o izvršenju kojim su određeni zapljena novčanog potraživanja i prijenos radi naplate.
- (4) U rješenju o izvršenju iz st. 2. i 3. ovog člana odredit će se broj računa izvršenika s kojeg treba obaviti isplatu i broj računa tražioca izvršenja na koji isplatu treba obaviti ili drugi način obavljanja isplate.
- (5) Sud će rješenjem o izvršenju obavezati banku da dostavi izvještaj o svim promjenama na računu izvršenika ako sredstava na računu nema ili su ona nedovoljna za namirenje potraživanja određenih rješenjem o izvršenju. Izvještaj obuhvata promjene na računu za period od 30 dana do donošenja rješenja o izvršenju i mora da sadrži svaku transakciju na računu, uključujući podizanje gotovine, uplate na račun i isplate sa računa, unutarbankarske i međubankarske prijenose. Podaci koji se dostavljaju, a koji se odnose na međubankarske prijenose moraju sadržavati, između ostalog, ime primaocia i broj računa u određenoj banci.
- (6) Ugovor o štednom ulogu i svakom drugom depozitu se raskida po sili zakona danom izvršnosti rješenja o izvršenju, bez obzira na to da li je oročen ili ne. Po namirenju potraživanja primjenit će se ugovorne odredbe o raskidu ovih ugovora.

Član 167.

Redoslijed naplate

- (1) Banka naplatu obavlja redom, prema vremenu dostave rješenja o izvršenju ako zakonom nije drukčije određeno.

- (2) Banka vodi posebnu evidenciju redoslijeda rješenja o izvršenju po danu i vremenu dostave i izdaje tražiocu izvršenja, na njegov zahtjev, potvrdu o mjestu njegovog potraživanja u tom redoslijedu.
- (3) Banka ne može provesti nalog izvršenika prije isplate potraživanja utvrđene rješenjem o izvršenju, ako posebnim zakonom nije drukčije određeno.
- (4) S rješenjem o izvršenju izjednačena je isprava za koju je to predviđeno posebnim zakonom.

Član 168.

Povremena davanja

- (1) Ako je rješenjem o izvršenju banchi naloženo plaćanje određenih iznosa u određenim razmacima, to će lice obavljati isplate u skladu s nalogom iz rješenja o izvršenju.
- (2) U slučaju iz stava 1. ovog člana redoslijed naplate svih budućih rata računa se prema vremenu dostave rješenja o izvršenju.
- (3) Banka vodi posebnu evidenciju rješenja o izvršenju kojim su naložena buduća povremena plaćanja.

Član 169.

Postupak u slučaju kad nema sredstava na računu

- (1) Ako na računu označenom u rješenju o izvršenju nema sredstava, banka će u korist tog računa izvršiti prijenos izvršenikovih sredstava u odgovarajućem iznosu sa drugih računa u toj banchi, a prema redoslijedu koji označi tražilac izvršenja.
- (2) Ukoliko banka ne uspije u cijelini naplatiti izvršnu tražbinu zbog nedostatka sredstava na računu, držat će rješenje o izvršenju u posebnoj evidenciji i po njemu obaviti prijenos kad sredstva pristignu na račun, ukoliko rješenjem o izvršenju nije drukčije određeno.
- (3) O tome da nema sredstava na računu banka će obavijestiti sud bez odlaganja. Uz tu obavijest banka će dostaviti sudu i izvještaj o promjenama na računu iz stava 5. člana 166. ovog zakona.

Član 170.

Postupak u slučaju smetnji za provođenje izvršenja

- (1) Ako banka smatra da postoje zakonske ili druge smetnje za izvršenje po odredbama glave XII ovog zakona, zadržat će rješenje o izvršenju, izvršiti pljenidbu sredstava izvršenika i o smetnjama obavijestiti sud.
- (2) Ako se radi o smetnji trajne prirode, sud će obustaviti postupak, a u slučaju drugih razloga obavijestiti će tražioca izvršenja i banku o daljnjem postupanju.

Član 171.

Izvršenje prema solidarnom izvršeniku

- (1) Ako na osnovu izvršne isprave dva ili više izvršenika solidarno odgovaraju sud će, na prijedlog tražioca izvršenja, protiv njih donijeti jedno rješenje o izvršenju kojim se vrši pljenidba računa izvršenika u iznosima određenim rješenjem o izvršenju.
- (2) Tražilac izvršenja može u prijedlogu za izvršenje odrediti redoslijed po kojem će se obaviti naplata od pojedinih izvršenika, a ako to nije učinjeno, naplata će se obaviti onim redom kojim su oni navedeni u prijedlogu.
- (3) Namirenje se vrši prema odredbama iz stava 2. ovog člana tako da banka koja nema dovoljno sredstava na računima izvršenika dostavlja rješenje o izvršenju na provođenje banchi narednog izvršenika uz izvještaj o do tada provedenom izvršenju o čemu obavještava sud bez odlaganja.

Član 172.

Redoslijed namirenja s pojedinim računa pravnih lica

Ukoliko izvršenik ima novčana sredstava na više računa kod jedne ili više banaka, shodno se primjenjuju odredbe člana 171. ovog zakona.

Član 173.

Izvršenje nad sredstvima na deviznom računu

Ako se izvršenje provodi radi naplate potraživanja u drugim novčanim sredstvima, sredstva s deviznog računa izvršenika preračunavaju se u ta sredstva po tečaju po kojem bi banka kod koje se vodi račun obavila to preračunavanje na zahtjev izvršenika i isplata se obavlja po pravilima o isplata s računa koji se vode u tim sredstvima.

Član 174.

Izvršenje radi naplate potraživanja u stranoj valuti

- (1) Ako potraživanje utvrđeno u izvršnoj ispravi glasi na stranu valutu i ako izvršenik ima devizni račun u toj valuti, rješenjem o izvršenju naložiti će se banchi kod koje se vodi devizni račun izvršenika da prenese odgovarajući iznos u stranoj valuti s računa izvršenika na račun tražioca izvršenja, ili da isplatu u stranoj valuti izvrši na neki drugi dozvoljen način.
- (2) Tražilac izvršenja može zatražiti da se izvršenje radi namirenja njegovog potraživanja u određenoj stranoj valuti odredi i provede na drugim računima ili predmetima izvršenika kao izvršenje radi naplate potraživanja u iznosu koji je potreban da bi se od ovlaštenog lica kupila dužna devizna sredstva.
- (3) Odredbe st. 1. i 2. ovog člana primjenjuju se i kada se izvršenje određuje protiv izvršenika koji nisu pravna lica.

Član 175.

Odgovornost banaka za štetu

Banka koja ne postupi u skladu sa rješenjem o izvršenju i drugim sudskim nalozima odgovara za štetu prouzrokovanoj tražiocu izvršenja po općim pravilima o naknadi štete.

Član 176.

Primjena odredbi glave XII ovog zakona

U izvršenju na potraživanju po računu kod banke na odgovarajući način primjenjuju se odredbe čl. od 136. do 157. ovog zakona ako odredbama ovog zakona nije drukčije određeno.

XIII - IZVRŠENJE NA POTRAŽIVANJU DA SE PREDAJU ILI ISPORUČE POKRETNE STVARI ILI DA SE PEDA NEPOKRETNOST

1. Opće odredbe

Član 177.

Mjesna nadležnost

Za odlučivanje o izvršnom prijedlogu na izvršenikovom potraživanju da mu se preda određena pokretna ili nepokretna stvar ili da mu se isporuči određena količina pokretnih stvari i za provedbu tog izvršenja, mjesno je nadležan sud na čijem se području nalaze te stvari.

Član 178.

Izvršne radnje

Izvršenje na izvršenikovom potraživanju da se predaju ili isporuče pokretne stvari ili da se preda nepokretnost provodi se zaplijenom tog potraživanja, njegovim prijenosom na tražioca izvršenja i prodajom stvari.

Član 179.

Djelovanje prijenosa

Prijenos zaplijenjenog izvršenikovog potraživanja ima djelovanje prijenosa novčanog potraživanja radi naplate.

Član 180.

Nedospjelost izvršenikovog potraživanja

Ako izvršenikovo potraživanje još nije dospjelo sud će naložiti izvršenikovom dužniku predaju stvari nakon dospjeća.

Član 181.

Tužba protiv izvršenikovog dužnika

Protiv izvršenikova dužnika koji nije voljan stvari da preda tražilac izvršenja može tužbom tražiti predaju, ako o obavezi predaje nema izvršnu ispravu.

Član 182.

Primjena odredbi o izvršenju na novčanom potraživanju

Odredbe glave XII ovog zakona o izvršenju na novčanom potraživanju izvršenika na odgovarajući se način primjenjuju i na izvršenje na potraživanju da se predaju ili isporuče pokretne stvari ili da se preda nepokretnost, ako odredbama ovog zakona nije drukčije određeno.

2. Pokretne stvari

Član 183.

Predaja stvari na čuvanje

- (1) Rješenjem kojim se određuje prijenos izvršenikovog potraživanja sud će, prema prijedlogu tražioca izvršenja, naložiti izvršenikovom dužniku da pokretne stvari na koje se to potraživanje odnosi sam čuva, ako na to pristane, odnosno preda službenom licu ili drugom licu na čuvanje.
- (2) Na čuvanje stvari na odgovarajući se način primjenjuju odredbe člana 122. ovog zakona.

Član 184.

Prodaja stvari i namirenje tražioca izvršenja

Prodaja pokretnih stvari predatih na čuvanje te namirenje tražioca izvršenja obavljaju se prema odredbama glave XI ovog zakona o izvršenju na pokretnim stvarima.

3. Nepokretnosti

Član 185.

Predaja tražiocu izvršenja

- (1) Rješenjem kojim se određuje prijenos izvršenikovog potraživanja sud će naložiti izvršenikovom dužniku da nepokretnost na koju se to potraživanje odnosi preda tražiocu izvršenja.
- (2) Tražilac izvršenja je dužan nepokretnosti, u ime i za račun izvršenika, upravljati kao dobar privrednik odnosno dobar domaćin i da sudu, na njegov zahtjev, položi račun o upravljanju.

Član 186.

Prodaja i namirenje tražioca izvršenja

- (1) Tražilac izvršenja može radi namirenja svog potraživanja u roku koji ne može biti duži od 30 dana od dana kad mu je nepokretnost predata predložiti sudu prodaju te nepokretnosti.
- (2) Ako tražilac izvršenja ne predloži blagovremeno prodaju sud će obustaviti izvršenje i ukinuti sve provedene izvršne radnje.
- (3) Nepokretnost se prodaje i tražilac izvršenja namiruje prema odredbama glave X ovog zakona o izvršenju na nepokretnostima.

**XIV - IZVRŠENJE NA DIONICI I OSTALIM
REGISTRIRANIM VRIJEDNOSnim PAPIRIMA, TE NA
ČLANSKOM UDJELU U PRAVNOM LICU**

Član 187.

Mjesna nadležnost

- (1) Za odlučivanje o prijedlogu za izvršenje na dionici i ostalim registriranim vrijednosnim papirima (u daljem tekstu: dionice), te osnivačkom ili drugom udjelu u pravnom licu i za provedbu tog izvršenja, mjesno je nadležan sud na čijem se području nalazi prebivalište odnosno sjedište izvršenika kao vlasnika dionice ili udjela.

- (2) U slučaju da izvršenik nema prebivalište odnosno boravište ili sjedište na području Bosne i Hercegovine, mjesno je nadležan sud prema mjestu sjedišta emitenta vrijednosnih papira odnosno sjedišta pravnog lica u kojem izvršenik ima udio.

Član 188.

Izvršne radnje

- (1) Na dionici izvršenje se provodi pljenidbom dionice, njezinom procjenom i prodajom, te namirenjem tražioca izvršenja. Izuzetno, dionica se, na prijedlog tražioca izvršenja, a uz saglasnost izvršenika, može prenijeti na tražioca izvršenja u nominalnoj vrijednosti umjesto isplate.
- (2) Na udjelu u pravnom licu izvršenje se provodi pljenidbom udjela, njegovom procjenom i prodajom, te namirenjem tražioca izvršenja.
- (3) Izvršne radnje iz ovog člana provode se i kada je ugovorom ili pravilima pravnog lica ograničeno ili zabranjeno raspolaganje dionicama ili udjelima.

Član 189.

Pljenidba dionice

- (1) Pljenidba dionice obavlja se dostavom rješenja o izvršenju Registru vrijednosnih papira. Pljenidbom tražilac izvršenja stiče založno pravo na dionici. Rješenje o izvršenju se istovremeno dostavlja depozitariu i emitentu dionice.
- (2) Registrar vrijednosnih papira dužan je u Registru upisati da je na dionici zasnovano založno pravo u korist tražioca izvršenja momentom prijema rješenja o izvršenju. Registrar je dužan bez odlaganja obavijestiti sud o zakonskim smetnjama za zasnivanje založnog prava.
- (3) Nakon upisa pljenidbe u registar vrijednosnih papira, registar ne smije u odnosu na zaplijenjene dionice obaviti u registru bilo koji upis na osnovu raspolaganja izvršenika. Registrar je dužan, bez odlaganja, obavijestiti sud o svakoj promjeni u pogledu zaplijenjenih dionica, posebno o prisilnom izvršenju radi naplate kojeg drugog potraživanja ili o osiguranju takvog potraživanja.
- (4) Izvršeniku je zabranjeno raspolagati zaplijenjenom dionicom. Upozorenje o toj zabrani, te o krivično-pravnim posljedicama njene povrede unijet će se u rješenje o izvršenju.

Član 190.

Procjena i prodaja dionica, te namirenje tražilaca izvršenja

- (1) Dionice koje se prema zakonu i propisima Komisije za vrijednosne papire obavezno uvrštavaju u promet na berzi i drugim uredjenim javnim tržištima, prodaju se u skladu sa Zakonom o vrijednosnim papirima, uz posredovanje brokera kojeg sud odabere nakon izvršnosti rješenja o izvršenju. Namirenje lica u postupku izvršenja obavlja se uz odgovarajući primjenu odredbi glave XI ovog zakona o izvršenju na pokretnim stvarima.
- (2) Dionice koje se prema zakonu i propisima Komisije za vrijednosne papire obavezno ne uvrštavaju u promet na berzi i drugim uredjenim javnim tržištima, prodaju se na javnom nadmetanju ili neposrednom pogodbom. Neposrednom pogodbom dionice prodaje sudska izvršilac ili lice ovlašteno za prodaju dionica kojem je sud povjerio prodaju. Sudski izvršilac ili lice ovlašteno za prodaju dionica sklapaju ugovor o prodaji dionica u ime izvršenika na osnovu zaključka suda koji ih na to ovlašćuje.
- (3) Ako se dionice prodaju na javnom nadmetanju ili neposrednom pogodbom, procjena, utvrđivanje prodajne cijene i prodaja dionica, te namirenje tražioca izvršenja obavljaju se uz odgovarajući primjenu odredbi glave XI ovog zakona o izvršenju nad pokretnim stvarima.
- (4) Ako se dionice iz stava 1. ovog člana ne prodaju u roku od dva mjeseca od dana prve ponude za prodaju na berzi ili u slučaju neuspjele prodaje iz stava 2., tražilac izvršenja može zahtijevati izvršenje putem prijenosa dionice u

- vlasništvo umjesto isplate. Рješenje o prijenosu dionice se dostavlja Registru vrijednosnih papira.
- (5) Sud će o pravu iz stava 4. ovog člana izvijestiti tražioca izvršenja kada se ispune uvjeti iz stava 4. ovog člana i pozvati ga da u određenom roku podnese prijavu za prijenos dionica.
- (6) Ako tražilac izvršenja ne podnese prijavu iz stava 5. ovog člana, postupak će se obustaviti.

Član 191.

Izvršenje na osnivačkom ili drugom udjelu u pravnom licu

- (1) Zapljena osnivačkog ili drugog udjela vrši se dostavljanjem rješenja o izvršenju registarskom sudu, odnosno drugom nadležnom registarskom tijelu radi zabilježbe založnog prava.
- (2) Odredbe glave XIV i odredbe ovog zakona o izvršenju nad pokretnim stvarima na odgovarajući se način primjenjuju i na izvršenje nad osnivačkim ili drugim udjelom u pravnom licu.

Član 192.

Право preće kupovine

Ako drugi dioničari odnosno suosnivači ili sunosioci udjela imaju pravo preće kupovine zasnovano na zakonu, ugovoru ili pravilima pravnog lica, na odgovarajući se način primjenjuju odredbe člana 83. ovog zakona.

XV - IZVRŠENJE NAD DRUGIM IMOVINSKIM PRAVIMA

Član 193.

Izvršne radnje

Izvršenje na patentu, tehničkom unapređenju, plodouživanju i nekom sličnom izvršenikovom pravu, provodi se pljenidbom tog prava te njegovim unovčenjem u skladu s odredbama ovog zakona o prodaji pokretnih stvari.

C. IZVRŠENJE RADI OSTVARENJA NENOVČANOG POTRAŽIVANJA

XVI - SUDSKI PENALI

Član 194.

Izricanje sudskeih penala

- (1) Kad izvršenik ne izvrši u roku neku svoju nenovčanu obavezu utvrđenu izvršnom ispravom, sud koji bi bio nadležan da odredi izvršenje na nenovčanom potraživanju će u izvršnom postupku, na prijedlog tražioca izvršenja, rješenjem odrediti izvršeniku naknadni primjereni rok i izreći izvršeniku da će, ako svoju obavezu ne ispunji u tom roku, biti dužan isplati tražiocu izvršenja određeni iznos novca za svaki dan zakašnjenja ili koju drugu jedinicu vremena (sudski penali), u smislu pravila o obligacionim odnosima počev od isteka tog roka.
- (2) Protiv rješenja iz stava 1. ovog člana može se izjaviti samo žalba u roku od osam dana. Žalba ne odlaže izvršenje.
- (3) Naknadno određeni primjereni rok iz stava 1. ovog člana počinje teći od dostave izvršeniku prvostepenog rješenja kojim je taj rok određen. Žalba ne utiče na tok tog roka.
- (4) Ako izvršenik najkasnije u roku od 15 dana nakon pravosnažnosti rješenja iz stava 1. ovog člana ispuni svoju obavezu sud može u istom izvršnom postupku, na zahtjev izvršenika podnesen u roku od osam dana od ispunjenja obaveze, smanjiti iznos dosudeneih penala vodeći računa o svrsi zbog koje je naredio njihovo plaćanje. Podnošenje tog zahtjeva bez uticaja je na određivanje i provođenje izvršenja na osnovu pravosnažnog rješenja o plaćanju sudskeih penala iz stava 1. ovog člana.
- (5) Plaćanje sudskeih penala može se tražiti sve dok se, na osnovu izvršne isprave, ne predloži izvršenje radi ostvarenja nenovčanog potraživanja.
- (6) Pravo na sudske penale prestaje od dana podnošenja prijedloga za izvršenje iz stava 5. ovog člana. Prinudna

naplata sudskeih penala dospjelih do toga dana može se tražiti u smislu člana 195. ovog zakona.

- (7) Ako izvršenje iz stava 6. ovog člana bude obustavljeno pravo tražioca izvršenja na sudske penale ponovo se može ostvarivati.

Član 195.

Izvršenje radi naplate dosudnih penala

- (1) Na osnovu pravosnažnog rješenja o plaćanju sudskeih penala iz člana 194. ovog zakona, sud će u istom izvršnom postupku u kojem je donio to rješenje, na prijedlog tražioca izvršenja, donijeti rješenje o izvršenju radi prinudne naplate dosudnih penala.
- (2) Ako izvršenik u prigovoru protiv rješenja o izvršenju istakne da je svoju obavezu ispunio sud će njegov prigovor prihvati u izvršnom postupku samo ako njegovu osnovanost dokaže javnom ili privatnom ispravom koja ima značenje javne isprave.

XVII - IZVRŠENJE RADI PREDAJE I ISPORUKE POKRETNIH STVARI

Član 196.

Mjesna nadležnost

Za odlučivanje o prijedlogu za izvršenje radi predaje jedne ili više određenih stvari ili radi isporuke odredene količine zamjenjivih stvari, te za provođenje izvršenja nadležan je sud na čijem se području nalaze stvari.

Član 197.

Izvršenje radi predaje određenih stvari koje se nalaze kod izvršenika ili trećeg lica

- (1) Izvršenje radi predaje jedne ili više određenih stvari koje se nalaze kod izvršenika provodi se tako što sudski izvršilac oduzima te stvari od izvršenika i predaje ih uz potvrdu tražiocu izvršenja.
- (2) Na način iz stava 1. ovog člana izvršenje će se provesti i kad se stvari nalaze kod trećeg lica koje ih je voljno predati sudskom izvršiocu.
- (3) Ako treće lice nije voljna predati stvari, tražilac izvršenja može sudu predložiti da na njega prenese izvršenikovo potraživanje prema trećem lici na predaju stvari.
- (4) Na postupak po prijedlogu iz stava 3. ovog člana primjenjuju se odredbe glave XVII ovog zakona o izvršenju nad potraživanjima izvršenika da se predaju ili isporuče pokretnе stvari.

Član 198.

Izvršenje radi predaje određenih stvari koje se nisu mogle naći kod izvršenika niti kod trećeg lica

- (1) Ako stvari nisu nađene kod izvršenika, niti kod trećeg lica sud će u istom postupku, na prijedlog tražioca izvršenja, procijeniti vrijednost tih stvari i rješenjem naložiti izvršeniku da tražiocu izvršenja u određenom roku isplati iznos te vrijednosti.
- (2) Tražilac izvršenja može prijedlog iz stava 1. ovog člana podnijeti u roku od tri dana od dana obavijesti da stvari nisu nadene. Ako tražilac izvršenja ne podnese taj prijedlog u određenom roku, sud će obustaviti izvršenje.
- (3) Na osnovu rješenja iz stava 1. ovog člana tražilac izvršenja može predložiti u istom postupku izvršenje radi naplate dosudnog iznosa. Taj se prijedlog mora podnijeti najkasnije u roku od osam dana od donošenja rješenja iz stava 1. ovog člana.
- (4) Ako prijedlog iz stava 3. ovog člana ne bude podnesen u određenom roku sud će obustaviti izvršenje, te ukinuti rješenje iz stava 1. ovog člana i druge provedene radnje.
- (5) Tražilac izvršenja može zajedno s prijedlogom za izvršenje iz člana 197. st. 1. i 2. ovog zakona spojiti i prijedlog za donošenje rješenja iz stava 1. ovog člana. U tom se slučaju izvršenje prema članu 197. ovog zakona i postupak iz ovog člana provode istovremeno. Sud može odrediti izvršenje u smislu odredbe stava 3. ovog člana i

- запоčети с пјезиним проводенjem, али se radnje unovčenja запlijenjenih dijelova imovine izvršenika ili prijenos sredstava s njegovog računa ne mogu provesti prije nego što se utvrdi da se izvršenje iz člana 197. st. 1. i 2. ovog zakona nije moglo provesti.
- (6) Ako se izvršenje iz člana 197. st. 1. i 2. ovog zakona provede sud će po službenoj dužnosti obustaviti izvršenje, te ukinuti rješenje iz stava 1. ovog člana i druge provedene radnje u smislu odredbe stava 5. ovog člana. U tom slučaju tražilac izvršenja snosi u cijelosti troškove izazvane podnošenjem prijedloga iz stava 5. ovog člana.

Član 199.

Izvršenje radi isporuke zamjenljivih stvari koje se nalaze kod izvršenika ili trećeg lica

Ako je izvršnom ispravom utvrđena obaveza na isporuku određene količine zamjenjivih stvari koje se nalaze kod izvršenika ili trećeg lica, izvršenje se provodi na način propisan za predaju određenih stvari.

Član 200.

Izvršenje kad zamjenjive stvari nisu nadene kod Izvršenika, niti kod trećeg lica

- (1) Ako stvari nisu nadene kod izvršenika, niti kod trećeg lica izvršenje će se provesti uz odgovarajuću primjenu odredbi člana 198. ovog zakona. Prilikom procjene vrijednosti stvari uzet će se u obzir potreba njihove nabavke na drugoj strani.
- (2) Ako tokom izvršnog postupka dođe do promjene vrijednosti zamjenjivih stvari, tražilac izvršenja može zatražiti od suda novu procjenu, te naložiti izvršeniku plaćanje razlike u vrijednosti. U tom slučaju primjenjuju se na odgovarajući način odredbe stava 1. ovog člana.

Član 201.

Pravo na nadoknadu štete

Odredbama glave XVII ovog zakona ne dira se u pravo tražioca izvršenja da u parnici traži od izvršenika nadoknadu štete koja mu je nanesena tim što mu predaja, odnosno isporuka stvari nije obavljena.

XVIII - ИЗВРШЕЊЕ РАДИ ИСПРАŽЊЕЊА И ПРЕДАЈЕ НЕПОКРЕТНЕ СТВАРИ

Član 202.

Mjesna nadležnost

Za odlučivanje o prijedlogu za izvršenje radi isprženja i predaje nepokretnosti i za provedbu tog izvršenja, mjesno je nadležan sud na čijem se području nepokretnost nalazi.

Član 203.

Način provođenja izvršenja

- (1) Izvršenje radi isprženja i predaje nepokretnosti provodi se tako da suđski izvršilac, nakon što udalji lice i ukloni stvari s nepokretnosti, predaje nepokretnost u posjed tražioca izvršenja.
- (2) Isprženje i predaji nepokretnosti može se pristupiti nakon isteka osam dana od dana dostave rješenja o izvršenju, ako prigovor nije izjavljen, odnosno dostave rješenja kojim je prigovor izvršenika odbijen.
- (3) Ako je to potrebno, sud će protiv lica koja ometaju provođenje izvršenja izreći novčane kazne iz člana 17. ovog zakona.
- (4) Na zahtjev suda, policija i organ socijalnog staranja, dužni su pružiti svu potrebnu pomoć u provođenju radnji iz stava 1. ovog člana.
- (5) Potrebnu radnu snagu i prijevozna sredstva radi provođenja izvršenja dužan je osigurati tražilac izvršenja na zahtjev suđskog izvršioca koji tražiocu izvršenja mora biti saopćen najkasnije osam dana prije provođenja izvršenja.

Član 204.

Uklanjanje pokretnih stvari

- (1) Pokretnе stvari koje su uklonjene s nepokretnosti predaju se izvršeniku, a ako on nije prisutan odraslim članu njegovog domaćinstva ili njegovom punomoćniku.
- (2) Ako pri preduzimanju izvršnih radnji nije prisutno nijedno od lica kojima se stvari mogu predati, ili ih ta lica neće da prime, stvari se predaju na čuvanje drugom lici na trošak izvršenika. Tražilac izvršenja je dužan osigurati drugo lice kojem će se predati uklonjene stvari. Tražilac izvršenja može sam preuzeti stvari izvršenika na čuvanje.
- (3) Uklonjene stvari predaju na čuvanje drugom lici ili tražiocu izvršenja suđski izvršilac. Radnju suđskog izvršioca potvrđuje sud zaključkom. Sud može naknadno zaključkom odrediti da se stvari povjere nekom trećem lici umjesto onom kome su predate.
- (4) O predaji drugom lici i o troškovima čuvanja sud obavještava izvršenika, ako je to moguće, ostavljajući mu primjereno rok u kojem može zatražiti predaju stvari nakon što nadoknadi troškove čuvanja.
- (5) Uz obavijest iz stava 4. ovog člana sud će upozoriti izvršenika da će, nakon isteka određenog roka, stvari biti prodato i da će se iz prodajne cijene namiriti troškovi čuvanja i prodaje stvari.

Član 205.

Prodaja pokretnih stvari

- (1) Sud će po službenoj dužnosti odrediti zaključkom prodaju stvari za račun izvršenika, ako ovaj u ostavljenom roku ne zatraži njihovu predaju i ne nadoknadi troškove čuvanja.
- (2) Dio cijene postignut prodajom koji preostane nakon podmirenja troškova čuvanja i prodaje stvari polaze se kod suda u korist izvršenika.
- (3) Prodaja stvari obavlja se prema odredbama glave XI ovog zakona o izvršenju na pokretnim stvarima.

Član 206.

Izvršenje radi naplate troškova postupka

- (1) Tražilac izvršenja može u prijedlogu za izvršenje radi isprženja i predaje nepokretnosti zatražiti da se zajedno s izvršenjem odredi izvršenje na izvršenikovim pokretnim stvarima koje treba ukloniti s nepokretnosti radi naplate troškova izvršnog postupka.
- (2) Izvršenje iz stava 1. ovog člana određuje se i provodi prema pravilima glave XI ovog zakona o izvršenju na izvršenikovim pokretnim stvarima radi naplate novčanog potraživanja, a na prijedlog tražioca izvršenja. Sud rješenjem određuje izvršenje.

XIX - ИЗВРШЕЊЕ РАДИ ОСТВARENJA ПОТРАŽIVANJA НА РАДНЈУ, TRPLJENJE ИЛИ НЕЧИНЈЕЊЕ

Član 207.

Mjesna nadležnost

Ako je izvršenik dužan po izvršnoj ispravi obaviti određenu radnju ili trpjeti određene radnje ili se suzdržati od određene radnje, za odlučivanje o prijedlogu za izvršenje i za provedbu izvršenja mjesno je nadležan sud na čijem području izvršenik treba ispuniti obavezu po izvršnoj ispravi.

Član 208.

Izvršenje radi ostvarenja obaveze na radnju koju može obaviti i drugo lice

- (1) Izvršenje radi ostvarenja obaveze na radnju koju može obaviti i drugo lice provodi se tako da sud ovlašćuje tražioca izvršenja da na trošak izvršenika povjeri drugom lici da tu radnju obavi ili da je obavi on sam.
- (2) U prijedlogu za izvršenje tražilac izvršenja može predložiti da sud rješenjem naloži izvršeniku da unaprijed položi određeni iznos kod suda potreban za podmirenje troškova koji će nastati obavljanjem radnje od drugog lica ili tražioca izvršenja. Visinu iznosa sud određuje po slobodnoj ocjeni, uzimajući u obzir, po mogućnosti,

- (3) Konačno rješenje o visini troškova iz stava 2. ovog člana sud donosi na prijedlog tražioca izvršenja odnosno izvršenika. Ako se naknadno pokaže da je na osnovu rješenja iz stava 2. ovog člana pribavljenod izvršenika više sredstava nego što je bilo potrebno za pokriće troškova obavljanja radnje i troškova izvršnog postupka, sud će, na izvršenikov prijedlog, razliku vratiti izvršeniku ako on raspolaže sredstvima pribavljenim od izvršenika, odnosno naložiti će tražiocu izvršenja da u određenom roku tu razliku vrati ako je njemu stavljenan raspolaganje.

Član 209.

Izvršenje radi ostvarenja obaveze na radnju koju može obaviti samo izvršenik

- (1) Ako radnju može obaviti samo izvršenik sud će rješenjem o izvršenju odrediti izvršeniku primjereni rok za ispunjenje obaveze.
- (2) Rješenjem o izvršenju sud će istovremeno zaprijetiti izvršeniku, a i odgovornim licima u izvršeniku pravnom licu da će im izricati novčane kazne u skladu sa članom 17. ovog zakona ako u određenom roku ne ispunje obavezu.
- (3) Ako izvršenik u roku koji mu je određen ne ispunji obavezu, sud će, na prijedlog tražioca izvršenja, dalje postupati prema odredbama člana 17. ovog zakona.
- (4) Izvršenik koji je ispunio svoju obavezu u roku koji mu je sud odredio, dužan je bez odlaganja o tome obavijestiti sud i priloziti nesumnjive dokaze o tome. Nesumnjivim će se dokazom smatrati ovjerena pisana izjava tražioca izvršenja o tome da je radnja obavljena, zapisnik sudskega izvršioca o obavljanju radnje, nalaz i mišljenje sudskeg vještaka da je radnja obavljena i sl. U protivnom, smatrati će se da radnja nije obavljena.
- (5) Ako radnja koju može obaviti samo izvršenik ne zavisi isključivo o njegovoj volji (npr. stvaranje određenog umjetničkog djela i sl.), tražilac izvršenja nema pravo tražiti izvršenje iz stava 1. ovog člana, već samo nadoknadu štete.

Član 210.

Izvršenje radi ostvarenja obaveze na trpljenje i nečinjenje

- (1) Ako je izvršenik dužan trptiti preduzimanje neke radnje ili se suzdržavati od njenog preduzimanja, sud će, na prijedlog tražioca izvršenja koji tvrdi da se izvršenik ponaša protivno svojoj obavezi, rješenjem naložiti izvršeniku da se ponaša u skladu sa svojom obavezom i zaprijetiti mu novčanom kaznom u skladu sa članom 17. ovog zakona ako se nastavi tako ponašati.
- (2) Tražilac izvršenja može podnijeti prijedlog da se izvršeniku izrekne novčana kazna zato što se i nakon naloga suda ponašao protivno svojoj obavezi u roku od 15 dana od saznanja za takvo ponašanje, a najkasnije u roku od jedne godine od povrede obaveze. Ako ovi rokovi bezuspješno proteknu, sud će rješenjem odbiti zahtjev za izricanje novčane kazne i obustaviti postupak, a tražilac izvršenja gubi pravo na podnošenje novog prijedloga za izvršenje na osnovu te izvršne isprave.
- (3) Na izvršenje iz stava 1. ovog člana na odgovarajući se način primjenjuju odredbe člana 209. ovog zakona.

Član 211.

Izvršenje radi uspostavljanja prijašnjeg stanja

- (1) Ako je zbog ponašanja izvršenika protivno obavezi iz izvršne isprave nastala promjena koja nije u skladu s pravom tražioca izvršenja, sud će ovlastiti tražioca izvršenja, na njegov prijedlog, da sam, a po potrebi i uz pomoć sudskega izvršioca, uspostavi prijašnje stanje na trošak i rizik izvršenika.
- (2) U pogledu polaganja iznosa potrebnog za podmirenje troškova za uspostavljanje prijašnjeg stanja i određivanja konačne visine tih troškova primjenjuju se odredbe o

troškovima za izvršenje radnje koju može pored izvršenika obaviti i drugo lice.

- (3) Ako je do promjena iz stava 1. ovog člana došlo nakon nastanka izvršne isprave, sud će postupiti u skladu s odredbom stava 1. ovog člana tek pošto utvrdi da je do promjene došlo zbog ponašanja izvršenika.

Član 212.

Ponovno smetanje posjeda

- (1) Ako je na osnovu izvršne isprave, donesene u postupku zbog smetanja posjeda, izvršenje provedeno ili je izvršenik dobrovoljno ispunio svoju obavezu, pa poslije toga ponovo učini smetanje posjeda, koje se u biti ne razlikuje od prijašnjeg, sud će na prijedlog tražioca izvršenja, na osnovu iste izvršne isprave, ako je njom zabranjeno takvo buduće ponašanje, donijeti novo rješenje o izvršenju radi uspostave prijašnjeg stanja, ako je to potrebno, i zaprijetiti izvršeniku izricanjem novčane kazne ako ponovo počini smetanje posjeda. U tom se slučaju na odgovarajući način primjenjuju odredbe čl. 209. i 210. ovog zakona.
- (2) Prijedlog za izvršenje iz stava 1. ovog člana tražilac izvršenja može podnijeti u roku od 30 dana od dana saznanja za ponovno smetanje posjeda, a najkasnije u roku od jedne godine nakon ponovljenog smetanja.

Član 213.

Pravo na nadoknadu štete

Odredbama glave XIX ovog zakona ne dira se u pravo tražioca izvršenja da u parnici traži nadoknadu štete koja mu je nanesena time što se izvršenik ponašao protivno svojoj obavezi utvrđenoj u izvršnoj ispravi.

XX - IZVRŠENJE RADI VRAĆANJA ZAPOSLENOG NA RAD ODNOSENKO SLUŽBU

Član 214.

Mjesna nadležnost

Za odlučivanje o prijedlogu za izvršenje na osnovu izvršne isprave kojom je poslodavcu naloženo da zaposlenika vrati na rad i da člana organa izvršenika vrati u službu i za provedbu izvršenja, mjesno je nadležan sud na čijem je području zasnovan radni odnos.

Član 215.

Rok za podnošenje prijedloga za izvršenje

- (1) Prijedlog za izvršenje na osnovu izvršne isprave kojom je poslodavcu naloženo da zaposlenog vrati na rad odnosno u službu može se podnijeti u roku od 30 dana od dana kada je tražilac izvršenja stekao pravo da taj prijedlog podnese.
- (2) Smatra se da je radnik stekao pravo da podnese prijedlog iz stava 1. ovog člana po isteku roka za dobrovoljno izvršenje određeno u izvršnoj ispravi.

Član 216.

Način provođenja izvršenja

Izvršenje na osnovu izvršne isprave kojom je izvršeniku naloženo da tražioca izvršenja vrati na rad odnosno u službu provodi se primjenom odgovarajućih odredbi člana 17. i odredbama glave XIX ovog zakona o izvršenju radi ostvarenja obaveze na radnju koju može obaviti samo izvršenik.

Član 217.

Nadoknada plaće u slučaju vraćanja zaposlenog na rad

- (1) Tražilac izvršenja koji je podnio prijedlog da bude vraćen na rad odnosno u službu može predložiti da sud doneše rješenje kojim će odrediti da mu je izvršenik dužan isplatiti na ime plaće mjesecne iznose dospjele od pravosnažnosti odluke pa dok ponovo ne bude vraćen na posao, te odrediti izvršenje radi naplate dosudnih iznosa.
- (2) Prijedlog za naknadu može se spojiti s prijedlogom za izvršenje radi vraćanja na rad, odnosno u službu ili može biti podnesen naknadno do završetka izvršnog postupka.

- (3) Рješenje kojim se prijedlog za naknadu prihvata ima djelovanje rješenja kojim se utvrđuje postojanje obaveze izvršenika i djelovanje rješenja o izvršenju.
- (4) Izvršnik može predložiti da se rješenje iz stava 3. ovog člana stavi izvan snage ako su se nakon njegovog donošenja izmijenile okolnosti na osnovu kojih je donešeno.
- (5) Mjesečna naknada plaće određuje se u iznosu koji bi tražilac izvršenja ostvario da je bio na radu. Mjesečna naknada obuhvata i plaćanje poreza te drugih davanja po osnovi plaće.
- (6) Tražilac izvršenja može svoje pravo na nadoknadu ostvarivati i u posebnom postupku pred sudom.
- (7) Ako je sud djelimično prihvatio zahtjev za isplatu naknade, uputit će tražioca izvršenja da ostatak ostvaruje u postupku pred sudom.

XXI - IZVRŠENJE DIOBOM STVARI

Član 218.

Mjesna nadležnost

Za odlučivanje o prijedlogu za izvršenje diobom zajedničke stvari i za provedbu tog izvršenja mjesno je nadležan sud na čijem se području nalazi stvar.

Član 219.

Fizička dioba

- (1) Fizičku diobu zajedničke stvari sud će odrediti ako je takva dioba predviđena izvršnom ispravom.
- (2) Pojedine radnje provođenja fizičke diobe preduzima, prema okolnostima slučaja, sudija ili po njegovom ovlaštenju stručni saradnik ili sudski izvršilac.
- (3) Sud će pozvati učesnike da prisustvuju provođenju diobe.
- (4) U slučaju potrebe sud će odrediti i vještačenje.

Član 220.

Dioba prodajom

Ako na osnovu izvršne isprave zajedničku stvar treba radijene diobe prodati, prodaja će se obaviti na način propisan ovim zakonom za izvršenje na pokretnoj ili nepokretnoj stvari, osim ako se stranke o pojedinim pitanjima drugačije ne sporazumiju.

Član 221.

Odredivanje načina diobe rješenjem suda

- (1) Sud odlučuje, prema propisima o vlasničko-pravnim odnosima, hoće li se dioba obaviti fizički ili prodajom, ako izvršnom ispravom način diobe nije određen niti su se stranke o tome sporazumjele.
- (2) Dioba će se obaviti prodajom ako se u izvršnom postupku utvrdi da fizička dioba, određena izvršnom ispravom, nije moguća ili je moguća samo uz znatno smanjenje vrijednosti stvari.

Član 222.

Troškoví postupka

- (1) Troškove provođenja izvršenja prema odredbama glave XXI ovog zakona, snose svi sudionici srazmerno vrijednosti svojih udjela u zajedničkoj stvari.
- (2) Stranka koja je prouzrokovala posebne troškove dužna ih je naknaditi onim strankama koje su ih imale.

XXII - OSTVARENJE ПОТРАŽИВАЊА НА ДАВАЊЕ ИЗЈАВЕ VOLJE И УПИСИВАЊЕ У ЈАВНЕ РЕГИСТРЕ

Član 223.

Bezuvjetno potraživanje

- (1) Ako je dužnik odlukom koja ima svojstvo izvršne isprave obavezan na davanje izjave volje, smatra se da je izjavu sadržine, kao u izvršnoj ispravi, dao momentom pravosnažnosti te odluke.
- (2) Ako je dužnik sudskim ili upravnim poravnanjem obavezan na davanje izjave volje, smatra se da je izjavu

sadržine kao u poravnjanju dao danom dospijeća njegove obaveze.

Član 224.

Uvjetno potraživanje

Ako ispunjenje potraživanja na davanje izjave volje zavisi od ispunjenja neke obaveze povjerioca ili kojeg drugog uvjeta, smatra se da je dužnik dao izjavu volje kad povjerilac ispunji svoju obavezu ili kad bude ispunjen koji drugi uvjet.

Član 225.

Upis prava u javne registre

- (1) Odredbe čl. 223. i 224. ovog zakona na odgovarajući način i saglasno pravilima vođenja javnih knjiga primjenit će se kada je izvršnom ispravom utvrđena obaveza davanja isprave podobne za upis u javni registar.
- (3) Ako je izvršnom ispravom naložen upis u javni registar obaviti će se na osnovu izvršne isprave na kojoj je potvrda o izvršnosti.

XXIII - PRIJELAZNE I ZAVRŠNE ODREDBE

Član 226.

Postupci u toku

Postupak izvršenja započet od dana početka primjene ovog zakona okončat će se prema odredbama ovog zakona.

Član 227.

Važenje odredbi o zasnivanju založnog prava na nepokretnim i pokretnim stvarima na osnovu sporazuma stranaka

Dok se zasnivanje založnog prava na nepokretnostima i pokretnim stvarima na temelju sporazuma stranaka ne regulira posebnim zakonom sud će primjenjivati odredbe čl. 251.a, 251.b, 251.v, 251.g, 251.d i 251.d Zakona o izvršnom postupku ("Službeni list RBiH", br. 2/92, 16/92 i 13/94).

Član 228.

Prestanak važenja odredbi drugih zakona

U izvršnom postupku reguliranim ovim zakonom ne primjenjuju se odredbe drugih zakona koje se odnose na zahtjev za odlaganje i prekid izvršenja.

Član 229.

Prestanak važenja važećih zakona o izvršnom postupku

Danom primjene ovog zakona prestaje primjena zakona kojima je ureden izvršni postupak, a koji su se primjenjivali na teritoriji Federacije do dana početka primjene ovog zakona.

Član 230.

Stupanje na snagu Zakona

Ovaj zakon stupa na snagu narednog dana od dana objavljivanja u "Službenim novinama Federacije BiH", a počet će se primjenjivati po isteku 60 dana od dana njegovog stupanja na snagu.

Predsjedavajući
Doma naroda
Parlamenta Federacije BiH
Slavko Matić, s. r.

Predsjedavajući
Predstavničkog doma
Parlamenta Federacije BiH
Muhamed Ibrahimović, s. r.

Na temelju članka IV.B.7.a)(IV) Ustava Federacije Bosne i Hercegovine, donosim

UKAZ

O ПРОГЛАШЕЊУ ЗАКОНА О ОВРШНОМ ПОСТУПКУ

Proglašava se Zakon o ovršnom postupku koji je donio Parlament Federacije BiH na sjednici Zastupničkog doma

одржаној 24. 04. 2003. године и на sjednici Doma naroda od 30. 04. 2003. године.

Broj 01-268/03
8. srpnja 2003. godine
Sarajevo

Predsjednik
Niko Lozančić, v. r.

ZAKON
O OVRŠNOM POSTUPKU
Dio prvi

I - TEMELJNE ODREDBE

Članak 1.

Sadržaj Zakona

- (1) Ovim zakonom uredjuje se postupak po kojemu sudovi u Federaciji Bosne i Hercegovine (u dalnjem tekstu: Federacija) provode prinudno ostvarenje tražbine na temelju ovršnih i vjerodostojnih isprava (u dalnjem tekstu: ovršni postupak), ako posebnim zakonom nije drugačije određeno.
- (2) Odredbe ovoga zakona ne primjenjuju se na postupke ovre propisane posebnim zakonom.

Članak 2.

Značenje pojedinih izričaja

- Izričaji uporabljeni u ovome zakonu imaju sljedeća značenja:
- 1) "tražbina" - označava pravo na neko davanje, činjenje, nečinjenje ili trpljenje;
 - 2) "tražitelj ovre" - označava osobu koja je pokrenula postupak radi ovre neke tražbine, te osobu u čiju je korist taj postupak pokrenut po službenoj dužnosti;
 - 3) "ovršenik" - označava osobu protiv koje se tražbina ostvaruje;
 - 4) "stranka" - označava tražitelja ovre i ovršenika;
 - 5) "sudionik" - označava osobu koja u postupku ovre nije stranka, a u postupku sudjeluje zato što se u njemu odlučuje o nekom njezinom pravu ili zato što ima pravni interes;
 - 6) "rješenje o ovrsi" - označava rješenje kojime je u cijelosti ili djelomice prihvaćen prijedlog za ovru ili kojim se ovra određuje po službenoj dužnosti;
 - 7) "zaključak" - označava sudske naloga ili drugu odluku suda kojom se upravlja ovršnim postupkom i odlučuje o drugim pitanjima kada je to izričito predviđeno ovim zakonom;
 - 8) "ovršitelj" - označava sudskog službenika koji po nalogu suda neposredno poduzima pojedine radnje u ovršnom postupku;
 - 9) "poljodjelac" - označava osobu kojoj je poljoprivredna proizvodnja pretežiti izvor prihoda;
 - 10) "banka" - označava banku ili finansijsku organizaciju koja obavlja poslove platnog prometa;
 - 11) "zemljšna knjiga" - označava sve javne knjige u koje se upisuju prava na nekretninama;
 - 12) "vrijednosni papir" - označava materijalizirani oblik vrijednostnih papira (isprave);
 - 13) "dionica" - označava vrijednosni papir koji se izdaje u obliku elektronskog zapisa i koji se upisuje u registar vrijednostnih papira.

Članak 3.

Pokretanje postupka

- (1) Ovršni postupak se pokreće prijedlogom tražitelja ovre.
- (2) Ovršni postupak se pokreće i po službenoj dužnosti, kao i na prijedlog fizičkih i pravnih osoba i organa vlasti, kada je to zakonom izričito određeno.
- (3) Osobe i organi iz stavka 2. ovoga članka imaju u ovršnom postupku položaj tražitelja ovre.

Članak 4.

Nadležnost

- (1) Ovrhu određuje i provodi sud određen zakonom.
- (2) Mjesna nadležnost sudova određuje se odredbama ovoga zakona u ovisnosti od sredstva i predmeta ovrhe.

Članak 5.

Žurnost i redoslijed postupanja

- (1) U postupku ovrhe sud je dužan postupati žurno.
- (2) Sud je dužan predmete uzimati u rad redom kako ih je zaprimio, osim ako priroda tražbine ili posebne okolnosti zahtijevaju drugačije postupanje.

Članak 6.

Sredstva i predmet ovrhe

- (1) Sredstva ovre su ovršne radnje ili sustav takovih radnji kojima se po zakonu tražbina prinudno ostvaruje.
- (2) Predmetom ovre su stvari i prava nad kojima se po zakonu može provesti ovrha radi ostvarenja tražbine.
- (3) Ovršne radnje mogu se neposredno sprovesti protiv ovršenika i drugih osoba, sukladno ovom zakonu.

Članak 7.

Izuzeće od ovre

- (1) Predmetom ovrhe ne mogu biti stvari izvan prometa, kao ni rudno blago i druga prirodna bogatstva.
- (2) Predmetom ovrhe ne mogu biti objekti, naoružanje i oprema za potrebe oružanih snaga i policije, kao ni novčana sredstva osigurana za te namjene.

Članak 8.

Ograničenje sredstava i predmeta ovrhe

- (1) Sud rješenjem određuje ovrhu onim sredstvom i na onim predmetima koji su navedeni u ovršnom prijedlogu.
- (2) Ako je predloženo više sredstava ili više predmeta ovrhe sud može ograničiti ovrhu samo na neke od tih sredstava ili predmeta, ako su dovoljni za ostvarenje tražbine.
- (3) Ako se ovršno rješenje o ovrsi na određenom predmetu ili sredstvu, ne može provesti, tražitelj ovre može radi namirenja iste tražbine predložiti novo sredstvo ili predmet ovrhe, o čemu će sud odlučiti rješenjem.

Članak 9.

Podnesci, ročišta i spisi

- (1) U ovršnom postupku sud postupa na temelju podnesaka i drugih pismena.
- (2) Sud održava ročište kada je to ovim zakonom određeno ili kada smatra da je održavanje cjelishodno.
- (3) O ročištu, umjesto zapisnika, sudac može sastaviti službenu zabilješku.
- (4) Sud će izvan ročišta saslušati stranku ili sudionika u postupku, ako je to predviđeno ovim zakonom ili ako smatra da je to potrebno radi razjašnjenja pojedinih pitanja ili očitovanja o nekom prijedlogu stranke.
- (5) Izbjivanje jedne ili obiju stranaka, kao i sudionika sa ročišta, ili njihov neodziv pozivu suda radi saslušanja, ne sprječava sud u daljem postupanju.
- (6) Podnesci u ovršnom postupku podnose se u dovoljnem broju primjeraka za sud, protivnu stranku i druge sudionike u postupku.

Članak 10.

Dostava

- (1) Po pravilima o dostavi tužbe iz Zakona o parničnom postupku dostavlja se rješenje po prijedlogu za ovru, rješenje po prigovoru na rješenje o ovrsi, rješenje o izricanju novčane kazne i zaključak iz članka 37. ovoga zakona.
- (2) Kod ovre na temelju ovršne isprave ukoliko se stranka kojoj pismeno treba dostaviti ne nalazi na adresi naznačenoj u prijedlogu, a niti na adresi, odnosno sjedištu prijavljenom nadležnom organu, dostava se obavlja

putem oglasne ploče suda i za slučaj dostave odluka navedenih u stavku 1. ovoga članka.

Članak 11.

Sastav suda i odluke

- (1) Ovršni postupak u prvom stupnju vodi i odluke donosi sudac pojedinac.
- (2) Stručnom suradniku se po ovlastima suca može povjeriti poduzimanje radnji i donošenje odluka u ovršnom postupku, ako ovim zakonom nije drugačije određeno.
- (3) Odluke u ovršnom postupku sud donosi u obliku rješenja ili zaključka.

Članak 12.

Pravni lijekovi

- (1) Redoviti pravni lijekovi u ovršnom postupku su prigovor i priziv, osim ako ovim zakonom nisu isključeni.
- (2) Protiv rješenja donesenog u prvom stupnju može se iskazati prigovor, a priziv kada je to ovim zakonom određeno.
- (3) Prigovor se iskazuje sudu koji je donio rješenje u roku od osam dana od dana dostave, ako ovim zakonom nije drugačije određeno. O prigovoru odlučuje sud koji je donio rješenje.
- (4) Protiv rješenja donesenog po prigovoru može se iskazati priziv u roku od osam dana od dana dostave rješenja. O prizivu odlučuje sud drugog stupnja.
- (5) Prigovor i priziv ne zaustavljuj tijek ovršnog postupka, ali se namira tražitelj ovrhe odlaze do donošenja odluke prvostupanjskog suda po prigovoru. Iznimno, kada je ovršnom ispravom odredena obveza uzdržavanja ili kada se ovrha provodi naplatom sa transakcijskog računa pravne osobe u korist imatelja istog takvoga računa kao tražitelja ovrhe, kao i drugim slučajevima određenim ovim zakonom, može doći do namire prije donošenja odluke po prigovoru.
- (6) Protiv zaključka nije dopušten pravni lijek.

Članak 13.

Ovršnost i pravomoćnost

- (1) Rješenje protiv kojega nije iskazan u roku prigovor, postaje ovršno i pravomoćno.
- (2) Rješenje protiv kojega je prigovor odbijen, postaje ovršno, a ako protiv takovog rješenja nije dopušten priziv i pravomoćnost.
- (3) Rješenje kojime je prigovor odbijen, postaje pravomoćno ako priziv ne bude u roku iskazan ili ako priziv bude odbijen.
- (4) Ukoliko je ovim zakonom određeno da se protiv prvostupanjskog rješenja može iskazati priziv umjesto prigovora, to rješenje postaje ovršno, a pravomoćno propuštanjem roka za iskaz priziva ili ako priziv bude odbijen.

Članak 14.

Izvanredni pravni lijekovi i povrat u predašnje stanje

- (1) Protiv pravomoćnog rješenja donesenog u postupku ovrhe nije dopušten ulaganje izvanrednih pravnih lijekova.
- (2) Povrat u predašnje stanje dopušten je samo uslijed propuštanja roka za prigovor i priziv na ovršno rješenje o ovrsi.

Članak 15.

Rokovi za postupanje

Sud je u pravilu dužan o prijedlogu za ovrhu odlučiti u roku od osam dana, a o prigovoru u roku od 15 dana od dana ispunjavanja uvjeta za odlučivanje o prigovoru.

Članak 16.

Troškovit postupka

- (1) Troškovite postupke u svezi s određivanjem i provođenjem ovrhe prethodno snosi tražitelj ovrhe.

- (2) Tražitelj ovrhe dužan je troškovite postupke iz stavka 1. ovoga članka predujmiti u roku koji sud odredi. Sud će obustaviti ovrhu ako troškovi ne budu predujmljeni u tomu roku, a bez toga se ovrha ne može provesti. Ako u roku ne budu predujmljeni troškovi o kojima ovisi poduzimanje samo neke radnje, ta se radnja neće provesti.
- (3) Troškovite postupke koji je pokrenut po službenoj dužnosti prethodno podmiruje sud iz svojih sredstava.
- (4) Ovršenik je dužan tražitelju ovrhe naknaditi troškove koji su bili potrebni za ovrhu.
- (5) Tražitelj ovrhe dužan je ovršeniku naknaditi neutemeljeno uzročene troškove.
- (6) Zahtjev za naknadu troškova podnosi se najkasnije u roku od 15 dana od dana okončanja postupka.
- (7) O troškovima postupka odlučuje sud u ovršnom postupku i u tome postupku određuje, na prijedlog stranke, ovrhu radi njihova ostvarenja.

Članak 17.

Novčana kazna i prinudne mjere u ovršnom postupku

- (1) Kada je ovim zakonom novčana kazna predviđena kao sredstvo ovrhe, može se izreći fizičkim osobama u iznosu od 100,00 KM do 5.000,00 KM, a pravnoj osobi u iznosu od 1.000,00 do 100.000,00 KM.
- (2) U slučaju iz stavka 1. ovoga članka, novčana kazna u iznosu od 500,00 KM do 5.000,00 KM može se izreći i odgovornoj osobi u pravnoj osobi.
- (3) Novčana kazna iz st. 1. i 2. ovoga članka, može se ponovno izricati ako ovršenik ne postupi po ponovljenom nalogu suda ili nastavi postupati oprečno zabranj.
- (4) Prije izricanja novčane kazne sud će omogućiti ovršeniku da se očituje, a po potrebi održat će i ročište radi izvođenja dokaza.
- (5) Novčanu kaznu rješenjem izriče sudac, vodeći računa pri odmjeravanju visine kazne o ekonomskoj snazi ovršenika, značenju njegove radnje koju je morao obaviti, te o drugim okolnostima slučaja. Rješenjem se određuje rok plaćanja.
- (6) Osoba kojoj je kazna izrečena može iskazati prigovor protiv rješenja u roku od osam dana od primjeka rješenja.
- (7) Osoba kojoj je kazna izrečena sukladno ovom članku, snosi sve troškove nastale izricanjem i ovrhom te kazne.
- (8) Nakon ovrhe rješenja, novčanu kaznu naplaćuje sud po službenoj dužnosti, u korist proračuna iz kojega se ovršni sud financira. Troškovi ovrhe terete predračunska sredstva suda, a naknada ovih troškova koje sud određuje zaključkom, provodi se postupkom prinudne naplate novčane kazne.
- (9) Odredbe ovoga članka ne mogu se primjenjivati ako je ovršenik Bosna i Hercegovina i njezini entiteti, Brčko Distrikt BiH, kantoni, grad, općina i ustanove, te tijela ovih pravnih osoba, ali se shodno primjenjuju odredbe o kažnjavanju odgovornih osoba, ukoliko zakonom nije drugačije određeno.
- (10) Novčana kazna po odredbama ovoga članka može se izreći i provesti prema ovršeniku i drugim fizičkim i pravnim osobama, kao i odgovornim osobama u pravnoj osobi, i u slučaju da odbiju davati podatke o imovini ovršenika, kao i kada svojim radnjama i postupcima, oprečno sudskom nalogu ili zabrani skrivaju, oštećuju ili uništavaju imovinu ovršenika ili ometaju sud u provedbi ovršnih radnji.
- (11) Novčana kazna izrečena po odredbama st. od 1. do 10. ovoga članka, ne može se pretvarati u kaznu zatvora.

Članak 18.

Jamstvo

- (1) Kada ovaj zakon propisuje davanje jamstva, jamstvo se daje u gotovini. Sud može odobriti davanje jamstva u obliku bankarskog jamstva, vrijednosnih papira, te dragocjenosti čiju je vrijednost lako utvrditi na tržištu i koje se mogu brzo i jednostavno unovčiti.
- (2) Bosna i Hercegovina i njezini entiteti, Brčko Distrikt BiH, kantoni, gradovi i općine i njihova tijela i službe nisu dužni davati jamstvo kada u postupku sudjeluju kao stranke.

- (3) На даноме јамству противна странка стјече zakonsko založno pravo.
- (4) Ако суд у овршном поступку одлучи о праву противне странке на naknadu трошка postupka u svezi s radnjom zbog čijeg je poduzimanja јамство дано, на njezin ё приједлог истим rješenjem odlučiti i o naplati utvrđene tražbine iz tog јamstva.

Članak 19.

Ovrha odluke stranog suda

Ovrha odluke stranog suda može se odrediti i sprovesti ako odluka ispunjava zakonom propisane uvjete za priznanje.

Članak 20.

Ovrha nad imovinom strane države

- (1) Nad imovinom strane države i međunarodnih organizacija, koje se nalaze na teritoriju Federacije Bosne i Hercegovine, ne može se odrediti ovrha bez pismene suglasnosti Federalnog ministarstva pravde, osim ako je strana država pristala na ovrhu.
- (2) U slučaju iz stavka 1. ovoga članka, Federalno ministarstvo pravde dužno je prethodno pribaviti mišljenje Ministarstva vanjskih poslova Bosne i Hercegovine.

Članak 21.

Primjena odredaba drugih zakona

- (1) U ovršnom postupku na odgovarajući se način primjenjuju odredbe Zakona o parničnom postupku, ako ovim ili drugim zakonom nije drugačije određeno.
- (2) Izuzeće suca može se zahtjevati najkasnije do odluke po prigovoru, a službenе osobe do preuzimanja prve radnje u ovršnom postupku.
- (3) Na materijalno-pravne prepostavke i posljedice provedbe ovršnog postupka na odgovarajući se način primjenjuju odredbe zakona kojima se uređuju stvarna prava, odnosno obligacijski odnosi.

D i o d r u g i

OVRŠNI POSTUPAK

A. ZAJEDNIČKE ODREDBE

II - OVRŠNA I VJERODOSTOJNA ISPRAVA

Članak 22.

Temelji za određivanje ovrhe

Sud određuje ovrhu samo na temelju ovršne ili vjerodostojne isprave, ako ovim zakonom nije drugačije određeno.

Članak 23.

Ovršna isprava

- (1) Ovršne isprave su:
 - 1) ovršna odluka sudova i ovršno sudske poravnjanje;
 - 2) ovršna odluka donesena u upravnom postupku i poravnjanje u upravnom postupku, ako glasi na ispunjenje novčane obvezе, ukoliko zakonom nije drugačije određeno;
 - 3) ovršna javnobilježnička/notarska isprava;
 - 4) druga isprava koja je zakonom određena kao ovršna isprava.
- (2) Pod ovršnom ispravom iz stavka 1. ovoga članka smatra se svaka takva isprava donesena u Bosni i Hercegovini.

Članak 24.

Odluka i poravnjanje

- (1) Sudskom odlukom, prema ovom zakonu, smatra se pravorijek, rješenje, te druga odluka donesena u postupku pred sudom i arbitražom, a sudskem poravnjanjem smatra se poravnjanje zaključeno u postupku pred sudom i arbitražama.

- (2) Odlukom u upravnom postupku, prema ovom zakonu, smatra se rješenje i zaključak koji su u upravnom postupku donijeli organi uprave i službe za upravu ili pravna osoba s javnim ovlastima, a upravnim poravnjanjem smatra se poravnjanje zaključeno u smislu Zakona o upravnom postupku.

Članak 25.

Ovršnost odluke

- (1) Sudska odluka kojom je naloženo ispunjenje tražbine na neko davanje ili činjenje ovršna je ako je postala pravomoćna i ako je istjekao rok za dragovoljno ispunjenje. Rok za dragovoljno ispunjenje teče od dana dostave odluke ovršeniku, a završava se istjekom zadnjega dana određenog sudske odlukom, ako zakonom nije drugačije određeno.
- (2) Sudska odluka kojom je naloženo ispunjenje tražbine na neko trpljenje ili nečinjenje (propuštanje) ovršna je ako je postala pravomoćna, osim ako je u ovršnoj ispravi određen poseban rok za usklajivanje ponašanja ovršenika s njegovom obvezom.
- (3) Odluka donesena u upravnom postupku ovršna je ako je postala ovršna po pravilima koja uređuju taj postupak.
- (4) Na temelju odluke koja je postala ovršna u jednom dijelu ovrha se može odrediti samo u odnosu na taj dio.
- (5) Ovrha će se odrediti na temelju sudske odluke koja nije postala pravomoćna i odluke donesene u upravnom postupku koja nije postala konačna, ako je zakonom propisano da priziv ili koji drugi pravni lik ne zadržava ovrhu odluke.

Članak 26.

Ovršnost poravnjanja

- (1) Sudsko, odnosno upravno poravnanje ovršno je ako je tražbina, koja se prema tomu treba ispuniti, dospjela.
- (2) Dospjelost tražbine dokazuje se zapisnikom o poravnjanju, javnom ispravom ili po zakonu ovjerenom ispravom.
- (3) Dospjelost koja se ne može dokazati na način iz stavka 2. ovoga članka, dokazuje se pravomoćnom odlukom donesenom u parničnom postupku kojom se utvrđuje dospjelost.
- (4) Na temelju poravnanja koje je postalo ovršno u jednom dijelu ovrha se može odrediti samo u odnosu na taj dio.

Članak 27.

Podobnost ovršne isprave za ovrhu

- (1) Ovršna isprava podobna je za ovrhu ako su u njoj naznačeni tražitelj ovrhe i ovršenik, te predmet, vrsta, opseg i vrijeme ispunjenja obvezе.
- (2) Ako u ovršnoj ispravi nije određen rok za dragovoljno ispunjenje obvezе, taj rok određuje se rješenjem o ovrsi.
- (3) U slučaju iz stavka 2. ovoga članka, sud će predloženu ovrhu odrediti uz uvjet da ovršenik u roku koji mu je određen ne ispuni svoju obvezu.
- (4) Odredbe st. 2. i 3. ovoga članka ne primjenjuju se u postupku ovrhe na temelju ovršne isprave bilježnika.

Članak 28.

Naplata zateznih kamata

- (1) Ako se nakon donošenja ovršne isprave ili zaključenja poravnjanja izmjenila zatezna kamata, sud će, na prijedlog stranke, rješenjem o ovrsi odrediti naplatu zatezne kamate po izmjenjenoj stopi za vrijeme na koje se ta izmjena odnosi.
- (2) Ako plaćanje zatezne kamate na troškove postupka nije određeno u samoj ovršnoj ispravi, sud će, na prijedlog tražitelja ovrhe, u rješenju o ovrsi odrediti naplatu tih kamata po propisanoj stopi od dana donošenja odluke, odnosno zaključenja poravnjanja do naplate.

Članak 29.

Vjerodostojna isprava

- (1) Ovrha radi ostvarivanja novčane tražbine određuje se i na temelju vjerodostojne isprave.
- (2) Vjerodostojna isprava je, prema ovom zakonu, mjenica i ček s protestom i povratnim računom, ako su potrebni za zasnivanje tražbine i računi ili izvodi iz poslovnih knjiga za cijenu komunalnih usluga isporuke vode, toplinske energije i odvoz smeća.
- (3) Vjerodostojna isprava je podobna za ovrhu ako su u njoj naznačeni tražitelj ovrhe i ovršenik, te predmet, vrsta, opseg i vrijeme ispunjenja obveze.

Članak 30.

Prijelaz tražbine ili obveze

- (1) Ovrha se određuje i na prijedlog i u korist osobe koja u ovršnoj ispravi nije označena kao tražitelj ovrhe ako ona javnom ili ovjerovljenom privatnom ispravom dokaže da je tražbina na nju prenesena ili je na nju drugim načinom prešlo. Ako se prijenos ne može dokazati na taj način, stranke svoja prava vezana za prijenos tražbine mogu dokazivati samo u parničnom postupku.
- (2) Ovrha se određuje i protiv treće osobe koja u ovršnoj ispravi nije označena kao ovršenik, ako tražitelj ovrhe javnom ili po zakonu ovjerovljenom privatnom ispravom dokaže da je ta osoba na zakonit način preuzeila dug iz ovršne isprave ili je taj dug po zakonu obvezna izmiriti. Ako se obveza treće osobe na ispunjenje duga ospori, stranke prije ovrhe to pitanje moraju razriješiti u parničnom postupku.

Članak 31.

Uvjetna i uzajamna obveza

- (1) Ovrha koja ovisi od prethodnog ispunjenja neke obveze tražitelja ovrhe ili od nastupanja nekog uvjeta, određuje se ako tražitelj ovrhe javnom ili po zakonu ovjerovljenom privatnom ispravom dokaže da je obvezu ispunio, odnosno kako je uvjet nastupio.
- (2) Ispunjene obveze, odnosno nastupanje uvjeta dokazuje se pravomoćnom odlukom donesenom u parničnom postupku ako tražitelj ovrhe nije u mogućnosti to dokazati na način određen u stavku 1. ovoga članka.
- (3) Ako je ovršenik po ovršnoj ispravi dužan ispuniti obvezu, uz uvjet da se istodobno ispuni obveza prema njemu, sud će odrediti ovrhu, ako tražitelj ovrhe podnese dokaz da je osigurao ispunjenje svoje obveze.
- (4) Smatra se da je tražitelj ovrhe osigurao ispunjenje svoje obveze, u smislu stavka 3. ovoga članka, ako je predmet obveze položio u sudu ili s istim ciljem postupio na drugi pogodan način.

Članak 32.

Alternativna obveza po izboru ovršenika

Ako ovršenik ima pravo na temelju ovršne isprave birati između više predmeta svoje obveze i u roku za dragovoljno ispunjenje sam ne obavi izbor između tih predmeta i ne ispuni dužnu obvezu, predmet kojim obveza treba biti ispunjena određuje tražitelj ovrhe u prijedlogu za ovrhu.

Članak 33.

Fakultativna ovlast ovršenika

- (1) Ovršenik kojemu je ovršnom ispravom naloženo ispunjenje određene obveze, uz pravo da se od ispunjenja te obveze može oslobođiti ispunjenjem nekog drugog činjenja određenog u ovršnoj ispravi, može to činjenje ispuniti sve dok tražitelj ovrhe nije makar i djelomično primio ispunjenje obveze.
- (2) Tražitelj ovrhe ima pravo na naknadu troškova ovršnog postupka koji je obustavljen zato što je ovršenik nakon njegova pokretanja umjesto dužne obveze ispunio drugo činjenje određeno u ovršnoj ispravi.

Članak 34.

Prekid postupka

- (1) Sud ne može prekinuti ovršni postupak da bi sačekao odluku nadležnog suda ili drugog organa o prethodnom pitanju.
- (2) U drugim slučajevima prekida postupka predviđenim odredbama Zakona o parničnom postupku, sud može, ako to okolnosti slučaja dopuštaju, na prijedlog stranici ili po službenoj dužnosti, odlučiti da postupak nastavi imenovanjem privremenog zastupnika stranici u odnosu na koju je nastao razlog zbog kojega dolazi do prekida postupka.
- (3) U slučaju smrti tražitelja ovrhe koji nema punomoćnika ili zakonskog zastupnika, svaki od nasljednika ili zainteresiranih osoba može predložiti da dok traje nasljednička zajednica, sud, na trošak predlagatelja, postavi nasljednicima privremenog zastupnika i postupak nastavi. Sud će imenovati privremenog zastupnika u roku od osam dana od podneska zahtjeva. Ako ovakav prijedlog nasljednika ili zainteresiranih osoba ne uslijedi u roku od 30 dana od smrti tražitelja ovrhe, sud će obustaviti postupak.
- (4) U slučaju smrti ovršenika koji nema punomoćnika ili zakonskog zastupnika sud će nasljednicima, ako to predloži tražitelj ovrhe, u roku od 15 dana od dana kada je primio izvješće suda o smrti ovršenika, postaviti privremenog zastupnika, na trošak tražitelja ovrhe, u pravilu iz reda osoba koje su u posjedu imovine koja je predmetom ovrhe i nastaviti postupak. Sud imenuje privremenog zastupnika u roku osam dana od podneska zahtjeva. Ako ovladene osobe ne predlože nastavak postupka u ostavljenom roku, sud će obustaviti postupak.
- (5) Konačni troškovi tražitelja ovrhe iz stavka 4. ovoga članka, namiruju se iz imovine ovršenika.
- (6) Nakon prestanka nasljedničke zajednice, svaki od nasljednika može preuzeti postupak prijavom ovršnom суду. O preuzimanju postupka i razrješenja privremenog zastupnika sud odlučuje zaključkom.

Članak 35.

Potvrda o ovrsi

- (1) Ako se prijedlog za ovrhu podnosi sudu koji nije odlučivao u prvom stupnju, uz prijedlog se podnosi ovršna isprava, u izvorniku ili ovjerovljenom prijepisu, na koji je stavljena potvrda o ovrsi.
- (2) Potvrdu o ovrsi daje sud, odnosno organ vlasti koji je odlučivao o tražbini u prvom stupnju.
- (3) Iznimno od odredaba st. 1. i 2. ovoga članka, ovršna isprava bilježnika, na temelju koje je podnesen prijedlog za ovrhu, ne mora biti snabdjevana potvrdom o ovršnosti već se njezina ovršnost određuje prema odredbama Zakona o bilježnicima.
- (4) Neutemeljenu potvrdu o ovrsi ukinut će rješenjem navedeni sud, odnosno organ vlasti, na prijedlog ovršenika, koji mora biti podnesen u roku od osam dana od dana prijema rješenja o ovrsi.
- (5) Ako se prijedlog za ovrhu podnosi na temelju vjerodostojne isprave, prilaže se ta isprava u izvorniku ili ovjerovljenom prijepisu.

III - PREDLAGANJE I ODREĐIVANJE OVRHE

Članak 36.

Prijedlog za ovrhu

- (1) Prijedlog za ovrhu mora sadržavati zahtjev za ovrhu u kojem će biti naznačena ovršna ili vjerodostojna isprava na temelju koje se traži ovrha, tražitelj ovrhe i ovršenik, tražbina čije se ostvarenje traži, sredstvo kojim ovrhu treba provesti, predmet ovrhe ako je poznat, kao i druge podatke koji su potrebni za provedbu ovrhe.
- (2) Ukoliko je uz prijedlog za ovrhu podnesen i zahtjev za utvrđivanje dužnikove imovine, o rezultatu istrage sud će izvijestiti tražitelja ovrhe i ostaviti mu rok da podneseni prijedlog uredi, odnosno izmjeni i dopuni.

- (3) Prijedlog za ovru na temelju vjerodostojne isprave mora sadržavati:
 - 1) ovršni zahtjev iz stavka 1. ovoga članka;
 - 2) zahtjev da sud obveže ovršenika da u roku od osam dana, a u mjeničnim i čekovnim sporovima u roku od tri dana od tri dana po dostavi rješenja, namiri tražbinu, zajedno s odmjeranim troškovima;
- (4) Ako se traži ovru nad pokretnim stvarima, u prijedlogu za ovru ne moraju biti bliže naznačene te stvari.

Članak 37.

Utvrđivanje dužnikove imovine

- (1) Tražitelj ovre može u prijedlogu za ovru, koji se temelji na ovršnoj ispravi, zahtjevati da sud prije donošenja rješenja o ovrsi zatraži od samog ovršenika i od drugih u zahtjevu određenih fizičkih i pravnih osoba, odnosno organa uprave, službi za upravu i ustanova, dostavu podataka sudu o imovini ovršenika, ako tražitelj ovre učini vjerojatnim da bi ove osobe mogle imati ove podatke.
- (2) Zahtjev iz stavka 1. ovoga članka može se istaknuti i nakon donošenja rješenja o ovrsi, ako ovra na predloženom sredstvu ovre nije uspjela.
- (3) Sud će po prijemu zahtjeva iz stavka 1. ovoga članka zaključkom naložiti ovršeniku ili drugoj osobi, odnosno organu uprave, službi za upravu i ustanovi, da na obrascu koji će propisati federalni ministar pravde, navede potpune podatke kojima raspolaze, o ovršenikovoj pokretnoj i nepokretnoj imovini, a posebice o vrsti i visini novčanih primanja i novčanih uloga ovršenika kao i mjestu gdje se ona nalaze.
- (4) Popunjeni i uredno potpisani obrazac mora biti dostavljen sudu u roku koji je sud odredio zaključkom.
- (5) Osobama koje po nalogu ne postupe sud će izricati novčane kazne na način određen u članku 17. ovoga zakona. Ove kazne će se izricati i odgovornim osobama u pravnoj osobi ili organu uprave, službi za upravu i ustanovi.
- (6) Fizička osoba ili odgovorna osoba u pravnoj osobi ili organu uprave, službi za upravu i ustanovi kazneno će odgovarati za davanje lažnog iskaza pred sudom ako navede nepotpune ili neistinite podatke o imovini ovršenika. Na ovu posljedicu sud mora izričito upozoriti u zaključku kojim nalaže davanje podataka.
- (7) Sud može mjesto iskaza na propisanom obrascu zahtjevati od ovršenika fizičke osobe ili druge fizičke osobe da iskaž o imovini ovršenika dadne na ročištu pred sudom. Ako pozvana osoba neće pristupiti na ročište ili odbija dati iskaz, sud će primjeniti odredbe stavka 5. ovoga članka.

Članak 38.

Povlačenje i ograničenje prijedloga

- (1) Tražitelj ovre može tijekom postupka, bez pristanka ovršenika, povući u cijelosti ili djelomice prijedlog za ovru.
- (2) U slučaju iz stavka 1. ovoga članka, sud će obustaviti ovru u cijelosti ili djelomice.
- (3) Povlačenje prijedloga ne sprečava tražitelja ovre da podnese novi prijedlog za ovru.

Članak 39.

Rješenje o ovrsi

- (1) U rješenju o ovrsi moraju biti naznačeni ovršna, odnosno vjerodostojna isprava na temelju koje se ovra određuje, tražitelj ovre i ovršenik, tražbina koja se ostvaruje, sredstvo i predmet ovre te drugi podaci potrebni za provedbu ovre.
- (2) Ukoliko je rješenjem o ovrsi određena obveza i naplata kamata, obračun kamate o trošku tražitelja ovre obaviti će ovršni sud, osim kada se naplata obavlja nad sredstvima na računima u bankama. U ovome drugom slučaju obračun kamate izvršiti će banka na teret ovršenika.
- (3) Rješenjem o ovrsi na temelju vjerodostojne isprave sud će:

- 1) obvezati ovršenika da u roku od osam dana, a u mjeničnim i čekovnim sporovima u roku od tri dana po prijemu rješenja, namiri tražbinu, zajedno s odmjeranim troškovima;
- 2) odrediti ovru radi ostvarenja tih tražbina.
- (4) Rješenje o ovrsi ne mora biti obrazloženo i može se izdati stavljanjem štambila na prijedlog za ovru.
- (5) Rješenje o ovrsi mora sadržavati uputu o pravnom liku koji strankama stoji na raspolažanju.
- (6) Rješenje kojime se prijedlog za ovru u cijelosti ili djelomice odbacuje ili odbija, mora biti obrazloženo.

Članak 40.

Dostava rješenja o ovrsi

- (1) Rješenje o ovrsi dostavlja se tražitelju ovre i ovršeniku. O donošenju rješenja o ovrsi sud će istodobno obavijestiti i poznatog založnog vjeronosnika.
- (2) Sud nije obvezan dostaviti ovršeniku rješenje kojime se odbacuje ili odbija prijedlog za ovru, doneseno prije nego je ovršeniku bilo omogućeno da se o njemu očituje.
- (3) Ukoliko za namirenje svoje tražbine tražitelj ovre predloži ovru nad imovinom u kojoj ovršenik ima pravo suvlasništva ili zajedničkog vlasništva, sud će o donošenju rješenja o ovrsi obavijestiti sve suvlasnike, odnosno nositelje prava zajedničkog vlasništva.
- (4) Rješenje o ovrsi na novčanoj tražbini dostavlja se i ovršenikovom dužniku, a rješenje o ovrsi nad sredstvima na računu ovršenika, dostavlja se i banci.
- (5) Rješenje o ovrsi doneseno na temelju vjerodostojne isprave, dostavlja se banci tek pošto postane pravomoćno, osim ako je ovra određena na temelju mjenice i čeka s protestom i povratnim računom, ako su potrebni za zasnavanje zahtjeva.
- (6) Rješenje o ovrsi doneseno na temelju mjenice i čeka dostavlja se odmah po donošenju radi pljenidbe sredstava na računu ovršenika.
- (7) Rješenje o ovrsi nad pokretnim stvarima dostavlja se ovršeniku prilikom poduzimanja prve ovršne radnje. Ukoliko se pokretna stvar ne nalazi u posjedu ovršenika, rješenje o ovrsi se dostavlja i osobi kod koje se stvar nalazi.

IV - SPROVEDBA OVRHE

Članak 41.

Ovra na temelju nepravomoćnog rješenja o ovrsi

- (1) Ovra se provodi i prije pravomoćnosti rješenja o ovrsi, ako za pojedine ovršne radnje ovim zakonom nije drugačije određeno.
- (2) Ovra određena na temelju vjerodostojne isprave ne može se sprovesti prije pravomoćnosti rješenja o ovrsi.
- (3) Ovra se provodi u granicama određenim u rješenju o ovrsi.

Članak 42.

Vrijeme ovre

- (1) Ovra se provodi radnim danom, i to danju u vremenu između 07,00 i 19,00 sati.
- (2) Sud može zaključkom odrediti da se ovra provede i neradnim danom ili noću, ako za to postoji opravdan razlog.

Članak 43.

Rad sudskog ovršitelja

- (1) Tražbina i ulazak u posjed ovršenikove imovine sukladno ovom zakonu može se obavljati samo ako je to nužno za postupak ovre.
- (2) Sudski ovršitelj je dužan prilikom pretresa ovršenikovog stana ili odjeće koju on nosi na sebi i poduzimanja drugih ovršnih radnji postupati s dužnim obzirom prema osobi ovršeniku i članovima njegovog kućanstva.
- (3) Ovršnim radnjama u ovršenikovom stanu kojima ne nazoči ovršenik, njegov zakonski zastupnik, punomoćnik ili odrasli član njegovog kućanstva, mora nazočiti jedan punoljetni svjedok.

- (4) Ovrha u prostoriji pravne osobe provodi se tako što sudski ovrištelj prije obavljanja ovršne radnje zatraži od zastupnika pravne osobe da on sam ili osoba koju on odredi bude naznačna njezinom obavljanju. Ako zastupnik pravne osobe odbije postupiti sukladno zahtjevu sudskega ovrištelja ili ako ga sudska ovrištelj ne zatekne u prostoriji pravne osobe prilikom poduzimanja ovršne radnje, radnju će sprovesti u naznočnosti jednog punoljetnog svjedoka.
- (5) Ako ovršnu radnju treba sprovesti u prostoriji koja je zaključana, a ovrišnik ili njegov zastupnik nije naznačan ili neće prostoriju otvoriti, sudska će ovrištelj uz uporabu primjerenih sredstava otvoriti prostoriju u naznočnosti jednog punoljetnog svjedoka i policije.
- (6) O obavljanju ovršnih radnji prema odredbama st. od 3. do 5. ovoga članka, sudska ovrištelj sastavit će poseban zapisnik koji će potpisati pozvani svjedok, a primjerak zapisnika ili obavijest o provedenoj sudskoj radnji pribit će na vrata stana, odnosno prostorije.

Članak 44.

Ometanje sudskega ovrištelja u radu

- (1) Sudski ovrištelj je ovlašten udaljiti osobu koja ometa provedbu ovrhe.
- (2) Prilikom provedbe prisilnih radnji predviđenih ovim zakonom, te radnje moraju biti nužne u postupku ovre, a uporabljenja sile ili prisila i srazmjerna okolnostima slučaja.
- (3) U tijeku postupka ovre predviđenog ovim zakonom, policija je dužna pružiti sudsakom ovrištelju svu pomoć nužnu za provedbu ovre. Sudski ovrištelj može, po potrebi, naložiti i uporabu sile prema osobi koja ometa ovru.
- (4) Pri postupanju policije po nalogu sudskega ovrištelja na odgovarajući se način primjenjuju propisi o unutarnjim poslovima, odnosno sudskej policiji.
- (5) U slučaju nepostupanja policije po zahtjevu sudskega ovrištelja za pružanje pomoći u sprovodenju ovre, sud je dužan o tomu izvjestiti ministarstvo unutarnjih poslova kantona putem kantonalnog ministarstva nadležnog za poslove pravosuđa.

Članak 45.

Nepravilnosti pri sprovođenju ovre

- (1) Stranka ili sudionik mogu podneskom tražiti od suda otklanjanje nepravilnosti koju je sudska ovrištelj učinio u sprovodenju ovre.
- (2) Sud može zaključkom ukinuti nezakonite i nepravilne radnje sudskega ovrištelja.

V. PRIGOVOR

Članak 46.

Prigovor

- (1) Rješenje o ovrsi može se pobijati prigovorom.
- (2) Glede sadržaja prigovora na odgovarajući način se primjenjuju odredbe o prizivu iz Zakona o parničnom postupku.
- (3) Rješenje kojime je prijedlog za ovru odbačen ili odbijen, tražitelj ovre može pobijati samo prizivom.

Članak 47.

Razlozi za prigovor

Prigovor protiv rješenja o ovrsi može se podnijeti iz razloga koji sprječavaju ovru, a osobito ako:

- 1) isprava na temelju koje je doneseno rješenje o ovrsi nije ovršna isprava, ili ako isprava nije stekla svojstvo ovršnosti;
- 2) je ovršna isprava na temelju koje je doneseno rješenje o ovrsi ukinuta, poništena, preinačena ili na drugi način stavljena izvan snage, odnosno ako je na drugi način izgubila svoju učinkovitost ili je utvrđeno kako je bez učinka;
- 3) su se stranke, javnom ili po zakonu ovjerovljenom ispravom sačinjenom nakon nastanka ovršne

- isprave, sporazumjele da neće na temelju ovršne isprave, trajno ili za određeno vrijeme, tražiti ovru;
- 4) je istjekao rok u kojem se po zakonu može tražiti ovra;
- 5) je ovra odredena na predmetu koji je izuzet od ovre, odnosno na kojem je mogućnost ovre ograničena;
- 6) tražitelj ovre nije ovlašten tražiti ovru na temelju ovršne isprave, odnosno ako nije ovlašten tražiti ovru protiv ovrišnika;
- 7) nije ispunjen uvjet koji je određen ovršnom ispravom, osim ako zakonom nije drugačije propisano;
- 8) je tražbina prestala na temelju činjenice nastale u vremenu kada ju ovrišnik više nije mogao istaknuti u postupku iz kojega potječe odluka, odnosno ako je tražbina prestala na temelju činjenice nastale nakon zaključenja sudskega ili upravnog poravnanja;
- 9) je na temelju činjenice nastale u vremenu kada ju dužnik više nije mogao istaknuti u postupku iz kojega potječe odluka, odnosno ako je na temelju činjenice nastale nakon zaključenja sudskega ili upravnog poravnanja, trajno ili za određeno vrijeme, odgodeno, zabranjeno, izmijenjeno ili na drugi način onemogućeno ispunjenje tražbine;
- 10) je nastupila zastara tražbina o kojoj je odlučeno ovršnom ispravom.

Članak 48.

Odgovor na prigovor

- (1) Prigovor protiv rješenja o ovrsi dostavlja se suprotnoj stranci.
- (2) Odgovor na prigovor može se podnijeti u roku od tri dana od dana dostave prigovora.
- (3) Po primitku odgovora na prigovor ili po istjeku roka za odgovor sud će, prema okolnostima slučaja donijeti rješenje bez određivanja ročišta ili zakazati ročište za raspravu o prigovoru.

Članak 49.

Rješenje o prigovoru

- (1) Rješenje o prigovoru donosi sudac.
- (2) Rješenjem se prigovor usvaja, odbija ili se odbacuje kao nepravodoban, nepotpun ili nedopušten.
- (3) Ako usvoji prigovor, sud će, prema okolnostima slučaja, obustaviti ovru u cijelosti ili djelomice i ukinuti sprovedene radnje.

Članak 50.

Postupak povodom prigovora protiv rješenja o ovrsi na temelju vjerodostojne isprave

- (1) Ovrišnik će u prigovoru protiv rješenja o ovrsi na temelju vjerodostojne isprave odrediti u kojem dijelu pobija to rješenje. Prigovor mora biti obrazložen.
- (2) Ako u prigovoru nije određeno u kojem dijelu se pobija, opseg pobijanja će se cijeniti na temelju obrazloženja.
- (3) Neobrazložen prigovor sud će odbaciti.
- (4) Ako se rješenje o ovrsi pobija u cijelosti ili samo u dijelu kojim je utvrđeno postojanje tražbine, prijedlog za ovru smatrati će se tužbom i u tom slučaju sud će postupati po odredbama parničnog postupka.
- (5) Kada je podnesen prigovor iz stavka 4. ovoga članka, sud će odgoditi ovru i nastaviti će ju, na prijedlog tražitelja ovre, nakon pravomoćnosti odluke parničnog suda, ako tražitelj ovre uspije s tužbom.
- (6) Ako prvočlanjski parnični sud odbije tužbeni zahtjev i ukine rješenje o ovrsi u pobijanom dijelu, naložiti će i obustavu ovršnog postupka. Nakon pravomoćnosti ove odluke parničnog suda, ovršni sud će rješenjem konstatirati da je ovršni postupak obustavljen i ukinut će provedene radnje u ovršnom postupku.

- (7) Ако се рješenje о оврси побја само у дјелу којим је одредена оврха, даљи поступак наставит ће се као поступак по приговору против рješenja о оврси донесеног на темељу овршне исправе.
- (8) Ако се приговор из ставка 7. овога члanka приhvati, дјо рješenja о оврси којим је овршенiku налоžено намирење траžbine има svoјstvo овршне исправе на темељу које се може ponovno tražiti оврха.

VI - PRIGOVOR TREĆE OSOBE

Članak 51.

Prepostavke за приговор

- (1) Osoba која tvrdi kako glede predmeta оврhe има такво право које спречава оврhu može podnijeti приговор против оврhe, tražeći да se оврha na tom predmetu прогласи nedopuštenom u opsegu u kojem su prava te treće osobe zahvaćena оврhom.
- (2) Prigовор se može podnijeti do okončanja овршнog postupka. Podnošenje приговора ne sprječava provedbu оврhe i ostvarenje тražbine тražitelja оврhe, ако овим zakonom nije drugačije određeno.
- (3) Sud ћe приговор доставити траžitelju оврhe и овршенiku i pozvati ih da se u roku od осам dana očituju o приговору.

Članak 52.

Odluke suda po приговору treće osobe

- (1) Sud ћe o приговору treće osobe odlučiti u овршном postupku ili ћe podnositelja приговора zaključkom uputiti da svoja prava ostvaruje u parnicu.
- (2) Ovрšni ћe суд o приговору odlučiti u овршном postupku kada то околнosti slučaja dopuštaju, a posebice ako podnositelj приговора dokazuje opravданост svojega приговора правомоћном presudom, javnom исправом ili po zakonu ovjерovljenom privatnom исправom.

Članak 53.

Upućivanje na parnicu

- (1) Upućivanje na parnicu iz ставка 1., чланак 52. овога закона ne спречава provedbu оврhe, niti ostvarenje тražbine тražitelja оврhe.
- (2) U parnicu из чланска 52., ставак 1. овога закона поднositelj приговора из чланска 51. овога закона može tražiti odlaganje оврhe, pri čemu parnični суд na odgovarajući način primjenjuje odredbe parničnog postupka o određivanju sudskih mјera osiguranja.
- (3) Ukoliko донесе rješenje о odlaganju оврhe, parnični ћe суд odrediti i vrijeme za koje se ono odlaze, te ga po službenoj dužnosti dostaviti nadležnom овршном суду na provedbu.
- (4) Ovрšni ћe суд po primitku rješenja из ставка 3. овога чланска zaključkom odgoditi dalju оврhe i nastaviti јu, na prijedlog тražitelja оврhe, nakon правомоћности odluke kojom parnični суд stavља izvan snage rješenje о odgodi оврhe ili odbacuje tužbu podnositelja приговора, odnosno odbija njegov tužbeni zahtjev. Do nastavka овршнog postupka, poduzete овршне radnje ostaju na snazi.
- (5) Ako првоступанjski parnični суд prihvati tužbeni zahtjev treće osobe da se оврha прогласи nedopuštenom i ulikne rješenje о оврси, налоžit ћe i obustavu овршнog postupka. Nakon правомоћnosti ove odluke parničnog суда, оврšni ћe суд rješenjem ustanoviti kako je оврши postupak obustavljen i njime ukinuti sve provedene radnje.
- (6) Odlukom o приговору treće osobe коју оврши суд донесе на темељу ставка 2. чланска 52. овога закона ne dira se u prava te osobe da i nakon odluke ostvaruje svoja prava protiv тražitelja оврhe, odnosno овршенiku u posebnoj parnici.
- (7) Treća se osoba može koristiti правимa predvidenim ставком 2. овога чланска само ako je parnica radi ostvarenja njezinih prava protiv тražitelja оврhe, odnosno овршенiku pokrenuta на темељу zaključka o upućivanju na parnicu из ставка 1. чланска 52. овога закона.

VII - PROTUVRHA

Članak 54.

Razlozi za protuvrhu

- (1) Nakon što je оврha već sprovedena, овршенik može u istome овршном postupku zatražiti od суда nalog тražitelju оврhe da mu vradi ono što je оврhom dobio, ако je:
 - 1) овршна исправа правомоћно ukinuta, preinačena, поништена, stavljenia izvan snage ili je na drugi način utvrđeno kako je bez dejstva;
 - 2) rješenje о оврси правомоћно ukinuto ili preinačeno;
 - 3) tijekom овршног postupka namirio тražitelju оврhe траžbinu mimo суда, čime je тražitelj оврhe dvostruko namiren.
- (2) Ako je тražitelj оврhe оврhom naplatio određeni novčani iznos, овршенik u prijedlogu za protuvrhu može tražiti plaćanje zakonskih zateznih kamata od dana naplate tog iznosa.
- (3) Prijedlog za protuvrhu из ставка 1. овога чланска može se podnijeti u roku od 30 dana od dana kada je овршенik doznao razlog za protuvrhu, a najkasnije u roku od jedne godine od dana okončanja овршнog postupka.
- (4) Овршенik ne može prije istjeka roka из ставка 3. овога чланска svoju траžbinu ostvarivati u parničnom postupku.

Članak 55.

Postupak po prijedlogu za protuvrhu

- (1) Prijedlog из чланска 54. овога закона суд ћe доставити траžitelju оврhe i pozvati ga da se u roku od tri dana očituje o tomu prijedlogu.
- (2) Ako se тražitelj оврhe usprotivi prijedlogu, суд ћe o njemu odlučiti nakon održanog ročista. Ako se тražitelj оврhe u roku ne očituje o prijedlogu, суд ћe ocijeniti hoće li o njemu odlučiti bez održavanja ročista.
- (3) Rješenjem kojim prihvati prijedlog, суд ћe naložiti тražitelju оврhe da u roku od осам dana vrati овршенiku ono što je оврhom dobio.

Članak 56.

Rješenje o protuvrhi

- (1) Na temelju правомоћног i овршног rješenja kojime je тražitelju оврhe налоženo da овршенiku vrati ono što je оврhom dobio, суд ћe, na prijedlog овршенika, donijeti rješenje o protuvrhi.
- (2) Protuvrha se provodi po odredbama овога закона o оврhi.

Članak 57.

Nemogućnost protuvrhe

Prijedlog za protuvrhu neće se prihvati ako su, glede onoga što je тražitelj оврhe dobio оврhom, nastupile takve stvarne i pravne promjene da povrat više nije moguć.

Članak 58.

Protuvrha po prijedlogu treće osobe

- (1) Osoba na čiji teret je namirena траžbina тražitelja оврhe, a nije bila označena kao овршенik u rješenju о оврси, može u rokovima iz poglavljа VII ovog zakona, zahtjevati od суда nalog тražitelju оврhe da mu vrati ono što je dobio оврhom.
- (2) Na temelju prijedloga из ставка 1. овога чланска проводи se postupak protuvrhe po odredbama poglavljа VII. ovoga zakona.
- (3) U ovome postupku predlagatelj se smatra тražiteljem оврhe, a protupredlagatelj овршенiku.

Članak 59.

Protuvrha po prijedlogu sudionika u postupku

- (1) Sudionik u овршном postupku može u rokovima iz poglavljа VII. ovoga закона, nakon što правомоћno буде izmjenjeno rješenje о namiri, zahtjevati da суд naloži

- ispлату новчаног износа који му припада, osobama којима је била исплата извршена.
- (2) На темељу prijedloga iz stavka 1. ovoga članka provodi se postupak protuovrhe по odredbama poglavlja VII. ovoga zakona.
 - (3) У овоме поступку predlagatelj se smatra tražiteljem ovrhe, a protupredlagatelj ovršenikom.

VIII - ODLAGANJE, OBUSTAVA I OKONČANJE OVRHE

Članak 60.

Odlaganje ovrhe na prijedlog tražitelja ovrhe

- (1) Ako zakonom nije drugačije određeno, ovrha se može odložiti u cijelosti ili djelomice samo na prijedlog tražitelja ovrhe ako sprovedba rješenja nije otpočela. Ako više tražitelja ovrhe sudjeluje u ovršnom postupku, pa samo neki od njih traže odlaganje, sud će samo u odnosu na tog tražitelja ovrhe odložiti ovrhu.
- (2) Ako je sprovedba ovrhe otpočela, a ovršenik se u roku koji mu je sud odredio očitovao protiv odlaganja, sud će odlučiti o opravdanosti prijedloga za odlaganje.
- (3) Ako je zakonom predviđeno da se ovrha mora tražiti u određenom roku, tražitelj ovrhe može podnijeti prijedlog za odlaganje u tomu roku.

Članak 61.

Vrijeme za koje se ovrha odlaže

- (1) Sud će odložiti ovrhu za vrijeme koje je tražitelj ovrhe odredio ili za vrijeme koje po okolnostima slučaja smatra opravdanim.
- (2) Ako je tražitelj ovrhe podnio prijedlog za odlaganje ovrhe u slučaju u kojem je zakonom predviđeno da se ovrha ima tražiti u određenom roku, ovrha se ne može odložiti za vrijeme dulje od tогa roka.

Članak 62.

Nastavak odloženog postupka

- (1) Odložena ovrha se nastavlja na prijedlog tražitelja ovrhe i prije istjeka roka za koji je odloženo. Ako tražitelj ovrhe ne predloži nastavak ovršnog postupka ni po istjeku 30 dana od istjeka vremena za koje je ovrha odložena, sud će obustaviti postupak.

Članak 63.

Obustava ovrhe

- (1) Ako ovim zakonom nije drugačije određeno, ovrha će se obustaviti po službenoj dužnosti, ako je ovršna isprava pravomoćno ukinuta, preinačena, poništena, stavljena izvan snage ili je na drugi način određeno da je bez dejstva, odnosno ako potvrda o ovrsi bude pravomoćno ukinuta.
- (2) Ovrha će se obustaviti po službenoj dužnosti i kada, sukladno odredbama koje uredjuju obligacijske odnose, treća osoba ispunjava obvezu prema tražitelju ovrhe umjesto ovršenika.
- (3) Ovrha će se obustaviti ako je postala nemoguća ili se iz drugih razloga ne može provesti.
- (4) Prije donošenja rješenja o obustavi ovrhe iz stavka 3. ovoga članka sud će pozvati tražitelja ovrhe da podnese prijedlog iz članka 8. stavak 3. ovoga zakona, u roku od 15 dana od dana primitka poziva. Rješenje o obustavi ovrhe sud će donijeti ako prijedlog ne bude u roku podnesen ili ako je prijedlog neutemeljen.
- (5) Ovrha na pojedinim predmetima će se na prijedlog ovršenika obustaviti ako sud utvrdi da su nakon istjeka roka za prigovor, sprovedbom ovrhe zahvaćeni predmeti koji nisu određeni u rješenju o ovrsi, a izuzeti su od ovrhe ili je na njima mogućnost ovrhe ograničena.
- (6) Rok za prijedlog uslijed razloga iz stavka 5. ovoga članka iznosi osam dana i počinje teći od dana kada je ovršenik doznao da je ovrhom zahvaćen predmet koji je izuzet od ovrhe, odnosno na kojemu je mogućnost ovrhe ograničena. Nakon istjeka roka od 30 dana od

poduzimanja radnje kojom su zahvaćeni predmeti iz stavka 5. ovoga članka, prijedlog iz te odredbe više se ne može podnijeti.

- (7) Rješenjem o obustavi ovrhe ukinut će se sve sprovedene ovršne radnje, ako se time ne dotiču stečena prava trećih osoba.

Članak 64.

Dovršenje ovrhe

Postupak ovrhe smatra se okončanim pravomoćnošću odluke o odbacivanju ili odbijanju ovršnog prijedloga, sprovedbom ovršne radnje kojom se ovrha dovršava ili obustavom ovrhe.

B. OVRHA RADI NAPLATE NOVČANE TRAŽBINE

IX - OPĆE ODREDBE

Članak 65.

Opseg ovrhe novčanih tražbina

Ovrha radi ostvarenja novčanih tražbina određuje se i provodi u opsegu koji je potreban za namiru te tražbine.

Članak 66.

Redoslijed namire više tražitelja ovrhe

Više tražitelja ovrhe koji ostvaruju svoje tražbine prema istome ovršeniku na istom predmetu ovrhe, namiruju se onim slijedom kojim su stekli pravo da se iz tогa predmeta namire, ako zakonom nije drugačije određeno.

X - OVRHA NAD NEPOKRETNOSTIMA

1. Opće odredbe

Članak 67.

Mjesna nadležnost

Za odlučivanje o prijedlogu za ovrhu nad nepokretnostima i provedbom rješenja o ovrsi nadležan je sud na čijem se području nepokretnost nalazi.

Članak 68.

Ovršne radnje

Ovrha nad nepokretnostima provodi se ubilježbom ovrhe u zemljишnoj knjizi, utvrđivanjem vrijednosti nepokretnosti, prodajom nepokretnosti i namirom tražitelja ovrhe iz iznosa dobivenog prodajom.

Članak 69.

Nepokretnost kao predmet ovrhe

- (1) Nije li drugačije određeno, predmetom ovrhe može biti samo nepokretnost kao cjelina odredena propisima koji uređuju vlasništvo i druga stvarna prava.
- (2) Suvlasnički dio nekretnine može biti samostalnim predmetom ovrhe gledje kojega se na odgovarajući način primjenjuju pravila ovoga zakona o ovrsi nad nepokretnostima.
- (3) U slučaju postupka ovrhe nad suvlasničkim djelom, a po zahtjevu tražitelja ovrhe, ovršenika ili drugog suvlasnika, sud će u rješenju o ovrsi odrediti da se na prodaju ponude kako cjelokupna nepokretnost, tako i suvlasnički dio koji je predmetom ovrhe. U rješenju o ovrsi sud će naznačiti i da će, ovisno od udovoljenja uvjetima iz stavka 4. ovoga članka, svojim zaključkom iz stavka 3., članak 90. ovoga zakona odlučiti je li predmet prodaje cjelokupna nepokretnost ili samo njezin suvlasnički dio. U istome rješenju sud će odrediti da se ubilježba ovrhe iz članka 72. ovoga zakona odnosi na cjelokupnu nepokretnost.
- (4) Ako bi prodajna cijena suvlasničkog dijela nepokretnosti bila znatno viša u slučaju prodaje cjelokupne nekretnine, sud će odrediti prodaju cjelokupne nepokretnosti postupajući kao da se radi o zahtjevu suvlasnika za djelidbom fizički nedjeljive stvari, kako je to predvideno propisima koji uređuju suvlasničke odnose.

- (5) У slučaju iz stavka 4. ovoga članka svlasnici koji nisu ovršenici imaju pravo na namiru u visini svojih svlasničkih dijelova iz iznosa dobivenoga prodajom stvari prije namire tražitelja ovrhe i drugih osoba koje se namiruju u ovršnom postupku, te prije naknade troškova ovršnog postupka.
- (6) Svlasnici koji nisu ovršenici imaju pravo zahtijevati da im se stvar koja je predmetom ovrhe ustupi, ako polože iznos koji odgovara vrijednosti ovršenikova udjela u toj stvari.
- (7) Svlasnika koji nije ovršenik, a kojemu je osporen udio u stvari koja je predmetom ovrhe, sud će uputiti na parnicu protiv tražitelja ovrhe, a i protiv ovršenika ako i on osporava njegovo pravo, da dokaže svoje pravo, osim ako u ovršnom postupku ne može dokazati svoje pravo pravomoćnom presudom, javnom ispravom ili po zakonu ovjerovljenom privatnom ispravom. Na pokrenutu parnicu, kao i na prava svlasnika da u njoj traže odlaganje postupka ovrhe, na odgovarajući se način primjenjuju odredbe ovoga zakona kojima se uređuje postupanje suda po prigovoru trećih osoba.
- (8) Ako svlasnik iz stavka 7. ovoga članka može dokazati svoje pravo pravomoćnom presudom, javnom ispravom ili po zakonu ovjerovljenom privatnom ispravom, sud će postupiti kao da njegovo pravo nije osporeno.
- (9) Okolnost da je sud u ovršnom postupku uzeo da pravo osobe iz stavka 7. ovoga članka nije osporeno u smislu odredaba tog stavka ili stavka 8. ovoga članka ne utječe na pravo tražitelja ovrhe ili ovršenika da svoja prava protiv te osobe ostvaruju u posebnoj parnici.
- (10) Odredbe st. od 2. do 9. ovoga članka na odgovarajući se način primjenjuju i na vlasnike zajedničke imovine (zajedničari). Ako između ovršenika i ostalih vlasnika zajedničke imovine ne postoji suglasnost o njihovim pravima u zajedničkoj stvari, sud će vlasnika zajedničke imovine koji osporava ovršenikova prava na zajedničku stvar zaključkom uputiti da svoja prava dokazuje u parnici. Na pokrenutu parnicu, kao i na prava vlasnika zajedničke imovine da u njoj traže odlaganje postupka ovrhe, na odgovarajući se način primjenjuju odredbe ovoga zakona kojima se uređuje postupanje suda po prigovoru trećih osoba.
- (11) Ako je glede neke nepokretnosti ili njezina idealnog dijela utemeljeno pravo plodouživanja, ono može biti samostalnim predmetom ovrhe s tim da ovršenik može namiriti svoju tražbinu iz plodova koji to pravo daje na temelju nekoga pravnoga odnosa (najamnina, zakupnina), glede čega se na odgovarajući način primjenjuju pravila ovoga zakona o ovrsi nad pravima.

Članak 70.

Dokaz o vlasništvu ovršenika

- (1) Uz prijedlog za ovrhu nad nepokretnostima tražitelj ovrhe je dužan podnijeti izvod iz zemljишne knjige kao dokaz o tomu kako je nepokretnost upisana kao vlasništvo ovršenika.
- (2) Ako je pravo na nepokretnosti iz stavka 1. ovoga članka upisano u zemljишnoj knjizi na drugu osobu, a ne na ovršenika, prijedlogu se može udovoljiti samo ako je, po ustanovljenju ovršenikove imovine sukladno članku 37. ovoga zakona, udovoljeno uvjetima za promjenu zemljишnoknjiznog stanja.

Članak 71.

Promjena predmeta ovrhe

- (1) Ovršenik može u roku od tri dana od dana dostave rješenja o ovrsi predložiti određivanje ovrhe na drugome predmetu ovrhe. Uz prijedlog ovršenik je dužan podnijeti dokaz o svojem pravu na drugom predmetu ovrhe na temelju kojeg je na tom predmetu moguće odrediti ovrhu protiv ovršenika.
- (2) Sud će prijedlog dostaviti tražitelju ovrhe koji se o njemu može očitovati u roku od tri dana od dana dostave. U tom roku tražitelj ovrhe može postaviti zahtjev za naknadu troškova započetog postupka ovrhe nad nepokretnostima,

- te zatražiti davanje osiguranja za naknadu štete koju bi mogao trptjeti uslijed promjene predmeta ovrhe.
- (3) Sud odlučuje o prijedlogu rješenjem u roku od osam dana od dana primjeka odgovora tražitelja ovrhe iz stavka 2. ovoga članka ili istjeka roka za njegovo podnošenje.
- (4) Sud može prihvati prijedlog ako ovršenik učini vjerojatnim da:
- 1) bi ovrha nad nepokretnosti nad kojom je ono predloženo za njega bilo osobito nepovoljno;
 - 2) iz opravdanih razloga nije sam mogao unovčiti predmet koji predlaže za novi predmet ovrhe i dobivenim sredstvima namiriti tražitelja ovrhe;
 - 3) bi se tražbina tražitelja ovrhe mogla u cijelosti namiriti iz drugog predloženog predmeta ovrhe.
- (5) Sud će rješenjem odbiti prijedlog za promjenu predmeta ovrhe ako ocijeni kako bi se uslijed toga ovrha znatnije oduljila ili otežala, odnosno ako bi tražitelj ovrhe zbog toga mogao trptjeti znatniju štetu.
- (6) Ako je tražitelj ovrhe nad nepokretnosti nad kojom je zatražio ovrhu prije pokretanja ovršnog postupka stekao založno pravo radi osiguranja svoje tražbine, bez njegova se pristanka ovrha ne može odrediti na drugom predmetu ovrhe.
- (7) Ako je ovršenik kao drugo sredstvo ovrhe predložio ovrhu nad plaćom, mirovinom, invalidinom ili drugom stalnom novčanom primanju, sud može prihvati prijedlog uz uvjet da ovršenik učini vjerojatnim kako će tražbina biti namirena u roku od jedne godine od donošenja rješenja o njegovu prijedlogu. I u slučaju iz ovog stavka moraju biti ispunjeni uvjeti iz točke 1. st. 4. i 6. ovoga članka.
- (8) U rješenju o promjeni predmeta ovrhe sud će odrediti ovrhu nad drugim predloženim predmetom ovrhe.
- (9) Protiv rješenja kojim se odbija prijedlog ovršenika za promjenu predmeta ovrhe pravni lijek nije dopušten.
- (10) Ako je određeno drugo sredstvo, odnosno predmet ovrhe, ubilježba ovrhe nad nepokretnosti kao prvotnom predmetu ovrhe ostaje na snazi sve do namire tražbine tražitelja ovrhe. Nakon namirenja tražbine tražitelja ovrhe, sud će po službenoj dužnosti odrediti brisanje ubilježbe.

Članak 72.

Ubilježba ovrhe

- (1) Čim donese rješenje o ovrsi, sud će po službenoj dužnosti odrediti da se u zemljишnoj knjizi upiše ubilježba ovrhe.
- (2) Tom ubilježbom tražitelj ovrhe stječe pravo da svoju tražbinu namiri iz nepokretnosti (pravo na namiru), a osoba koja nakon upisane ubilježbe ovrhe stekne određena prava nad tom nepokretnošću dužna je trptjeti prvenstveno ostvarenje prava na namiru tražitelja ovrhe, stečenog tom ubilježbom.
- (3) Promjena vlasnika nepokretnosti tijekom ovršnoga postupka ne sprečava nastavljanje toga postupka protiv novoga vlasnika kao ovršenika do visine vrijednosti nepokretnosti. Sve radnje poduzete prije toga ostaju na snazi i novi vlasnik ne može u postupku poduzimati one radnje koje ne bi mogao poduzeti prijašnji vlasnik da do promjene vlasništva nije došlo.
- (4) U slučaju predviđenim stavkom 4. članka 113. ovoga zakona, sud će po zahtjevu i na trošak tražitelja ovrhe objaviti rješenje o ovrsi u službenom glasilu Federacije Bosne i Hercegovine i najmanje dva dnevna lista koja se distribuiraju na teritoriju Federacije.
- (5) U slučaju objave rješenja o ovrsi sukladno stavku 4. ovoga članka, ubilježba ovrhe, po njezinom upisu u zemljishne knjige, ima učinak od trenutka kada je rješenje o ovrsi prvi put objavljeno u novinama.

Članak 73.

Pristupanje ovrsi

- (1) Nakon upisa ubilježbe ovrhe u zemljishne knjige ne može se za namiru druge tražbine istoga ili drugoga tražitelja ovrhe nad tom nepokretnosti provesti poseban ovršni postupak.

- (2) Tražitelju ovrhe, čija je tražbina kasnije odredena, ovrha nad istom nepokretnosti stupa u već pokrenuti ovrni postupak.
- (3) Pokrenutom ovršnom postupku može se pristupiti do donošenja zaključka iz stavka 6. članak 90. ovoga zakona.
- (4) O pristupanju postupku sud će izvijestiti tražitelja ovrhe u čiju je korist prije obavljenja ubilježba.
- (5) Razlozi zbog kojih ovrha nije dopuštena u korist pojedinih od više tražitelja ovrhe, u čiju se korist ovrha provodi nad istom nepokretnosti, odnosno razlozi za obustavu ovrhe u odnosu na pojedine tražitelje ovrhe, bez utjecaja su na sprovedbu postupka u korist drugih tražitelja ovrhe.
- (6) Ako se razlog za odlaganje ovrhe tiče samo nekih od više tražitelja ovrhe, ovrha se neće odgoditi, već će sud prilikom donošenja rješenja o namiru odrediti odlaganje namire toga tražitelja ovrhe sve dok se postupak u odnosu na njega ne nastavi. Sredstva namijenjena namiri tog tražitelja ovrhe sud će pohraniti do nastavka postupka. Ako postupak ne bude nastavljen, ta će se sredstva uporabiti za namiru drugih tražitelja ovrhe, odnosno predat će se ovršeniku.

Članak 74.

Založna prava

- (1) U postupku ovrhe nad nepokretnosti namiruju se i založni povjeritelji koji nisu predložili ovrhu, sukladno pravilima koja određuju prednosi red u namiri njihovih tražbina.
- (2) Založna prava uknjižena nad nepokretnosti prestaju provedbom rješenja o dosudi i ako založni povjeritelji nisu u cijelosti namireni, osim u slučaju sporazuma iz stavka 3. ovoga članka.
- (3) Kupac nepokretnosti i založni povjeritelj mogu se sporazumjeti, najkasnije na ročištu za prodaju, da založno pravo ostane nad nepokretnosti i nakon provedbe rješenja o dosudi, a da kupac preuzme ovršenikov dug prema tomu povjeritelju u iznosu koji bi mu pripadao u ovršnom postupku. U tom se slučaju kupovna cijena umanjuje za iznos preuzetoga duga.
- (4) Kupac i založni povjeritelj sklapaju sporazum iz stavka 3. ovoga članka, u obliku sudskog poravnjanja u ovršnom postupku ili bilježnički obradene isprave.

Članak 75.

Služnosti i stvarni tereti

- (1) Stvarne služnosti, stvarni tereti i prava građenja na nepokretnosti ne prestaju prodajom nepokretnosti.
- (2) Prodajom nepokretnosti ne prestaju ni osobne služnosti koje su u zemljишnoj knjizi upisane prije prava radi čijeg se namirenja ovrha sprovodi.
- (3) Ostale osobne služnosti prestaju provedbom rješenja o dosudi.
- (4) Na osobne služnosti iz stavka 3. ovoga članka, na odgovarajući se način primjenjuju odredbe članka 74. st. 3. i 4. ovoga zakona.

Članak 76.

Ugovori o zakupu i najmu

- (1) Ugovori o zakupu ili najmu na nepokretnosti koji su sklopljeni i upisani u zemljishnu knjigu prije stjecanja založnog prava ili prava na namiru radi čijega se ostvarenja ovrha traži, ne prestaju prodajom nepokretnosti. Kupac stupa na mjesto zakupodavca, odnosno najmodavca od trenutka stjecanja vlasništva nad nepokretnosti.
- (2) Ugovori o zakupu ili najmu koji nisu upisani u zemljishnu knjigu prije stjecanja založnog prava ili prava namire radi čijeg se ostvarenja ovrha traži, prestaju pravomoćnošću rješenja o dosudi, nije li između kupca i zakupca drugačije dogovoren.
- (3) Raniji zakupodavac, odnosno najmodavac odgovara za svu štetu koju je zakupac ili najmoprimatelj pretrpio prestankom ugovora iz stavka 2. ovoga članka. Zakupac ili najmoprimatelj nema pravo tražiti naknadu štete u ovršnom postupku.

- (4) Stanarska prava stečena prije stjecanja založnog prava, ili prava na namiru radi čijeg se ostvarenja ovrha traži, ne prestaju prodajom nepokretnosti. Kupac stupa na mjesto davaljatelja stana od trenutka stjecanja vlasništva nad nepokretnosti.
- (5) Pravomoćno rješenje o dosudi predstavlja ovršnu ispravu za iseljenje.
- (6) Nemogućnost iseljenja zakupca ili najmoprimatelja na temelju ovršne isprave iz stavka 5. ovoga članka ne sprječava kupca da svoja prava protiv njega ostvaruje u posebnoj parnici.

Članak 77.

Razgledanje nepokretnosti

- (1) Sud će zaključkom odrediti način i vrijeme kada osoba zainteresirana za kupnju nepokretnosti može razgledati nepokretnost.
- (2) Ako ovršenik ili druga osoba sprečava ili ometa razgledanje nepokretnosti, sud će odrediti da se ovršenik i ta osoba udalje od nepokretnosti za vrijeme razgledanja. Zaključak o udaljavanju sprovodi ovršitelj, po potrebi, uz pomoć policije.

Članak 78.

Osiguranje nepokretnosti

- (1) Na prijedlog tražitelja ovrhe u čiju je korist odredena ovrha, sud može zaključkom, radi sprečavanja oštećenja nepokretnosti, omogućivanja njezine procjene, razgledavanja, zaštite i slično:
 - 1) odrediti da se ovršenik i druge osobe privremeno udalje od nepokretnosti;
 - 2) povjeriti nepokretnost na čuvanje tražitelju ovrhe ili trećoj osobi;
 - 3) odrediti druge mjere potrebne radi njezine zaštite, odnosno omogućivanja nesmetane sprovedbe ovrhe.
- (2) Sredstva potrebna radi sprovodenja mjera iz stavka 1. ovoga članka, dužan je unaprijed osigurati tražitelj ovrhe.

2. Izuzeće od ovrhe

Članak 79.

- (1) Ne može biti predmetom ovrhe poljoprivredno zemljište zemljoradnika površine do 5000 m².
- (2) Odredba stavka 1. ovoga članka ne odnosi se na ovrhu radi ostvarenja novčanih tražbina osiguranih ugovornim založnim pravom nad nepokretnostima (hipotekom).

3. Utvrđivanje vrijednosti nepokretnosti

Članak 80.

Način utvrđivanja vrijednosti

- (1) O načinu utvrđivanja vrijednosti nepokretnosti sud će odlučiti zaključkom odmah nakon donošenja rješenja o ovrsi. Ako je to potrebno, sud će prije donošenja zaključka odrižati ročište sa strankama.
- (2) Utvrđivanju vrijednosti nepokretnosti pristupit će se nakon što rješenje o ovrvi postane ovršno, ali i prije toga ako tražitelj ovrhe to predloži, unaprijed osigura za to potrebna sredstva i iskaže kako će snositi troškove utvrđivanja vrijednosti i u slučaju da ovrha bude obustavljena.
- (3) Vrijednost nepokretnosti utvrđuje se na temelju procjene vještaka i drugih činjenica u visini njezine tržišne cijene na dan procjene. Pri utvrđivanju vrijednosti nepokretnosti vodit će se računa i o tomu koliko ona manje vrijedi zbog toga što na njoj ostaju određena prava i nakon prodaje.
- (4) Umjesto procjene, na način predviđen stavkom 3. ovoga članka, sud može dostavu podataka o vrijednosti nepokretnosti zatražiti od nadležnog organa poreske uprave.
- (5) U postupku ovrhe nad suvlasničkim dijelom iz članka 69. ovoga zakona, procjena će sadržati ustanovljene vrijednosti i za cjelokupnu nepokretnost i za suvlasnički dio, te vrijednost suvlasničkog dijela koja bi se dobila u

- (1) slučaju prodaje cjelokupne nepokretnosti, sukladno stavku 4. članka 69. ovoga zakona.
- (6) Odredbe st. od 1. do 4. ovoga članka neće se primjenjivati ukoliko stranke i druge osobe koje se u ovršnom postupku namiruju postignu sporazum o vrijednosti nepokretnosti.

Članak 81.

Prigovor nedostatka pokrića

- (1) Svaka osoba koja ima pravo da bude namirena iz prodajne cijene nepokretnosti, a koja po slijedu prvenstva dolazi ispred tražitelja ovrhe, može predložiti obustavu ovrhe, ako ustanovljena vrijednost nepokretnosti ne pokriva ni djelomice iznos tražbine tražitelja ovrhe.
- (2) Prijedlog za obustavu ovrhe može se podnijeti u roku od osam dana od dana dostave zaključka o prodaji.
- (3) Na prijedlog imatelja prava i po udovoljenju uvjetima iz stavka 1. ovoga članka, sud će rješenjem obustaviti postupak ovrhe.
- (4) U slučaju obustave ovrhe iz stavka 1. ovoga članka troškove postupka snosi tražitelj ovrhe koji je pokrenuo ovrhu.

4. Prodaja nepokretnosti

Članak 82.

Zaključak o prodaji

- (1) Nakon sprovedbe postupka za utvrđivanje vrijednosti nepokretnosti sud donosi zaključak o prodaji nepokretnosti, kojime se utvrđuje vrijednost nepokretnosti i određuju način i uvjeti prodaje, te vrijeme i mjesto prodaje, ako se prodaja provodi putem javnog nadmetanja.
- (2) U postupku ovrhe nad suvlasničkim dijelom iz članka 69. ovoga zakona zaključak o prodaji sadržat će odvojene podatke i za cjelokupnu nepokretnost, i za suvlasnički dio koji je predmet ovrhe, kao i naznaku da će sud o konačnom predmetu prodaje odlučiti sukladno stavku 3. članka 90. ovoga zakona.
- (3) Zaključak o prodaji objavljuje se na oglasnoj ploči suda i po ocjeni suda na drugi odgovarajući način.
- (4) Stranka može s svojim troškom objaviti zaključak o prodaji u sredstvima javnog informiranja, odnosno o zaključku izvijestiti osobe koje se bave posredovanjem u prodaji nepokretnosti.
- (5) Od objave zaključka o prodaji na oglasnoj ploči suda do dana prodaje mora proći najmanje 30 dana.
- (6) Zaključak o prodaji dostavlja se strankama, osobama koje imaju prvenstveno pravo namire ili pravo namire istoga ranga kao i tražitelj ovrhe, osobama koje imaju upisano ili zakonsko pravo preče kupnje i nadležnom organu poreske uprave.

Članak 83.

Pravo preče kupnje

- (1) Osoba koja ima zakonsko ili ugovorno pravo preče kupnje, upisano u zemljišnoj knjizi, ima prednost pred najpovoljnijim ponuđačem, ako odmah po zaključenju nadmetanja izjaví da nepokretnost kupuje pod istim uvjetima.
- (2) Ako je nepokretnost prodana neposrednom pogodbom, sud će pozvati nositelja uknjiženog prava preče kupnje, odnosno nositelja zakonskog prava preče kupnje, da se pod prijetnjom gubitka prava u određenom roku očituje hoće li se tim pravom koristiti.

Članak 84.

Način prodaje

- (1) Prodaja nepokretnosti obavlja se putem usmenog javnog nadmetanja.
- (2) Ročište za prodaju nepokretnosti održava se u sudske zgrade, ako sud nije drugačije odredio.
- (3) Ročište za prodaju održava se pred sucem pojedincem ili stručnim suradnikom kojega on odredi.

(4) Stranke i založni povjeritelji čije je pravo namire istog ili prvenstvenog ranga u odnosu na tražitelja ovrhe mogu se sporazumjeti u pismenom obliku, najkasnije do prodaje nepokretnosti na javnom nadmetanju, da se prodaja nepokretnosti izvrši u određenome roku, neposrednom pogodbom preko osobe ovlaštene za promet nepokretnosti, ovršitelja ili na drugi način.

- (5) Osim ako zakonom nije drugačije određeno, ugovor o prodaji neposrednom pogodbom zaključuje se u pismenom izrazu. Ugovor u ime i za račun ovršenika zaključuje osoba kojoj je povjerena prodaja na temelju zaključka suda. Potpis osoba koje zaključuju ugovor moraju biti ovjerovljeni kod nadležnog organa.
- (6) Ugovor iz stavka 5. ovoga članka proizvodi dejstvo od dana donošenja rješenja o dosudi.

Članak 85.

Uvjeti prodaje

- (1) Uvjeti prodaje unose se u zaključak o prodaji i pored ostalih podataka, sadrže:
 - 1) bliži opis nepokretnosti s pripadcima;
 - 2) naznačenje prava trećih osoba koja ne prestaju prodajom;
 - 3) naznačenje je li nepokretnost slobodna od osoba i predmeta ili se koristi i po kojem pravnom temelju;
 - 4) vrijednost nepokretnosti;
 - 5) cijenu po kojoj se nepokretnost može prodati i tko je dužan platiti poreze i pristojbe u svezi s prodajom;
 - 6) rok u kojemu je kupac dužan položiti cijenu;
 - 7) način prodaje;
 - 8) iznos osiguranja, rok u kojemu mora biti dano, kod koga i kako mora biti dano;
 - 9) posebne uvjete koje kupac mora ispunjavati kako bi mogao steći nepokretnost.
- (2) Rok u kojemu je kupac dužan položiti cijenu ne može biti dulji od 30 dana od dana prodaje, bez obzira na to da li se cijena isplaćuje odjednom ili u obrocima.
- (3) U postupku ovrhe nad suvlasničkim dijelom iz članka 69. ovoga zakona uvjeti prodaje iz stavka 1. ovoga članka obuhvatit će uvjete prodaje, kako cjelokupne nepokretnosti tako i suvlasničkog dijela koji je predmetom ovrhe.

Članak 86.

Davanje osiguranja

- (1) U javnom nadmetanju, kao kupci mogu sudjelovati samo osobe koje su prethodno dale osiguranje.
- (2) Pored osoba koje po ovome zakonu nisu dužne dati osiguranje u ovršnom postupku, osiguranje nisu dužni dati tražitelj ovrhe na čiji je prijedlog određena ovrha i nositelji prava upisanih u zemljišnoj knjizi koja prestaju prodajom nepokretnosti, ako njihova tražbina dostiže iznos osiguranja i ako bi se, s obzirom na njihov prvenstveni red i utvrđenu vrijednost nepokretnosti, taj iznos mogao namiriti iz kupovne cijene.
- (3) Osiguranje iznosi jednu desetinu određene vrijednosti nepokretnosti, s tim što ne može iznositi više od 10.000,00 KM.
- (4) Ponudačima čija ponuda nije prihvaćena, osim za tri najbolja ponuđača, vratit će se osiguranje odmah nakon zaključenja javnog nadmetanja.

Članak 87.

Jedan ponuđač

- (1) Ročište za javno nadmetanje održat će se i kada nazoči samo jedan ponuđač.
- (2) Sud će zaključkom, na zahtjev osobe koja ima pravo prvenstvenog namirenja, odrediti odgađanje ročišta za prodaju ako sudjeluje samo jedan ponuđač.

Članak 88.

Tko ne može biti kupac

Kupac ne može biti sudac ili druga osoba koja službeno sudjeluje u postupku prodaje, njihov supružnik i s njima

povezane особе (precici, potomci, braća i sestre i njihovi supružnici), ovršenik i njegov supružnik, a ni особа која по закону не може стечи nepokretnost која је предметом овре.

Članak 89.

Prodajna cijena

- (1) Bez pristanka особа које се у овршном поступку по слједу првенства намирују прије tražitelja овре, nekretnina se на јавној dražbi ne може prodati за cijenu која не покрива ni djelomice iznos tražbine tražitelja овре.
- (2) Na prvome se ročištu за јавну dražbu ne може nepokretnost prodati ispod polovice utvrđene vrijednosti. Početne ponude за prvo ročište на изнозе manje od jedne polovice utvrđene vrijednosti neće biti razmatrane.
- (3) Ako se nepokretnost ne прода на првоме, суд ће zakazati друго ročište u roku od 30 dana. Sud ће zakazati ročište u istom roku i u slučaju да tri ponuđača s najvišom ponudom na prvome ročištu nisu uplatila prodajnu cijenu sukladno odredbama članka 92. stavak 3. ovoga zakona.
- (4) Na drugome ročištu nepokretnost ne може бити продана за manje од jedne trećine vrijednosti utvrđene zaključkom o prodaji. Početna ponuda на drugome ročištu ne може бити manja od jedne trećine od utvrđene vrijednosti.
- (5) Ako nepokretnost ne буде продана ni на drugome ročištu, суд ће u roku od najmanje 15 do највише 30 dana zakazati треће ročište на којему nepokretnost може бити продана bez ograničenja najniže cijene u odnosu на utvrđenu vrijednost.
- (6) Ukoliko nema nositelja prava prvakupnje из članka 83. stavak 1. ovoga zakona, особа која по odredbama članka 98. ovoga zakona има право предносне намире из prodajne cijene, стјече право prvakupnje по cijeni postignutoj на trećem ročištu.
- (7) Stranke i особе које се намируju u поступку могу se sporazumjeti, iskazom danim na zapisnik, kako se nepokretnost može prodati dražbom i za cijenu nižu od one из st. 1., 2. i 4. ovoga članka.
- (8) Ako су se stranke прије pokretanja овршног поступка u sporazumu sklopljenom pred судом suglasile da se nepokretnost, radi onaplate tražbine tražitelja овре utvrđene tim sporazunom, može prodati i za cijenu nižu od one из st. 1., 2. i 4. ovoga članka nepokretnost se već na prvome ročištu за продажу može prodati po тој cijeni, ако u поступку ne sudjeluju druge особе које се u njemu namiruju, a svoje su право upisale u земљишну knjigu приje nego je u tu knjigu upisano право tražitelja овре којим je osigurana naplata njegove tražbine. Najniža cijena po kojoj se nepokretnost može prodati, u tom slučaju, ne може бити ispod jedne trećine utvrđene vrijednosti.
- (9) Odredbe st. 1., 2., 4., 7. i 8. ovoga članka na odgovarajući se način примјенjuju i u slučaju u којему se nepokretnost продaje neposrednom pogodbom.

Članak 90.

Ročište за nadmetanje i prodaja

- (1) Ako на dan njegova održavanja rješenje o ovri nije postalo овршно, суд може odgoditi održavanje ročišta за dražbu i prodaju за нај dulje 30 dana.
- (2) Nakon što уstvrdi kako je udovoljeno uvjetima za održavanje ročišta за dražbu, суд objavljuje pristupanje dražbi.
- (3) Ako se поступак овре проводи nad suvlasničkim dijelom из članka 69. ovoga zakona, суд ће на продажу istodobno ponuditi и suvlasnički dio i cjelokupnu nepokretnost. Nakon stavljanja najpovoljnijih ponuda i za suvlasnički dio i za cjelokupnu nepokretnost, te nakon ocjene uvjeta из stavka 4. članka 69. ovoga zakona, суд ће zaključkom odlučiti o konačnom предмету продаже.
- (4) Dražba se zaključuje nakon истека 10 минута neposredno nakon stavljanja najpovoljnije ponude.
- (5) Nakon zaključenja dražbe utvrđuje se popis ponuđača који su ponudili cijenu iznad minimuma i kako je nepokretnost продана најpovoljnijem ponuđaču, уколико су испunjени остали uvjeti.

- (6) O prodaji nepokretnosti најpovoljnijem ponuđaču суд donosi pisani zaključak који se objavljuje на судској ploči.
- (7) Smatrat ће се да је zaključak из stavka 6. ovoga članka dostavljen свим osobама којима се доставља zaključak o prodaji, te свим sudionicima u dražbi istjekom trećega dana od дана njegova isticanja на огласној ploči.
- (8) O ročištu за продажу води се zapisnik.

Članak 91.

Prodaja neposrednom pogodbom

- (1) U slučaju продаже neposredном pogodbom, суд ће donijeti zaključak из stavka 6. članka 90. ovoga zakona, nakon što уstvrdi kako je udovoljeno uvjetima за pravovaljanost prodaje.
- (2) Ako u vrijeme доношења zaključka из stavka 1. ovoga članka rješenje o ovri nije postalo овршно, суд може odgoditi njegovo доношење за нај dulje 30 dana.
- (3) Odredbe stavka 3. članka 90. ovoga zakona на odgovarajući se način примјенjuju i na продажу neposrednom pogodbom.
- (4) Zaključak из stavka 1. ovoga članka objavljuje се на огласној ploči суда и доставља свим osobама којима се доставља zaključak o prodaji, као и kupcu.

Članak 92.

Polaganje cijene

- (1) Ponuđač s највишом ponudom на ročištu plaća ukupnu prodajnu cijenu уманјену за položeno osiguranje, polaganjem cijene суду u roku који је суд одредио, а који не може бити дужи од 30 dana od дана objave zaključka из stavka 6. članka 90. ovoga zakona на огласној ploči суда.
- (2) Ukoliko ponuđač s највећом ponudom ne deponira prodajnu cijenu u predviđenome roku, суд ће zaključком прогласити продажу tome ponuđaču неvaljanom i novim zaključkom odrediti да je nepokretnost продана drugome по слједу ponuђaču, који треба u roku којег одреди суд, a који не може бити дужи од 30 dana od дана prijama тога zaključka, суду deponirati продажну cijenu. Ukoliko drugi ponuđač ne položi cijenu u predviđenome roku, суд примјenjuje ova pravila i на трћегa ponuđača.
- (3) U slučaju да сва три ponuђаčа s највишom ponudom ne испуне своје обвеze plaćanja продажне cijene u određenim rokovima, суд може огласити да прво ročište nije uspjelo i zakazati novo ročište које se треба održati sukladно чл. од 84. do 90. ovoga zakona.
- (4) Iz položenog osiguranja prвог ponuђаčа којему је продана imovina и који u predviđenome roku ne uplati prodajnu cijenu pokrivaju se troškovi neuspjelog ročišta. Ako se оvi трошкови ne mogu namiriti u cijelosti из износа osiguranja које je položio први ponuђаč, razlika se namiruje из osiguranja другога ponuђаča, ако i оvi odustane od kupnje nekretnine. Ова pravila se shodno примјenjuju i u slučaju odustanka трћегa ponuђаča.
- (5) Troškovi održavanja narednoga ročišta pokrivaju se сразмјerno из осигuranja ponuђаča којима је nepokretnost продана, a који продажну cijenu nisu uplatili u određenome roku.
- (6) Preostali износ ће се вратити дателју osiguranja.
- (7) Kada je položena ukupna cijena imovine на суду, položena osiguranja preostalih ponuђаčа се враћају u roku od tri dana nakon uplate cijene на суду.
- (8) Ako je tražitelj овре kupac, a ne постоје друге особе чије se tražbine namiruju из продажне cijene прије njega, nije obvezan položiti cijenu суду до висине своје tražbine.

Članak 93.

Predaja nepokretnosti kupcu

- (1) Nakon polaganja cijene суд rješenjem dosudiuje nepokretnost kupcu (rješenje o dosudi).
- (2) Rješenjem из stavka 1. ovoga članka, суд одређује да се nepokretnost преда kupcu, a земљишно knjižном суду upisivanje promjene права vlasništva, te brisanje права трећих за које je to rješenjem određeno.

- (3) Против рješenja о dosudi nije dopušten prigovor, ali se može izjaviti priziv.
- (4) Rješenje iz stavka 1. ovoga članka objavljuje se na oglasnoj ploči. Istjekom trećega dana od dana isticanja na oglasnoj ploči cijeni se da je rješenje dostavljeno svim osobama kojima se dostavlja zaključak o prodaji, te svim sudionicima u dražbi.

Članak 94.

Zaštita prava kupca

Ukidanje ili preinacenje rješenja o ovrsi nakon provedbe rješenja o dosudi nepokretnosti nema utjecaja na pravo vlasništva kupca, stečeno po odredbama članka 93. ovog zakona.

Članak 95.

Obustava ovrhe

- (1) Sud će obustaviti ovru ako se nepokretnost nije mogla prodati niti na trećem ročištu.
- (2) U slučaju prodaje neposrednom pogodbom, sud će obustaviti ovru ako se nepokretnost nije mogla prodati u roku određenom sporazumom stranaka i osoba koje se namiruju u postupku, osim ako sporazumom stranaka nije drugačije određeno.
- (3) Obustava ovrhe ne sprečava pokretanje novog ovršnog postupka radi naplate iste tražbine nad istom nepokretnosti.

5. Namirenje tražitelja ovrhe

Članak 96.

Kada se pristupa namirenju

Sud pristupa namirenju tražitelja ovrhe odmah nakon donošenja rješenja o dosudi.

Članak 97.

Osobe koje se namiruju

- (1) Iz prodajne se cijene namiruju tražitelji ovrhe na čiji je prijedlog određena ovra, založni povjeritelji i kada nisu prijavili svoje tražbine i osobe koje imaju pravo na naknadu za osobne služnosti.
- (2) Višak prodajne cijene koji ostane nakon namirenja osoba iz stavka 1. ovoga članka prodat će se ovršeniku, ako tomu nema smetnji.

Članak 98.

Prvenstvena namira

- (1) Iz iznosa dobivenoga prodajom namiruju se prvenstveno, i to ovim redoslijedom:
 - 1) troškovi ovršnoga postupka;
 - 2) tražbine založnih vjerovnika koje se po prednosnom redu namiruju prije tražitelja ovrhe;
 - 3) tražbine tražitelja ovrhe po čijemu je prijedlogu određena ovra;
 - 4) tražbine založnih vjerovnika koje se po prednosnom redu namiruju poslije tražitelja ovrhe;
 - 5) naknada za osobne služnosti koje se prodajom gase.
- (2) Ako ovršenik pored glavne tražbine duguje i kamatu, ona se namiruje prije iznosa glavne tražbine.
- (3) Više osoba unutar iste točke iz stavka 1. ovoga članka namiruju se po slijedu stjecanja založnoga prava i prava namire tražitelja ovrhe koji su predložili ovru, odnosno po slijedu stjecanja osobnih služnosti, a ako je bio ustupljen prednosni red, tada se osobe iz stavka 1. ovoga članka namiruju po tom utemeljenom prednosnom redu.

Članak 99.

Namira ostalih tražbina

- (1) Odredba članka 98. ovoga zakona na odgovarajući se način primjenjuje i na namiru podzaložnih prava (nadhipoteka) i drugih prava koja su teretom prava koja se namiruju.
- (2) Troškovi i kamate za posljednje tri godine do donošenja rješenja o dosudi nepokretnosti kupcu, određeni ovršnom

ispravom, namiruju se po istom redoslijedu kao i glavna tražbina.

Članak 100.

Visina naknade za osobne služnosti i druga prava koja prestaju prodajom

- (1) Ako se o visini naknade za osobne služnosti ili druga prava koja prestaju prodajom ne postigne sporazum između nositelja tih prava i tražitelja ovrhe koji po slijedu za namiru dolaze nakon njih, visinu naknade određuje sud, uzimajući u obzir naročito vrijeme za koje bi ta prava još trajala, njihovu vrijednost i godine života nositelja tih prava.
- (2) Kupac i nositelj prava osobne služnosti mogu se sporazumjeti da kupac preuzme služnost, a iznos se naknade, utvrđen prema stavku 1. ovoga članka, odbije od kupovne cijene.

Članak 101.

Srazmjerne namira

Više tražbina koje imaju isti slijed namire namiruju se srazmerno svojoj visini, ako iznos dobiven prodajom nije dovoljan za namiru u cijelosti.

Članak 102.

Osporavanje tražbine

Osoba koja se namiruje iz prodajne cijene može, ako to utječe na njezinu namiru, najkasnije na ročištu za diobu, drugoj takvoj osobi osporiti postojanje tražbine, njezine visine i slijed namire.

Članak 103.

Upućivanje na parnicu

- (1) Sud će osobu koja je osporila tražbinu uputiti da u određenome roku, koji ne može biti dulji od 15 dana, pokrene parnicu ako odluka ovisi od spornih činjenica, osim ako svoje osporavanje ne dokazuje pravomočnom presudom, javnom ili po zakonu ovjerovljenom privatnom ispravom. Ako osoba koja osporava tražbinu to osporavanje potkrijepljuje pravomočnom presudom, javnom ili po zakonu ovjerovljenom privatnom ispravom, sud će o osporavanju odlučiti u ovršnom postupku. Sud će o osporavanju odlučiti u ovršnom postupku i ako nisu sporne činjenice od kojih ovisi donošenje odluke.
- (2) Ako osoba koja je osporila tražbinu učini vjerojatnim postojanje razloga za osporavanje, sud će zaključkom na parnicu uputiti osobu čija je tražbina osporena, a donošenje rješenja o namiri osobe čija je tražbina osporena odgoditi do završetka parnice. Iznimno, sud može donošenje rješenja o namiri i namiru te osobe uvjetovati davanjem osiguranja.
- (3) Iznos koji se odnosi na osporenju tražbinu položit će se u sudski ulog.
- (4) Ako osoba koja je upućena na parnicu u roku koji joj je za to određen ne dokaze da je parnicu pokrenula, smatrati će se kako tražbina nije osporena, odnosno kako je odustala od zahtjeva da njena tražbina bude namirena u ovršnom postupku.
- (5) Presuda donesena u parnici o osporenju tražbinu djeluje protiv ovršenika i svih tražitelja ovrhe.
- (6) Odredba stavka 4. ovoga članka ne dotiče pravo osobe koja je upućena na parnicu da, i nakon okončanja ovršnog postupka, pokrene parnicu protiv osobe čiju je tražbinu osporila, odnosno protiv osobe koja joj je tražbinu osporila.
- (7) Na prijedlog osobe čija je tražbina osporena, sud može odgoditi donošenja rješenja o namiri i namiru tražbine te osobe uvjetovati davanjem primjereno osiguranja za štetu koju bi ta osoba mogla pretrpjeti uslijed odgode namire. Ako osoba koja je osporila tražbinu ne dadne primjereno osiguranje u roku koji joj je određen, smatrati će se kako tražbina nije osporena.
- (8) Osoba čija je tražbina bila osporena ima pravo na naknadu štete koju je pretrpjela zbog neutemeljenog osporavanja

tražbine, ako je ono bilo učinjeno jedino radi toga da joj se šteti ili joj smeta u ovrsi i ostvarenju njezinih prava.

6. Posebne odredbe o načinu namirenja nekih tražbina

Članak 104.

Nedospjela tražbina

- (1) Tražbina založnog povjeritelja koja nije dospjela do dana donošenja rješenja o namiri za koje nisu ugovorene kamate, isplatić će se nakon odbitka iznosa koji odgovara zakonskim zateznim kamatama, od dana donošenja rješenja o namiri do dana dospijeća te tražbine.
- (2) Nedospjela tražbina za koje su ugovorene kamate isplatić će se zajedno s iznosom ugovorenih kamata obračunatih do dana donošenja rješenja o namiri.

Članak 105.

Nedospjela tražbina povremenih primanja

- (1) Tražbine povremenih primanja na temelju zakonskog uzdržavanja, na temelju naknade štete nastale uslijed narušenja zdravlja ili smanjenja, odnosno gubitka radne sposobnosti i na temelju naknade štete za izgubljeno uzdržavanje zbog smrti davatelja uzdržavanja, koja su osigurana ulogom, a dospijevaju nakon dana donošenja rješenja o namiri, namiruju se na izričit zahtjev tražitelja ovrhе.
- (2) Tražbine iz stavka 1. ovoga članka obračunavaju se na način na koji se obračunava naknada za osobnu služnost.

Članak 106.

Tražbine uz uvjet

- (1) Iznos uvjetne tražbine koja je osigurana založnim pravom izdvojiti će se i položiti u sudski ulog i isplatiće kada se odložni uvjet ispunji ili kada bude sigurno kako se raskidni uvjet neće ispuniti.
- (2) Ako se odložni uvjet ne ispunji ili se ispunji raskidni uvjet, izdvojeni iznos cijene služi za namiru tražitelja ovrhе, čije tražbine nisu u cijelosti ili nisu uopće namirene, a ako takvih tražitelja ovrhе nema ili cijeli iznos nije iscrpljen njihovom namicom, taj će se iznos, odnosno ostatak, predati ovršeniku.

Članak 107.

Predbilježba založnog prava i ubilježba spora

- (1) Ako je u zemljишnoj knjigu upisana predbilježba založnog prava, a osoba u čiju je korist predbilježba upisana dokazže kako je u tijeku postupak za njegovo opravljanje, odnosno kako još nije istekao rok za pokretanje tog postupka, tražbina na koju se predbilježba odnosi namiruje se na način na koji se namiruje tražbina uz odložni uvjet.
- (2) Tražbina za koju je u zemljishnoj knjizi upisana ubilježba spora radi brisanja založnoga prava ili ubilježba o drugome sporu namiruje se na način na koji se namiruje tražbina uz raskidni uvjet.

7. Ročište za diobu, rješenje o namiri

Članak 108.

Ročište za diobu

- (1) Nakon ispunjenja uvjeta iz članka 96. ovoga zakona, sud određuje ročište za diobu cijene (iznosa dobivenog prodajom) ako ima više od jednog tražitelja ovrhе ili trećih osoba koje imaju prava na namiru.
- (2) Na ročištu se pozivaju, osim stranaka, i osobe koje prema stanju popisa i prema podacima iz zemljishne knjige polažu pravo namire iz tog iznosa.
- (3) U pozivu, te će se osobe upozoriti kako će se njihova tražbina, ukoliko ne dodu na ročište, uzeti prema stanju koje proizlazi iz zemljishne knjige i popisa, te da, najkasnije na ročištu za diobu, mogu drugom osporiti tražbinu, njezinu visinu i slijed namire.
- (4) Na ročištu se raspravlja o namiri tražitelja ovrhе i drugih osoba koja postavljaju zahtjev za namiru.

- (5) Sud će na ročištu obavijestiti nazočne osobe o nadnevku donošenja rješenja o namiri, nakon čega će se na odgovarajući način primjenjivati opće odredbe o dostavi, uključujući i pretpostavke i posljedice propuštanja preuzeća rješenja.

Članak 109.

Rješenje o namiri

- (1) O namiri tražitelja ovrhе i drugih osoba kojima pripada pravo na namiru, sudac bez odlaganja odlučuje rješenjem nakon održanog ročišta, uzimajući u obzir podatke iz spisa i zemljishne knjige, kao i stanja utvrđenog na ročištu.
- (2) Pri donošenju rješenja iz stavka 1. ovoga članka, uzet će se u obzir samo one tražbine po kojima je rješenje o ovrsi postalo ovršno najkasnije na dan ročišta za diobu.
- (3) Ako ima tražbina u odnosu na koje rješenje o ovrsi nije postalo ovršno najkasnije na dan ročišta za diobu te će se tražbine namiriti nakon ovršnosti rješenja o ovrsi iz preostalog iznosa prodajne cijene, ako je imala, a ostatak će se vratiti ovršeniku.
- (4) Odredbe st. 2. i 3. ovoga članka ne odnose se na tražbine osigurate založnim pravom ili zemljishnim dugom.
- (5) Protiv rješenja o namiri nije dopušten prigovor, ali se može izjaviti priziv.
- (6) Ako nužnost održavanja ročišta za diobu nije propisana ovim zakonom, sud će rješenje o namiru objaviti na oglasnoj ploči. Istekom trećega dana od dana isticanja na oglasnoj ploči, cijeni se kako je rješenje dostavljeno svim osobama koje imaju pravo namiriti se iz prodajne cijene.
- (7) Ovrsi rješenja o namiri pristupit će se nakon što istekne rok za izjavu priziva ovlaštenih osoba.
- (8) Ako priziv na rješenje o namiri bude izjavljen u roku, dostavit će se strankama i ostalim sudionicima u postupku, a rješenje ovršti ako tražitelj ovrhе u roku od tri dana od primitka priziva ne predloži odgodu ovrhе do odluke drugostupanjskoga suda po prizivu.

8. Pravni položaj ovršenika i trećih osoba nakon prodaje nepokretnosti

Članak 110.

Gubitak prava na posjed nepokretnosti

Prodajom nepokretnosti ovršenik gubi pravo posjeda nepokretnosti i dužan ju je predati kupcu odmah nakon dostave rješenja o dosudi nepokretnosti, ako zakonom ili u sporazumu s kupcem nije drugačije određeno.

Članak 111.

Iseljenje ovršenika

- (1) Nakon što doneće rješenje o dosudi nepokretnosti, sud će, na zahtjev kupca, naložiti zaključkom ispražnjenje nepokretnosti i predaju kupcu.
- (2) Ovraha iz stavka 1. ovoga članka provodi se po pravilima ovoga zakona o ovrsi ispražnjenjem i predajom nepokretnosti.
- (3) U ovršnom postupku iz stavka 2. ovoga članka, kupac stječe položaj tražitelja ovrhе podnošenjem prijedloga iz stavka 2. ovoga članka.

Članak 112.

Iseljenje drugih osoba

- (1) Nakon što doneće rješenje o dosudi nepokretnosti, sud će, na prijedlog kupca, rješenjem narediti drugim osobama koje ne raspolažu valjanim pismenim pravnim temeljem za korištenje nepokretnosti da ju bez odgode predaju kupcu i u istome rješenju odrediti protiv tih osoba ovru ispražnjenjem i predajom nepokretnosti.
- (2) Provđbi ovrhе iz stavka 1. ovoga članka, ovršni sud će pristupiti odmah po donošenju rješenja iz tog stavka. Ovraha se provodi po pravilima ovoga zakona o ovrsi ispražnjenjem i predajom nepokretnosti.
- (3) U postupku iz st. 1. i 2. ovoga članka, kupac ima položaj tražitelja ovrhе.

Članak 113.

Primjena odredaba poglavlja X. ovog zakona u slučaju kada nepokretnost nije upisana u zemljišne knjige

- (1) Postupak ovrhe nad nepokretnostima koje nisu upisane u zemljišne knjige provodi se prema odredbama poglavlja X. ovoga zakona, ako odredbama ovoga članka nije drugačije određeno.
- (2) U slučaju nepokretnosti iz stavka 1. ovoga članka, tražitelj ovrhe će uz prijedlog za ovrhu podnijeti dokaze kako je ovršenik njezin vlasnik ili će od suda zatražiti dostavu dokaza sukladno članku 37. ovoga zakona. Tražitelj ovrhe je dužan označiti nepokretnost prema podacima iz katastra, a ako takvih podataka u katastru nema, dužan je naznačiti mjesto na kojem se nepokretnost nalazi, njezin naziv, granice i površinu.
- (3) Nakon donošenja rješenja o ovrsi, sud će zastati s ovrhom do okončanja postupaka predviđenih u stavku 4., odnosno stavku 8. ovoga članka.
- (4) Nakon što je rješenje o ovrsi doneseno, postupak ovrhe nad nepokretnostima na području u kojem zemljišne knjige nisu utemeljene ili su uništene, odnosno nestale, nastavit će se nakon što se nepokretnost, koja je predmetom ovrhe, upiše u zemljišne knjige sukladno poglavlju VIII. Zakona o zemljišnim knjigama, nije li takav upis u oprečnosti sa zakonom.
- (5) Tražitelj ovrhe obvezan je zahtijevati upis u zemljišne knjige sukladno stavku 4. ovoga članka u roku od 15 dana od dana donošenja rješenja o ovrsi te o tomu, u roku koji mu bude određen, izvjestiti ovršni sud. Ako tražitelj ovrhe ne podnese zahtjev za upis u zemljišne knjige u predviđenome roku ili u danom mu roku o tomu ne izvjesti ovršni sud, postupak ovrhe će se obustaviti.
- (6) Ako bi upis u zemljišne knjige bio u oprečnosti sa zakonom, sud će obaviti pljenidbeni popis nepokretnosti za koju je predložena ovrha, i na ročište za pljenidbeni popis pozvati tražitelja ovrhe, ovršenika i osobe sa čijim nepokretnostima graniči ta nepokretnost.
- (7) Zapisnik o pljenidbenom popisu objavljuje se na sudskoj ploči.
- (8) O obavljenom pljenidbenom popisu, sud će u službenom glasilu Federacije Bosne i Hercegovine i najmanje dva dnevna lista koja se distribuiraju na teritoriju Federacije objaviti oglas u kojem će navesti sud koji objavljuje oglas, broj predmeta, ime i adresu stranaka, podatke o nepokretnosti nad kojom se ovrha provodi, te obavijesti o tome gdje je i kad održano ročište na kojemu je nepokretnost popisana i kada je zapisnik o pljenidbenom popisu istaknut na sudskoj ploči. Tim će oglasom sud pozvati sve zainteresirane osobe da pismeno ili usmeno obavijeste sud o razlozima zbog kojih se ovrha ne može provesti nad tom nepokretnosti.

XI - OVRHA NAD POKRETNIM STVARIMA

1. Opće odredbe

Članak 114.

Mjesna nadležnost ako je poznato mjesto gdje se pokretne stvari nalaze

- (1) Za odlučivanje o prijedlogu za ovrhu nad pokretnim stvarima i provedbom te ovrhe, mjesno je nadležan sud na čijemu se području, prema naznaci u prijedlogu za ovrhu, one nalaze.
- (2) Odredbe stavka 1. ovoga članka primjenjuje se na odgovarajući način i kada se ovrha pokreće po službenoj dužnosti.

Članak 115.

Mjesna nadležnost ako nije poznato gdje se pokretne stvari nalaze

- (1) Tražitelj ovrhe može predložiti da sud donese rješenje o ovrsi nad pokretnim stvarima, ne naznačujući mjesto na kojemu se one nalaze.

- (2) Za odlučivanje o prijedlogu iz stavka 1. ovoga članka, mjesno je nadležan sud na čijemu se području nalazi prebivalište, a ako nema prebivališta onda boravište ovršenika fizičke osobe, odnosno sjedište ovršenika pravne osobe.
- (3) Tražitelj ovrhe, može u slučaju iz stavka 1. ovoga članka, podnijeti rješenje o ovrsi svakom stvarno nadležnom суду na čijem se području nalaze ovršenikove pokretne stvari, s prijedlogom da taj sud proveđe ovrhu.

Članak 116.

Dostava rješenja o ovrsi na dalju provedbu

Ukoliko je sud odredio ovrhu nad pokretnim stvarima na području tog ili drugog suda, po okončanju ovrhe nad pokretnim stvarima na svojem području, rješenje o ovrsi dostaviti će drugom судu na dalju provedbu, do potpune namire povjeritelja.

Članak 117.

Izuzeće od ovrhe

- (1) Ne mogu biti predmetom ovrhe:
 - 1) predmeti koji su neophodno potrebni ovršeniku i članovima njegove obitelji za zadovoljavanje svakodnevnih potreba;
 - 2) hrana i ogrjev za potrebe ovršenika i članova njegovog kućanstva za tri mjeseca;
 - 3) gotov novac ovršenika na temelju tražbine koja je izuzeta ili ograničena od ovrhe, te gotov novac ovršenika koji ima stalna mjeseca primanja do mjesecnog iznosa koji je po zakonu izuzet od ovrhe, srazmerno vremenu do idućega primanja;
 - 4) odličja, ratne spomenice i druga odličja i priznanja, vjenčani prsten, osobna pisma, rukopisi i drugi osobni popisi ovršenika, obiteljske fotografije, osobne i obiteljske isprave i obiteljski portreti.
- (2) Poštanska pošiljka ili poštanska novčana doznaka upućena ovršeniku ne može biti predmetom ovrhe prije uručenja.
- (3) Odredbe stavka 1. ovoga članka ne odnose se na ovrhu ostvarenja novčanih tražbina osiguranih ugovornim založnim pravom nad pokretnim stvarima.

Članak 118.

Ovršne radnje

- (1) Ovrha nad pokretnim stvarima provodi se njihovom zaplijenom, procjenom i prodajom, te namirom tražitelja ovrhe iz iznosa dobivenog prodajom.
- (2) Prijedlogom za ovrhu može se zahtijevati provodenje samo pljenidbe i procjene, ali u tom je slučaju tražitelj ovrhe dužan u roku od tri mjeseca od dana pljenidbenog popisa, odnosno procjene podnijeti prijedlog za prodaju predmeta.
- (3) Ako tražitelj ovrhe u roku iz stavka 2. ovoga članka ne podnese prijedlog za prodaju, ovrha će se obustaviti.

2. Pljenidba i procjena pokretnih predmeta

Članak 119.

Izvješće o pljenidbi

- (1) U pravilu, sudske ovršitelje, prije nego pristupi pljenidbi, predat će ovršeniku rješenje o ovrsi i pozvati ga da platí iznos za koji je određena ovrha.
- (2) Ako se ovršeniku rješenje o ovrsi nije moglo predati prilikom pljenidbe, dostaviti će mu se naknadno, po općim pravilima o dostavi.
- (3) Sud može odlučiti, ovisno od okolnosti svakog pojedinačnog slučaja, da uruči rješenje o ovrsi prije pokušaja popisa i pljenidbe ovršenikovih stvari.
- (4) Iznimno, popis i pljenidba ovršenikovih stvari može se obaviti po uručenju rješenja o ovrsi, što sud cijeni u svakom pojedinom slučaju.
- (5) O vremenu i mjestu pljenidbe izvestiti će se tražitelj ovrhe, ako je to tražio.

- (6) Izbivanje tražitelja ovrhe ne sprečava sprovedbu pljenidbe.
- (7) O obavljenoj pljenidbi obavijestit će se stranka koja pljenidbi nije bila nazočna.

Članak 120.

Predmet pljenidbe

- (1) Pljenidba se obavlja sačinjavanjem pljenidbenog popisa.
- (2) Popisati se mogu stvari koje se nalaze u posjedu ovršenika, te njegove stvari koje se nalaze u posjedu tražitelja ovrhe.
- (3) Ako treće osobe ne obavijestite sud o svojim pravima na pokretnosti u posjedu ovršenika koja je predmetom ovrhe, niti dokažu svoja prava na njoj, smatra se da takva prava trećih ne postoje i kako je ovršenik vlasnik stvari koje se nalaze u njegovu posjedu.
- (4) Smatra se kako su bračni ili izvanbračni drugovi suvlasnici u jednakim dijelovima svih pokretnih stvari koje se zateknu u njihovoj kući, stanu, poslovnoj prostoriji ili drugoj nepokretnosti.
- (5) Ovršenikove stvari koje se nalaze u posjedu treće osobe mogu se popisati samo ako ona na to pristane.
- (6) Ako treća osoba ne pristane na popis, sud će zaključkom tražitelju ovrhe, na njegov prijedlog, prenijeti ovršenikovo pravo na predaju stvari radi provedbe ovrhe po pravilima o prijenosu radi naplate.

Članak 121.

Opseg pljenidbenog popisa

- (1) Pljenidbenim popisom popisat će se onoliko stvari koliko je potrebno za namiru tražbine tražitelja ovrhe i troškova ovrhe.
- (2) Prvenstveno se popisuju stvari glede kojih nema primjedaba o postojanju prava koje bi sprečavalo ovrhu i stvari koji se najlakše mogu unovčiti, pri čemu će se o tome uzeti u obzir i iskazi nazočnih stranaka i trećih osoba.

Članak 122.

Čuvanje popisanih stvari

- (1) Popisane stvari sudske ovršitelj ostavit će na čuvanje ovršeniku, ako sud, na prijedlog tražitelja ovrhe, nije odredio da se one predaju na čuvanje tražitelju ovrhe ili trećoj osobi.
- (2) Rizik od uništenja ili oštećenja stvari danih na čuvanje tražitelju ovrhe ili trećoj osobi snosi tražitelj ovrhe, osim ako je uništenje ili oštećenje posljedica više sile.
- (3) Gotov novac, vrijednosni papiri i dragocjenosti predat će se u sudske ulog.
- (4) U sudske ulog predat će se i druge stvari veće vrijednosti, ako su pogodne za takav način čuvanja.

Članak 123.

Zabrana raspolažanja popisanim stvarima

Svim osobama koje posjeduju ili imaju nadzor nad popisanim stvarima, zabranjuje se raspolažanje tim stvarima bez sudske uloge.

Članak 124.

Stjecanje založnog prava

- (1) Tražitelj ovrhe stječe pljenidbenim popisom založno pravo nad popisanim pokretnim stvarima.
- (2) Ako je popis obavljen u korist više tražitelja ovrhe, prvenstveni red prava iz stavka 1. ovoga članka, stečenog popisom ili zabilješkom u zapisniku o pljenidbenom popisu, određuje se prema danu kada je prijedlog za ovrhu zaprimljen u sudu, a ako su prijedlozi za ovrhu zaprimljeni istoga dana, njihova založna prava imaju isti prvenstveni red.
- (3) Ako je prijedlog za ovrhu upućen poštom kao preporučena pošiljka, dan predaje pošti smatra se kao dan primitka u sudu.

Članak 125.

Bezuspješan pokušaj pljenidbe

- (1) Ako se pri pljenidbi ne nadu pokretne stvari koje mogu biti predmetom ovrhe, sud će o tomu izvijestiti tražitelja ovrhe koji nije bio nazočan pljenidbi.
- (2) Tražitelj ovrhe može u roku od tri mjeseca od dana dostave izvijestiti, odnosno od dana pokušane pljenidbe kojom je bio nazočan, predložiti da se pljenidba ponovno provede.
- (3) Ako tražitelj ovrhe u roku iz stavka 2. ovoga članka ne predloži ponovno provođenje pljenidbe, ili ako se ni pri ponovnoj pljenidbi ne nadu stvari koje mogu biti predmetom ovrhe, sud će obustaviti ovrhu.

Članak 126.

Procjena

- (1) Istodobno s pljenidbenim popisom obaviti će se i procjena vrijednosti pokretnih stvari.
- (2) Procjenu obavlja sudske ovršitelj, ako sud nije odredio da ju obavi sudske procjenitelj ili posebni vještak.
- (3) Stranka može predložiti da procjenu obavi vještak, iako to su nije odredio. Ako sud prihvati taj prijedlog, troškove vještačenja dužan je predujmiti predlagatelju u roku kojeg sud odredi. Ako predujam ne bude plaćen u roku, smatrati će se da je predlagatelj odustao od svojega prijedloga.
- (4) O prijedlogu iz stavka 3. ovoga članka, sud odlučuje zaključkom.
- (5) Troškove vještačenja iz stavka 3. ovoga članka, snosi predlagatelj, bez obzira na ishod ovršnog postupka.
- (6) Stranka može, u roku od tri dana od obavljenje procjene, predložiti sudu utvrđivanje niže, odnosno više vrijednosti zaplijenjenih pokretnih stvari od procijenjene ili određivanje nove procjene, izuzev ukoliko procjenu nije obavio vještak. O prijedlogu sud odlučuje zaključkom.

Članak 127.

Zapisnik o pljenidbenom popisu i procjeni

- (1) O pljenidbenom popisu i procjeni sačinjava se zapisnik.
- (2) U zapisnik se, uz ostalo, pojedinačno naznačuju zaplijenjeni predmeti s njihovom procjenjenom vrijednjosti i unose iskazi stranaka i sudske uloge u postupku.
- (3) Na popisanim stvarima će se na odgovarajući način naznačiti da su zaplijenjene.
- (4) Zapisnik o pljenidbenom popisu tražitelj ovrhe može o svojem trošku objaviti u sredstvima javnog informiranja.

Članak 128.

Zabilješka umjesto pljenidbenog popisa

Ako se nakon pljenidbenog popisa odredi ovrha nad zaplijenjenim stvarima radi naplate druge tražbine istoga tražitelja ovrhe ili tražbine drugoga tražitelja ovrhe, neće se obaviti ponovni popis i procjena tih pokretnih stvari, nego će se u nastavku zapisnika samo ubilježiti podaci iz kasnijeg rješenja o ovrvi.

3. Prodaja stvari

Članak 129.

Vrijeme prodaje

- (1) Između dana pljenidbenog popisa i dana prodaje stvari mora proći najmanje 15 dana.
- (2) Prodaja se može provesti i prije isteka roka iz stavka 3. ovoga članka, iz razloga navedenih u stavku 1. ovoga članka, ako ovršenik pristane da se prodaja obavi prije toga, ili ako su u pitanju stvari koje su podložne brzom kvarenju, ili ako postoji opasnost od znatnog pada njihove cijene, ili ako tražitelj ovrhe dadne osiguranje za štetu koju bi bio dužan naknaditi ovršeniku u slučaju da rješenje o ovrvi ne postane ovršno.

Članak 130.

Način prodaje

- (1) Prodaja stvari se obavlja putem usmenog javnog nadmetanja ili neposrednom pogodbom. Način prodaje određuje zaključkom sud, pazeći na postignuće najpovoljnijeg unovčenja stvari.
- (2) Javno nadmetanje provodi sudska ovraštelj ili druga osoba određena od suda.
- (3) Prodaja neposrednom pogodbom obavlja se između kupca, s jedne strane, i sudskega ovraštelja ili osobe koja obavlja komisione poslove, s druge strane. Sudski ovraštelj pokretne stvari prodaje, u ime i za račun ovraštenika, a osoba koja obavlja komisione poslove, u svoje ime, a za račun ovraštenika.
- (4) Prodaja javnim nadmetanjem odredit će se ako su u pitanju stvari veće vrijednosti, a može se očekivati kako će se prodati po većoj cijeni od procijenjene vrijednosti.
- (5) Prodaja stvari objavit će se pravodobno na oglasnoj ploči suda, a može se objaviti i na način predviđen za objavu prodaje nepokretnosti.
- (6) Tražitelj ovrahe i ovraštenik izvijestit će se o mjestu, danu i satu prodaje.

Članak 131.

Ročište za javnu prodaju

- (1) Pri prodaji pokretnih stvari shodno se primjenjuju odredbe članka 89. st. 1. i 2. i članka 90. stavak 5. ovoga zakona.
- (2) Ponuđač s najvećom ponudom platit će cijenu za pokretnu stvar odmah nakon objave rezultata, ako sud zaključkom ne odluci drugačije. Ukoliko ponuđač ne plati odmah po pozivu suda, drugi ponuđač bit će proglašen kupcem i platit će onu cijenu koju je on ponudio i tim slikedom.
- (3) U slučaju da niti jedan od ponuđača s odgovarajućom ponudom ne uplati cijenu odmah po pozivu suda, sud će na zahtjev jedne od stranaka, oglasiti da prvo ročište nije uspjelo. Zahtjev sudu za zakazivanje novoga ročišta stranka može podnijeti u roku osam dana od održavanja neuspjelog ročišta.
- (4) Sud na drugome ročištu za javno nadmetanje postupa sukladno st. od 1. do 3. ovoga članka, ali se pokretna stvar koja je predmetom prodaje može prodati bez ograničenja gleda iznosa njezine cijene.
- (5) Sud će obustaviti postupak, ako nijedna stranka ne predloži održavanje drugog javnog nadmetanja u propisanome roku, ili ako se stvari ne uspiju prodati na drugome javnom nadmetanju, odnosno putem neposredne pogodbe.
- (6) Neposrednom pogodbom ne može se prodati pokretna stvar ispod jedne trećine procijenjene vrijednosti.

Članak 132.

Predaja stvari prije plaćanja

- (1) Sudski ovraštelj predat će stvari kupcu iako nije položio cijenu, ako na to na vlastiti rizik, pristane tražitelj ovrahe i sudsionici koji imaju pravo prvenstva u namiri, u granicama iznosa koji bi im pripao iz postignute cijene.
- (2) Ako kupac ne položi cijenu u roku koji mu je određen, osobe iz stavka 1. ovoga članka mogu zatražiti od suda u istome postupku da naloži kupcu plaćanje cijene, te nakon pravomoćnosti i ovršnosti toga rješenja protiv njega predložiti ovru.

4. Namirenje tražitelja ovrahe

Članak 133.

Namira jednog tražitelja ovrahe

- (1) Ako se iz prodajne cijene stvari namiruje samo jedan tražitelj ovrahe, sud će bez održavanja ročišta rješenjem odrediti da se iz iznosa dobivenog prodajom stvari i oduzetog novca namire slijedom: troškovi postupka, troškovi određeni u ovršnoj ispravi, kamate do dana unovčenja stvari i glavna tražbina.

- (2) Višak prodajne cijene stvari koji ostane nakon namire predat će se ovrašteniku, ako tomu nema smetnji.

Članak 134.

Namirenje više tražitelja ovrahe

- (1) Ako se u ovršnom postupku namiruje više tražitelja ovrahe, odnosno ako se osim tražitelja ovrahe namiruju i osobe čija prava prestaju prodajom stvari, oni se uz shodnu primjenu članka 98. ovoga zakona iz prodajne cijene namiruju onim slijedom kojim su stečki založno ili drugo pravo koje prodajom prestaje, ako zakonom za odredene tražbine nije propisano prvenstveno pravo namire.
- (2) Tražitelji ovrahe istoga reda koji se iz prodajne cijene ne mogu u cijelosti namiriti, namiruju se srazmjerno iznosima svojih tražbina.
- (3) Pri donošenju rješenja o namiri sud će uzeti u obzir samo one tražbine za koje je rješenje o ovrsi postalo ovršno do dana donošenja rješenja o namiri.

5. Primjena odredaba o ovrsi nad nepokretnostima

Članak 135.

Odredbe ovoga zakona o ovrsi nad nepokretnostima, izuzev članka 71. ovoga zakona, primjenjuju se na odgovarajući način u postupku ovrahe nad pokretnim stvarima, ako odredbama poglavila XI ovoga zakona nije drugačije određeno.

XII - OVRHA NAD NOVČANOM TRAŽBINOM
OVRŠENIKA

1. Opće odredbe

Članak 136.

Mjesna nadležnost

- (1) Za odlučivanje o prijedlogu ovrahe nad novčanom tražbinom i provedbom te ovrahe, mjesno je nadležan sud na čijemu se području nalazi prebivalište ovraštenika, a ako ovraštenik nema prebivalište u Federaciji, nadležan je sud na čijemu se području nalazi ovraštenikovo boravište.
- (2) Ako ovraštenik nema u Federaciji ni boravište, mjesno je nadležan sud na čijemu se području nalazi prebivalište ovraštenikova dužnika, a ako dužnik nema prebivalište u Federaciji, nadležan je sud na čijemu se području nalazi boravište ovraštenikova dužnika.
- (3) Odredbe st. 1. i 2. ovoga članka, koje se odnose na prebivalište fizičke osobe na odgovarajući se način primjenjuju i na sjedište pravne osobe.
- (4) Iznimno, tražitelj ovrahe zakonskog uzdržavanja može podnijeti prijedlog za ovru i sudu na čijemu području ima prebivalište ili boravište.

Članak 137.

Izuzeće od ovrahe

- (1) Izuzeta su od ovrahe primanja na temelju zakonskog uzdržavanja, ukoliko se ne radi o tražbinama jednakve vrste.
- (2) Predmetom ovrahe ne mogu biti tražbine na temelju poreza, pristojbi i doprinosa propisanih zakonom.

Članak 138.

Ograničenje ovrahe

- (1) Ovraha nad plaćom, naknadom umjesto plaće, naknadom za skraćeno radno vrijeme i naknadom uslijed umanjenja plaće i mirovine, primanjima na temelju naknade zbog tjelesnog oštećenja, prema propisima o invalidskom osiguranju, primanjima na temelju socijalne pomoći, primanjima na temelju privremene neuposlenosti, primanjima na temelju dodatka na djecu, primanjima na temelju stipendije i pomoći učenicima i studentima i naknadama za rad osuđenika može se provesti do iznosa od jedne polovice.
- (2) Ograničenja ovrahe nad novčanim tražbinama ovraštenika iz stavka 1. ovoga članka primjenjuju se samo ako tražbine ne prijelaze 1.000,00 KM mjesečno. Na dijelu tražbine

која пријелази 1.000,00 KM мјесечно, оврах се може провести до износа од двије трећине траžbine.

Članak 139.

Ovršne radnje

Оврах над новčаном траžбином проводи се плjenidбом и пријеносом, ако овим законом, за pojedine slučajеве није другачије одређено.

Članak 140.

Opseg овраха

- (1) Плjenidba i пријенос новчане траžbine могу се одредити i спровести само u износу који је потребан за намиру траžbine траžitelja овраха, осим ако је у пitanju nedjeljiva траžbina.
- (2) Ako više тražitelja овраха траži овраху nad истом траžbinom која je djeljiva, плjenidba i пријенос određuju se u одgovarajućim износима, posebice u korist svakog тražitelja овраха.

2. Плjenidba траžbine

Članak 141.

Dejstvo плjenidbe

- (1) Плjenidba se sprovodi доставом оврšениковом dužniku rješenja o ovrsi kojim se оvрšениkovom dužniku забranjuje da ovršeniku испуни новчану траžbinu, a оvрšeniku se забранjuje da tu тražbinu naplati ili inače raspolaže njome i danim zalогом za njegovo osiguranje.
- (2) Плjenidba je sprovedena danom доставе rješenja o ovrsi оvрšениkovom dužniku.
- (3) Траžitelj овраха плjenidbom стјече залоžno право на оvрšenikovoj траžbini.
- (4) Оvрšenikov dužnik nema право приговора нити призива protiv rješenja o ovrsi.

Članak 142.

Плjenidba траžbina utemeljena na vrijednosnom papiru

- (1) Плjenidbu novчане траžbine utemeljenu na vrijednosnom papiru koji se пријеноси индосаментом ili за чије je ostvarenje inače потребан taj papir sprovodi sudski оvрšitelj oduzimanjem papira od оvрšenika i njegovim predavanjem суду. Плjenidba je obavljena oduzimanjem papira od оvрšenika.
- (2) Pravne radnje potrebne за очување или ostvarenje права из папира iz stavka 1. ovoga članka obavljaju u оvрšenikovo име судски оvрšitelj na temelju zaključka суда.

Članak 143.

Založno право на камате

Založno право stečeno на траžbini по којој теку камате односи се i на камате које дospijevaju nakon плjenidbe.

Članak 144.

Prvenstveni red

- (1) Prvenstveni red založnih права više тražitelja оврах određuje se prema danu prijama оvршног приједлога.
- (2) Ako je оvрšni приједлог upućen поштом као препоруčена пошиљка, dan predaje пошти сматра се danom predaje суду.
- (3) Ako su оvрšni приједлоzi više тražitelja овраха запримљени u суду istoga dana, založna права имају isti prvenstveni red.
- (4) Тražbine s istim redom prvenstva namiruju se сrazmјерно, ако se ne mogu namiriti u cijelosti.
- (5) Ako zbog provedbe овраха nad новчаном траžbinom prestaju založna i druga права која су стечена prije pokretanja postupka, prvenstveni red u namirenju tih права određuje se prema propisima који uređuju stjecanje reda prvenstva tih права izvan оvршног postupka.

Članak 145.

Pljenidba траžbine осигурана залоžnim правом upisanim u javni registar

- (1) Плjenidba траžbine осигурана залоžним правом upisanim u javni registar sprovodi se upisom плjenidbe u taj registar.
- (2) Upis se obavlja po službenoj dužnosti uz naznakу како je плjenidba, na temelju које je na тražbini stečeno залоžno право, određena radi namire тražbine тražitelja овраха.
- (3) Ako ima više тražitelja овраха, prvenstveni red njihovih тražbina određuje se prema vremenu upisa.

3. Пријенос траžbine

a) Opće odredbe

Članak 146.

Vrste пријеноса

- (1) Zaplijenjena траžbina пријеноси се на траžitelja овраха sukladno njezinim priједлогом, ради naplate ili umjesto isplate.
- (2) Тražitelj овраха je dužan već u оvрšnom приједлогу zatražiti пријенос траžbine на njega radi naplate ili umjesto isplate, ако овим законом nije другачије određeno. O vrsti пријеноса суд odlučuje rješenjem o ovrsi.
- (3) U rješenju o ovrsi ili u posebnom rješenju o пријеносу pozvat će se оvрšenikov dužnik da dužni iznos položi суду uplatom na određeni račun i o tomu izvijesti суд.

Članak 147.

Posebni uvjeti za пријенос nedjeljive траžbine

- (1) Тražbina koja se temelji na vrijednosnom papiru koji se пријенosi индосаментом ili за чије je ostvarenje потребно подношење тога папира, ili које se iz drugih razloga ne može dijeliti glede пријеноса ili ostvarenja, može se prenijeti samo u svojem punom износу.
- (2) Ako taj износ пријelazi износ траžbine тražitelja овраха, запlijena траžbina će se prenijeti nakon što povjeritelj položi jamstvo да će taj višak predati суду.
- (3) Тražbina koja je djelomice izuzeta od оvраха ili која je već zabranjena u korist drugih osoba, пријеноси se nakon što povjeritelj položi jamstvo da će суду predati dio izuzet od оvraha.
- (4) Ako je više тražitelja овраха podnijelo приједлог за пријенос u razne dane, суд će prenijeti тražbinu na тražitelja овраха koji je prvi podnio приједлог, a ako je više тražitelja овраха podnijelo приједлог istoga dana, тražbina će se prenijeti na тražitelja овраха čija je тražbina najveća.

Članak 148.

Provedba пријеноса

- (1) Пријенос траžbine je sproveden доставом оvрšenikovom dužniku rješenja којиме je пријенос одређен.
- (2) Пријенос траžbine utemeljen на vrijednosном папиру који se пријенosi индосаментом ili којега je radi ostvarenja inače потребно поднijeti, sproveden je kada суд na taj папир stavi iskaz o пријеносу i папир s tim iskazom preda тražitelju овраха.

Članak 149.

Obveze оvрšenika i тražitelja овраха

- (1) Оvрšenik je dužan u roku којега odredi суд, a na zahtjev тražitelja овраха на којега je тražbina prenesena, dati objašnjenja која су тražitelju овраха потребна radi ostvarivanja te тražbine i predati mu isprave које se na tu тražbini odnose.
- (2) Тražitelj овраха на којега je prenesen dio тražbine dužan je, ако то оvрšenik затraži, u roku којег odredi суд, dati osiguranje да će nakon ostvarenja te тražbine vratiti isprave које se odnose na тražbini.
- (3) Sud će na приједлог тražitelja овраха sproveсти овраху protiv оvрšenika radi predaje isprava, ако ih on sam ne preda.

- (4) Predaju isprava koje se nalaze kod treće osobe, tražitelj ovre može zahtijevati tužbom, ako bi to pravo imao ovršenik.
- (5) Na ispravi koja se daje tražitelju ovre, sud će ubilježiti da je proveden prijenos tražbine za koje je određena ovra.

Članak 150.

Polaganje novca sudu

- (1) Ovršenikov dužnik kojem je dostavljeno rješenje o ovrsi ili posebno rješenje o prijenosu ispunjava svoju obvezu polaganjem novca ili vrijednosnih papira sudu koji provodi ovru.
- (2) Ako je radi naplate prenesene novčane tražbine tražitelj ovre morao pokrenuti sudske ili druge postupke, sud ili tijelo koje vodi postupak, u odluci kojom prihvata zahtjev tražitelja ovre naložit će ovršenikovu dužniku da dužni iznos položi sudu koji provodi ovru.
- (3) Na temelju odluke kojom je ovršenikovu dužniku naloženo da dužni iznos položi sudu koji provodi ovru, na prijedlog tražitelja ovre na kojega je tražbina prenesena, provest će se ovra protiv ovršenikova dužnika i novac naplaćen tom ovrom, nakon podmirenja troškova postupka, doznačiti po službenoj dužnosti sudu koji provodi ovru.

b) Prijenos radi naplate

Članak 151.

Ovlaštenja tražitelja ovre

- (1) Prijenosom tražbine radi naplate ovlašćuje se tražitelj ovre da traži od ovršenikova dužnika isplatu iznosa naznačenog u rješenju o ovrsi ili u posebnom rješenju o prijenosu ako je taj iznos dospio, obavlja sve radnje koje su potrebne radi očuvanja i ostvarenja prenesene tražbine i koristi se pravima u svezi s danim zalogom za osiguranje te tražbine.
- (2) Prijenosom tražbine radi naplate tražitelj ovre nije ovlašten na teret ovršenika zaključiti poravnanje, ovršenikovu dužniku oprostiti dug ili prenesenim tražbinama inače raspolagati, te ni s ovršenikovim dužnikom sklopiti ugovor da odluku o tražbini, ako je ona sporna, doneše arbitraža.
- (3) Tražitelju ovre na kojega je prenesena tražbina radi naplate ovršenikov dužnik može istaknuti samo prigovore koje bi mogao istaknuti ovršeniku.
- (4) Ustupanje prenesene tražbine provedeno od ovršenika nakon prijenosa nema pravnog dejstva na prava koja je tražitelj ovre stekao prijenosom.

Članak 152.

Prijenos radi naplate tražbine upisane u javni registar

Prijenos radi naplate tražbine upisane u javni registar upisat će se po službenoj dužnosti.

Članak 153.

Uvjetovanost obveze ovršenikova dužnika predajom stvari

- (1) Ako obveza ovršenikova dužnika da isplati tražbinu ovise od obveze ovršenika da mu predaj određenu stvar koja se nalazi u posjedu ovršenika, a ta je obveza utvrđena pravomoćnom presudom, sud će, na prijedlog tražitelja ovre na kojega je tražbina prenesena radi naplate, naložiti ovršeniku predaju stvari sudu radi predaje ovršenikovu dužniku.
- (2) Na prijedlog tražitelja ovre, sud će prema ovršeniku koji nije predao stvar u određenome roku, provesti ovru radi predaje stvari.

Članak 154.

Izvješćivanje ovršenika o tužbi za naplatu prenesene tražbine

Tražitelj ovre koji je podnio tužbu radi naplate prenesene tražbine dužan je bez odlaganja izvjestiti ovršenika o pokrenutoj parnici, a u protivnom odgovara ovršeniku za štetu koja mu je tim propustom nanesena.

Članak 155.

Zakašnjenje u naplati prenesene tražbine

- (1) Tražitelj ovre koji se ne brine za naplatu prenesene tražbine odgovara za štetu koja je time nanesena drugom tražitelju ovre koji ima založno ili koje drugo pravo, koje se namiruje iz tražbine.
- (2) U slučaju iz stavka 1. ovoga članka sud može, na prijedlog drugog tražitelja ovre, ukinuti rješenje o prijenosu tražbine na neurednog tražitelja ovre i tražbinu prenijeti na drugog tražitelja ovre.

Članak 156.

Namira tražitelja ovre

- (1) Tražitelj ovre na kojega je tražbina prenesena radi naplate namiruje se iz sredstava položenih sudu.
- (2) Namira tražitelja ovre i drugih osoba čija prava prestaju provedbom ovre sprovodi se uz odgovarajuću primjenu odredaba čl. 133. i 134. ovoga zakona.

c) Prijenos umjesto isplate

Članak 157.

- (1) Zaplijenjena tražbina prijelazi prijenosom umjesto isplate na tražitelja ovre prenesenog iznosa, s dejstvom ustupanja tražbine uz naknadu.
- (2) Ako je prenesena tražbina osigurana založnim pravom upisanim u javni registar, sud će po službenoj dužnosti prenijeti ovršenikova prava na tražitelja ovre, brisati založno pravo upisano u korist ovršenika.
- (3) Tražitelj ovre na kojega je tražbina prenesena umjesto isplate dužan je tražbinu naplatiti po pravilima koja važe za tražbine prenesene radi naplate, s tim što se novac dobiven ostvarenjem tražbine isplaćuje izravno tražitelju ovre osim u slučaju iz stavka 4. ovoga članka.
- (4) Tražitelj ovre na kojega je tražbina prenesena umjesto isplate, smatra se namireni i samim prijenosom u visini te tražbine, ako u ovrsnom postupku nije sudjelovalo više tražitelja ovre ili drugih povjeritelja koji se namiruju iz prenesene tražbine. Ako u ovrsnom postupku sudjeluju takve osobe, tražitelj ovre na kojega je tražbina prenesena umjesto isplate smatraće se tražiteljem ovre na kojega je tražbina prenesena radi naplate.
- (5) Okolnost da je na tražitelja ovre tražbina prenesena umjesto isplate ne utječe na odgovornost ovršenika za istinitost i naplativost prenesene tražbine.

4. Posebne odredbe o ovrsi nad plaćom i drugim stalnim novčanim primanjima

Članak 158.

Primjena odredaba poglavila XII ovoga zakona

U ovrsi nad plaćom i drugim stalnim novčanim primanjima primjenjuju se odredbe čl. od 137. do 157. ovoga zakona, ako odredbama čl. od 158. do 165. ovoga zakona nije drugačije određeno.

Članak 159.

Rješenje o ovrsi

- (1) Rješenjem o ovrsi nad plaćom određuje se pljenidba određenog dijela plaće i nalaže se poslodavcu koji ovršeniku isplaćuje plaću da novčani iznos za koji je određena ovra isplati, odnosno isplaćuje tražitelju ovre nakon ovršnosti rješenja o ovrsi, ako ovim zakonom nije drugačije određeno.
- (2) Rješenje o ovrsi odnosi se i na povećanje plaće do kojega dode nakon dostave rješenja o ovrsi, kao i na sva primanja ovršenika na temelju rada.

Članak 160.

Ovra kada pravo na uzdržavanje ima više osoba

- (1) Ako pravo na zakonsko uzdržavanje, odnosno pravo na rentu za izgubljeno uzdržavanje zbog smrti davaljelja uzdržavanja prema istom ovršeniku ima više osoba, a ukupni iznos njihovih tražbina prijelazi dio plaće koji

- može biti predmetom ovrhe, ovra se određuje i provodi u korist svakog od takvih tražitelja ovrhe, srazmerno visini njihovih tražbina.
- (2) Ako nakon započete sprovedbe ovrhe nad plaćom, odnosno drugim stalnim novčanim primanjem bude podnesen novi prijedlog za ovru na tražbinu iz stavka 1. ovoga članka, sud će ranije doneseno rješenje o ovrsi izmijeniti po službenoj dužnosti, u smislu stavka 1. ovoga članka, i odrediti iznos koji će se ubuduće isplaćivati pojedinim tražiteljima ovrhe.
 - (3) U slučaju iz stavka 2. ovoga članka, rješenje o ovrsi dostavlja se i prijašnjem tražitelju ovrhe koji protiv tog rješenja može iskazati prigovor.

Članak 161.

Mjesto isplate

- (1) Tražbine za koje nije propisano bezgotovinsko plaćanje tražitelj ovrhe naplaćuje neposredno na blagajni na kojoj se ovršeniku isplaćuje plaća.
- (2) Tražitelj ovrhe ima pravo zahtijevati da mu se obustavljeni iznos isplaćuje poštom na adresu koju naznači ili na određeni račun u banci, uz odbijanje troškova doznačavanja.

Članak 162.

Prestanak rada

- (1) Kada ovršeniku prestane rad, rješenje o ovrsi djeluje i prema drugom poslodavcu kod kojega dužnik stupa na rad i to od dana kada je tomu poslodavcu dostavljeno rješenje o ovrsi.
- (2) Prijašnji poslodavac ovršenika dužan je bez odgode preporučenom pošiljkom s povratnicom dostaviti rješenje o ovrsi novom poslodavcu i o tomu izvijestiti sud.
- (3) Prijašnji poslodavac izvijestit će sud o prestanku rada ovršenika bez odlaganja ako mu nije poznat novi poslodavac, o čemu će sud izvijestiti tražitelja ovrhe, određujući mu rok radi pribavljanja podataka o novom poslodavcu.
- (4) Ako tražitelj ovrhe ne izvijesti sud u roku koji mu je određen o novom poslodavcu, sud će obustaviti ovrhu.

Članak 163.

Odgovornost poslodavca za propuštenu obustavu i isplatu dospjelih rata

- (1) Tražitelj ovrhe može predložiti sudu u ovršnom postupku da rješenjem naloži poslodavcu isplaćivanje svih obroka što ih je propustio obustaviti i isplatiti prema rješenju o ovrsi.
- (2) Prijedlog iz stavka 1. ovoga članka, tražitelj ovrhe može podnijeti do okončanja ovršnog postupka.
- (3) Rješenje kojim se usvaja prijedlog tražitelja ovrhe ima dejstvo rješenja o ovrsi.
- (4) Poslodavac koji nije postupio prema rješenju o ovrsi ili je propustio postupiti po članku 162., st. 2. i 3. ovoga zakona, odgovara za štetu koju je tražitelj ovrhe uslijed toga pretrpio.

Članak 164.

Zapljena po pristanku dužnika

- (1) Dužnik može ovjerovljenom ispravom dati suglasnost da se radi naplate tražbine povjeritelju zaplijeni dio njegove plaće i isplati se izravno povjeritelju, na način određen u toj ispravi. Takva isprava ima pravno dejstvo rješenja o ovrsi.
- (2) Ispravu iz stavka 1. ovog članka s dejstvima dostave rješenja o ovrsi poslodavcu dostavlja povjeritelj preporučenom poštanskom pošiljkom s povratnicom.
- (3) Iznimno od odredbe stavka 1. ovoga članka, zapljena na temelju suglasnosti dužnika nema utjecaja na sprovedbu ovrhe nad plaćom radi namire tražbine na temelju zakonskog uzdržavanja, naknade štete nastale na temelju narušenja zdravlja ili smanjenja, odnosno gubitka radne sposobnosti i naknade štete na temelju izgubljenog uzdržavanja zbog smrti davatelja uzdržavanja.

Članak 165.

Primjena odredaba

Odredbe čl. od 158. do 164. ovoga zakona na odgovarajući se način primjenjuju i na ovru nad drugim stalnim novčanim primanjima ovršenika.

5. Ovrha nad tražbinom po računu u banci

Članak 166.

Prinudna ovra

- (1) Ovrha radi ostvarenja novčane tražbine prema ovršeniku može se sprovesti nad svim sredstvima na njegovim računima u banci, osim ako zakonom nije drugačije određeno.
- (2) Rješenjem o ovrsi nad novčanim sredstvima koja se vode na transakcijskom računu ovršenika nalaže se banchi da novčani iznos za koji je ovra određena prenese s transakcijskog računa ovršenika na transakcijski račun tražitelja ovrhe, a za tražbine za koje nije propisana naplata preko žiro-računa u banci, isplati taj iznos tražitelju ovrhe u gotovu novcu.
- (3) Ovrha nad novčanom tražbinom, koja po štednom ulogu, tekućem ili žiro- računu, deviznom i drugim računima u banci, izuzev transakcijskog računa, pripada ovršeniku određuje se tako što se rješenjem o ovrsi nalaže banchi da novčani iznos za koji je određena ovra isplati tražitelju ovrhe nakon ovršnosti rješenja o ovrsi. To rješenje ima dejstvo rješenja o ovrsi kojim su određeni zapljena novčane tražbine i prijenos radi naplate.
- (4) U rješenju o ovrsi iz st. 2. i 3. ovoga članka, odredit će se broj računa ovršenika s kojega treba obaviti isplatu i broj računa tražitelja ovrhe na koji isplatu treba obaviti ili drugi način obavljanja isplate.
- (5) Sud će rješenjem o ovrsi obvezati banku da dostavi izvješće o svim promjenama na računu ovršenika, ako sredstava na računu nema ili su ona nedovoljna za namiru tražbine određene rješenjem o ovrsi. Izvješće obuhvaća promjene na računu za razdoblje od 30 dana do donošenja rješenja o ovrsi i mora sadržati svaku transakciju na računu, uključujući podizanje gotovine, uplate na račun i isplate s računa, unutarbankarske i međubankarske prijenose. Podaci koji se dostavljaju, a koji se odnose na međubankarske prijenose moraju sadržati, između ostalog, ime primatelja i broj računa u određenoj banchi.
- (6) Ugovor o štednom ulogu i svakom drugom ulogu se raskida danom ovršnosti rješenja o ovrsi, bez obzira je li oručen ili ne. Po namiru tražbine primjenit će se ugovorne odredbe o raskidu ovih ugovora.

Članak 167.

Redoslijed naplate

- (1) Banka naplatu obavlja slijedom, prema vremenu dostave rješenja o ovrsi, ako zakonom nije drugačije određeno.
- (2) Banka vodi posebnu evidenciju redoslijeda rješenja o ovrsi po danu i vremenu dostave i izdaje tražitelju ovrhe, na njegov zahtjev, potvrdu o mjestu njegove tražbine u tome redoslijedu.
- (3) Banka ne može provesti nalog ovršenika prije isplate tražbine utvrđene rješenjem o ovrsi, ako posebnim zakonom nije drugačije određeno.
- (4) S rješenjem o ovrsi izjednačena je isprava za koju je to predviđeno posebnim zakonom.

Članak 168.

Povremena davanja

- (1) Ako je rješenjem o ovrsi banchi naloženo plaćanje određenih iznosa u određenim razmacima, ta će osoba obavljati isplate sukladno nalogu iz rješenja o ovrsi.
- (2) U slučaju iz stavka 1. ovoga članka, redoslijed naplate svih budućih obroka računa se prema vremenu dostave rješenja o ovrsi.
- (3) Banka vodi posebnu evidenciju rješenja o ovrsi kojim su naložena buduća povremena plaćanja.

Članak 169.

Postupak u slučaju kad nema sredstava na računu

- (1) Ako na računu označenom u rješenju o ovrsi nema sredstava, banka će u korist toga računa obaviti prijenos ovršenikovih sredstava u odgovarajućem iznosu s drugih računa u toj banci, a prema redoslijedu koji označi tražitelj ovrshe.
- (2) Ukoliko banka ne uspije u cijelosti naplatiti ovršnu tražbinu uslijed nedostatka sredstava na računu, držat će rješenje o ovrsi u posebnoj evidenciji i po njemu obaviti prijenos kada sredstva pristignu na račun, ukoliko rješenjem o ovrsi nije drugačije određeno.
- (3) O tomu kako nema sredstava na računu, banka će obavijestiti sud bez odlaganja. Uz tu obavijest banka će dostaviti sudu i izvješće o promjenama na računu iz stavka 5. članka 166. ovoga zakona.

Članak 170.

Postupak u slučaju smetnji za provođenje ovrshe

- (1) Ako banka smatra kako postoje zakonske ili druge smetnje za ovru po odredbama poglavlja XII. ovoga zakona, zadržat će rješenje o ovrsi, provesti pljenidbu sredstava ovršenika i o smetnjama izvjestiti sud.
- (2) Ako se radi o smetnjama trajne prirode, sud će obustaviti postupak, a u slučaju drugih razloga izvjestit će tražitelja ovrshe u banku o daljem postupanju.

Članak 171.

Ovrha prema solidarnom ovršeniku

- (1) Ako temeljem ovršne isprave dva ili više ovršenika solidarno odgovaraju, sud će, na prijedlog tražitelja ovrshe, protiv njih donijeti jedno rješenje o ovrsi kojime se vrši pljenidba računa ovršenika, u iznosima određenim rješenjem o ovrsi.
- (2) Tražitelj ovrshe može u prijedlogu za ovru odrediti redoslijed po kojemu će se obaviti naplata od pojedinih dužnika, a ako to nije učinjeno, naplata će se obaviti onim slijedom kojime su oni navedeni u prijedlogu.
- (3) Namira se vrši po odredbama iz stavka 2. ovoga članka tako da banka, koja nema dovoljno sredstava na računima ovršenika, dostavlja rješenje o ovrsi na provođenje banci narednog ovršenika uz izvješće o to da tada provedenoj ovrsi, o čemu izvješćuje sud bez odlaganja.

Članak 172.

Redoslijed namire s pojedinih računa pravnih osoba

Ukoliko ovršenik ima novčana sredstva na više računa u jednoj ili više banaka, shodno se primjenjuju odredbe članka 171. ovoga zakona.

Članak 173.

Ovrha nad sredstvima na deviznom računu

Ako se ovra provodi radi naplate tražbine u drugim novčanim sredstvima, sredstva s deviznoga računa ovršenika preračunavaju se u ta sredstva po tečaju po kojemu bi banka, u kojoj je račun, obavila to preračunavanje na zahtjev ovršenika i isplata se obavlja po pravilima o isplata s računa koji se vode u tim sredstvima.

Članak 174.

Ovrha radi naplate tražbine u stranoj valuti

- (1) Ako tražbina utvrđena u ovršnoj ispravi glasi na stranu valutu i ako ovršenik ima devizni račun u toj valuti, rješenjem o ovrsi nalozit će se banci u kojoj je devizni račun ovršenika da prenese odgovarajući iznos u stranoj valuti s računa ovršenika na račun tražitelja ovrshe, ili da isplatu u stranoj valuti izvrši na neki drugi dopušten način.
- (2) Tražitelj ovrshe može zatražiti da se ovra radi namire njegove tražbine u određenoj stranoj valuti odredi i provede na drugim računima ili predmetima ovršenika kao ovra radi naplate tražbine, u iznosu koji je potreban za kupnju dužnih deviznih sredstava od ovlaštene osobe.

- (3) Odredbe st. 1. i 2. ovoga članka, primjenjuju se i kada se ovra određuje protiv ovršenika koji nisu pravne osobe.

Članak 175.

Odgovornost banaka za štetu

Banka koja ne postupi sukladno rješenju o ovrsi i drugim sudskim naložima, odgovara za štetu uzročenu tražitelju ovrshe po općim pravilima o naknadni štete.

Članak 176.

Primjena odredaba poglavlja XII ovoga zakona

U ovrsi nad tražbinom na računu u banci na odgovarajući se način primjenjuju odredbe čl. od 136. do 157. ovoga zakona, ako odredbama ovoga zakona nije drugačije određeno.

XIII - OVRHA NAD TRAŽBINOM S PREDAJOM ILI ISPORUKOM POKRETNIH STVARI ILI PREDAJOM NEPOKRETNOSTI

1. Opće odredbe

Članak 177.

Mjesna nadležnost

Za odlučivanje o ovršnom prijedlogu nad ovršenikovom tražbinom s predajom određenih pokretnih ili nepokretnih stvari ili isporukom određene količine pokretnih stvari i za provedbu te ovrshe, mjesno je nadležan sud na čijemu se području nalaze te stvari.

Ovršne radnje

Članak 178.

Ovrha nad ovršenikovom tražbinom s predajom ili isporukom pokretnе stvari ili predajom nepokretnosti, sprovodi se zapljenom te tražbine, njezinim prijenosom na tražitelja ovrshe i prodajom stvari.

Članak 179.

Dejstvo prijenosa

Prijenos zaplijenjene ovršenikove tražbine ima dejstvo prijenosa novčane tražbine radi naplate.

Članak 180.

Nedospjelost ovršenikove tražbine

Ako ovršenikova tražbina još nije dospjela, sud će naložiti ovršenikovom dužniku predaju stvari nakon dospeća.

Članak 181.

Tužba protiv ovršenikovog dužnika

Protiv ovršenikova dužnika koji nije voljan predati stvari, tražitelj ovrshe može tužbom tražiti predaju, ako o obvezni predaje nema ovršnu ispravu.

Članak 182.

Primjena odredbi o ovrsi nad novčanom tražbinom

Odredbe poglavlja XII zakona o ovrsi nad novčanom tražbinom ovršenika na odgovarajući se način primjenjuju i na ovru nad tražbinom da se predaju ili isporuče pokretnе stvari ili se preda nepokretnost, ako odredbama ovoga zakona nije drugačije određeno.

2. Pokretnе stvari

Članak 183.

Predaja stvari na čuvanje

- (1) Rješenjem kojim se određuje prijenos ovršenikove tražbine, sud će po prijedlogu tražitelja ovrshe, naložiti ovršenikovom dužniku da pokretnе stvari na koje se tražbina odnosi sam čuva, ako na to pristane, odnosno predala službenoj osobi ili drugoj osobi na čuvanje.
- (2) Na čuvanje stvari na odgovarajući se način primjenjuju odredbe članka 122. ovoga zakona.

Članak 184.

Prodaja stvari i namira tražitelja ovrhe

Prodaja pokretnih stvari predanih na čuvanje, te namira tražitelja ovrhe obavlja se prema odredbama poglavlja XI. ovoga zakona o ovrsi nad pokretnim stvarima.

3. Nepokretnosti

Članak 185.

Predaja tražitelja ovrhe

- (1) Rješenjem kojim se određuje prijenos ovršenikove tražbine sud će naložiti ovršenikovom dužniku da nepokretnost na koju se ta tražbina odnosi predražitelju ovrhe.
- (2) Tražitelj ovrhe je dužan nepokretnošću, u ime i za račun ovršenika, upravljati kao dobar gospodarstvenik, odnosno dobar domaćin, i sudu, na njegov zahtjev, položiti račun o upravljanju.

Članak 186.

Prodaja i namira tražitelja ovrhe

- (1) Tražitelj ovrhe može radi namire svoje tražbine, u roku koji ne može biti dulji od 30 dana od dana kada mu je nepokretnost predana, predložiti sudu prodaju te nepokretnosti.
- (2) Ako tražitelj ovrhe ne predloži pravodobno prodaju, sud će obustaviti ovrhu i ukinuti sve provedene ovršne radnje.
- (3) Nepokretnost se prodaje i tražitelj ovrhe namiruje prema odredbama poglavlja X. ovoga zakona o ovrsi nad nepokretnostima.

XIV - OVRHA NAD DIONICOM I OSTALIM REGISTRIRANIM VRIJEDNOSnim PAPIRIMA TE NA ČLANSKOM UDJELU U PRAVNOJ OSOBI

Članak 187.

Mjesna nadležnost

- (1) Za odlučivanje o prijedlogu za ovrhom nad dionicom i ostalim registriranim vrijednosnim papirima (u daljem tekstu: dionice), te osnovateljskom ili drugom udjelu u pravnoj osobi i za provedbu te ovrhe, mjesno je nadležan sud na čijemu se području nalazi prebivalište, odnosno sjedište ovršenika kao vlasnika dionice ili udjela.
- (2) U slučaju da ovršenik nema prebivalište, odnosno boravište ili sjedište na području Bosne i Hercegovine, mjesno je nadležan sud prema mjestu sjedišta emitenta vrijednosnih papira, odnosno sjedište pravne osobe u kojoj ovršenik ima udio.

Članak 188.

Ovršne radnje

- (1) Nad dionicom ovrha se sprovodi pljenidbom dionice, njezinom procjenom i prodajom, te namicom tražitelja ovrhe. Iznimno, dionica se, na prijedlog tražitelja ovrhe, a uz suglasnost ovršenika, može prenijeti na tražitelja ovrhe u nominalnoj vrijednosti, umjesto isplate.
- (2) Nad udjelom u pravnoj osobi ovrha se sprovodi pljenidbom udjela, njegovom procjenom i prodajom, te namicom tražitelja ovrhe.
- (3) Ovršne radnje iz ovoga članka sprovode se i kada je ugovorom ili pravilima pravne osobe ograničeno ili zabranjeno raspolažanje dionicama ili udjelima.

Članak 189.

Pljenidba dionice

- (1) Pljenidba dionice obavlja se dostavom rješenja o ovrsi Registratu vrijednosnih papira. Pljenidbom tražitelj ovrhe stječe založno pravo na dionici. Rješenje o ovrsi se istodobno dostavlja depozitaru i emitentu dionice.
- (2) Registrat vrijednosnih papira dužan je u Registratu upisati kako je na dionici utemeljeno založno pravo u korist tražitelja ovrhe trenutkom prijama rješenja o ovrsi.

Registrat je dužan bez odlaganja izvjestiti sud o zakonskim smetnjama za utemeljivanje založnog prava.

- (3) Nakon upisa pljenidbe u Registrat vrijednosnih papira, Registrat ne smije u odnosu na zaplijenjene dionice obaviti u Registratu bilo koji upis na temelju raspolažanja ovršenika. Registrat je dužan bez odlaganja izvjestiti sud o svakoj promjeni glede zaplijenjenih dionica, posebice o prisilnoj ovrsi radi naplate koje druge tražbine ili o osiguranju takve tražbine.
- (4) Ovršeniku je zabranjeno raspolažati zaplijenjenom dionicom. Upozorenje o toj zabrani te o kazneno-pravnim posljedicama njezine povrede, unijet će se u rješenje o ovrsi.

Članak 190.

Procjena i prodaja dionica te namira tražitelja ovrhe

- (1) Dionice koje se po zakonu i propisima Povjerenstva za vrijednosne papire obvezatno uvrštavaju u promet na burzi i drugim uređenim javnim tržištima, prodaju se sukladno Zakonu o vrijednosnim papirima, uz posredovanje brokera kojega sud odabere, nakon ovršnosti rješenja o ovrsi. Namira osoba u postupku ovrhe obavlja se uz odgovarajuću primjenu odredaba poglavlja XI. ovoga zakona o ovrsi nad pokretnostima.
- (2) Dionice koje se po zakonu i propisima Povjerenstva za vrijednosne papire obvezatno ne uvrštavaju u promet na burzi i drugim uređenim javnim tržištima, prodaju se na javnom nadmetanju ili neposrednom pogodbom. Neposrednom pogodbom dionice prodaje sudski ovršitelj ili osoba ovlaštena za prodaju dionica kojoj je sud povjerio prodaju. Sudski ovršitelj ili osoba ovlaštena za prodaju dionica, sklapaju ugovor o prodaji dionica u ime ovršenika na temelju zaključka suda koji ih na to ovlašćuje.
- (3) Ako se dionice prodaju na javnom nadmetanju ili neposrednom pogodbom, procjena, utvrđivanje prodajne cijene i prodaja dionica, te namira tražitelja ovrhe, obavljaju se uz odgovarajuću primjenu odredaba poglavlja XI ovoga zakona o ovrsi nad pokretnim stvarima.
- (4) Ako se dionice iz stavka 1. ovoga članka ne prodaju u roku od dva mjeseca od dana prve ponude za prodaju na burzi ili u slučaju neuspjeli prodaje iz stavka 2., tražitelj ovrhe može zahtijevati ovrhu putem prijenosa dionice u vlasništvo, umjesto isplate. Rješenje o prijenosu dionice se dostavlja Registratu vrijednosnih papira.
- (5) Sud će o pravu iz stavka 4. ovoga članka izvjestiti tražitelja ovrhe kada se ispunе uvjeti iz stavka 4. ovoga članka i pozvati ga da u određenom roku podnese prijavu za prijenos dionica.
- (6) Ako tražitelj ovrhe ne podnese prijavu iz stavka 5. ovoga članka, postupak će se obustaviti.

Članak 191.

Ovrha nad osnivačkom ili drugom udjelu u pravnoj osobi

- (1) Zapljena osnivačkog ili drugog udjela obavlja se dostavom rješenja o ovrsi registarskom sudu, odnosno drugom nadležnom registarskom organu radi ubilježbe založnog prava.
- (2) Odredbe poglavlja XIV i odredbe ovoga zakona o ovrsi nad pokretnostima na odgovarajući se način primjenjuju i na ovrhu nad osnivačkom ili drugom udjelu u pravnoj osobi.

Članak 192.

Pravo preće kupnje

Ako drugi dioničari, odnosno suosnivatelji ili sunositelji udjela imaju pravo preće kupnje utemeljeno na zakonu, ugovoru ili pravilima pravne osobe, na odgovarajući se način primjenjuju odredbe članka 83. ovoga zakona.

XV - OVRHA NAD DRUGIM IMOVINSKIM PRAVIMA

Članak 193.

Ovršne radnje

Ovrha na patentu, tehničkom unapređenju, plodouživanju i nekom sličnom ovršenikovom pravu, sprovodi se pljenidbom toga prava, te njegovim unovčenjem sukladno odredbama ovoga zakona o prodaji pokretnih stvari.

C. OVRHA RADI OSTVARENJA NENOVČANE TRAŽBINE

XVI - SUDSKI PENALI

Članak 194.

Izricanje sudskeih penala

- (1) Kad ovršenik ne izvrši u roku neku svoju nenovčanu obvezu utvrđenu ovršnom ispravom, sud koji bi bio nadležan da odredi ovrhu na nenovčanoj tražbini će u ovršnom postupku, na prijedlog tražitelja ovrhe, rješenjem odrediti ovršeniku naknadni primjereni rok i izreći ovršeniku kako će, ako svoju obvezu ne isplini u tomu roku, biti dužan isplatiti tražitelju ovrhe određeni iznos novca za svaki dan zakašnjenja ili koju drugu jedinicu vremena (sudski penali) u smislu pravila o obligacijskim odnosima, počev od istjeka tega roka.
- (2) Protiv rješenja iz stavka 1. ovoga članka može se izjaviti samo priziv u roku od osam dana. Priziv ne odlaže ovrhu.
- (3) Naknadno određeni primjereni rok iz stavka 1. ovoga članka počinje teći od dostave ovršeniku prvočlanjanskog rješenja kojime je taj rok određen. Priziv ne utječe na tijek tega roka.
- (4) Ako ovršenik najkasnije u roku od 15 dana nakon pravomoćnosti rješenja iz stavka 1. ovoga članka, ispluni svoju obvezu, sud može u istomu ovršnom postupku, na zahtjev ovršenika podnesen u roku od osam dana od ispunjenja obveze, smanjiti iznos dosuđenih penala, vodeći računa o svrsi zbog koje je naredio njihovo plaćanje. Podnošenje toga zahtjeva bez utjecaja je na određivanje i sprovedbu ovrhe na temelju pravomoćnog rješenja o plaćanju sudskeih penala iz stavka 1. ovoga članka.
- (5) Plaćanje sudskeih penala može se tražiti sve dok se, na temelju ovršne isprave, ne predloži ovrha radi ostvarenja nenovčane tražbine.
- (6) Pravo na sudske penale prestaje od dana podnošenja prijedloga za ovrhu iz stavka 5. ovoga članka. Prinudna naplata sudskeih penala dospjelih do toga dana može se tražiti u smislu članka 195. ovoga zakona.
- (7) Ako ovrha iz stavka 6. ovoga članka bude obustavljena, pravo tražitelja ovrhe na sudske penale ponovno se može ostvarivati.

Članak 195.

Ovrha radi naplate dosuđenih penala

- (1) Na temelju pravomoćnog rješenja o plaćanju sudskeih penala iz članka 194. ovoga zakona, sud će u istomu ovršnom postupku u kojemu je donio to rješenje, na prijedlog tražitelja ovrhe, donijeti rješenje o ovrsi radi prinudne naplate dosuđenih penala.
- (2) Ako ovršenik u prigovoru protiv rješenja o ovrvi istakne da je svoju obvezu isplnio, sud će njegov prigovor prihvati u ovršnom postupku samo ako njegovu utemeljenost dokaže javnom ili privatnom ispravom koja ima značenje javne isprave.

XVII - OVRHA RADI PREDAJE I ISPORUKE POKRETNIH STVARI

Članak 196.

Mjesna nadležnost

Za odlučivanje o prijedlogu za ovrhu radi predaje jedne ili više određenih stvari ili radi isporuke odredene količine

zamjenjivih stvari, te za provođenje ovrhe, nadležan je sud na čijemu se području nalaze stvari.

Članak 197.

Ovrha radi predaje određenih stvari koje se nalaze kod ovršenika ili treće osobe

- (1) Ovrha radi predaje jedne ili više određenih stvari koje se nalaze kod ovršenika provodi se tako što sudski ovršitelj oduzima te stvari od ovršenika i predaje ih uz potvrdu tražitelju ovrhe.
- (2) Na način iz stavka 1. ovoga članka ovrha će se provesti i kada se stvari nalaze kod treće osobe koja ih je voljna predati sudsakom ovršitelju.
- (3) Ako treća osoba nije voljna predati stvari, tražitelj ovrhe može sudu predložiti da na njega prenese ovršenikovu tražbinu prema trećoj osobi na predaju stvari.
- (4) Na postupak po prijedlogu iz stavka 3. ovoga članka primjenjuju se odredbe poglavlja XVII. ovoga zakona o ovrvi nad tražbinom ovršenika s predajom ili isporukom pokretnе stvari.

Članak 198.

Ovrha radi predaje određenih stvari koje se nisu mogle naći kod ovršenika niti kod treće osobe

- (1) Ako stvari nisu nadene niti kod ovršenika niti kod treće osobe, sud će u istome postupku, na prijedlog tražitelja ovrhe, procijeniti vrijednost tih stvari i rješenjem naložiti ovršeniku da tražitelju ovrhe u određenome roku isplati iznos te vrijednosti.
- (2) Tražitelj ovrhe može prijedlog iz stavka 1. ovoga članka podnijeti u roku od tri dana od dana izvješća da stvari nisu nadene. Ako tražitelj ovrhe ne podnese taj prijedlog u određenome roku, sud će obustaviti ovrhu.
- (3) Na temelju rješenja iz stavka 1. ovoga članka tražitelj ovrhe može predložiti u istome postupku ovrhu radi naplate dosuđenog iznosa. Taj se prijedlog mora podnijeti najkasnije u roku od osam dana od donošenja rješenja iz stavka 1. ovoga članka.
- (4) Ako prijedlog iz stavka 3. ovoga članka ne bude podnesen u određenome roku, sud će obustaviti ovrhu, te ukinuti rješenje iz stavka 1. ovoga članka i druge sprovedene radnje.
- (5) Tražitelj ovrhe može zajedno s prijedlogom za ovrhu iz članka 197. st. 1. i 2. ovoga zakona spojiti i prijedlog za donošenje rješenja iz stavka 1. ovoga članka. U tomu se slučaju ovrha prema članku 197. ovoga zakona i postupak iz ovoga članka provode istodobno. Sud može odrediti ovrhu u smislu odredbe stavka 3. ovoga članka i započeti s njezinim sprovedenjem, ali se radnje unovčenja zaplijenjenih dijelova imovine ovršenika ili prijenos sredstava s njegovog računa ne mogu sprovести prije nego se utvrdi kako se ovrha iz članka 197. st. 1. i 2. ovoga zakona nije mogla sprovesti.
- (6) Ako se ovrha iz članka 197. st. 1. i 2. ovoga zakona provede, sud će, po službenoj dužnosti, obustaviti ovrhu, te ukinuti rješenje iz stavka 1. ovoga članka i druge provedene radnje u smislu odredbe stavka 5. ovoga članka. U tomu slučaju tražitelj ovrhe snosi u cijelosti troškove uzročene podnošenjem prijedloga iz stavka 5. ovoga članka.

Članak 199.

Ovrha radi isporuke zamjenljivih stvari koje se nalaze kod ovršenika ili treće osobe

Ako je ovršnom ispravom utvrđena obveza na isporuku određene količine zamjenljivih stvari koje se nalaze kod ovršenika ili treće osobe, ovrha se provodi na način propisan za predaju određenih stvari.

Članak 200.

Ovrha kada zamjenljive stvari nisu nadene niti kod ovršenika niti kod treće osobe

- (1) Ako stvari nisu nadene niti kod ovršenika, niti kod treće osobe, ovrha će se provesti uz odgovarajuću primjenu

odredaba članka 198. ovoga zakona. Prilikom procjene vrijednosti stvari uzet će se u obzir potreba njihove nabave na drugoj strani.

- (2) Ako tijekom ovršnog postupka dove do promjene vrijednosti zamjenljivih stvari, tražitelj ovrhe može zatražiti od suda novu procjenu, te naložiti ovršeniku plaćanje razlike u vrijednosti. U tomu slučaju primjenjuju se na odgovarajući način odredbe stavka 1. ovoga članka.

Članak 201.

Pravo na naknadu štete

Odredbama poglavlja XVII. ovoga zakona ne dotiče se pravo tražitelja ovrhe da u parnici traži od ovršenika naknadu štete koja mu je nanesena što mu predaja, odnosno isporuka stvari nije obavljen.

XVIII. OVRHA RADI ISPRAŽNJENJA I PREDAJE NEPOKRETNE STVARI

Članak 202.

Mjesna nadležnost

Za odlučivanje o prijedlogu za ovrhu radi ispraznjenja i predaje nekretnine i provedbu te ovrhe, mjesno je nadležan sud na čijemu se području nekretnina nalazi.

Članak 203.

Način provođenja ovrhe

- (1) Ovrha radi ispraznjenja i predaje nepokretnosti provodi se tako što sudski ovršitelj, nakon što udalji osobe i ukloni stvari s te nepokretnosti, predaje nepokretnost u posjed tražitelja ovrhe.
- (2) Ispraznjenju i predaji nepokretnosti može se pristupiti nakon istjeka osam dana od dana dostave rješenja o ovrsi, ako prigovor nije izjavljen, odnosno dostave rješenja kojime je prigovor ovršenika odbijen.
- (3) Ako je to potrebno, sud će protiv osoba koje ometaju sprovođenje ovrhe izreći novčane kazne iz članka 17. ovoga zakona.
- (4) Na zahtjev suda, policija i organ socijalnog staranja, dužni su pružiti svu potrebnu pomoć u sprovedbi radnji iz stavka 1. ovoga članka.
- (5) Potrebnu radnu snagu i prijevozna sredstva radi provođenja ovrhe, dužan je osigurati tražitelj ovrhe na zahtjev sudskog ovršitelja, koji tražitelju ovrhe mora biti saopćen najkasnije osam dana prije provođenja ovrhe.

Članak 204.

Uklanjanje pokretnih stvari

- (1) Pokretne stvari koje su uklonjene s nepokretnosti predaju se ovršeniku, a ako on nije nazočan, odraslomu članu njegovog kućanstva ili njegovom punomoćniku.
- (2) Ako pri poduzimanju ovršnih radnji nije nazočna niti jedna od osoba kojoj se stvari mogu predati, ili ih te osobe neće zaprimiti, stvari se predaju na čuvanje drugoj osobi, na trošak ovršenika. Tražitelj ovrhe je dužan osigurati drugu osobu kojoj će se predati uklonjene stvari. Tražitelj ovrhe može sam preuzeti stvari ovršenika na čuvanje.
- (3) Uklonjene stvari predaje na čuvanje drugoj osobi ili tražitelju ovrhe sudski ovršitelj. Radnju sudskog ovršitelja potvrđuje sud zaključkom. Sud može naknadno zaključkom odrediti da se stvari povjere nekoj trećoj osobi umjesto onoj kojoj su predane.
- (4) O predaji drugoj osobi i o troškovima čuvanja, sud izviješće ovršeniku, ako je to moguće, ostavljajući mu primjereni rok u kojem može zatražiti predaju stvari nakon što naknadi troškove čuvanja.
- (5) Uz izvješće iz stavka 4. ovoga članka, sud će upozoriti ovršenika da će, nakon istjeka određenoga roka, stvari biti prodane i iz prodajne cijene se namiriti troškovi čuvanja i prodaje stvari.

Članak 205.

Prodaja pokretnih stvari

- (1) Sud će po službenoj dužnosti odrediti zaključkom prodaju stvari za račun ovršenika, ako ovaj u ostavljenom roku ne zatraži njihovu predaju i ne naknadi troškove čuvanja.
- (2) Dio cijene postignut prodajom koji preostane nakon podmirenja troškova čuvanja i prodaje stvari polaze se sudu, u korist ovršenika.
- (3) Prodaja stvari obavlja se po odredbama poglavlja XI. ovoga zakona o ovrsi nad pokretnim stvarima.

Članak 206.

Ovrha radi naplate troškova postupka

- (1) Tražitelj ovrhe može u prijedlogu za ovrhu radi ispraznjenja i predaje nepokretnosti zatražiti da se zajedno s ovrom odredi ovrha nad ovršenikovim pokretnim stvarima koje treba ukloniti s nepokretnosti radi naplate troškova ovršnog postupka.
- (2) Ovrha iz stavka 1. ovoga članka određuje se i provodi po pravilima poglavlja XI. ovoga zakona o ovrsi nad ovršenikovim pokretnim stvarima radi naplate novčane tražbine, a na prijedlog tražitelja ovrhe. Sud rješenjem određuje ovrhu.

XIX - OVRHA RADI OSTVARENJA TRAŽBINE NA RADNJU, TRPLJENJE ILI NEĆINJENJE

Članak 207.

Mjesna nadležnost

Ako je ovršenik dužan po ovršnoj ispravi obaviti određenu radnju, ili trptjeti određene radnje, ili se suspregnuti od određene radnje, za odlučivanje o prijedlogu za ovrhu i provedbu ovrhe mjesno je nadležan sud na čijemu području ovršenik treba ispuniti obvezu po ovršnoj ispravi.

Članak 208.

Ovrha radi ostvarenja obveze na radnju koju može obaviti i druga osoba

- (1) Ovrha radi ostvarenja obveze na radnju koju može obaviti i druga osoba provodi se tako što sud ovlaštuje tražitelja ovrhe da na trošak ovršenika povjeri drugoj osobi obavljanje te radnje ili ju obavi on sam.
- (2) U prijedlogu za ovrhu tražitelj ovrhe može predložiti da sud rješenjem naloži ovršeniku da unaprijed položi sudu određeni iznos potreban za podmirenje troškova koji će nastati obavljanjem radnje od druge osobe ili tražitelja ovrhe. Visinu iznosa sud određuje po slobodnoj ocjeni, uzimajući u obzir, po mogućnosti, troškovnik osobe ovlaštene za obavljanje takve radnje, koji uz prijedlog za ovrhu priloži tražitelj ovrhe.
- (3) Konačno rješenje o visini troškova iz stavka 2. ovoga članka, sud donosi na prijedlog tražitelja ovrhe, odnosno ovršenika. Ako se naknadno pokaže kako je na temelju rješenja iz stavka 2. ovoga članka pribavljeno od ovršenika više sredstava nego je bilo potrebno za pokriće troškova obavljanja radnje i troškova ovršnog postupka, sud će, na ovršenikov prijedlog, razliku vratiti ovršeniku, ako on raspolaže sredstvima pribavljениm od ovršenika, odnosno naložit će tražitelju ovrhe da u određenome roku tu razliku vrati, ako je njemu stavljena na raspolaganje.

Članak 209.

Ovrha radi ostvarenja obveze na radnju koju može obaviti samo ovršenik

- (1) Ako radnju može obaviti samo ovršenik, sud će rješenjem o ovrsi odrediti ovršeniku primjereni rok za ispunjenje obveze.
- (2) Rješenjem o ovrsi sud će istodobno zaprijetiti ovršeniku, a i odgovornim osobama u ovršeniku pravnoj osobi da će im izricati novčane kazne sukladno članku 17. ovoga zakona, ako u određenome roku ne ispune obvezu.

- (3) Ако овршеник у року који му је одређен не испуни обvezu, суд ће, на приједлог траžitelja ovrhe dalje поступати по одредбама članka 17. ovoga zakona.
- (4) Ovршеник који је испунио своју обvezu у року који му је суд одредио, dužan je bez odlaganja о тому izvijestiti суд i priložiti nesumnjive dokaze о tome. Nesumnjivim ће se dokazom smatrati ovjerovljen pismeni iskaz тražitelja ovrhe о тому како je radnja obavljena, zapisnik sudskega ovršitelja о obavljanju radnje, nalaz i mišljenje sudskeg vještaka како je radnja obavljena i sl. U protivnome, smarat ћe se kako radnja nije obavljena.
- (5) Ako radnja коју može obaviti само овршеник ne ovisi isključivo о njegovoj volji (npr. stvaranje određenoga umjetničkog djela i sl.), тražitelj ovrhe nema право тražiti ovrhu iz stavka 1. ovoga članka, već само naknadu štete.

Članak 210.

Ovrha radi ostvarenja obveze na trpljenje i nečinjenje

- (1) Ако je овршеник dužan trpjeti poduzimanje neke radnje ili se susprezati od njezinog poduzimanja, суд ће, на приједлог траžitelja ovrhe који tvrdi да se овршеник vlada oprečno svojoj obvezi, rješenjem naložiti овршенику да se vlada sukladno svojoj obvezi i zaprijetiti mu novčanom kaznom sukladno članku 17. ovoga zakona, ako se nastavi tako vladata.
- (2) Траžitelj ovrhe može podnijeti priјedlog да se овршениku izrekne novčana kazna zato što se i nakon naloga суда vlada oprečno svojoj obvezi, u року од 15 dana od saznanja за takvo vladanje, a najkasnije u року од jedne godine od povrede obveze. Ako ovi rokovi bezuspješno isteknu, суд ћe rješenjem odbiti zahtjev za izricanje novčane kazne i obustaviti postupak, a тražitelj ovrhe gubi право на подношење новога приједлога за ovrhu na temelju iste ovršne isprave.
- (3) Na ovrhu из stavka 1. ovoga članka, na odgovarajući se način primjenjuju odredbe članka 209. ovoga zakona.

Članak 211.

Ovrha radi uspostave predašnjega stanja

- (1) Ако je zbog vladanja овршениka oprečno obvezi из ovršne isprave nastala promjena koja nije sukladna pravu тražitelja ovrhe, суд ћe ovlastiti тražitelja ovrhe, на njegov priједлог, да sam, a po potrebi i uz pomoć sudskego ovršitelja, uspostavi predašnje stanje na trošak i rizik овршениka.
- (2) Glede polaganja iznosa potrebnoga podmirenju troškova za uspostavu predašnjega stanja i određivanja konačne visine tih troškova, primjenjuju se odredbe o troškovima za ovrhu radnje коју može, pored овршеника, obaviti i друга osoba.
- (3) Ako je do promjene из stavka 1. ovoga članka došlo nakon nastanka ovršne isprave, суд ћe postupiti sukladno odredbi stavka 1. ovoga članka tek što utvrdi kako je do promjene došlo zbog vladanja овршениka.

Članak 212.

Ponovno ometanje posjeda

- (1) Ако je na temelju ovršne isprave, donesene u postupku zbog ometanja posjeda, ovrha sprovedena ili je овршеник dragovoljno испунио своју obvezu, па nakon тога ponovno učini ometanje posjeda, које se u biti ne razlikuje od predašnjega, суд ћe na priједлог тražitelja ovrhe, на temelju iste ovršne isprave, ако je njome забранjeno takvo buduće ponasanje, donijeti novo rješenje о оврси radi uspostave predašnjega stanja, ако je to potrebno, i zaprijetiti овршенику izricanjem novčane kazne ako ponovno počini ometanje posjeda. У тому se slučaju na odgovarajući način primjenjuju odredbe čl. 209. i 210. ovoga zakona.
- (2) Priједlog за ovrhu из stavka 1. ovoga članka тražitelj ovrhe može podnijeti u року од 30 dana od dana saznanja за ponovno ometanje posjeda, a najkasnije u року od godine dana nakon ponovljenog ometanja.

Članak 213.

Право на naknadu štete

Odredbama poglavla XIX. ovoga zakona ne dotiče se право тražitelja ovrhe да u parnici тraži naknadu штете која mu je nanesena time što se овршеник vladao oprečno svojoj obvezi utvrđenoj u ovršnoj ispravi.

XIX - OVRHA RADI VRAĆANJA UPOSLENOG NA RAD ODносно U SLUŽBU

Članak 214.

Mjesna nadležnost

Za odlučivanje о priједlogu за ovrhu na temelju ovršne isprave којом je poslodavcu naloženo da uposlenika vrati na rad i da člana tijela овршеника vrati u službu i za provedbu ovrhe, mjesno je nadležan суд на чијемu je području zasnovan radni odnos.

Članak 215.

Rok za podnošenje priједloga за ovrhu

- (1) Priједlog за ovrhu na temelju ovršne isprave којом je poslodavcu naloženo da uposlenog vrati na rad, односно službu može se podnijeti u року од 30 dana od dana kada je тražitelj ovrhe стекao право да тaj priједлог podnese.
- (2) Smatra se да je uposlenik стекао право за подношење priједloga из stavka 1. ovoga članka, по истеку рока за dragovoljnu ovrhu određenu u ovršnoj ispravi.

Članak 216.

Način sprovodenja ovrhe

Ovrha na temelju ovršne isprave којом je овршенику naloženo да траžitelja ovrhe vrati na rad, односно u službu provodi se primjenom odgovarajućih odredaba članka 17. ovoga zakona i odredbama poglavla XIX ovoga zakona о оврси radi ostvarenja obveze na radnju коју može obaviti само овршеник.

Članak 217.

Naknada plaće u slučaju враћanja uposlenog na rad

- (1) Траžitelj ovrhe који je podnio priједlog за враћanje на rad, односно u službu može predložiti да суд донесе rješenje којим ћe odrediti da mu je овршеник dužan isplatiti на име plaće mjesecne iznose dospijele od pravomoćnosti odluke dok ponovno ne буде вратен на posao, te odrediti ovrhu radi naplate dosuđenih iznosa.
- (2) Priједlog за naknadu može se spojiti s priјedlogom за ovrhu radi враћanja на rad, односно službu ili može biti podnesen naknadno до окончanja ovršnog postupka.
- (3) Rješenje којим se priјedlog за naknadu приhvata има dejstvo rješenja којим se utvrđuje postojanje обвеze овршеника i dejstvo rješenja о оврси.
- (4) Овршеник može predložiti да se rješenje из stavka 3. ovoga članka stavi izvan snage, ако су se nakon njegovoga donošenja izmijenile okolnosti на temelju којих je doneseno.
- (5) Mjesecna naknada plaće određuje se u iznosu који bi траžitelj ovrhe ostvario да je bio na radu. Mjesecna naknada obuhvaća i plaćanje poreza, te drugih davanja на temelju plaće.
- (6) Траžitelj ovrhe može svoje право на naknadu ostvarivati i u posebnom postupku pred sudom.
- (7) Ако je суд djelomice прихватио заhtjev за isplatu naknade, uputit ћe траžitelja ovrhe да остatak ostvaruje u postupku pred sudom.

XXI - OVRHA DIOBOM STVARI

Članak 218.

Mjesna nadležnost

Za odlučivanje о priједlogu за ovrhu diobom zajedničke stvari i provedbu te ovrhe, mjesno je nadležan суд на чијемu se području nalazi stvar.

Članak 219.

Fizička dioba

- (1) Fizičku diobu zajedničke stvari sud će odrediti ako je takova dioba predviđena ovršnom ispravom.
- (2) Pojedine radnje sprovođenja fizičke diobe poduzima, prema okolnostima slučaja, sudac ili po njegovu ovlaštenju, stručni suradnik ili sudska ovršitelj.
- (3) Sud će pozvati sudionike da nazoče sprovedenju diobe.
- (4) U slučaju potrebe sud će odrediti i vještačenje.

Članak 220.

Dioba prodajom

Ako na temelju ovršne isprave zajedničku stvar treba, radi njezine diobe prodati, prodaja će se obaviti na način propisan ovim zakonom za ovru nad pokretnoj ili nepokretnoj stvari, osim ako se stranke o pojedinim pitanjima drugačije ne sporazumiju.

Članak 221.

Određivanje načina diobe rješenjem suda

- (1) Sud odlučuje, po propisima o vlasničko-pravnim odnosima, hoće li se dioba obaviti fizički ili prodajom, ako ovršnom ispravom način diobe nije određen niti su se stranke o tomu sporazumjele.
- (2) Dioba će se obaviti prodajom ako se u ovršnom postupku utvrdi da fizička dioba, određena ovršnom ispravom, nije moguća ili je moguća samo uz značajno smanjenje vrijednosti stvari.

Članak 222.

Troškovi postupka

- (1) Troškove provođenja ovre po odredbama poglavlja XXI. ovoga zakona, snose svih sudionici srazmerno vrijednosti svojih udjela u zajedničkoj stvari.
- (2) Stranka koja je uzročila posebne troškove dužna ih je naknaditi onim strankama koje su ih imale.

XXII - OSTVARENJE TRAŽBINE NA DAVANJE ISKAZA VOLJE I UPISIVANJE U JAVNE UPISNIKE

Članak 223.

Bezuvjetna tražbina

- (1) Ako je dužnik odlukom koja ima svojstvo ovršne isprave obvezan na davanje iskaza volje, smatra se da je iskaz sadržaja, kao u ovršnoj ispravi dao trenutkom pravomoćnosti te odluke.
- (2) Ako je dužnik sudskim ili upravnim poravnanjem obvezan na davanje iskaza volje, smatra se da je iskaz sadržaja kao u poravnanju dao danom dospeća njegove obveze.

Članak 224.

Uvjetna tražbina

Ako ispunjenje tražbine na davanje iskaza volje ovisi od ispunjenja neke obveze povjeritelja ili kojega drugog uvjeta, smatra se da je dužnik dao iskaz volje kada povjeritelj ispunji svoju obvezu ili bude ispunjen koji drugi uvjet.

Članak 225.

Upis prava u javne upisnike

- (1) Odredbe čl. 223. i 224. ovoga zakona na odgovarajući način i suglasno pravilima vodenja javnih knjiga primjenit će se kada je ovršnom ispravom utvrđena obveza davanja isprave podobne za upis u javni registar.
- (2) Ako je ovršnom ispravom naložen upis u javni registar, taj upis obaviti će se na temelju ovršne isprave na koju je stavljena potvrda o ovrsi.

XXIII - PRIJELAZNE I ZAVRŠNE ODREDBE

Članak 226.

Postupci u tijeku

Postupak ovre započet do dana početka primjene ovoga zakona okončat će se po odredbama ovoga zakona.

Članak 227.

Važenje odredaba o zasnavanju založnog prava na nepokretnostima i pokretnim stvarima na temelju sporazuma stranaka

Dok se zasnavanje založnog prava na nepokretnostima i pokretnim stvarima na temelju sporazuma stranaka ne regulira posebnim zakonom sud će primjenjivati odredbe čl. 251.a., 251.b., 251.v., 251.g., 251.d. i 251.d. Zakona o ovršnom postupku ("Službeni list RBiH", br. 2/92, 16/92 i 13/94).

Članak 228.

Prestanak važenja odredaba drugih zakona

U ovršnom postupku reguliranim ovim zakonom ne primjenjuju se odredbe drugih zakona koje se odnose na zahtjev za odlaganje i prekid ovre.

Članak 229.

Prestanak važenja važećih zakona o ovršnom postupku

Danom primjene ovoga zakona prestaje primjena zakona kojima je uređen ovršni postupak, a koji su se primjenjivali na teritoriju Federacije do dana početka primjene ovoga zakona.

Članak 230.

Stupanje na snagu Zakona

Ovaj zakon stupa na snagu narednog dana od dana objave u "Službenim novinama Federacije BiH", a počet će se primjenjivati po istjeku 60 dana od dana njegovog stupanja na snagu.

Predsjedatelj
Doma naroda
Parlamenta Federacije BiH
Slavko Matić, v. r.

Predsjedatelj
Zastupničkog doma
Parlamenta Federacije BiH
Muhamed Ibrahimović, v. r.

SADRŽAJ**PARLAMENT FEDERACIJE BOSNE I HERCEGOVINE**

335 Закон о извршном поступку (српски језик)	1445
Zakon o izvršnom postupku (bosanski jezik)	1471
Zakon o ovršnom postupku (hrvatski jezik)	1498

Izdavač: Javno preduzeće Novinsko-izdavačka organizacija Službeni list BiH - Sarajevo, ulica Magribija 3 - Poštanski fah 3 - Direktor i odgovorni urednik Mehmedalija Huremović - Telefon - direktor: 663-470, fax: 663-470 - Redakcija i Preplata: 663-471 - Računovodstvo: 651-257 - Preplata se utvrđuje polugodišnje, a uplata se vrši UNAPRIJED u korist računa: ZAGREBAČKA BANKA BH d. d. 338 320 22000052 11 - VAKUFSKA BANKA d.d. Sarajevo 160 200 00005746 51 - KRISTAL BANKA Brčko 552-000-00000017-12 - RAIFFEISEN BANK dd BiH Sarajevo 161-000-00071700-57 - Grafička priprema: JP NIO Službeni list BiH Sarajevo - Štampa: "OKO" Sarajevo - Za štampariju Bajro Šaban - Reklamacije za neprimljene brojeve primaju se 20 dana od izlaska lista. "Službene novine Federacije BiH" su upisane u evidenciju javnih glasila pod rednim brojem 414. Na osnovu odredaba člana 18. stav 1. tačka 10. Zakona o porezu na promet proizvoda i usluga ("Službene novine Federacije BiH", broj 49/02, prečišćeni tekst) i Mišljenja Federalnog ministarstva obrazovanja, nauke, kulture i sporta broj 03-15-2767-2/01 od 01. 06. 2001. godine, "Službene novine Federacije BiH" su proizvod na čiji se promet ne plaća porez na promet proizvoda.

Upis u sudski registar kod Kantonalnog suda u Sarajevu, broj UF/I 2168/97 od 10.07.1997. godine. - Identifikacijski i porezni broj 4200226120002. Izdanje na srpskom, bosanskom i hrvatskom jeziku. Internet: <http://www.sllist.ba>